מרחב תכנון מקומי "דרום השרון"

תכנית שינוי מתאר מש"מ 105

ש ד / 1006

מחוז..... המרכז
נפה..... השרון
מקום..... ליד שדי חמד
גוש..... 7504
חלקות..... 23, 22, 24 (ח'.חלק.) 20, 21 (ח'.חלק.)
שטח..... 56.444 ד'

היזום..... חסין חמדאן, הועדה המקומית
המתכנן..... דאוד את-עיסא / מהנדסים

מ ק ר א

- גבול התכנית.....
- שביל חדש.....
- שביל קיים.....
- דרך קיימת.....
- דרך חדשה.....
- מגורים חקלאיים.....
- חקלאי.....
- בית קיים.....

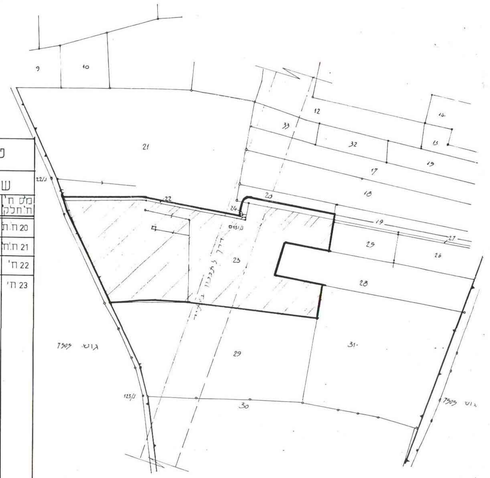
טבלת שטחים

יעוד השטח	מצב קיים: שטח ד'	מצב קיים: אחוזים	מצב מוצע: שטח ד'	מצב מוצע: אחוזים
שבילים			4.55	0.81 %
מגורים חקלאיים			5.238	9.28 %
חקלאי	55.305	97.98 %	47.676	84.46 %
דרכים	1.139	2.02	3.075	5.45 %
סה"כ	56.444	100.00 %	56.444	100.00 %

טבלת חלוקת המגרשים

שטח קיים: מס' ח' חלק	שטח ד'	יעוד	שטח מוצע: מס' ח' חלק	שטח ד'	יעוד
ח' 20	/	חקלאי	20/1	1.096	דרך
ח' 21	/	חקלאי	21/1	0.160	דרך
ח' 22	1.139	דרך	22	1.139	דרך
ח' 23	55.999	חקלאי	/	/	/
			/	/	/
			23/3	0.835	מגורים חקלאיים
			23/4	0.660	"
			23/5	1.613	"
			23/6	0.844	"
			23/7	1.286	"
			/	/	/
			23/9	0.630	דרך
			23/10	0.455	שביל
			23/11	47.676	חקלאי
ח' 24	0.050	חקלאי	24	0.050	דרך

מצב מוצע 1:500



תרשים סביבה + מצב קיים 1:2500