

מרחב תכנון מקומי צמודה תכנית מפורטת מס' 538/מ שינוי לתכנית מפורטת 524/מ 523/מ

אישור תכנית מס' 538/מ
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החלטת
ביום 11.10.59 לאחר אג' התכנית
י"ד הועדה המחוזית

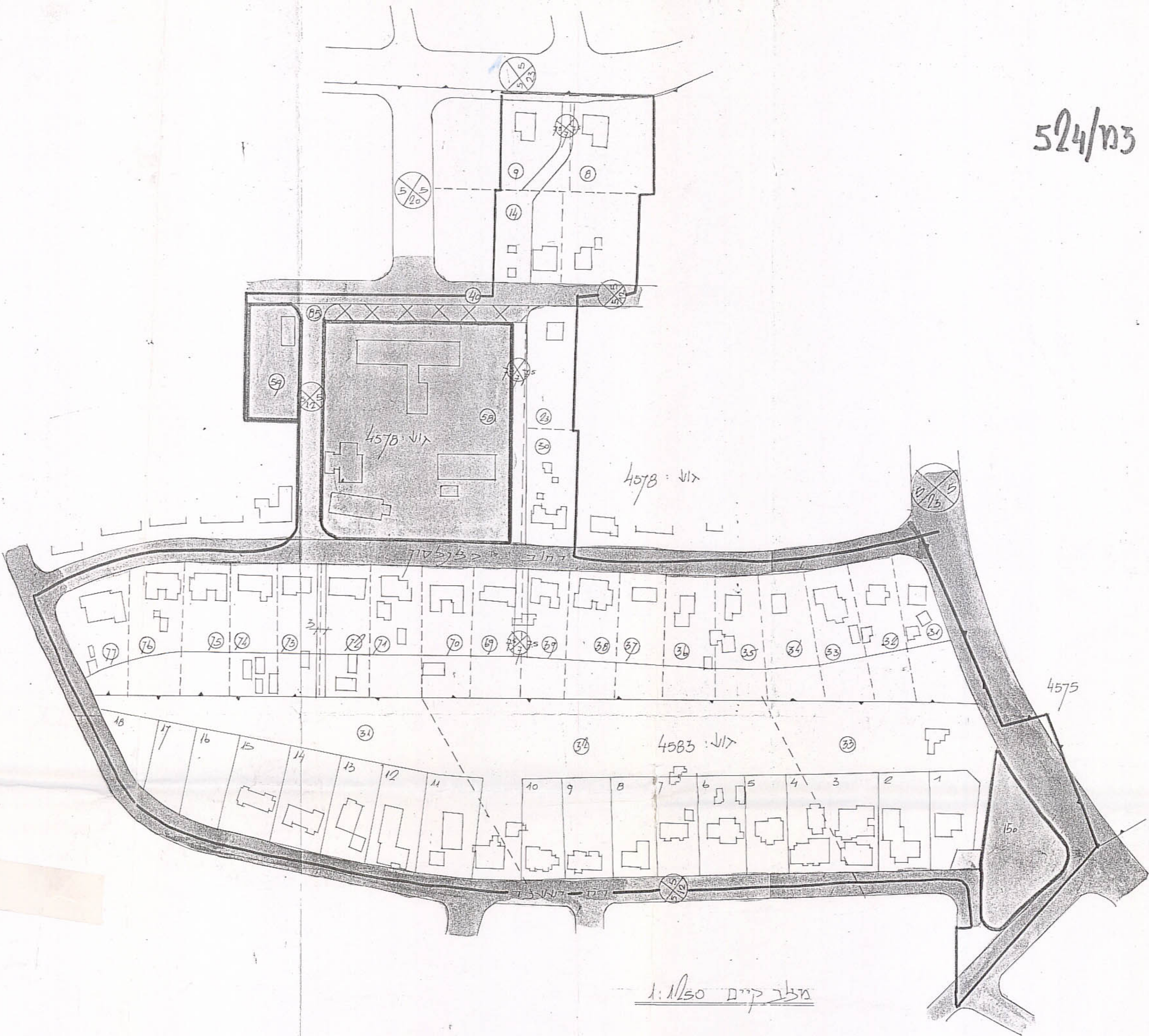
מחוז: המרכז
נפה: דחובות
מקום: גדרה
גוש: 4578
חלקות: 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל ואחרים
יועץ ומאגיש התכנית: מועצה מקומית גדרה
שלה התכנית: כ- 98 דונם

