21.10.55 נתקבל אח ר-ל

בחלק ר-ל

מחוז המרכז

הועדה המקומית לבנין ולתכנון עיר גזר

תסריט של ת.ב.ע. מפורטת מס. 13 – "גני-הדר". –

נפה: רמלה

כפר: נען

גושים: 3708 (חלקות: 58 (דרך), 63, 14, 20 – 19, 17, 16) 3709 (חלק מהחלקות 1-5, 9-14, חלק מ-20 (דרך), 15, 21, 22, 24, 23, 26, 25)

שטח אזור התכנית: 289.000 דונם.

בעלי הקרקע והמבקשים: (עזב' גן-הדר) גני הדר, עי' נען.

מתכנן התכנית: א. ל. שעוד, אדריכל ומתכנן ערים
רח' אלנבי 124, תל אביב. רח' האשלג 26, רל.

16.III.1955

ספטמבר, 1953.

לוח שטחים (תשובה)

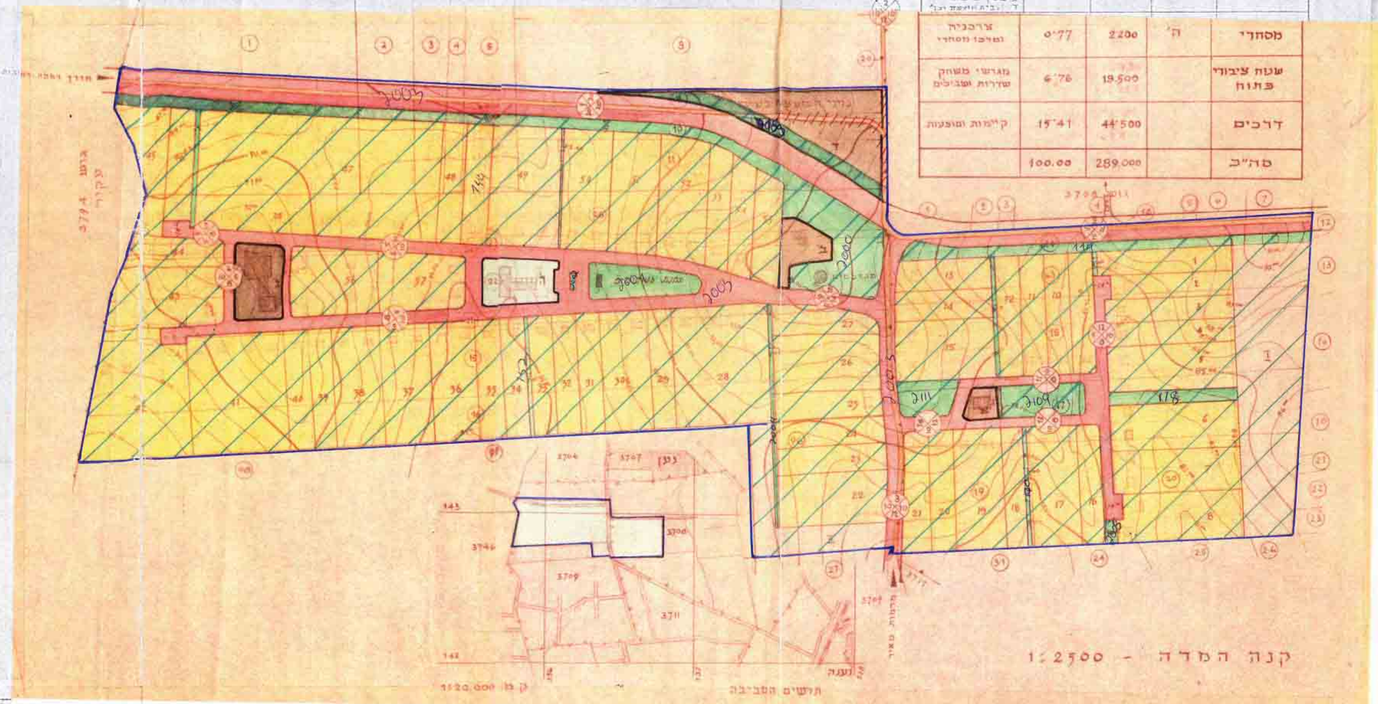
אזור	מספרי החלקות	השטח בדונמים	% מן השטח הכללי	הערות
חצי חקלאי	1-57	192.000	66.46	***2 דו' מינים לחלקה
חקלאי	I-II	18.250	6.29	לעבוד ומעג
בעיר ציבור	א'-ד'	12.550	4.31	ע. בית כנסת גני-הדרים ב. בנין ציבורי ד. [illegible]
מסחרי	ה'	2.200	0.77	צרכנית ומרכז מסחרי
שטח ציבורי פתוח		19.500	6.76	מגרשי משחק שדרות, שבילים
דרכים		44.500	15.41	קיימות ומוסמות
סה"כ		289.000	100.00	

טבלת שטחים מפורטת

מס' חלקה	שטח במט"ר	מס' חלקה	שטח במט"ר
1	2000		
2	2000	הערות	192000
3	2000		18250
4	2000	א'	650
5	4000	ב'	1500
6	4000	ג'	2500
7	4000	ד'	2900
8	4000	ה'	2200
9	2000	ס.ב.ר.	19500
10	2000	הרכים	44500
11	2000		
12	2000	סה"כ	289000
13	2000		
14	2000		
15	4000		
16	2000		
17	2000		
18	2000		
19	4000		
20	2000		
21	4000		
22	4000		
23	2000		
24	2000		
25	2000		
26	4000		
27	2000		
28	8000		
29	2000		
30	4000		
31	2000		
32	2000		
33	2000		
34	2000		
35	2000		
36	4000		
37	4000		
38	4000		
39	2000		
40	2000		
41	8000		
42	2000		
43	2000		
44	2000		
45	2000		
46	2000		
47	20000		
48	2000		
49	8000		
50	4000		
51	4000		
52	2000		
53	2000		
54	2000		
55	2000		
56	4000		
57	4000		
	192000		

אושר להפקדה – פרסם
פ"מ 314 ר.פ. 24
אל 8.10.53 אל 13.10.54

אושר לאתן תוקף – פרסם
פ"מ 448 ר.פ.
אל 3.11.55



– מקרא –

- גבול התכנית
- דרך קיימת
- " חדשה
- " לבטול
- מספר הדרך
- קו הבנין
- רוחב הדרך
- אזור חצי חקלאי
- " חקלאי
- מגרש לבנין ציבורי
- אזור מסחרי
- שטח ציבורי פתוח

הועדה המקומית לבנין ולתכנון עיר גזר
18
14.9.54

13/54
24
13.10.54