מרחב תכנון מקומי לודים

תכנית מפורטת מס' משמ/37/1 (גז)

שנוי לתכנית מפורטת מס' משמ/37 (גז)

מחוז : המרכז נפה : פתח-תקוה

מועצה אזורית : מודיעים

מקום : בארות יצחק

בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

היוזם : בארות יצחק

גושים בשלמות :

מינהל מקרקעי ישראל
הלשכה הראשית
6 -12- 1988
מפוי ומדידות

בארות יצחק

חלקי גושים : 6293, 6294

שטח התכנית : 167.5 דונם

קנה מדה : 1:2500

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית המשותפת להתכנית אחוד
ואישרה בישיבה מקיצית מספרה 7/88/ע
מיום 8.9.88
ביום 9.11.88 עמ' 256
יושב ראש הועדה

הוגשה ע"מ 1/37/(ג) בארות יצחק להפקדה ביום
הפרסומים מס 3591

מערא

- גבול התכנית
- " ת.ב.ע מאושרת
- " שביל מוניציפאלי
- " גוש רשום
- " חלקה מוצעת
- אזור חקלאי
- " מגורים
- " מבני משק
- תעשיה
- אזור משחרי
- מוסד חינוכי אזורי
- מתקני ביוב
- מזבלה/בור אשפה
- ב"ח עלמין
- עתיקות
- מנחת
- נחר, נחל אכזב, תעלת ניקוז אזורית
- מתקני מים
- " חברת חשמל
- קו חשמל
- " דלק
- תחנת דלק
- שמורת טבע
- כתובה/אזור כריה
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- מסילת ברזל
- תיירות ונופש
- ספורט
- מעבר הדרך
- עובדי מיוחדים — תוצאת הדרך
- רוחב הדרך
- מבני צבור
- פרטי פתוח
- צבורי פתוח

חתימות ואשורים

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית המשותפת להתכנית אחוד
והמלצה בקרקע הנמצאים בתחום:
ירושלים, המרכז, הדרום והצפון
מרחב תיכנון מקומי בארות יצחק
תוכנית מפורטת מס' 1/37/(ג)
מס' 7/88/ע הועדה המחוזית המשותפת
ביישיבתה מס' 7/88/ע ביום 8.9.88
החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.
מבן מוחל כלל לחכון
יושב ראש הועדה

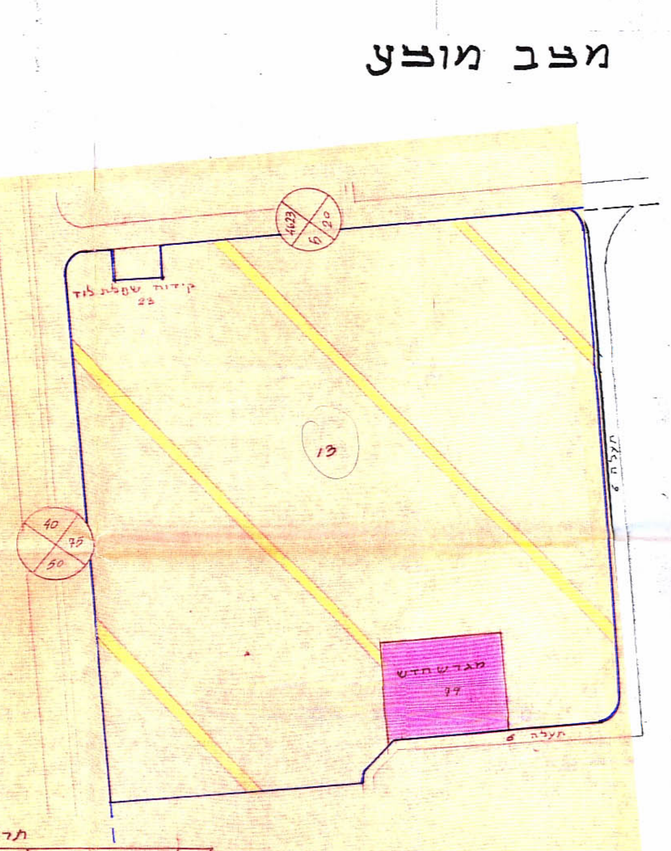
נבדק ונמצא ההחלטה הועדה המקומית המשותפת
למתן תוקף מיום 8.9.88
מנהיר הועדה

