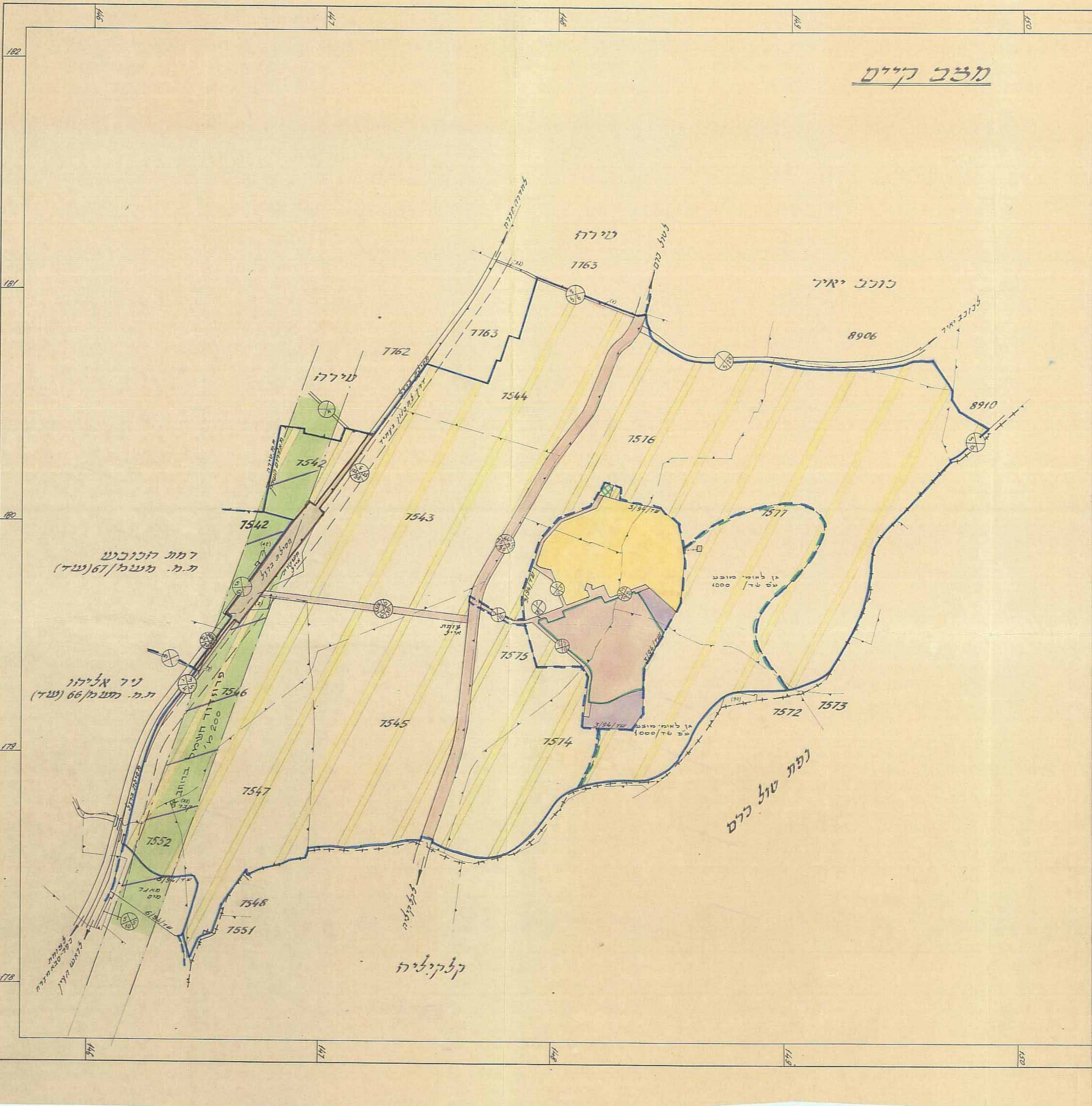
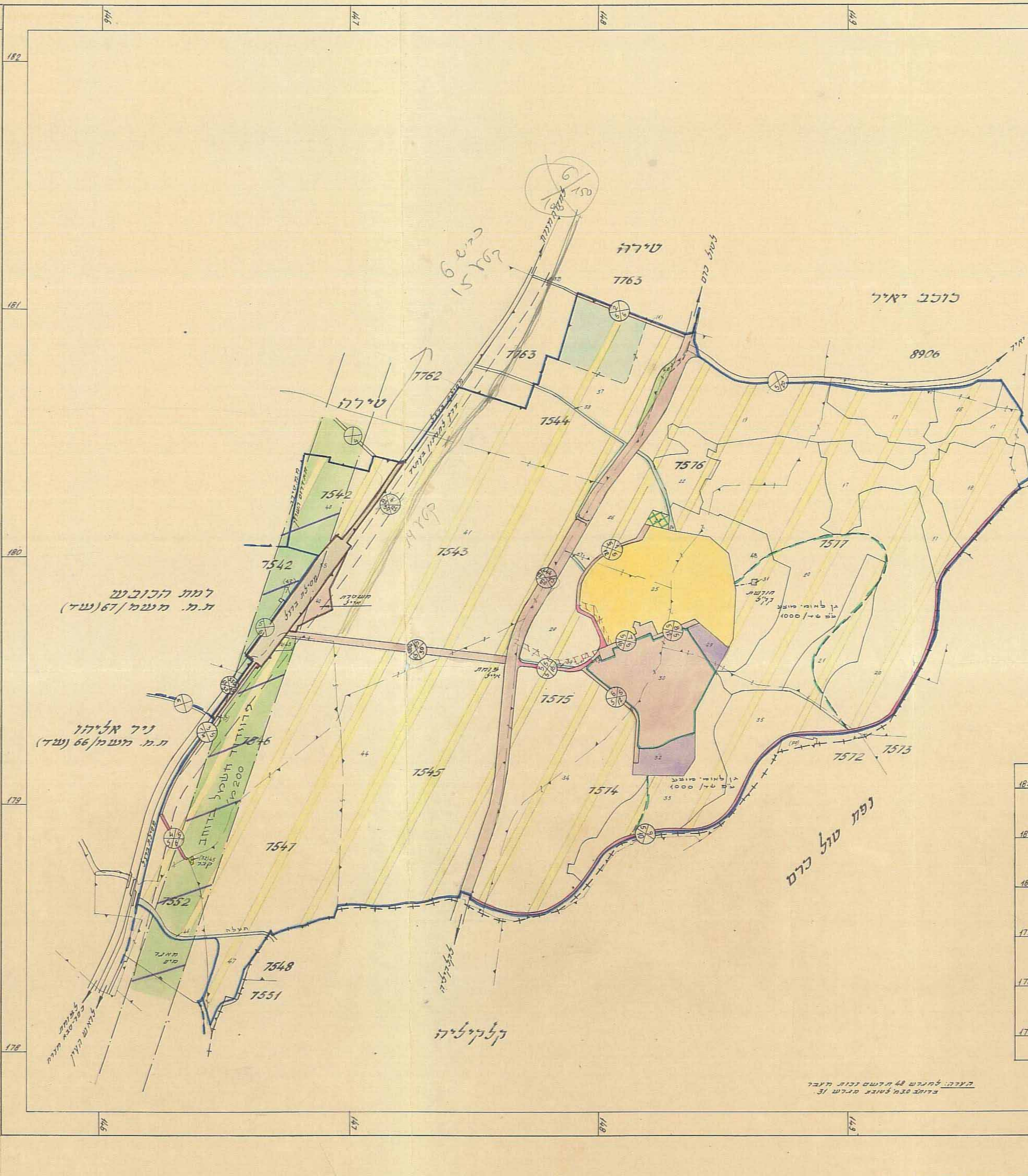
4206290

17.7.8

מצב קיים

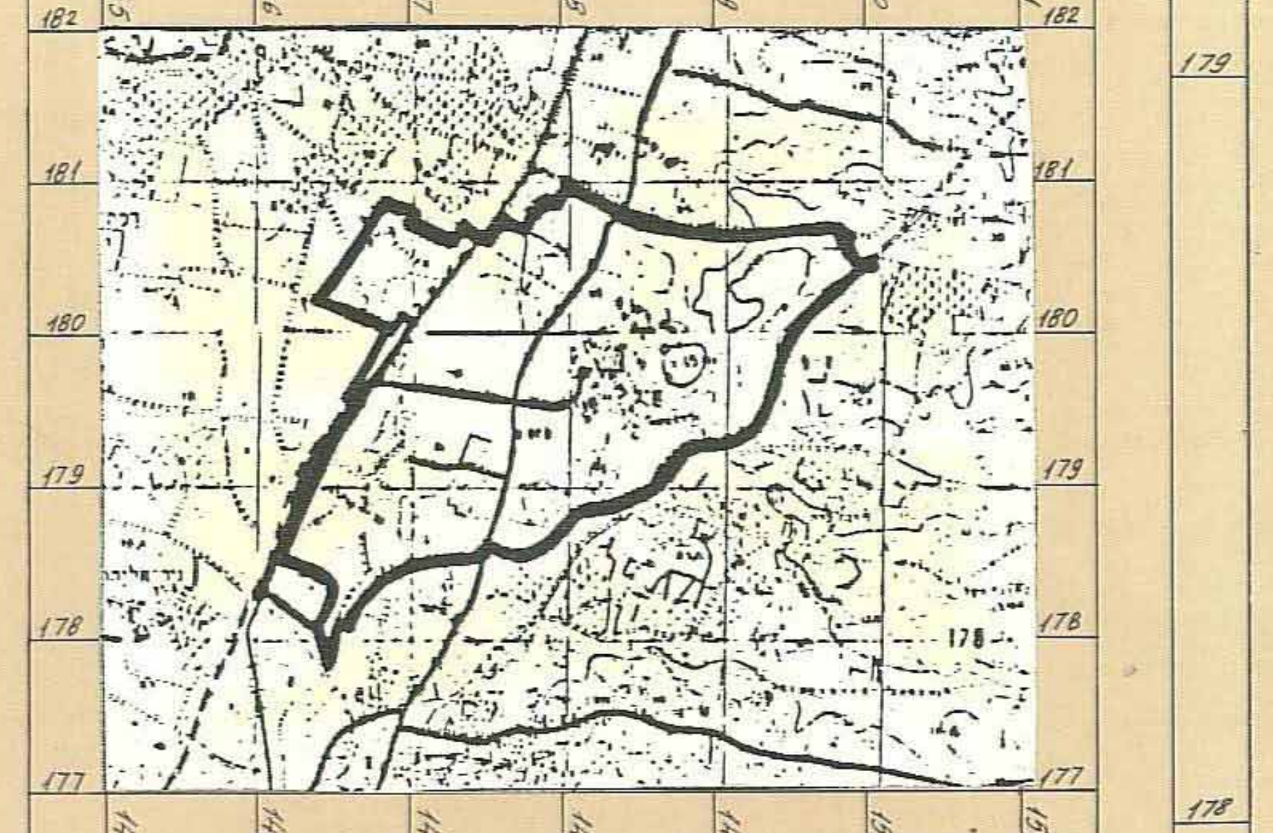

טירה
כוכב יאיר
לכוכב יאיר
1763
7762
7763
7544
7576
7543
7542
7577
7575
7545
7546
7547
7552
7548
7551
7574
7572
7573
8906
8910
רמת הכובש ת.מ. משמ/67(שד)
ניר אליהו ת.מ. משמ/66(שד)
נפת טול כרם
קלקיליה

מצב מוצע


טירה
כוכב יאיר
לכוכב יאיר
1763
7762
7763
7544
7576
7543
7542
7577
7575
7545
7546
7547
7552
7548
7551
7574
7572
7573
8906
8910
רמת הכובש ת.מ. משמ/67(שד)
ניר אליהו ת.מ. משמ/66(שד)
נפת טול כרם
קלקיליה

הערה: למגרש 48 תרשם זכות מעבר ברוחב 5מ' לטובת מגרש 31.

