

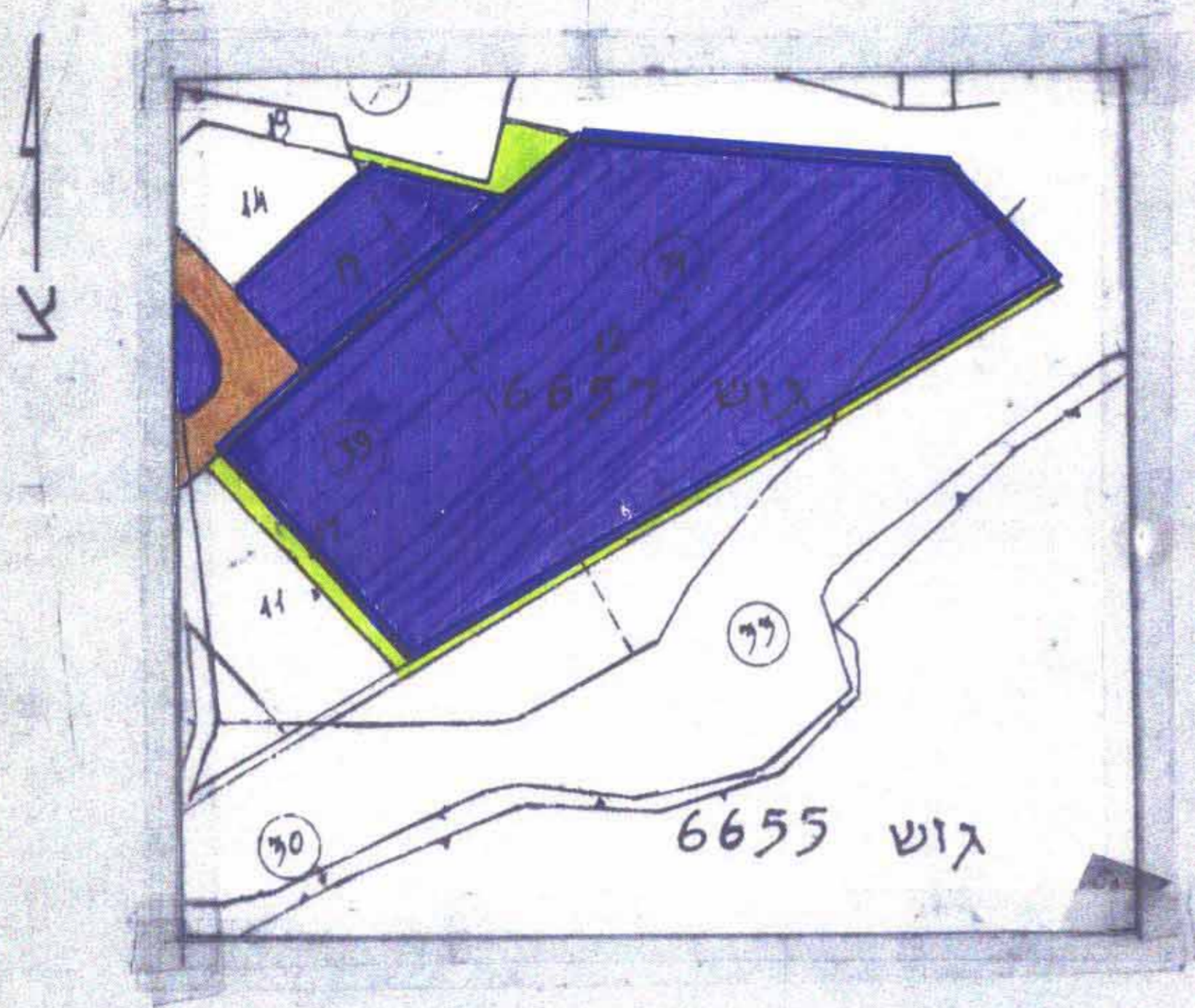
משרד הפנים
רמלה מיקוד
21-11-1993

מרחב תכנון נהלים - הדרים

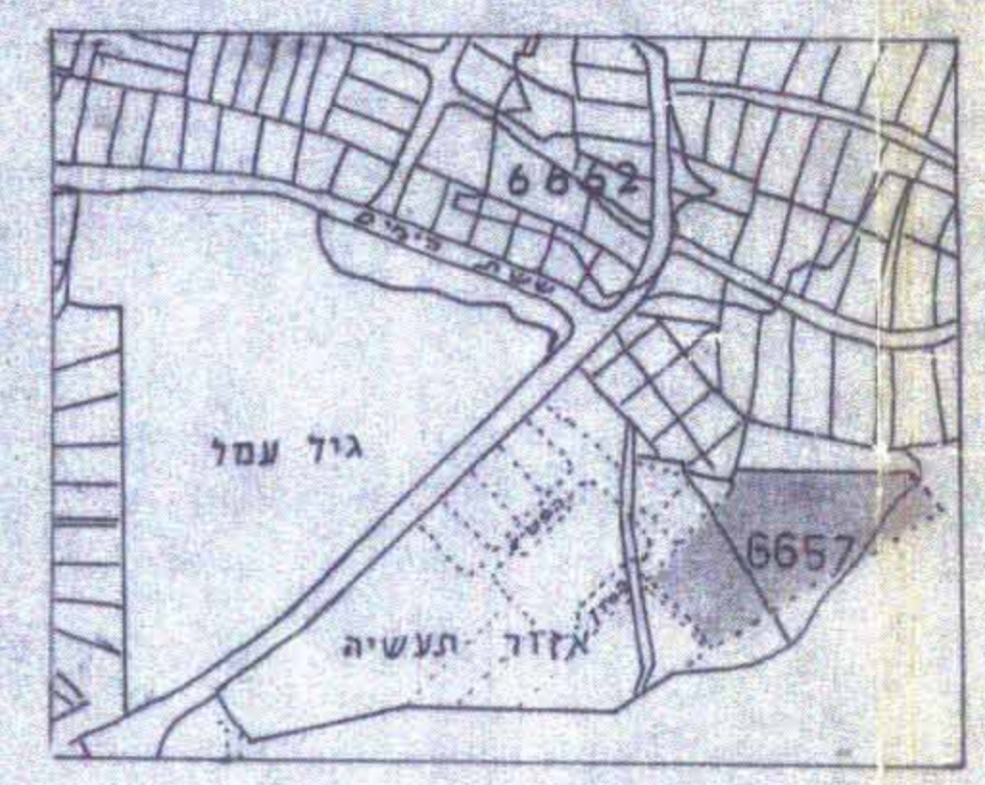
תכנית מפורטת מס' הר/453/ב3

שינוי לתכנית מפורטת מס' הר/453/3

- מחוז : המרכז
- נפה : פתח תקוה
- עירייה : הוד השרון
- גוש : 6657
- חלקות : 33,39,71 (חלקים) (מגרש ארעי מ עפ"י הר/453/3)
- מקום : איזור תעשייה גיל עמל
- בעלי הקרקע : מ.מ.י.
- היוזם ומגיש התכנית : מ.מ.י.
- עורך התכנית : מ.מ.י.
- שטח התכנית : 11.5 דונם בקירוב.



