

18 FEB 1989

מרחב תכנון מקומי "הדרים"
תכנית [REDACTED] ה.ר. 299/1
שינוי לתכנית מתאר ה.ר. 299

- מחוז: ה מרכז
נפה: פתח תקווה
המקום: הוד-השרון
גוש/חלקות: 6456 / 27, 24, 22 (בחלקן)
שטח התכנית: 12,2 דונם (בערך)
בעלי הקרקע: שונים
יוזם התכנית: בעלי הקרקע
המתכנן: מרדכי ברג, אדריכל
המבצע: בעלי הקרקע והמועצה המקומית הוד-השרון

מרדכי ברג
אדריכל

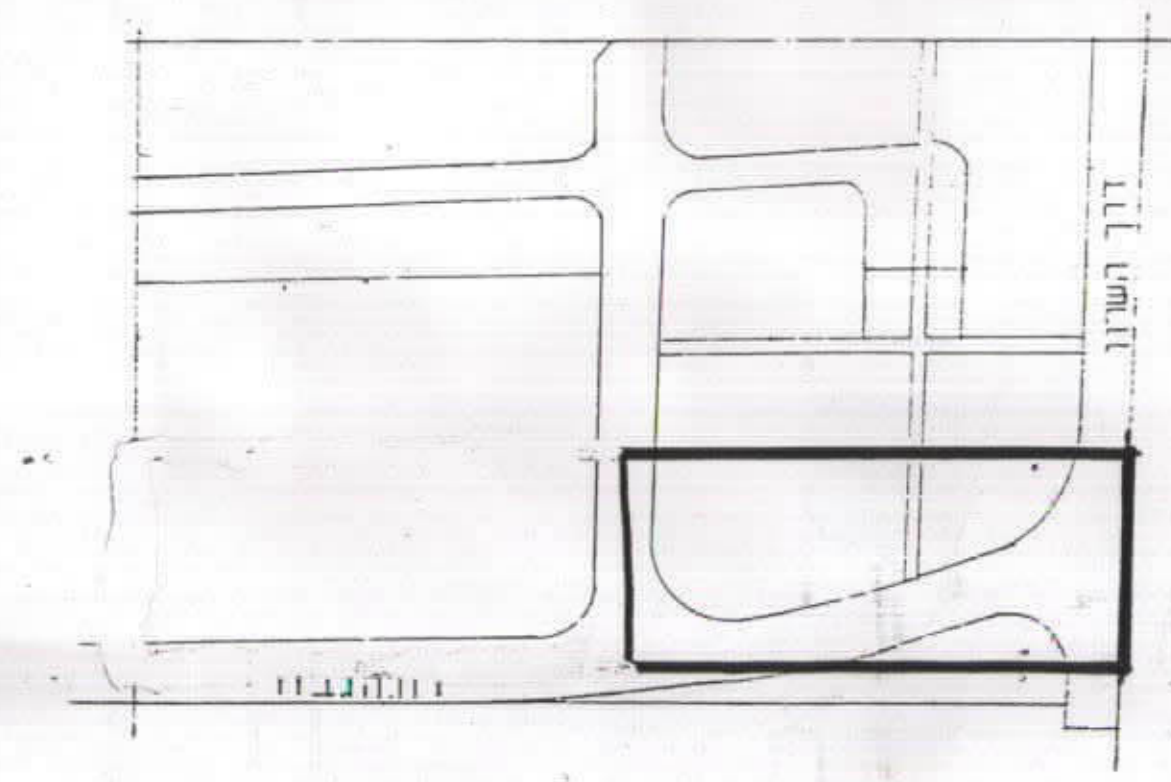
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה הממומית לתכנון ובניה "הדרים"
תכנית מתאר מקומית מס' 299/1
תאריך: 24/8/88
כינוס מס' 237
החלט: להמליץ לועדה המחוזית להפקדה
הערה: תוכנית זו היא תכנית מתאר

ממוקם לפי הה"פ "המחוזות הישיבות"
מיום 24/8/88

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מס' 299/1
תכנית מתאר מקומית מס' 299/1
הועדה המחוזית בישיבתה ה-
מיום 24/8/88
לחברת התכנון לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון



גבול התכנית
אזור מגורים
שטח לבנין איבורי
דבר חדשה או הרחבה
נכר ביימים
דרך לביטול
בנין להריסה

