

1 מתוך 1

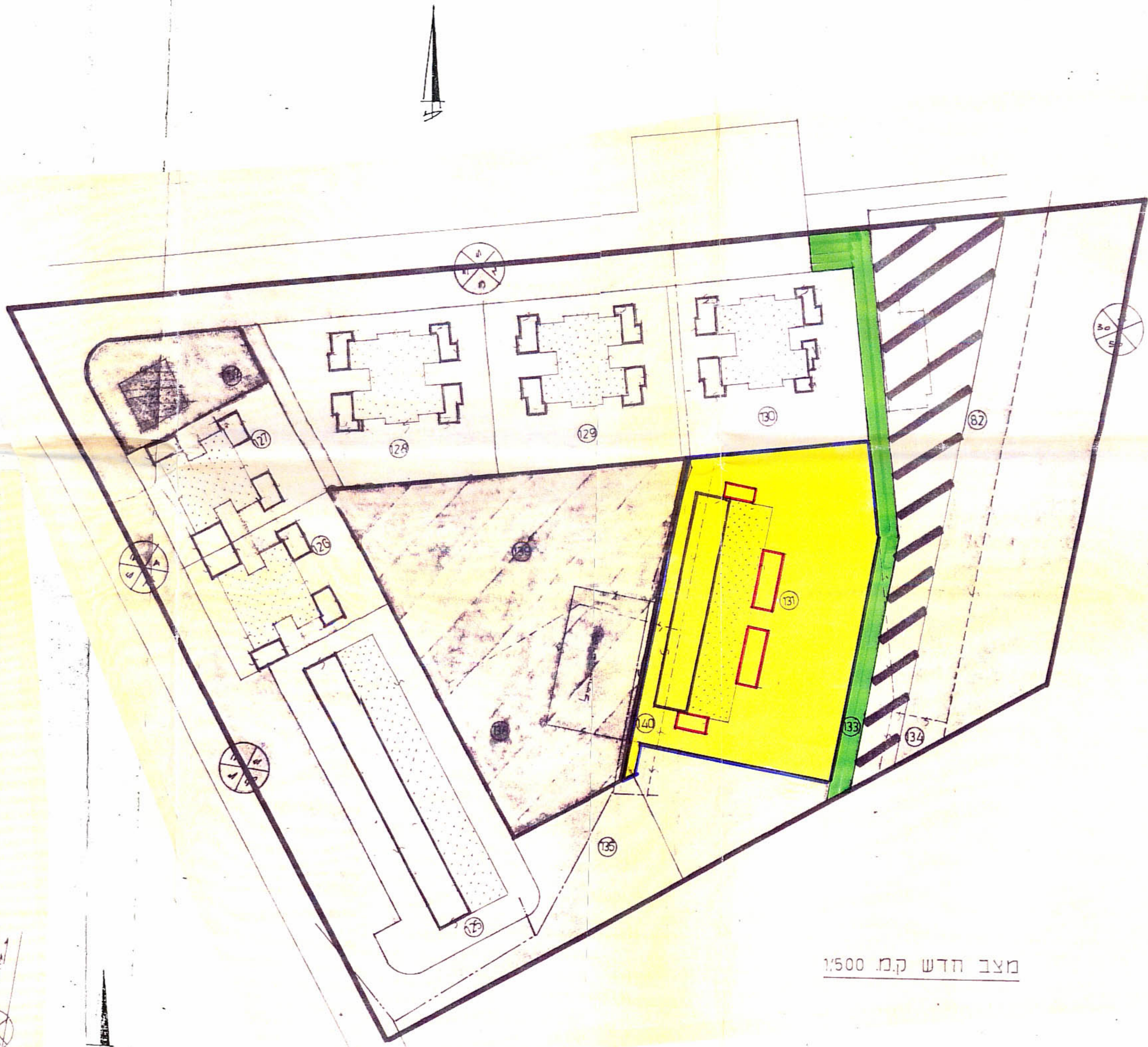
30/1/101/1  
אין חלקה 1011

ey 1011

ג.י.א. 30/1/101/1 אבן-יהודה - יפ"ר צ"ל 6

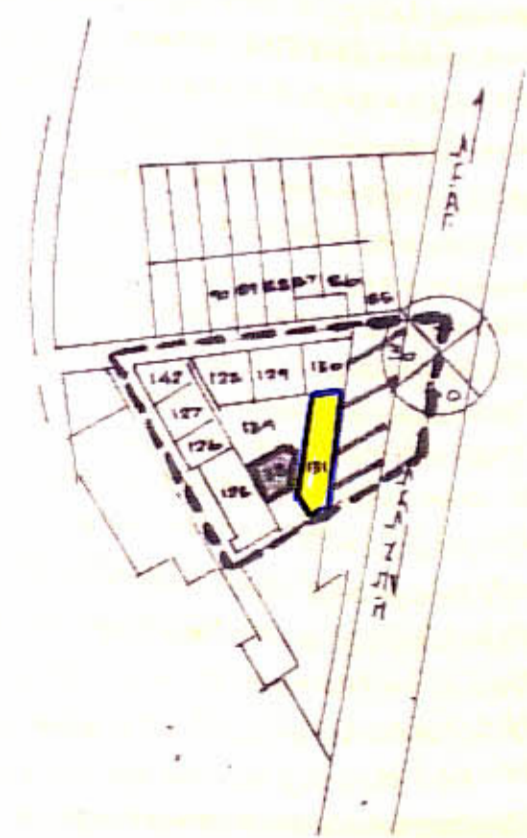
משרד הפנים  
רשמת מנהל  
00-09-1993  
נתקבל

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי שרונים  
שם התכנית: הצ/1-101/1  
תוספת לשינוי למתאר מס הצ/1-101/1  
מתארך 10.3.86  
שנוי לתכנית מתאר מקומית הצ/22/1  
ולתכניות מפורטות הצ/22/2 והצ/  
מועצה מקומית אבן-יהודה. שכונת תל-צוף  
גוש: 8016  
חלקה: 131  
שטח התכנית: כ - 2,611 דונם  
היוזם: מ.מ. אבן-יהודה  
בעל הקרקע: מ.מ.  
המתכנים: יונגסטר-רגב  
ק.מ: 1:500  
חתימות:



מקרא

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- שט לבנין מסחרי
- אזור מגורים ג
- שטח לבנין צבורי
- שטח חקלאי
- שביל צבורי או שטח צבורי פתוח
- אזור משולב-מבנה צבור וש.צ.פ.
- חוספת בניה מוצעת
- בנין קיים
- קו ביוב קיים
- מספר חלקה קיימת
- מספר מגרש חדש
- גבול חלקה קיימת-לבטול
- להריסה



מצב קיים וחרישים סביבה 1:5000

מצב חדש ק.מ. 1:500

טבלת שטחים

| היעוד            | השטח במר. השטח ב-% | מצב קיים | השטח במר. השטח ב-% |
|------------------|--------------------|----------|--------------------|