מצב קיים ק.נ.מ. 1:1250



תרשים סביבה קלמ: 1:5000

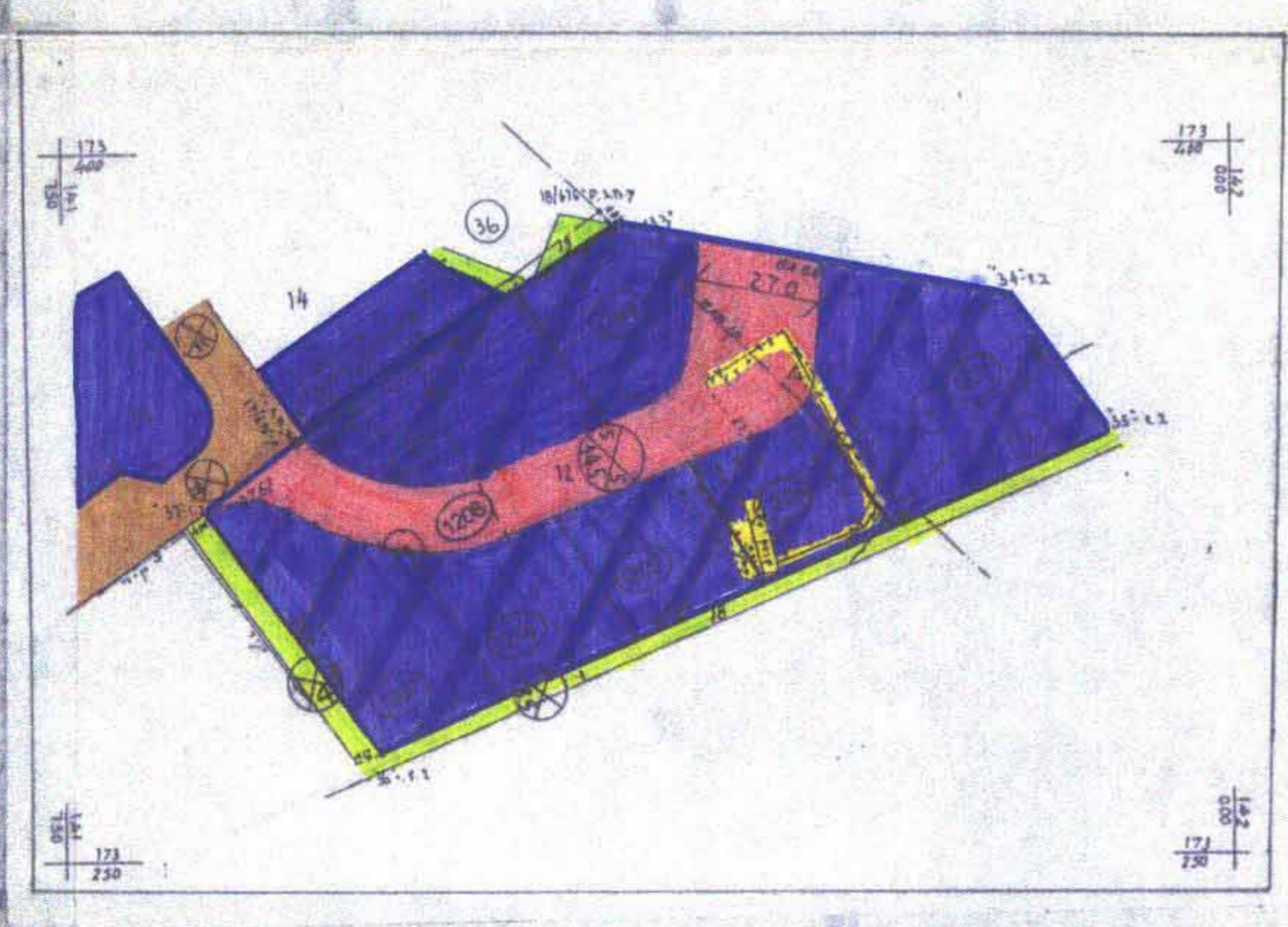
משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
אישור תכנית מס' 3/453/ב3
התכנית מאושרת מכח
סעיף 208(ג) לחוק
תאריך: 21.11.93

זו לנו התנגדות עירונית לתכנית, בהנאי שיש חתום מתאמת על
התוכנית והתנגדות המוסמכת.
התוכנית הינה לצורך בנייה, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם
התכנית או לכל בעל שטח אחר כשהוא התנגדות כל עוד לא זקוקה הסמכה
וכתום עמנו דמיים כוללים בנייה והוא חייבנו זו זאת כמקום
הסמכה כל בנין צמות כשהוא הודו/הוא כל ישרת טוסמכת לביטול
זוהו תנאי כל דין.
ליצור חסי סמך מותקן על התוכנית וזו התנגדותו של הציבור
כגון השתתפות בהחלטות וזו התנגדותו של הציבור
התנגדות המוסמכת/הוא יוצר על ידי הציבור כולל התנגדות
שי צרכים מתאמת על סמך זמנית כוללים תכנית, הודו על תכנית
תכנית התנגדות ליו סמך התכנית/הוא כל ישרת טוסמכת לביטול
ליתות או ירק מנקודת מסמך התכנית.

28.11.93
אדריכל המחוז
א. סולניקין

מקרא
נבדק וניתן אישור / נאשר / 5.09.93
החלטת הוועדה המחוזית / משנה מיום 5.09.93
תאריך: 21.11.93
מתכנן המחוז

- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת וחס'
- גבול מגרש חדש וחס'
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חוצצת
- אזור תעשייה ודלאכה
- בנין להדריסה
- אזור תעשייה
- שביל ציבורי
- קו כנין
- רוחב הדרך



מצב מוצע ק.נ.מ. 1:1250

לוח שטחים

גוש	מגרש	שטח בד בערך
6657	1201	1.3
6657	1202	1.2
6657	1203	2.3
6657	1204	0.9
6657	1205	0.9
6657	1206	1.0
6657	1207	1.5
6657	1208	2.38
סה"כ		11.48

התוכנית נערכה בשיטת סידרה גרפית

חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
הוועדה המקומית לתכנון ובניה "הדרים"
תכנית מס' 3/453/ב3
בישיבה מס' 287 מיום 16/9/93
חולט: להחליט לועדה המחוזית להפקיד
החלטת הוועדה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה
21.11.93

לא לצרכי רושום