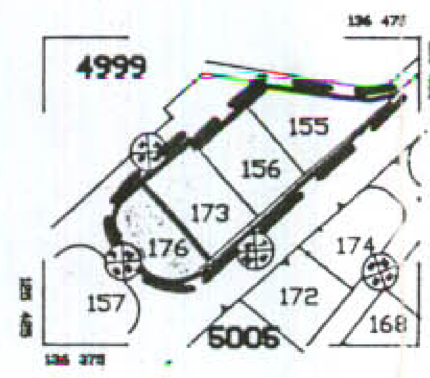
# מרחב תכנון שורקות

## תכנית שנוי מתאר בר/104/5

## שנוי לתכנית בר/104/2

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מועצה : גדרות
ישוב : משגב דב
גוש : 4999
חלקות : 176,173,156,155
שטח התכנית : 2.669 דונם
קנה מדה 1:2500

מצב מוצע 1:2500




מצב קים 1:2500

היזם : ועד משגב דב
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן : א. ברנתן

אלי ברנתן
מהנדס גיאודזיה
עשרת 76858, טל. 08-591327

תרשים הסביבה 1:5000

| מצב קים | | | מצב מוצע | | |
|---|---|---|---|---|---|
| אזור | שטח | % | אזור | שטח | % |
| מגורים | 2.082 | 78.0 | מגורים | 2.094 | 78.5 |
| פרטי פתוח | 0.587 | 22.0 | פרטי פתוח | 0.575 | 21.5 |
| סה"כ | 2.669 | 100.0 | סה"כ | 2.669 | 100.0 |

מקרא
גבול התכנית ..................
גבול גוש ..................
אזור מגורים
אזור פרטי פתוח

אחוד

| חלקה ארעית | שטח |
|---|---|
| 155 | 0.713 |
| 156 | 0.648 |
| 173 | 0.721 |
| 176 | 0.587 |
| 1 | 2.669 |

חלוקה

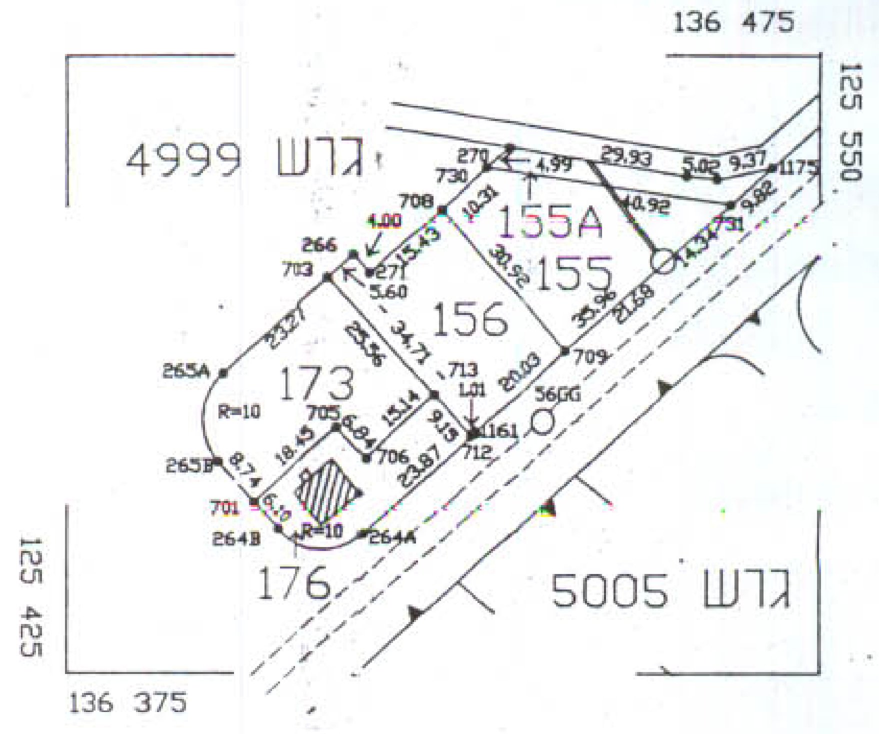
| חלקה ארעית | שטח |
|---|---|
| 155 | 0.717 |
| 155A | 0.159 |
| 156 | 0.669 |
| 173 | 0.714 |
| 176 | 0.410 |
| 1 | 2.669 |