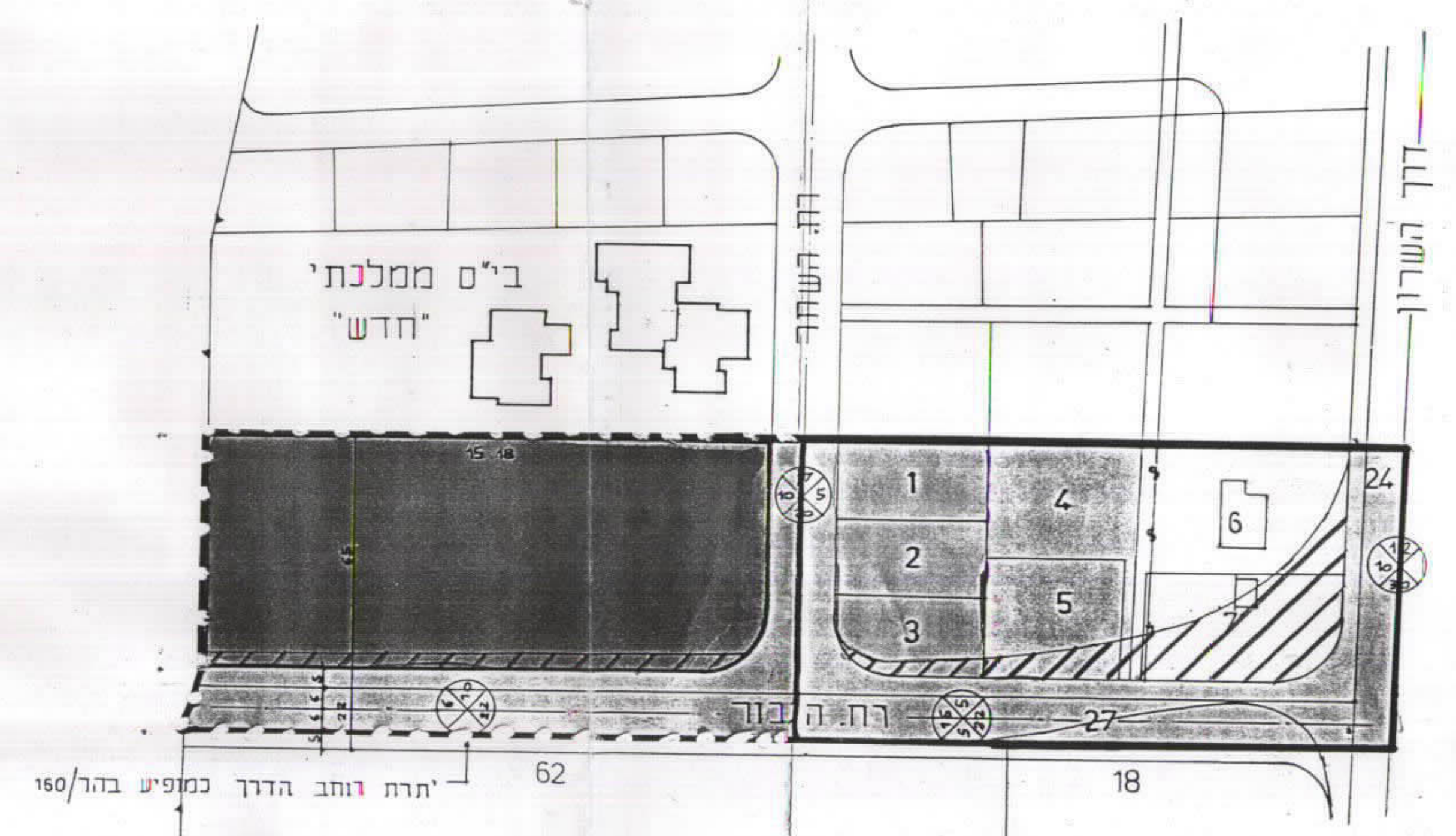


תרשים הסביבה
ק.מ. 1:2500

חלוקה קיימת

מספר המגרש	1	2	3	4	5	6	7	סכום
שטח נטו במ"ר	900	900	900	1210	1200	2190	1710	9010
מספר יחידות דיור/קוטנים	2	2	2	5	5	18	14	48

הערה: גודל שטח המגרשים הוא בקירוב, וגודלם הסופי ייקבע בעת הפרצלציה.

