מס' סדורי : 405

מרחב תכנון מקומי : שרונים

תכנית מפורטת מס' הש/95

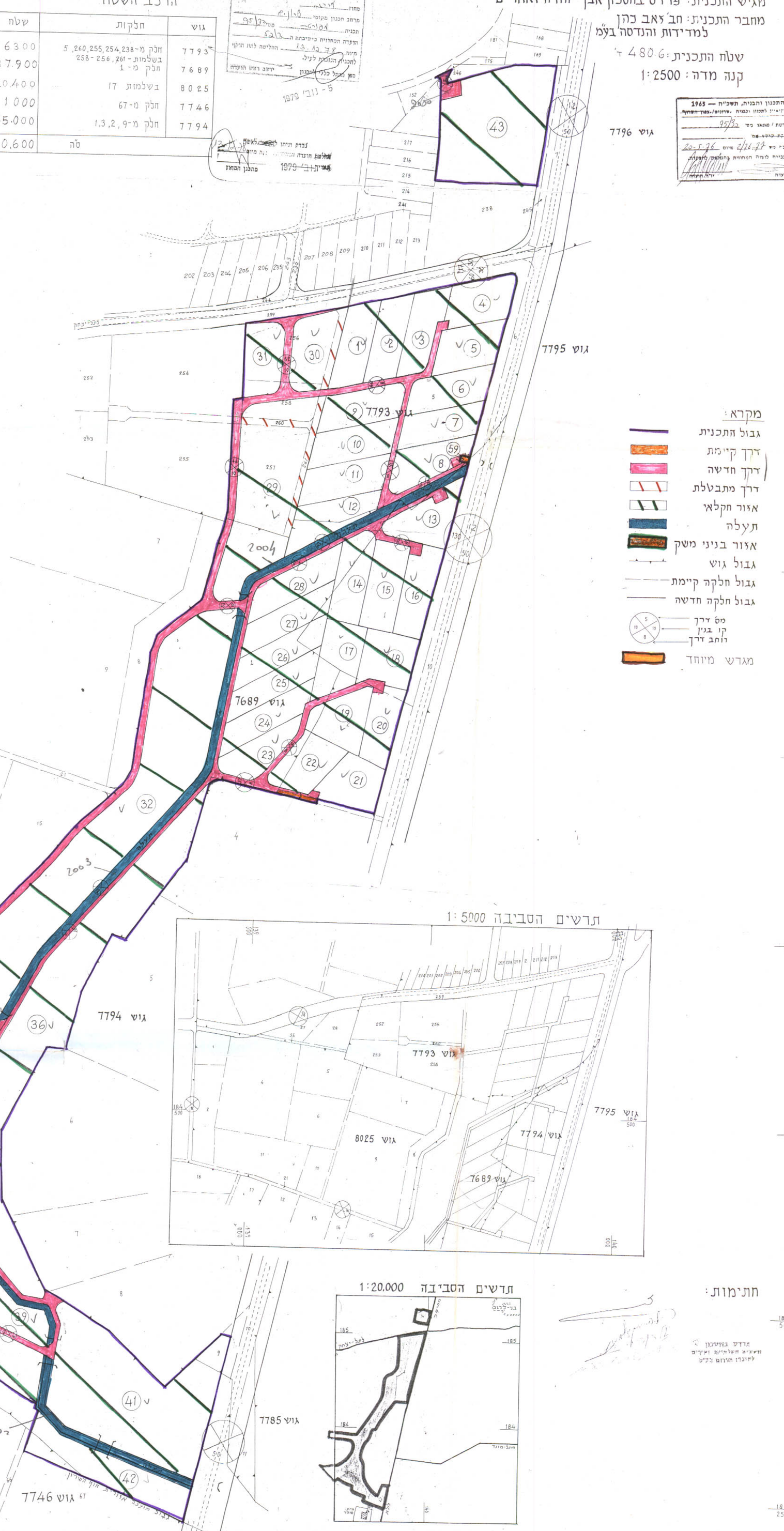
מחוז : המרכז
נפה : השרון
מקום: אבן־יהודה
גושים: חלק מ- 7794,7746,8025,7689,7793
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
מגיש התכנית: פרדס בחסכון אבן־יהודה ואחרים
מחבר התכנית: חב' צאב כהן למדידות והנדסה בע"מ
שטח התכנית: 480.6 ד'
קנה מדה: 1:2500

לוח שטחים

יעוד	חל מס	שטח	שטח ב %	סה"כ
חקלאי	1	5.000		
	2	4.600		
	3	4.700		
	4	5.100		
	5	4.900		
	6	5.000		
	7	4.900		
	8	4.700		
	9	5.300		
	10	5.100		
	11	5.100		
	12	5.000		
	13	5.300		
	14	5.000		
	15	5.000		
	16	5.300		
	17	5.000		
	18	5.100		
	19	4.700		
	20	4.400		
	21	5.000		
	22	5.000		
	23	4.300		
	24	4.700		
	25	4.700		
	26	4.500		
	27	4.700		
	28	4.900		
	29	21.200		
	30	5.900		
	31	4.700		
	32	45.900		
	34	40.600		
	35	18.100		
	36	42.900		
	37	23.600		
	39	5.100		
	40	9.900		
	41	34.400		
	42	8.900		
	43	20.600		418800
בניני מגורים	33	1.200		
	38	0.600		1.800
דרכים	44	9.000		
	45	3.200		
	46	2.500		
	47	2.100		
	48	7.000		
	49	1.400		
	50	2.200		
	51	0.800		
	52	0.900		
	53	0.500		
	54	1.200		
	55	0.800		
	56	1.900		
	57	1.100		
	58	0.700		
	60	0.500		35900
מגוש מיוחד	59	0.100		0.100
תעלות		24.000		24.000
סה"כ				480.600

הרכב השטח

גוש	חלקות	שטח
7793	חלק מ- 5,260,255,254,238 בשלמות - 258-256,261	116300
7689	חלק מ- 1	287.900
8025	בשלמות 17	20.400
7746	חלק מ- 67	1.000
7794	חלק מ- 1,3,2,9	55.000
סה"כ		480.600



חתימות:

לא לצרכי רישום

מודד מוסמך
אברהם דיאמנט

10.7.72
1.10.72

חברת צאב כהן למדידות והנדסה בע"מ, רח' פרופ' שור 23 תל אביב