

מרחב תכנון מקומי שווקות

קבוץ חפץ חיים

תכנית שנוי מתאר מס' בר/137/3  
שנוי לתכנית מפורטת מס' בר/137/1, שינוי ל-מעגל 74 (בר)

- מחוז: המרכז
- נפה: רחובות
- גוש וחלקה: גוש 4316 חלקה: 1-מ-1 (שפי' מעגל חלק מ-10,5)
- מקום: קבוץ חפץ חיים
- בעלי הקרקע: מ.מ.י
- היוזם ומגיש התכנית: קבוץ חפץ חיים
- עורך התכנית: י.שושני-אדדיכל
- שטח התכנית: כ-21.3 ד'
- קנה מידה: 1:1000

מקרא:

- גבול תכנית
- קו גוש
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מבני משק
- אזור תעשייה
- אזור תקלאי
- אזור מערים
- דרך מוצעת
- דרך קיימת
- שטח חניה
- שטח פריקה
- תירות ונופש
- מבנה להריסה

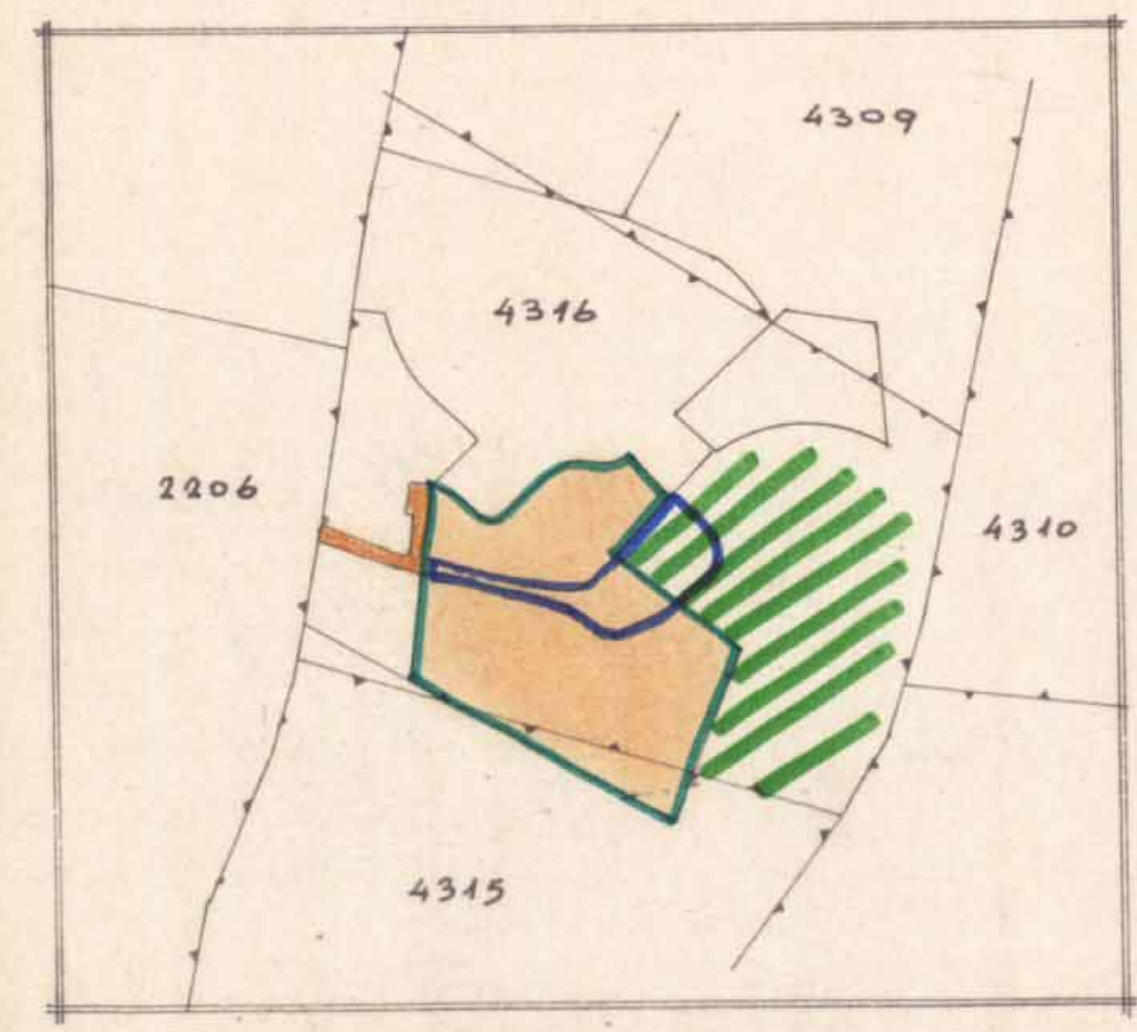


חתימות:

