

מרחב תכנון מקומי ראשון - לציון תוכנית בנין ערים מס' רצ/ו/2/2/ב/1

מס' תכנון 16-02-1300

היקף התכנון והתכנית תש"ל 1965
ועדה מקומית לתכנון ובנייה - ראשון לציון
תכנית מס' 16-02-1300
תאריך: 27.12.64
מח' תכנון: 27

- מחוז :: המרכז
- נפה :: רחובות
- עיר :: ראשון לציון
- גוש :: 6096
- בעל הקרקע :: חולות רבד בע"מ
- היוזם :: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון
- המזכיק :: צ. השמושי אדריכל מהגן ערים
- שטח התכנית :: 485 ד'
- קנה מידה :: 1:2500

חולות רבד בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון

צ. השמושי אדריכל מהגן ערים

מ.ל.

מקרא:

גבול תכנית

גבול גוש

גבול מתחם תכנון מאושר

דרך קיימת או מאושרת

דרך מתוכננת

היטל בנין משוער

גבול מגרש ומספרו

גודל קניינות

מש יחיד

אזור מגורים ג' מיוחד

אזור מגורים ב'

אזור לנרכזי מסחרי

אזור לבנין ציבורי

שטח ציבורי פתוח

שביל הולכי רגל

מש בנין

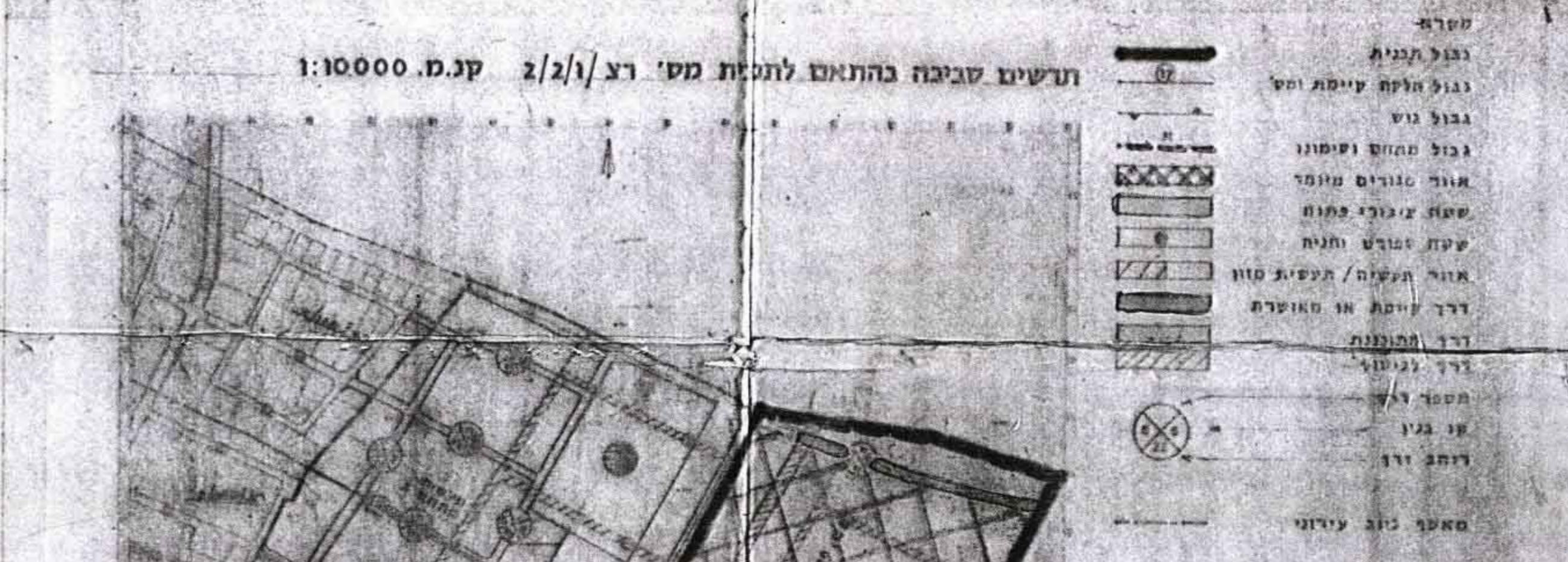
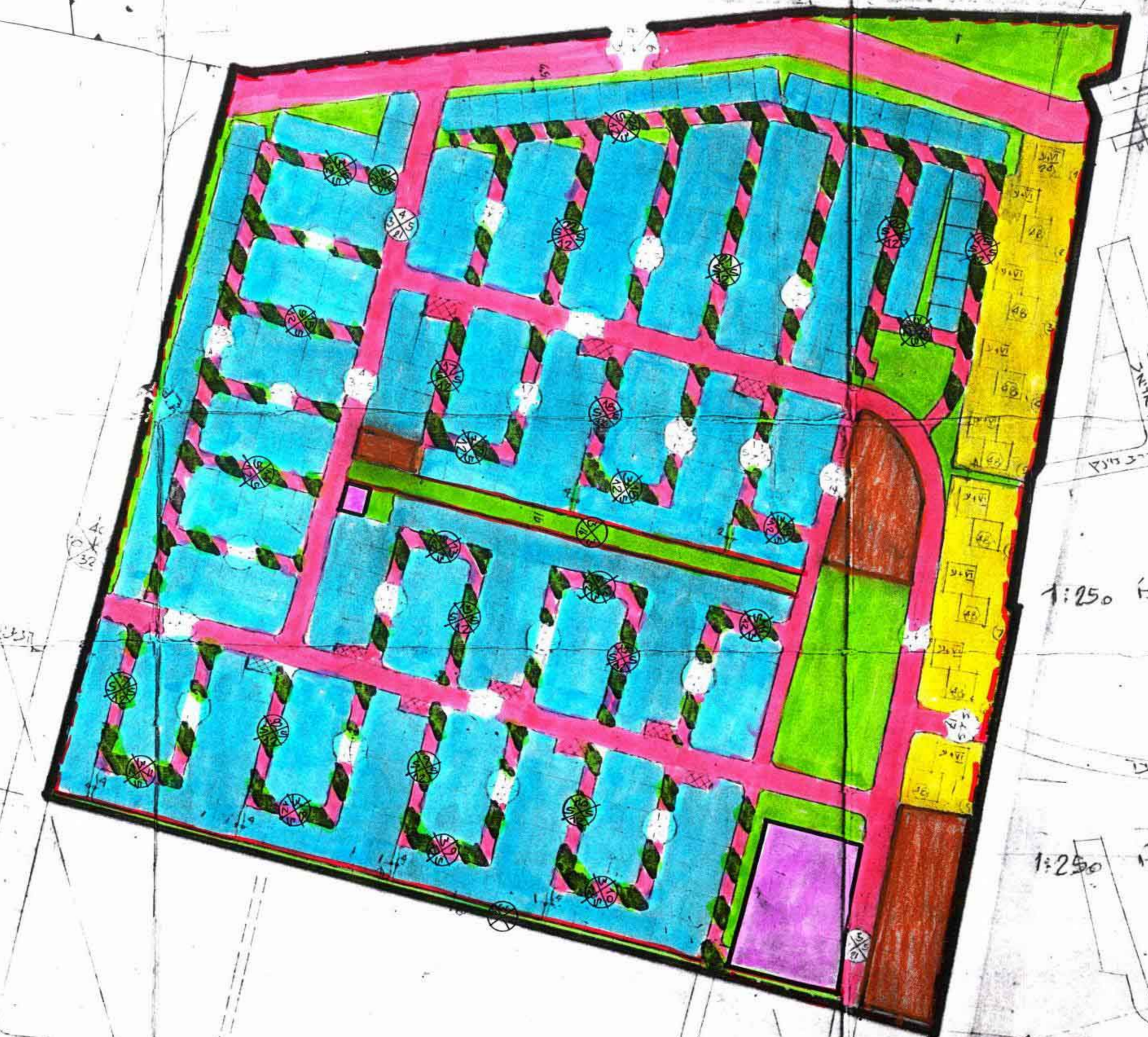
עו בנין

רוחב בנין

- גבול מתחם תכנון מאושר
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מתוכננת
- היטל בנין משוער
- גבול מגרש ומספרו
- גודל קניינות
- מש יחיד
- אזור מגורים ג' מיוחד
- אזור מגורים ב'
- אזור לנרכזי מסחרי
- אזור לבנין ציבורי
- שטח ציבורי פתוח
- שביל הולכי רגל
- מש בנין
- עו בנין
- רוחב בנין

אחוז %	שטח בד'	יעוד שטח
6.60	32.00	מגורים מיוחד
4.90	237.50	מגורים ב'
2.20	10.50	אזור מסחרי
4.00	19.50	אזור בנין ציבורי
27.20	132.00	כבישים
11.00	53.50	ש.צ.פ.
100.00	485.00	סה"כ

הערות: כל המידות יאשו ציבורי.



23