| מגורים ג         | 43.7               | 49.062   | 43.7               |
| מסחרי            | 3.33               | 760      | 3.33               |
| ש.צ.פ. וש.ב.ל.ים | 5.40               | 1:1.33   | 5.40               |
| מבני צבור        | —                  | —        | —                  |
| אזור משולב       | 14.19              | 2.978    | 14.19              |
| דרכים            | 27.48              | 5,768    | 27.48              |
| חקלאי            | 6.43               | 1.351    | 8.37               |
| סך הכל           | 100.00             | 20,992   | 100.00             |

| מס דירות | שטח קיים   | תוספת מאושרת | תוספת מוצעת |
|----------|------------|--------------|-------------|
| 18       | 1093.5 מ"ר | 558.0 מ"ר    | 324.0 מ"ר   |

משרד הפנים מחוז המרכז  
ת.מ. אבן-יהודה  
מס. 1011/1-1  
תוספת לשינוי למתאר מס הצ/1-101/1  
מתארך 10.3.86  
שנוי לתכנית מתאר מקומית הצ/22/1  
ולתכניות מפורטות הצ/22/2 והצ/  
מועצה מקומית אבן-יהודה. שכונת תל-צוף  
גוש: 8016  
חלקה: 131  
שטח התכנית: כ - 2,611 דונם  
היוזם: מ.מ. אבן-יהודה  
בעל הקרקע: מ.מ.  
המתכנים: יונגסטר-רגב  
ק.מ: 1:500  
חתימות: