

מרוכב תכנון מקומי אל-טייבה

תכנית מפורטת מס' טב / 2143

- ✓ מחוז המרכז
- ✓ נפה השרון
- ✓ מקום טייבה
- גוש 7849
- חלקה 58, 59, 60 (חלק)
- שטח התכנית 909 ד.

✓ המתכנן: מח' תכנית אל-טייבה

✓ היזום: מ.מ. טייבה

ק"מ 1:1250

חוק התכנון והבניה תשי"ח - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
 اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - طيبة
 תכנית מספר טב / 2143
 הומלצה להפקדה בישיבה מספר 4/83
 מיום 9.6.83
 יועץ ראש הועדה
 נגידת הועדה



מצב מוצע



משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשי"ח - 1965
 מס' 2143
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית מס' 2143
 תוצאה המוצעת בישיבה מס' 4/83
 מיום 9.6.83
 החליטה להתקבל
 ראש המועצה
 16.4.85
 מנהל ת"מ
 ד' מחוז המרכז

- נבול תכנית
- נבול חלקה מקורי
- דרך היימה
- שביב להולכי רגל
- שטח לבניני ציבור
- מגורים ג'
- השלמה
- שטח ציבורי פתוח

15/4/85

מצב הקיים לפי: ח' / 844 + ח' / 992

טבלת אזורים למצב מוצע לחלקה 58

אזור	מס'	ד' אחוזים
אזור מגורים ג'	2-5	39
שטח ציבורי פתוח	0-1	05
שטח לבניני ציבור	0-8	61
דרך ביניים	0-7	26
סה	100	100

סה הפקעה % 40.0

טבלת אזורים למצב מוצע לחלקה 59

אזור	מס'	ד' אחוזים
אזור מגורים ג'	1-5	37
שטח ציבורי פתוח	0-0	80
דרך ביניים	0-4	70
שטח לבניני ציבור	0-7	21
סה	100	100

סה הפקעה % 40.0

חלקה 60 חלק (60/6) למצב מוצע

ציבורי פתוח	0.500
-------------	-------

טבלת אזורים למצב הקיים לחלקה 58

אזור	מס'	ד' אחוזים
אזור מגורים ג'	1-5	66
שטח ציבורי פתוח	0-1	05
שטח לבניני ציבור	1-7	40
דרך ביניים	0-7	24
סה	100	100

סה הפקעה % 40.0

טבלת אזורים למצב הקיים לחלקה 59

אזור	מס'	ד' אחוזים
אזור מגורים ג'	1-0	50
שטח ציבורי פתוח	0-0	80
דרך	0-4	70
שטח לבניני ציבור	1-5	28
סה	100	100

סה הפקעה % 40.0

חלקה 60 חלק למצב הקיים

בניני ציבור	0.500
-------------	-------