



מצב קיים 1:500

טבלת שטחים - מצב קיים

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.270	0.270	0.540
2	"	0.416	0.416	0.832
3	מבנה ספורט	0.432	0.432	0.864
4	מגורים	0.470	0.470	0.940
5	"	0.470	0.470	0.940
6	דרך	0.346	0.346	0.692
7	מגורים	0.734	0.734	1.468
8	"	0.647	0.647	1.294
9	"	0.631	0.631	1.262
10	דרך	0.977	0.977	1.954
11	דרך	1.466	1.466	2.932
12	דרך	4.853	4.853	9.706

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	1.038	1.038	2.076
2	"	0.596	0.596	1.192
3	"	0.547	0.547	1.094
4	"	0.350	0.350	0.700
5	"	0.575	0.575	1.150
6	"	0.718	0.718	1.436
7	"	0.416	0.416	0.832
8	דרכים	1.017	1.017	2.034
9	דרך	2.757	2.757	5.514

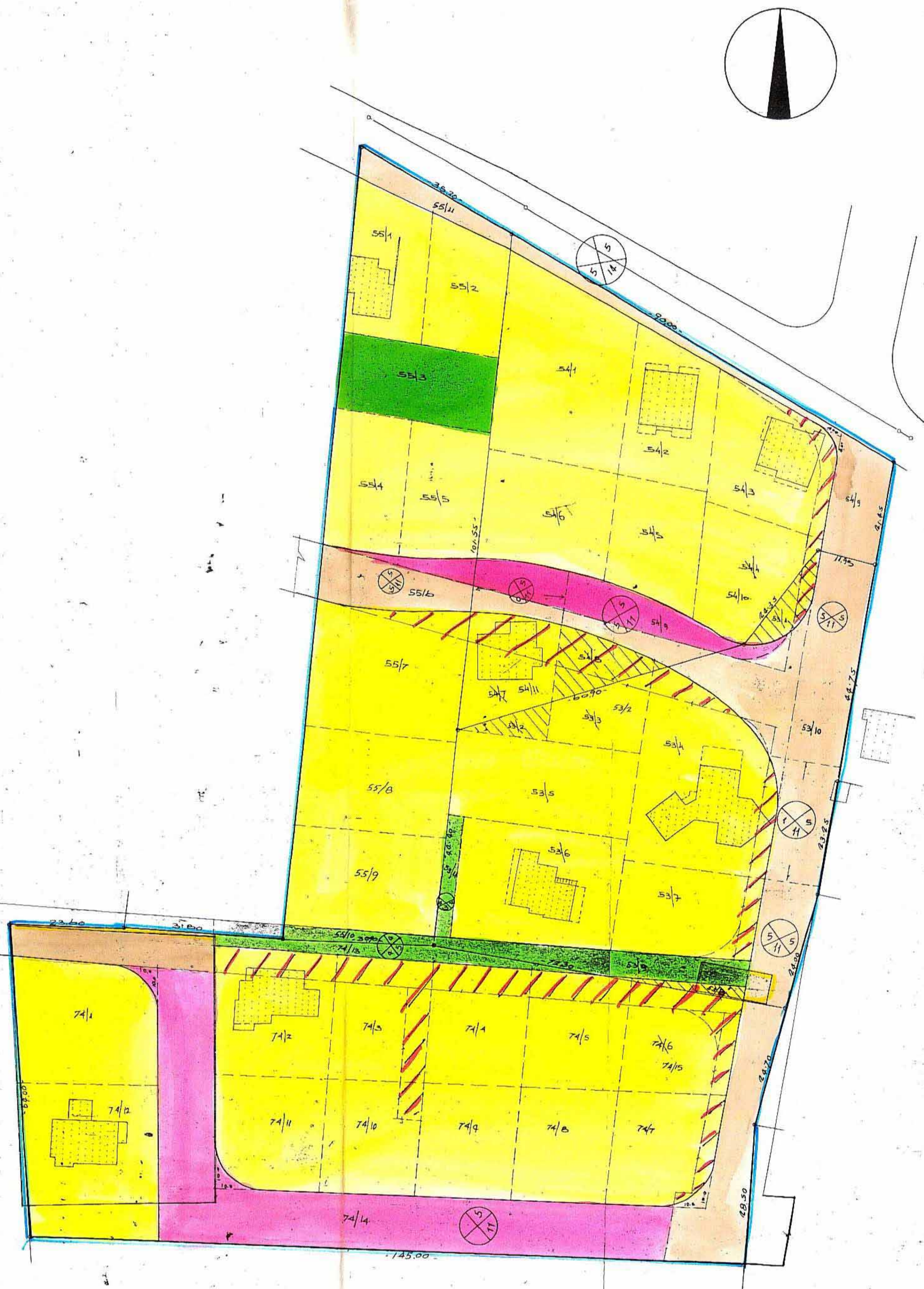
קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.150	0.150	0.300
2	"	0.334	0.334	0.668
3	"	0.205	0.205	0.410
4	"	0.406	0.406	0.812
5	"	0.592	0.592	1.184
6	"	0.705	0.705	1.410
7	דרך	1.936	1.936	3.872
8	מגורים	0.110	0.110	0.220

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.760	0.760	1.520
2	"	0.640	0.640	1.280
3	"	0.666	0.666	1.332
4	"	0.684	0.684	1.368
5	"	0.510	0.510	1.020
6	"	0.510	0.510	1.020
7	"	0.738	0.738	1.476
8	"	0.630	0.630	1.260
9	"	0.743	0.743	1.486
10	"	0.532	0.532	1.064
11	"	0.702	0.702	1.404
12	מגורים	1.017	1.017	2.034
13	מגורים	0.332	0.332	0.664
14	דרך	1.024	1.024	2.048
15	דרך	9.120	9.120	18.240

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.150	0.150	0.300
2	"	0.330	0.330	0.660
3	"	0.500	0.500	1.000

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.026	0.026	0.052
2	"	0.330	0.330	0.660
3	"	0.500	0.500	1.000

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.026	0.026	0.052
2	"	0.330	0.330	0.660
3	"	0.500	0.500	1.000



מצב קיים 1:500

טבלת שטחים - מצב מוצע

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.470	0.470	0.940
2	"	0.416	0.416	0.832
3	מבנה ספורט	0.432	0.432	0.864
4	מגורים	0.470	0.470	0.940
5	"	0.470	0.470	0.940
6	דרכים	0.346	0.346	0.692
7	מגורים	0.734	0.734	1.468
8	"	0.647	0.647	1.294
9	"	0.631	0.631	1.262
10	דרך	0.977	0.977	1.954
11	דרך	1.466	1.466	2.932
12	דרך	4.853	4.853	9.706

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	1.038	1.038	2.076
2	"	0.596	0.596	1.192
3	"	0.547	0.547	1.094
4	"	0.350	0.350	0.700
5	"	0.575	0.575	1.150
6	"	0.718	0.718	1.436
7	"	0.416	0.416	0.832
8	מגורים	1.017	1.017	2.034
9	דרך	2.757	2.757	5.514

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.100	0.100	0.200
2	"	0.240	0.240	0.480
3	"	0.345	0.345	0.690
4	"	0.630	0.630	1.260
5	"	0.760	0.760	1.520
6	"	0.498	0.498	0.996
7	"	0.642	0.642	1.284
8	מגורים	0.262	0.262	0.524
9	מגורים	1.497	1.497	2.994
10	מגורים	0.74	0.74	1.480
11	מגורים	0.52	0.52	1.040

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.140	0.140	0.280
2	"	0.240	0.240	0.480
3	"	0.420	0.420	0.840

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.693	0.693	1.386
2	"	0.604	0.604	1.208
3	"	0.490	0.490	0.980
4	"	0.723	0.723	1.446
5	"	0.440	0.440	0.880
6	"	0.465	0.465	0.930
7	"	0.490	0.490	0.980
8	"	0.442	0.442	0.884
9	"	0.442	0.442	0.884
10	"	0.493	0.493	0.986
11	"	0.496	0.496	0.992
12	"	0.496	0.496	0.992
13	מגורים	0.150	0.150	0.300
14	מגורים	2.620	2.620	5.240
15	דרך	2.200	2.200	4.400
16	דרך	9.120	9.120	18.240

קטעים	יעד	שטח ד'	שטח ט'	סך שטח ט'
1	מגורים	0.465	0.465	0.930
2	"	0.042	0.042	0.084
3	"	0.507	0.507	1.014

מראה תכנון מקומי - המרכז

תכנית מס' 1299 / מ"מ

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
הגדרת תחומי תכנון ובעיה
תכנית מס' 1299 / מ"מ
למבנה בשיעור מס' 25.3
תאריך: 16/10/88
שם: ש"ר

המקום : סידרה
גוש : 7765
חלקה : 53, 54, 55, 74 (חלק)
שטח חתוכי: 24240 מ"ר
ק"מ : 1:500

היוזם : סוכנו סידרה
הקדשה : תכנון עירוני
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
מס' 1299 / מ"מ
מרחב תכנון מקומי
תוכנית מס' 1299 / מ"מ
הגדרת תחומי תכנון ובעיה
תכנית מס' 1299 / מ"מ
למבנה בשיעור מס' 25.3
תאריך: 16/10/88
שם: ש"ר

- גבול תכנית
- גבול חלקה
- גבול ממשל
- מגורים א'
- מבנה ספורט
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לבטול
- שביל
- בוא קיים
- גינה / אזור להיווסת
- חשמל