



**מרחב תכנון מקומי**  
**תכנית מפורטת מס' מסמ/27 (צח)**  
**עמק-חפר**  
**לצרכי הסדר רישום**

מחוז : המרכז  
 מועצה אזורית : עמק-חפר  
 מקום : מושב קולט והסביבה  
 בעל הקרקע : מדינת ישראל, ק"ל רשות ומתח ע"י מינהל מקרקעי ישראל  
 היום : מינהל מקרקעי ישראל  
 נושאים בשלמות :  
 חלקי נושאים : 8083, 8088, 8095, 8096, 8098, 8102, 8105, 8110, 8129, 8130, 8144, 8155, 8164, 8171, 8174, 8199, 8201, 8202, 8203, 8204, 8205, 8206, 8207, 8208, 8209, 8210, 8211, 8212, 8213, 8214, 8215, 8216, 8217, 8218, 8219, 8220, 8221, 8222, 8223, 8224, 8225, 8226, 8227, 8228, 8229, 8230, 8231, 8232, 8233, 8234, 8235, 8236, 8237, 8238, 8239, 8240, 8241, 8242, 8243, 8244, 8245, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 8263, 8264, 8265, 8266, 8267, 8268, 8269, 8270, 8271, 8272, 8273, 8274, 8275, 8276, 8277, 8278, 8279, 8280, 8281, 8282, 8283, 8284, 8285, 8286, 8287, 8288, 8289, 8290, 8291, 8292, 8293, 8294, 8295, 8296, 8297, 8298, 8299, 8300, 8301, 8302, 8303, 8304, 8305, 8306, 8307, 8308, 8309, 8310, 8311, 8312, 8313, 8314, 8315, 8316, 8317, 8318, 8319, 8320, 8321, 8322, 8323, 8324, 8325, 8326, 8327, 8328, 8329, 8330, 8331, 8332, 8333, 8334, 8335, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349, 8350, 8351, 8352, 8353, 8354, 8355, 8356, 8357, 8358, 8359, 8360, 8361, 8362, 8363, 8364, 8365, 8366, 8367, 8368, 8369, 8370, 8371, 8372, 8373, 8374, 8375, 8376, 8377, 8378, 8379, 8380, 8381, 8382, 8383, 8384, 8385, 8386, 8387, 8388, 8389, 8390, 8391, 8392, 8393, 8394, 8395, 8396, 8397, 8398, 8399, 8400, 8401, 8402, 8403, 8404, 8405, 8406, 8407, 8408, 8409, 8410, 8411, 8412, 8413, 8414, 8415, 8416, 8417, 8418, 8419, 8420, 8421, 8422, 8423, 8424, 8425, 8426, 8427, 8428, 8429, 8430, 8431, 8432, 8433, 8434, 8435, 8436, 8437, 8438, 8439, 8440, 8441, 8442, 8443, 8444, 8445, 8446, 8447, 8448, 8449, 8450, 8451, 8452, 8453, 8454, 8455, 8456, 8457, 8458, 8459, 8460, 8461, 8462, 8463, 8464, 8465, 8466, 8467, 8468, 8469, 8470, 8471, 8472, 8473, 8474, 8475, 8476, 8477, 8478, 8479, 8480, 8481, 8482, 8483, 8484, 8485, 8486, 8487, 8488, 8489, 8490, 8491, 8492, 8493, 8494, 8495, 8496, 8497, 8498, 8499, 8500

שטח התכנית : 4860 דונם  
 קנה מדה : 1:10,000  
 תוקף התכנית והגבייה תשכ"ה - 1965  
 תוכנית המפורטת המפורטת תכנית אזורית מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב. תוכנית סיוע כלכלי ליישוב מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב. תוכנית סיוע כלכלי ליישוב מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב.

- מפת**
- גבול התכנית
  - ת.ב.ע. מאושרת
  - שמוע מוניציפלי
  - גוש רישום
  - חלקה מוצע
  - אזור חקלאי
  - מבנים בבחלת חקלאות א
  - מבנים לבנין מסקו ומקו עזר
  - מבני מסע
  - תעשייה
  - שטח מבני ציבור
  - צבועי תחום
  - גדרות תחום
  - ספורט
  - מתקני בידור
  - מזבלה/בור אשפה
  - בית עלמין
  - עתיקות
  - קו מים
  - נהר, נחל, אבוק, תעלת ניקוז אזורית
  - מתקני מים
  - מתקן תעלה (במק)
  - קו חשמל
  - סוכנות חשמל
  - תחנת דלק
  - שורת טבע
  - מחצבה/אזור כרייה
  - דרך מוצע
  - דרך קיימת או מאושרת
  - דרך לבטול
  - מסלול הרכב
  - קו בנין מוניציפלי
  - מסלול הרכב
  - מסלול כרמל
  - מסלול תעלה
  - גבול מוצע
  - חומות ואשורים
  - רשימת חקלאות

שטח	שטח כדונם	ת.ב.ע.
83.0	4030	חקלאי
5.0	225	מגורים
0.3	46	מסך עזר
2.5	44	תחנת יציאה
4.3	63	מבני מסע
0.1	6	בית עלמין
—	2	מתקן מים
0.4	24	מתקן תעלה
5.7	278	דרכים
4.6	77	מזבלה/בור אשפה
0.3	18	בית עלמין
<b>סה"כ 4860</b>		

**תקנים טכניים ק.מ. : 1:50,000**

**תוכן התכנית והגבייה תשכ"ה - 1965**  
 תוכנית המפורטת המפורטת תכנית אזורית מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב. תוכנית סיוע כלכלי ליישוב מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב.

תוכן התכנית והגבייה תשכ"ה - 1965  
 תוכנית המפורטת המפורטת תכנית אזורית מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב. תוכנית סיוע כלכלי ליישוב מס' מסמ/27 (צח) נכבדה ביום 22.12.62 ונכנסה לתוקף ביום 23.12.62. מטרת התכנית סיוע כלכלי ליישוב.