תוכן התכנון והבניה הישנה-1965
מרחב תכנון מקומי "צמודה"
תכנית מרחב מקומית/מפורטת מס' 538/מ
בטחית חוקרת מס' 538/מ
הוחלט על להמליץ על התכנית
ציון כחול
בתנאים

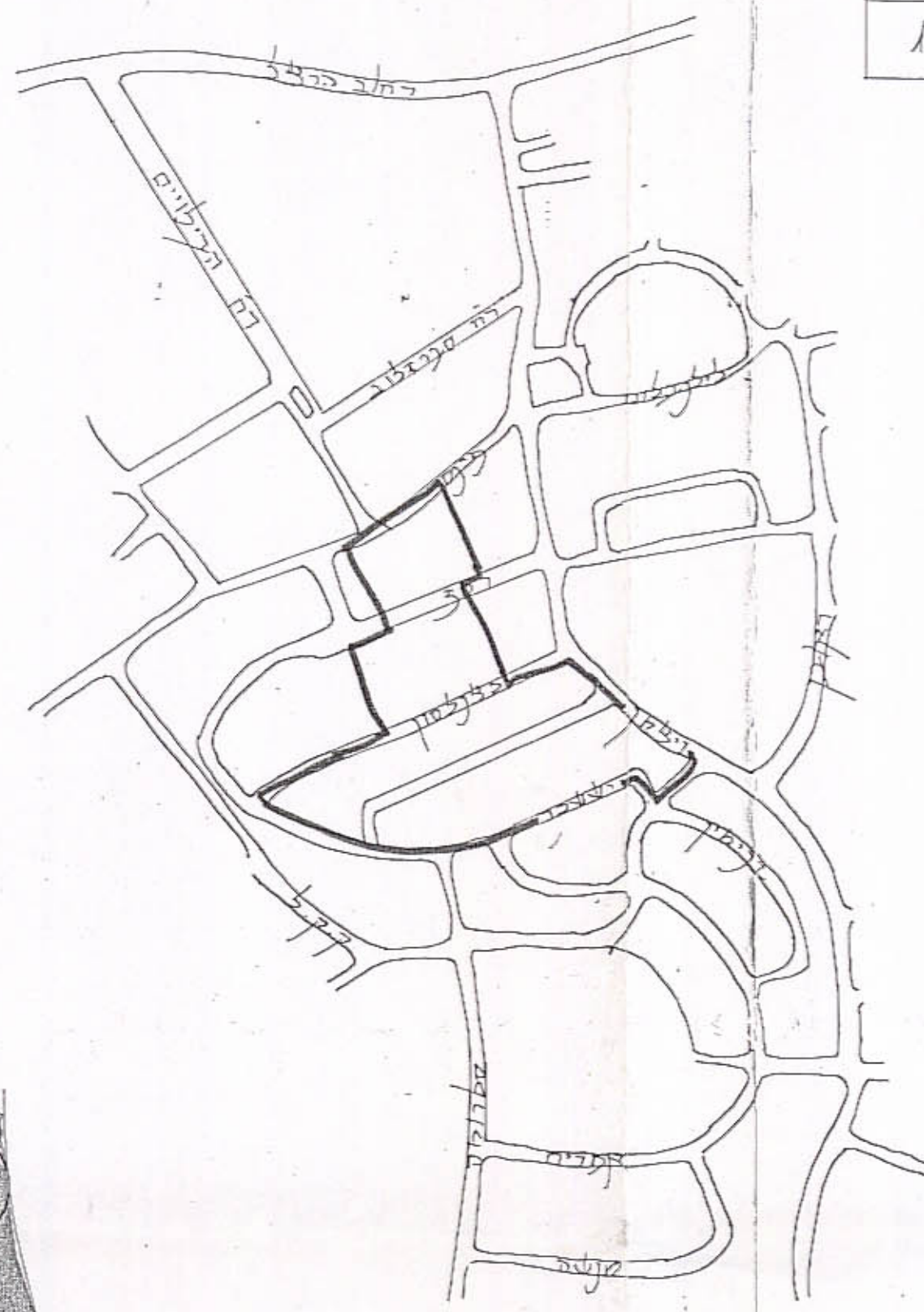
- מקרא
- גבול התכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול מגרש ומספרו
- מגורים א'
- שטח לגנני ציבור
- שטח ציבורי תחום
- דרך גישה
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לבעול
- קו גבול
- רובד הידון
- מס' הדון
- מקנה להורסה
- צלות מעבר