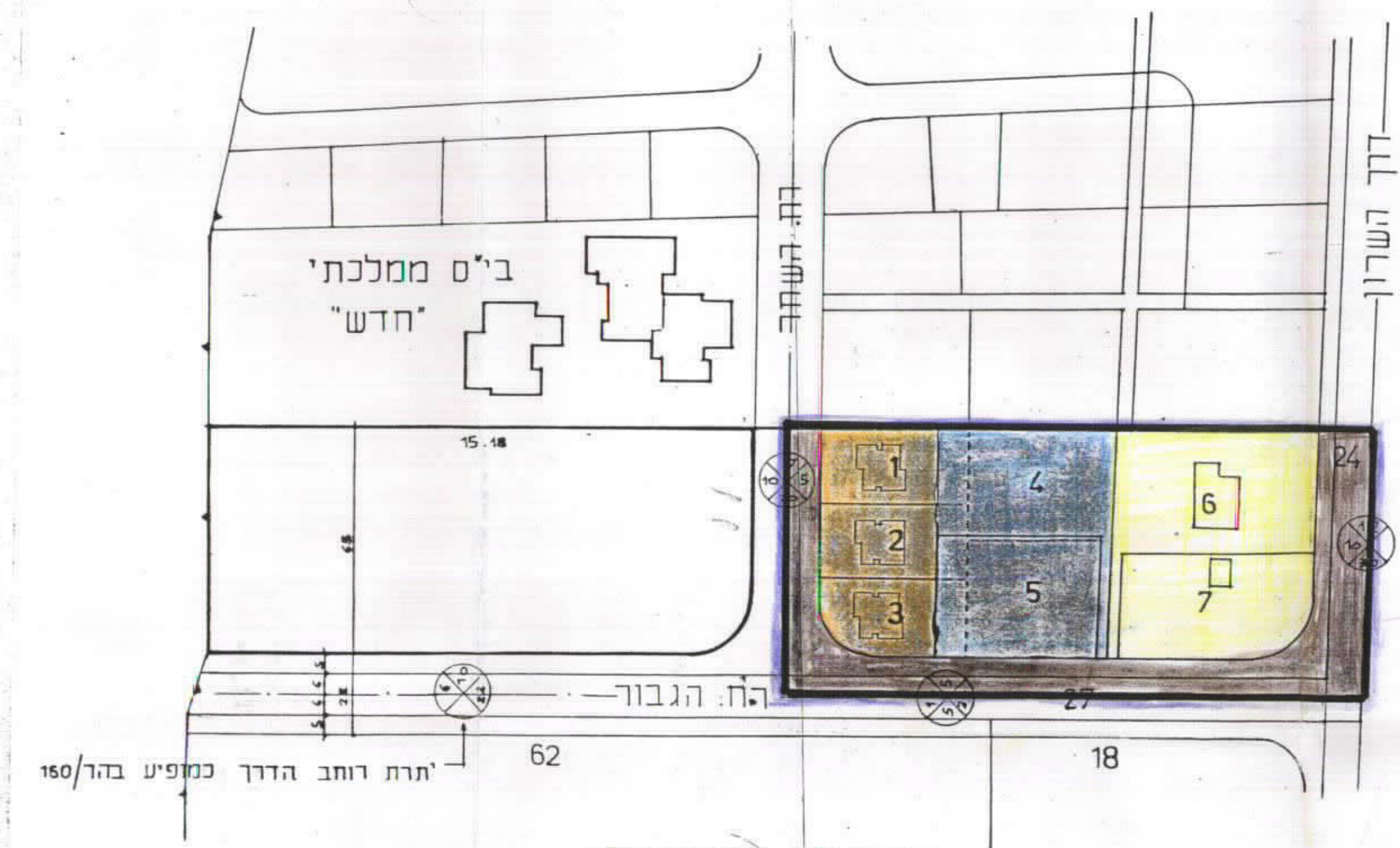


תכנית קיימת
ק.מ. 1:1250

חלוקה מוצעת

מספר המגרש	1	2	3	4	5	6	7	סכום
שטח נטו במ"ר	750	750	750	1413	1413	2190	1710	8976
מספר יחידות דיור/קוטנים	2	2	2	4	4	18	14	46

הערה: גודל שטח המגרשים נקבע על פי שטח המגרשים שבתכנית החלוקה לצרכי רישום שאושרה על ידי המוסד המחוזי.



תכנית מוצעת
ק.מ. 1:1250