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
ישוב : משגב דב
גוש : 4999
חלקות : 176,173,156,155

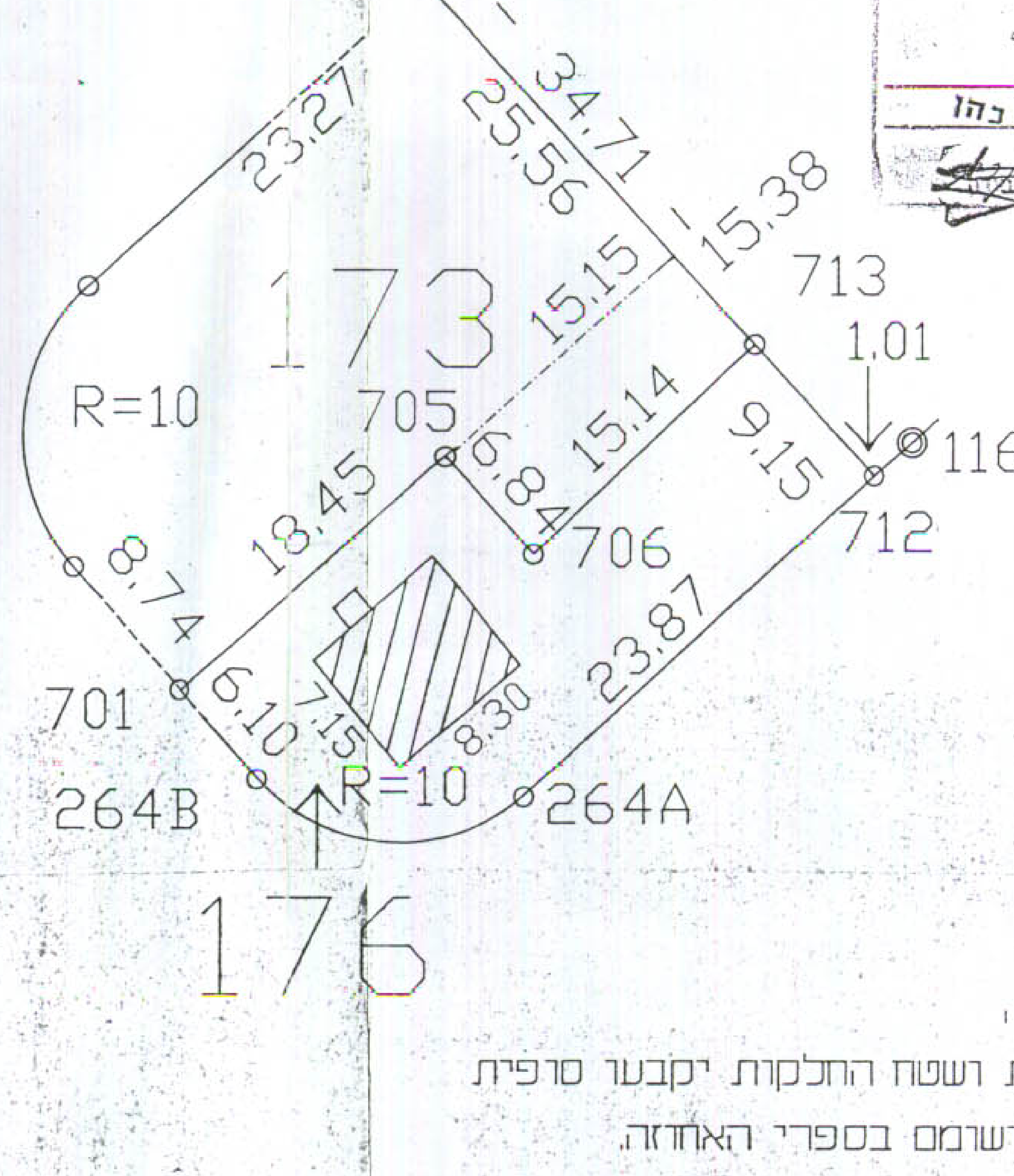
הוכן בשביל : ועד משגב דב

12.10.96

מלואה ללא קנה מדה




קנה מדה 1:1250




מרחב תכנון מקומי "שורקות"
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

# לא לצרכי רשום

19.5.93

א. ברנתן , מודד מוסמך
עשרת 76858 , טל. 08-591327

הערה :
גבולות ושטח החלקות יקבעו סופית
בזמן רשומם בספרי האחוזה.