לוח אגורים ושטחים

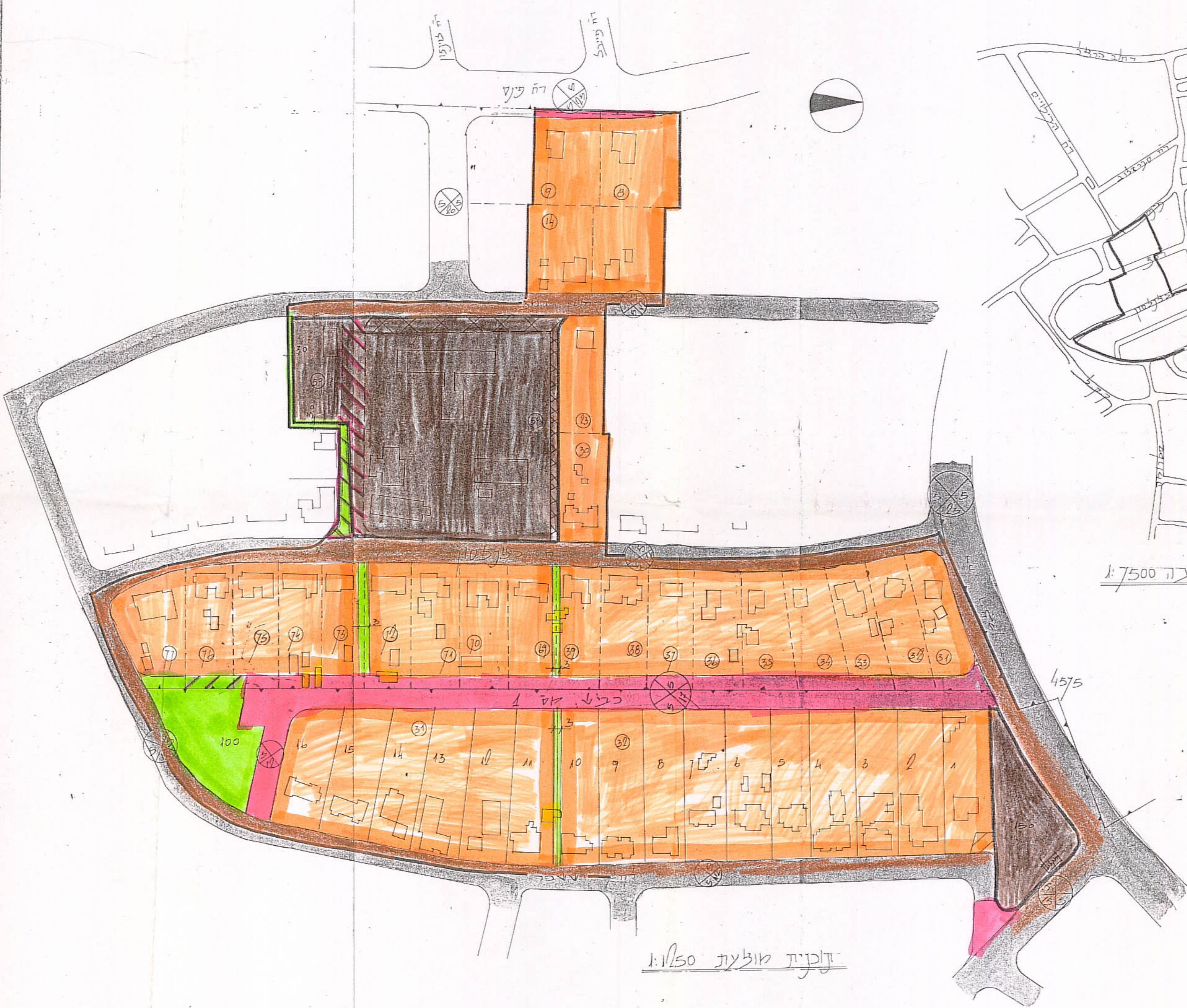
האגור	מוצע	קיים	כוח %
מגורים א'	57.970	37.320	59.1
בנין ציבורי	18.170	12.300	18.5
שטח ציבורי תחום	4.870	3.410	5.1
דרכים	17.165	13.405	17.3
סכך	98.115	98.115	100



מלבד קיים 1:1/50



תרשים הסגירה 1:7500



תוכנית מוצעת 1:1/50