

תכנית מתאר מקומית הר/5/33/88
 שנוי לתכנית מתאר הר/11/88

מרחב תכנון מקומי "הדרים"

מחוז: המרכז
 נפה: פתח תקוה
 המקום: הוד השרון
 גוש: 6456, חלקה 4

היוזם: ג.ב.ע. "הדרים"
 המבצע: עיריית הוד השרון ובעלי הקרקע.
 המתכנן: ג.ב.ע. "הדרים"
 בעלי הקרקע: שונים

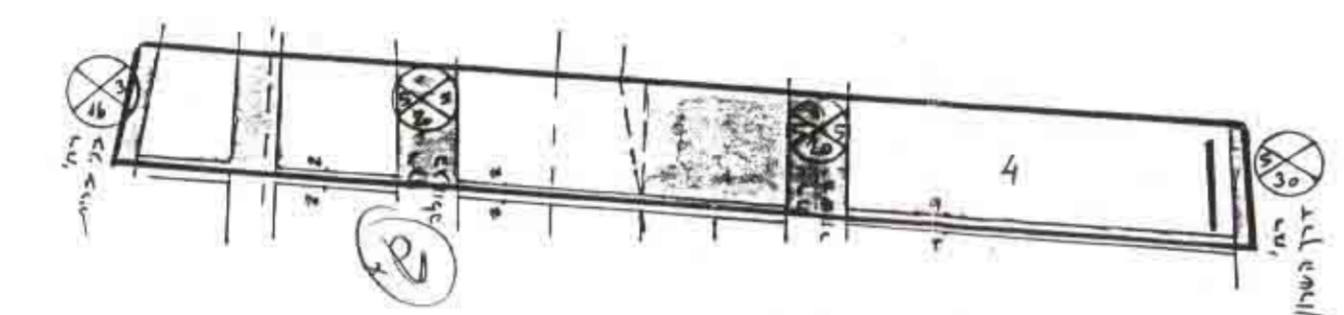
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המחוקקת לתכנון ובניה "הדרים"
 תכנית מס' 5/33/88
 כשיבה מס' 222 מיום 19/1/86
 החלט: להמליץ לועדה המחוקקת להפקידה
 מתוקן ע"י החלטת "המחוקקת" בישיבתה
 מיום 12/1/86

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס' 5/33/88
 התכנית מאשרת מכח
 סעיף 100 לחוק
 יאיר הלפרן המחוקק

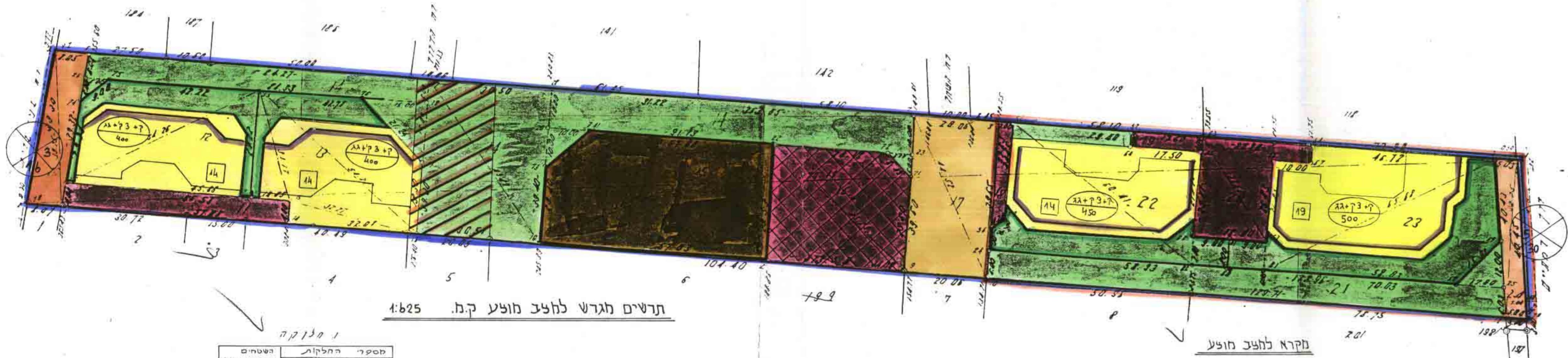
נבדק וניתן לאשר
 החלטת הועדה המחוקקת/משה מיום 12/1/86
 11.5.93
 תאריך מתכנן הנוצרו

מקרא לחצב קיים

- גבול התכנית
- אזור חגורים ג'
- חנית מסחרית
- אזור תעשייה וחלאכה
- דרך חדשה
- שטח צבורי פתוח



תרשים חגוש לחצב קיים ק.מ. 1:2500



תרשים חגוש לחצב מוצע ק.מ. 1:625

מקרא לחצב מוצע

- גבול התכנית
- שטח שבכלל ב- הר/5/33/88
- אזור חגורים ג'
- חסי הדירות
- חסי הקומות ושטח
- חנית מסחרית
- דרך קיימת/תאושרת
- דרך חדשה

דרך לבטול

- חניה ציבורית
- שטח פרטי פתוח
- שטח צבורי פתוח
- שטח לבני צבור

1 חלוקה

השטחים דצ'מים חס'	החלוקה		מספר דצ'מים
	אדמים	מספים	
0.315	40	דך	
0.228	41	"	
1.267	42	מגורים	
1.267	43	"	
2.823	44	ידוק	
1.633	45	ש-ש	
0.992	46	חניה	
0.796	47	דך	
0.079	48	"	
0.070	49	"	
0.504	20	"	
0.849	21	ידוק	
1.607	22	מגורים	
1.963	23	"	
0.201	24	דך	
14.596	(4)		

אין תכנית זו כל אזור חגורים מסוג א'
 אין תכנית זו כל אזור חגורים מסוג א''
 אין תכנית זו כל אזור חגורים מסוג א'''
 אין תכנית זו כל אזור חגורים מסוג א''''
 אין תכנית זו כל אזור חגורים מסוג א'''''