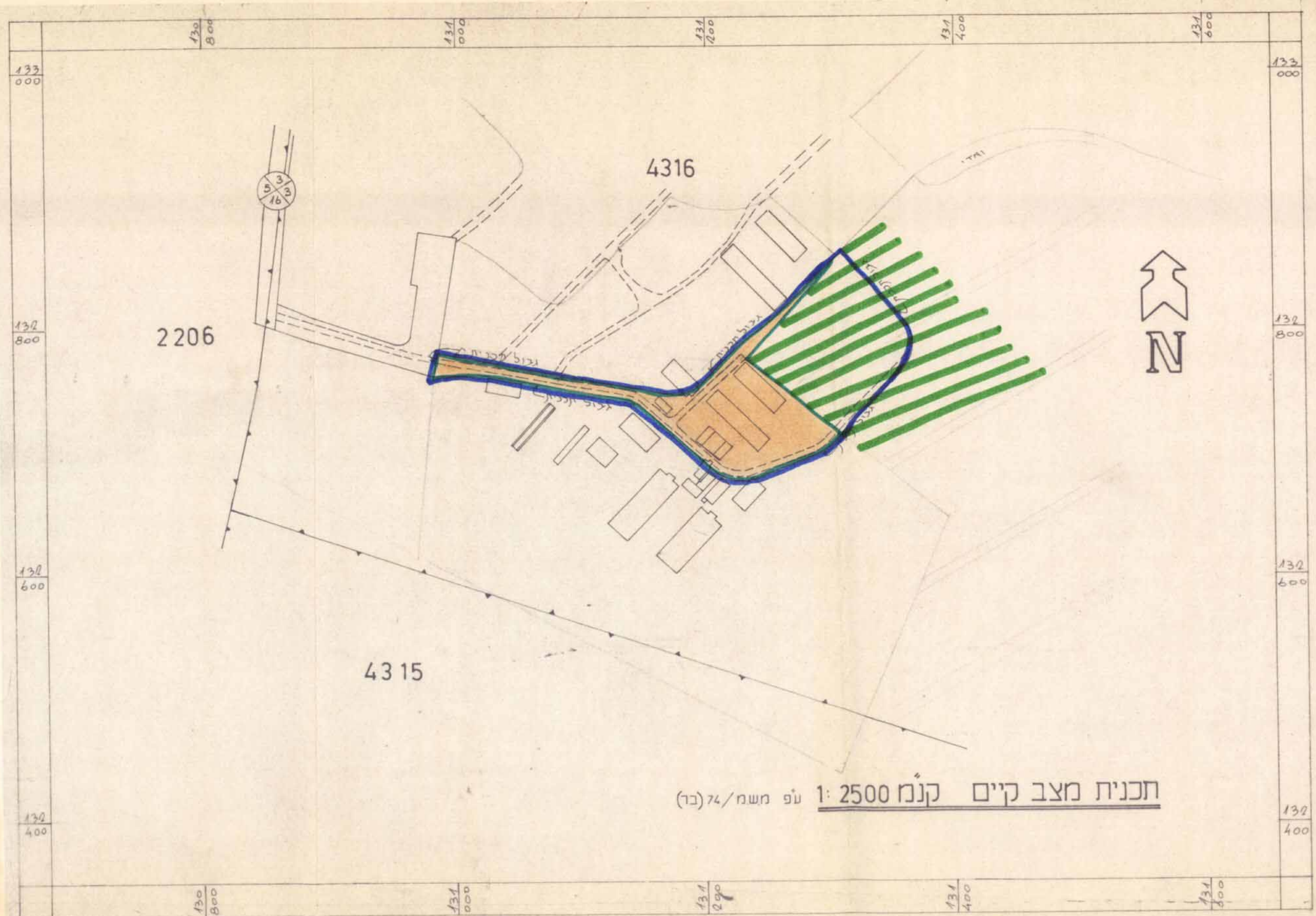
היוזם ומגיש התכנית	בעל הקרקע	הועדה המקומית	הועדה המחוזית	עורך התכנית
				<i>[Signature]</i>

