מרחב תכנון מקומי עמק חפר

תכנית מפורטת מס' מש/מ/20 (עח)

בצרבי הסדר רישום

מינהל מקרקעי ישראל
הלשכה הראשית
27-06-1988
מפה ומרשם

מחוז : המרכז נפה : הרצליה

מועצה אזורית : עמק חפר

מקום : מושב בורגתא והסביבה

בעל הקרקע : מדינת ישראל, קק"ל, רשות ופתוח ע"י מינהל מקרקעי ישראל

היזום : מינהל מקרקעי ישראל

גושים בשלמות :

חלקי גושים : 8082, 8083, 8094-8096, 8098, 8100, 8116, 8117, 8129, 8131, 8161, 8162, 8163

שטח התכנית : 3254 ד'

קנה מדה : 1:10.000

תוכנית מס. מש/מ/20 (עח) מהדורה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס. (עח) מס. 88 מיום 29.9.88 עמוד 2778

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הודעה הנושאת המשמעות כתוכנית אזורית
ותוקנה בצו עקרוני מחוזי. מס. 2.2.2.
מרחב תכנון מקומי עמק חפר
תוכנית מפורטת מס. מש/מ/20 הוגשה
ביום 11.11.87 ע"י מינהל המקרקעי המחוזי
הוליטה להחליף להעיר את התכנית לגיל.
יו"ר ועדה המחוזית

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הודעה המהווה המשמעות כתוכנית אזורית
ותוקנה בצו עקרוני מחוזי מס. 2.2.2.
מרחב תכנון מקומי עמק חפר
תוכנית מפורטת מס. מש/מ/20 הוגשה
ביום 11.11.87 ע"י מינהל המקרקעי המחוזי
הוליטה להחליף לתת תוקף לתכנית בצו.
יו"ר ועדה המחוזית

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הודעה המהווה המשמעות כתוכנית אזורית
ותוקנה בצו עקרוני מחוזי מס. 2.2.2.
מרחב תכנון מקומי עמק חפר
תוכנית מפורטת מס. מש/מ/20 הוגשה
ביום 11.11.87 ע"י מינהל המקרקעי המחוזי
הוליטה לתת תוקף לתכנית הנ"ל.
מס. מס' ללי מכוון יו"ר ועדה המחוזית

מקרא

- גבול התכנית
- תבע מאושרת
- שבוט מונצ'פלי
- נוף ושום
- חלקה מוצעת
- אזור חקלאי
- מגורים בנחלות : חלקות א'
- מגורים בבעלי מקצוע
- מבני משק
- תעשיה
- שטח מבני צבור
- צבורי פתוח
- פרטי פתוח
- שפורט
- תאגר מים
- מובלה/בור אשפה
- בית עלמין
- עתיקות
- קו מים
- נחר, נחל אכזב, תעלת ניקוז אזורית
- מתקני מים
- חברת חשמל
- בזרזרות חשמל
- דלק
- תחנת דלק
- שמורת טבע
- מתא בת/אזור בריה
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך לביטול
- מאגר חיידר
- קו גנין מיוחדי
- נוהל חיידר
- פסילת כרזל
- חירות ונוסא
- זכות מעבר

חתימות ואשורים

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
הודעה המהווה המשמעות כתוכנית אזורית
ותוקנה בצו עקרוני מחוזי מס. 2.2.2.
מרחב תכנון מקומי עמק חפר
תוכנית מפורטת מס. מש/מ/20 הוגשה
ביום 11.11.87 ע"י מינהל המקרקעי המחוזי
הוליטה לתת תוקף לתכנית הנ"ל.
מס. מס' ללי מכוון יו"ר ועדה המחוזית

טבלת אזורים

אזור	שטח בדונם	%
חקלאי	2370	73.3
מגורים	226	7.0
בעלי מקצוע	29	0.9
מבני משק	27	0.8
מבני מבצר	80	2.5
שדרי מחנות	53	1.6
בית עלמין	9	0.2
מובלה	34	1.1
דרכים ומדרכות	196	6.1
מתקני מים	1	—
עתיקות	14	0.4
דרכים	196	6.1
סה"כ	3234	100

מצב קיים

מצב מוצע

אדמות עדלאן
תכנית מפורטת
מש/מ/20 (עח)

בית הלוי והסביבה
תכנית מפורטת
מש/מ/10 (עח)

אדמות מוחזקות
ע"י חסן מר-בארון

אדמות מוחזקות
ע"י דפר יחזקאל

אדמות מוחזקות ע"י
המועצה האזורית
עמק חפר

אדמות מוחזקות ע"י
המועצה האזורית
עמק חפר

מאגר מים
בת עכבר

לד חוף

מדרשת רשין

מנוחה

באר יוחאי

אדמות עדלאן
תכנית מפורטת
מש/מ/20 (עח)

אדמות עדלאן
תכנית מפורטת
מש/מ/20 (עח)

צומת השרון

ירקון

תרבות

צומת כרם

אדמות עדלאן
תכנית מפורטת
מש/מ/20 (עח)