4007330

מרחב תכנון מקומי רחובות

שנוי מתאר מס' רח'/2010/3/1

מחוז : מרכז
ופה : רחובות
עיר : רחובות
גוש : 3647
חלקה : 117

בעל הקרקע : חלקה 117 בגוש 3647 בע"מ
היוזם : ג.מ. לתכנון ובניה רחובות
המתכנן : צ.גבאי אדריכל

שטח : 1404 מ"ר
ק.מ. : 1:250 1:2500

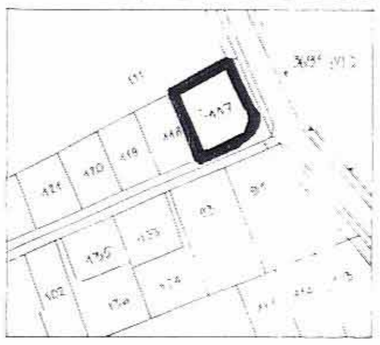
מקרא:

גבול התכנית
אזור מגורים מיוחד
גיכוח פרטי פתוח
אזור מגורים R-6
דרך מוצעת
חניה בקומה עמודים
מספר דרך
קו בנין
רוחב דרך

תכנית מוצעת ק.מ. 1:250

חזית עקרונית ק.מ 1:250

תכנית מצב קיים ק.מ 1:2500



טבלת שטחים : חשוב השטחים במדידה גרפית			
יעוד	מצב קיים	מצב מוצע	הערות
-6	1404 מ"ר	—	
מגורים מיוחד	-	1100 מ"ר	1 בין בן 6 קומות וקומות גג מעל קומת עמודים. מקומות סה"כ 20 יחידות דיור
דרך		70 מ"ר	
שטח פרטי פתוח		234 מ"ר	
סה"כ	1404 מ"ר	1404 מ"ר	

חתימות: בעל הקרקע היוזם המתכנן