מצב קיים		מצב מוצע	
יעוד	שטח בדונם	יעוד	שטח בדונם
דרך	—	דרך	7.19
מבני משק	11.00	מבני משק	3.45
תעשייה	—	תעשייה	10.66
תקלאי	10.30	תקלאי	—
סה"כ	21.30	סה"כ	21.30

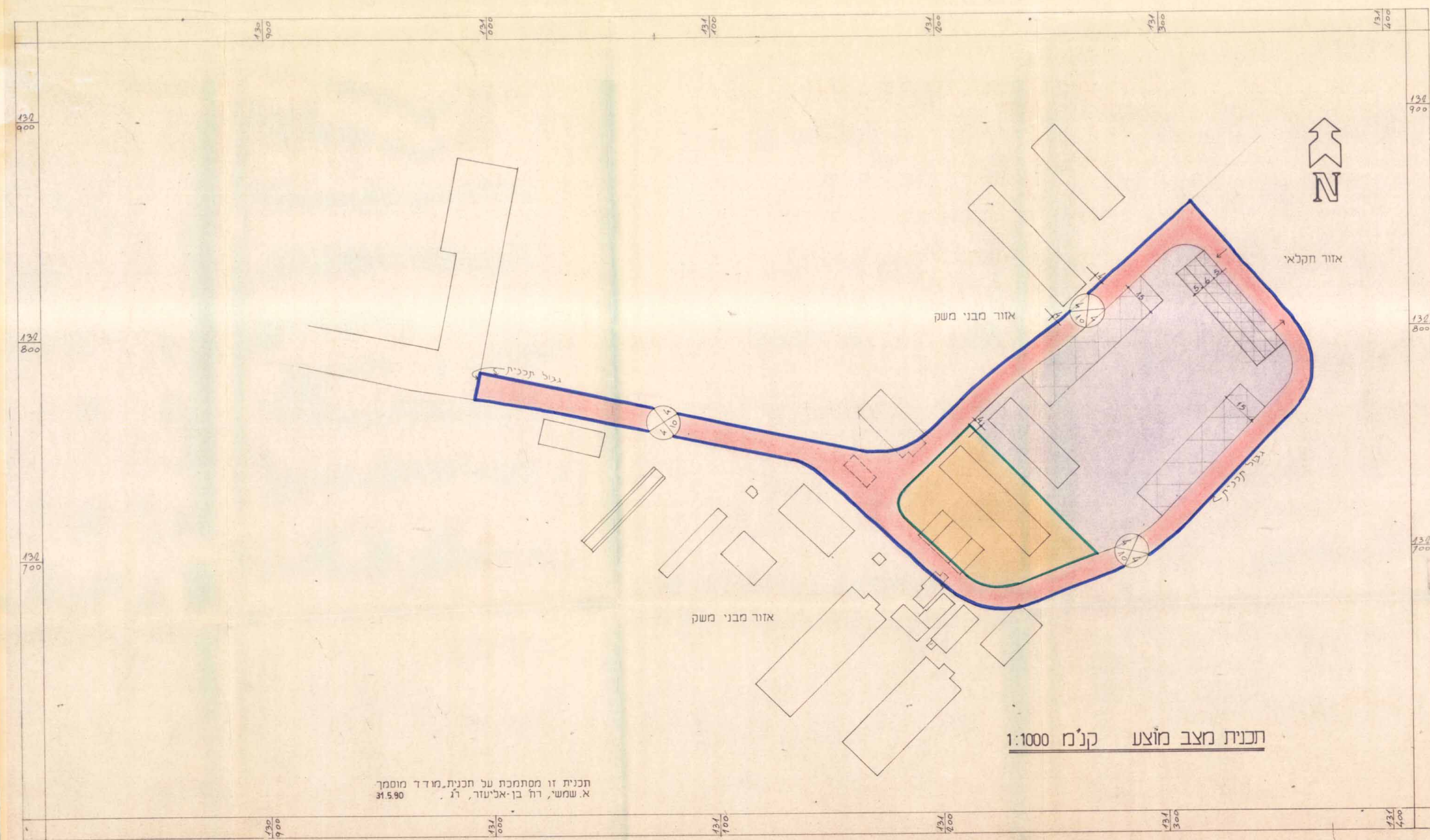
טבלת שטחים



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:2500 ט"פ מעגל 74 (בר)



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:1000

תכנית זו מסתמכת על חכנית מוד"ד מס' 31.590 א. שמש, רח' בן-אליעזר, ר"ג