תרשים הסביבה ק.מ. 1:50.000


145
146
147
148
149
150
151
182
181
180
179
178
177

אחראי לעריכת התשריט ______
תאריך עריכת " ______

מרחב תכנון מקומי דרום-השרון
תכנית מפורטת מס' משמ/97(שד)
לצרכי הסדר רישום

מחוז : המרכז נפה : פתח תקוה
מועצה אזורית : דרום השרון
מקום : קבוץ אייל
בעל הקרקע : מדינת-ישראל, קק"ל, רשות ופתוח ע"י מינהל מקרקעי ישראל ואחרים
היוזם : מינהל מקרקעי ישראל
גושים בשלמות : 7543, 7544;
חלקי גושים : 7542; 7545-7547; 7552; 7571-7574; 8906; 8910;
שטח התכנית : 5325 ד'
קנה מדה : 1:10.000

מינהל מקרקעי ישראל
הלשכה הראשית
27-06-1988
מפוי ומדידות

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית המשותפת לתוכניות אחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוז המרכז
מרחב תיכנון מקומי דרום השרון
תוכנית מפורטת קבוץ אייל
מס' משמ/97(שד) הועדה המקומית המשותפת
בישיבתה מס' מקא/10/87 מיום 12.11.87
החליטה להמליץ להפקיד את התכנית הנ"ל.
יושב ראש הוועדה

תוכנית מס. משמ/97(שד) פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס. 3527 מיום 1.3.88 עמוד 827

טבלת אזורים

אזור	שטח בדונמים	%
חקלאי	4573	85.9
מגורים	220	4.1
מבני משק	142	2.7
תעשיה	43	0.8
מבני צבור	12	0.2
מתקני מים	1	—
מאגר מים	77	1.4
מסילת ברזל	8	0.2
בית עלמין	4	0.1
ואדיות ותעלות	27	0.5
דרכים	213	4.0
צבורי פתוח	5	0.1
סה"כ	5325	100.0

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המחוזית המשותפת לתוכניות אחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות ירושלים, המרכז, חיפה והצפון
מרחב תיכנון מקומי דרום השרון
תוכנית מפורטת קבוץ אייל
מס' משמ/97(שד) הועדה המחוזית המשותפת
בישיבתה מס' מחמ/6/87 מיום 12.11.87
החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המחוזית המשותפת לתוכניות אחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוזות ירושלים, המרכז, חיפה והצפון
מרחב תיכנון מקומי דרום השרון
תוכנית מפורטת קבוץ אייל
מס' משמ/97(שד) הועדה המחוזית המשותפת
בישיבתה מס' מחמ/4/88 מיום 9.6.88
החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

תוכנית מס' ______ פורסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס. ______ מיום ______ עמוד ______

מקרא

גבול התכנית ______
" תבע מאושרת ______
" שפוט מוניציפלי ______
" גוש רשום ______
" חלקה מוצעת ______
אזור חקלאי ______
" מגורים בנחלות ו חלקות א' ______
" מגורים לבעלי מקצוע ומשקי עזר ______
" מבני משק ______
" תעשיה ______
שטח מבני צבור ______
" צבורי פתוח ______
" פרטי פתוח ______
" ספורט ______
מתקני ביוב ______
מזבלה/בור אשפה ______
בית עלמין ______
עתיקות ______
קו מים ______
נהר, נחל אכזב, תעלת ניקוז אזורית ______
מתקני מים ______
מאגר מים ______
פרוזדור חשמל ______
" דלק ______
תחנת דלק ______
תחום גן לאומי מוצע ע"פ שד/1000 ______
מחצבה/אזור כריה ______
דרך מוצעת ______
דרך קיימת או מאושרת ______
דרך לביטול ______
מספר הדרך
קו בנין מינימלי משפת הדרך
רוחב הדרך
מסילת ברזל ______
תיירות ונופש ______
זכות מעבר ______

חתימות ואשורים

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית המשותפת לתוכניות אחוד וחלוקה בקרקע חקלאית למחוז המרכז
מרחב תיכנון מקומי דרום השרון
תוכנית מפורטת קבוץ אייל
מס' משמ/97(שד) הועדה המקומית המשותפת
בישיבתה מס' מקא/4/88 מיום 9.6.88
החליטה להמליץ לתת תוקף לתכנית הנ"ל.
יושב ראש הוועדה