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית המשותפת לתכנית אחוד
ואישרה בישיבה מקיצית מספרה 7/88/ע
מיום 8.9.88
ביום 9.11.88 עמ' 256
יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית המשותפת לתכנית אחוד
והמלצה בקרקע הנמצאים בתחום:
ירושלים, המרכז, הדרום והצפון
מרחב תיכנון מקומי בארות יצחק
תוכנית מפורטת מס' 1/37/(ג)
מס' 7/88/ע הועדה המחוזית המשותפת
ביישיבתה מס' 7/88/ע ביום 8.9.88
החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.
מבן מוחל כלל לחכון
יושב ראש הועדה

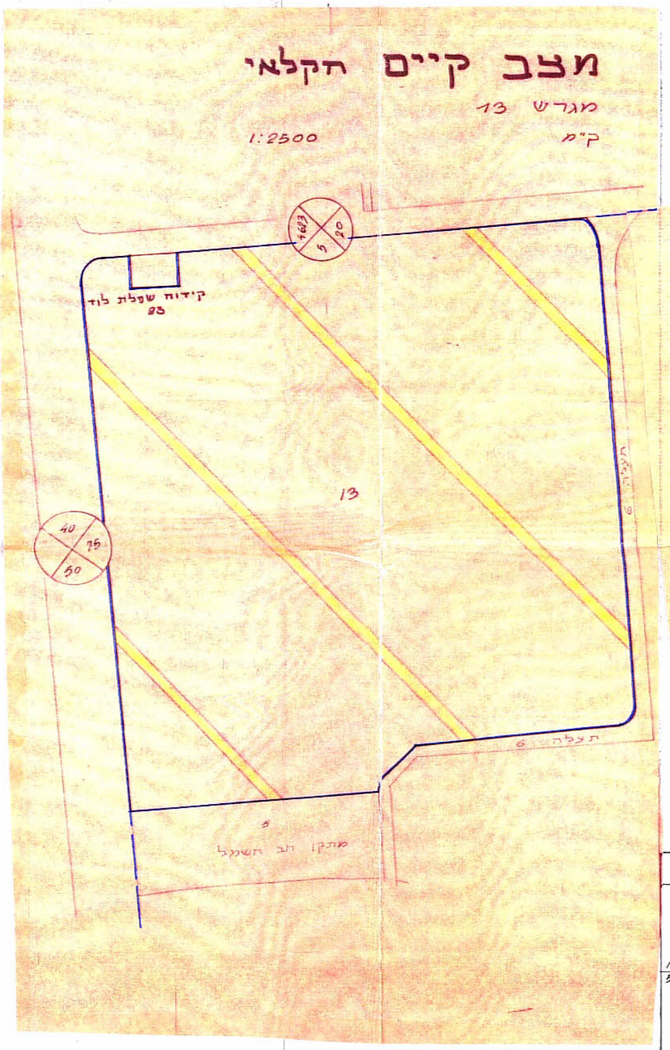
הוגשה ע"מ 1/37/(ג) בארות יצחק - לודים
הבנה מס' 3651 מיום 13.1.95

מצב מוצע

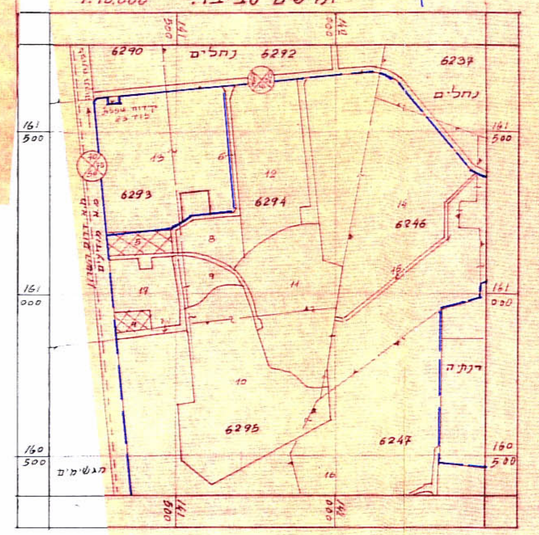


מצב קיים חקלאי

מגרש 13
1:2500



תרשים סביבה 1:10,000



טבלת שטחים

מגרש 13		
מיקום	שטח קיים	שטח מוצע
חקלאי	167.5 דונם	160.5 דונם
תעשיה		7 דונם