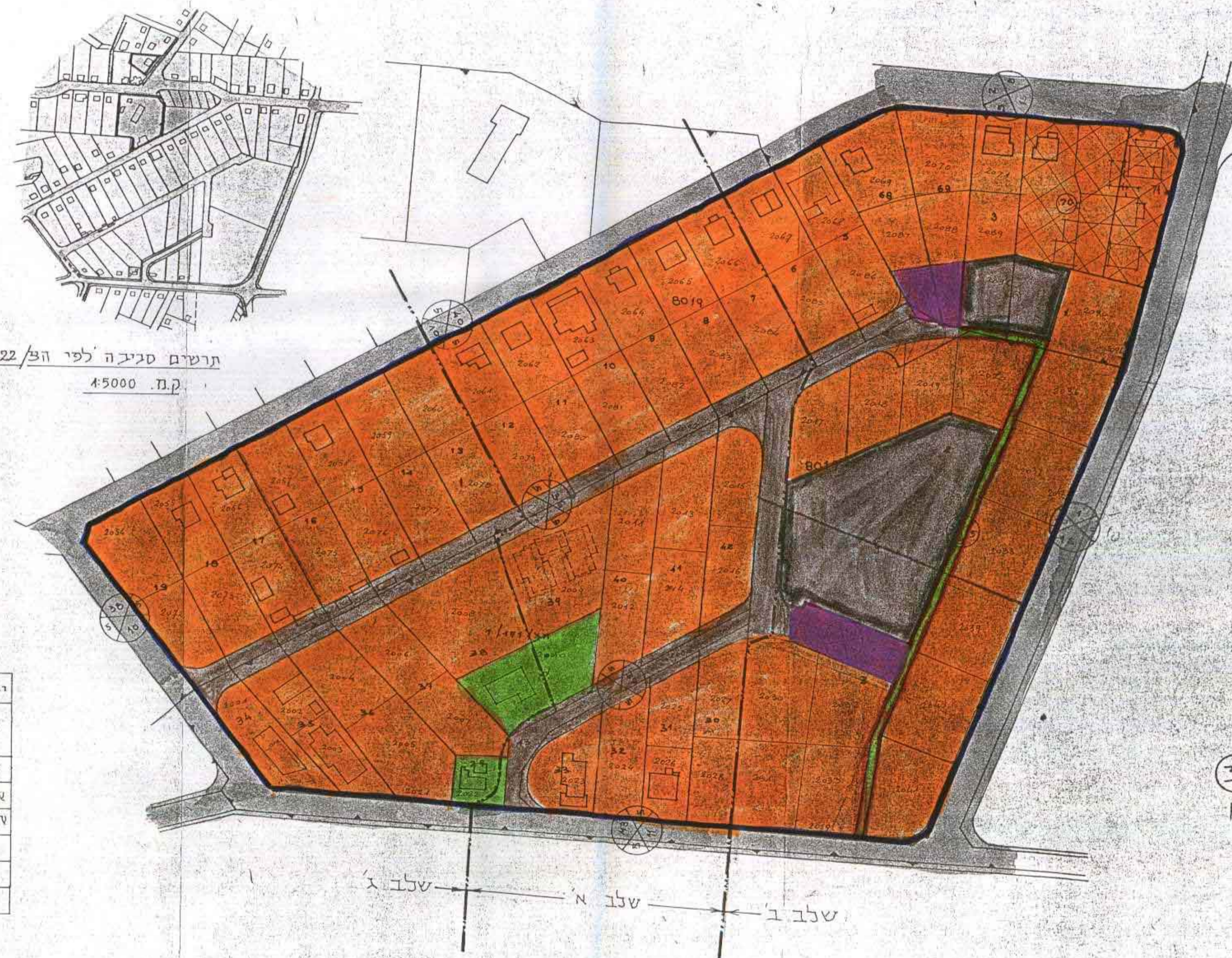


26.9.78

מחוז המרכז
 מחוז תכנון מקומי שדונים
 תוכנית מפורטת הצ/141 (תיקון לתוכנית מתאר הצ/122)
 המבקש: המועצה המקומית אשדוד
 המתכנן: הועדה המקומית שדונים
 בעלי הקרקע: פרטיים
 גוש 8017 חלקות 3,2, 43-29
 גוש 8018 חלקות 3,1, 5-19, 71-68
 קנה מידה: 1:1250 תאריך: 26.9.78



- מקרא**
- גבול התכנית
 - תכנית מפורטת
 - דרך קיימת
 - דרך חדשה
 - דרך לביטול
 - שביל
 - מספר הדרך
 - קו בינוי קדמי
 - רוחב הדרך
 - אזור מגורים
 - אזור מגורים עם חזית מסחרית
 - אזור לבניני ציבור
 - אזור ציבורי פתוח
 - אזור לתכנון מחדש
 - שלבי בצו

טבלת שטחים

יעוד ומגושים	מספר המגושים	שטח במ"ר	%	סל"כ
אזור מגורים	2055 - 2062 2064 - 2090	53180	75	77.7
חזית מסחרית	2054 - 2063	1906	2.7	
אזור לבניני ציבור	2010, 2022	5575	8.9	22.3
אזור ציבורי פתוח	2010, 2022	1930	2.7	
דרכים	2092 - 2094 2000	8235	11.6	
ס"ה"כ	70826	100	100	
לתכנון מחדש	70-71	3223		

סל"כ	שטח החלקה	שטח החלקה	מס' החלקה	שטח המגורש	יעוד המגורש	שטח המגורש	%	סל"כ
19/0047	1600	1600	2074	702	תב"ע עם חניה מסחרית	43.80	90.60	
10	1573	1573	2092	750	מגורים	46.80	9.40	
17	1570	1570	2092	450	דרך	9.40	53.32	
16	1577	1577	2092	1468	מגורים	93.32	6.68	
15	1578	1578	2092	105	דרך	6.68	93.34	
14	1570	1570	2092	1465	מגורים	93.34	6.68	
13	1584	1584	2092	105	דרך	6.68	93.34	
12	1573	1573	2092	1472	מגורים	93.34	6.68	
11	1580	1580	2092	105	דרך	6.68	93.34	
10	1574	1574	2092	1475	מגורים	93.34	6.68	
9	1584	1584	2092	105	דרך	6.68	93.34	
8	1575	1575	2092	1472	מגורים	93.34	6.68	
7	1577	1577	2092	105	דרך	6.68	93.34	
6	1576	1576	2092	1474	מגורים	93.34	6.68	
5	1575	1575	2092	105	דרך	6.68	93.34	
68	1573	1573	2092	1474	מגורים	93.34	6.68	
69	1549	1549	2092	105	דרך	6.68	93.34	
3	1583	1583	2092	1472	מגורים	93.34	6.68	
70	2023	2023	2092	105	דרך	6.68	93.34	
71	1200	1200	2092	105	דרך	6.68	93.34	
1	1600	1600	2092	105	דרך	6.68	93.34	
34/8047	1001	1001	2092	105	דרך	6.68	93.34	
35/	1222	1222	2092	105	דרך	6.68	93.34	
36	2019	2019	2092	105	דרך	6.68	93.34	