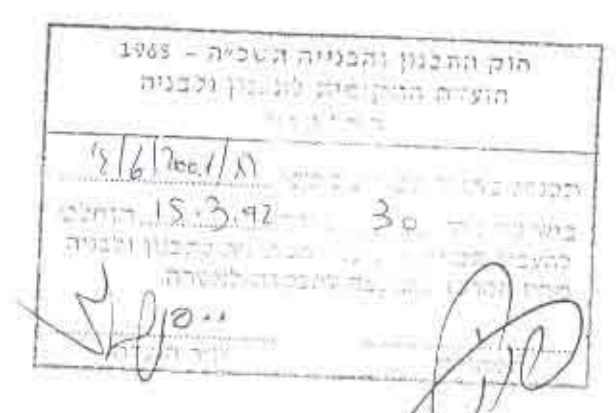


**מרחב תכנון מקומי רחובות תכנית מס רח/2001/6**

שינוי לתכנית מתאר R-6

8400  
ענף 7  
RE 6666  
ATLAS  
**תשרים**  
c.d. 65



קנה מידה 1:1250

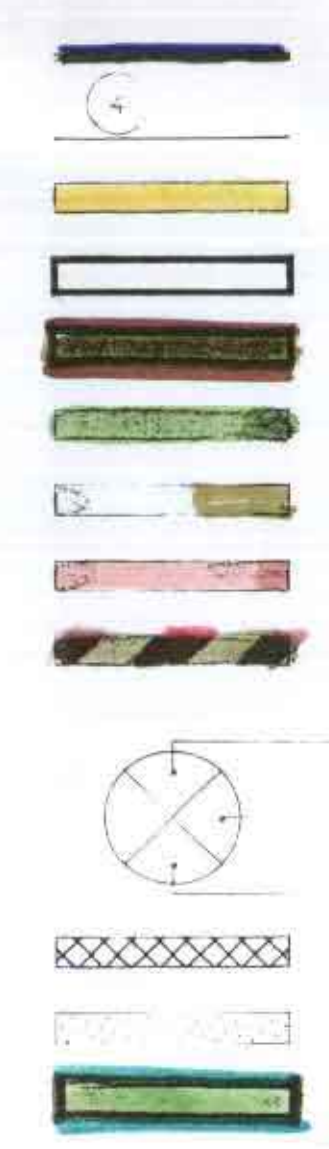
מחוז : המרכז  
נפה : רחובות  
עיר : רחובות

גוש 3733	חלקות 1,2,3,4,5,16,17,18,27
גוש 3734	חלקות 6,7,13,15,19
גוש 3766	חלקות 12,16
גוש 3769	חלקות 3
גוש 3770	חלקות 1,4,5,6,10,22,23
גוש 3778	חלקות 8,9,13,14,17
גוש 3778	חלקות 28
גוש 3778	חלקות 2,14,27

משרד הפנים מחוז מרכז  
חוק התכנון והבניה תשי"ח-1958  
אישור תכנית מס רח/2001/6  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה הרחיקית  
ביום 21.9.94 למשרת התכנית  
ד"ר חגית גבע

- בעל הפרקע : מנהל מרקעי ישראל
- יזום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות
- מגיש התכנית : שיכון ופיתוח לישראל + משרד הבינוי והשיכון
- עורך התכנית : שלמה ובת-שבע רוזן אדריכלים
- שטח התכנית : 72.100 דונם

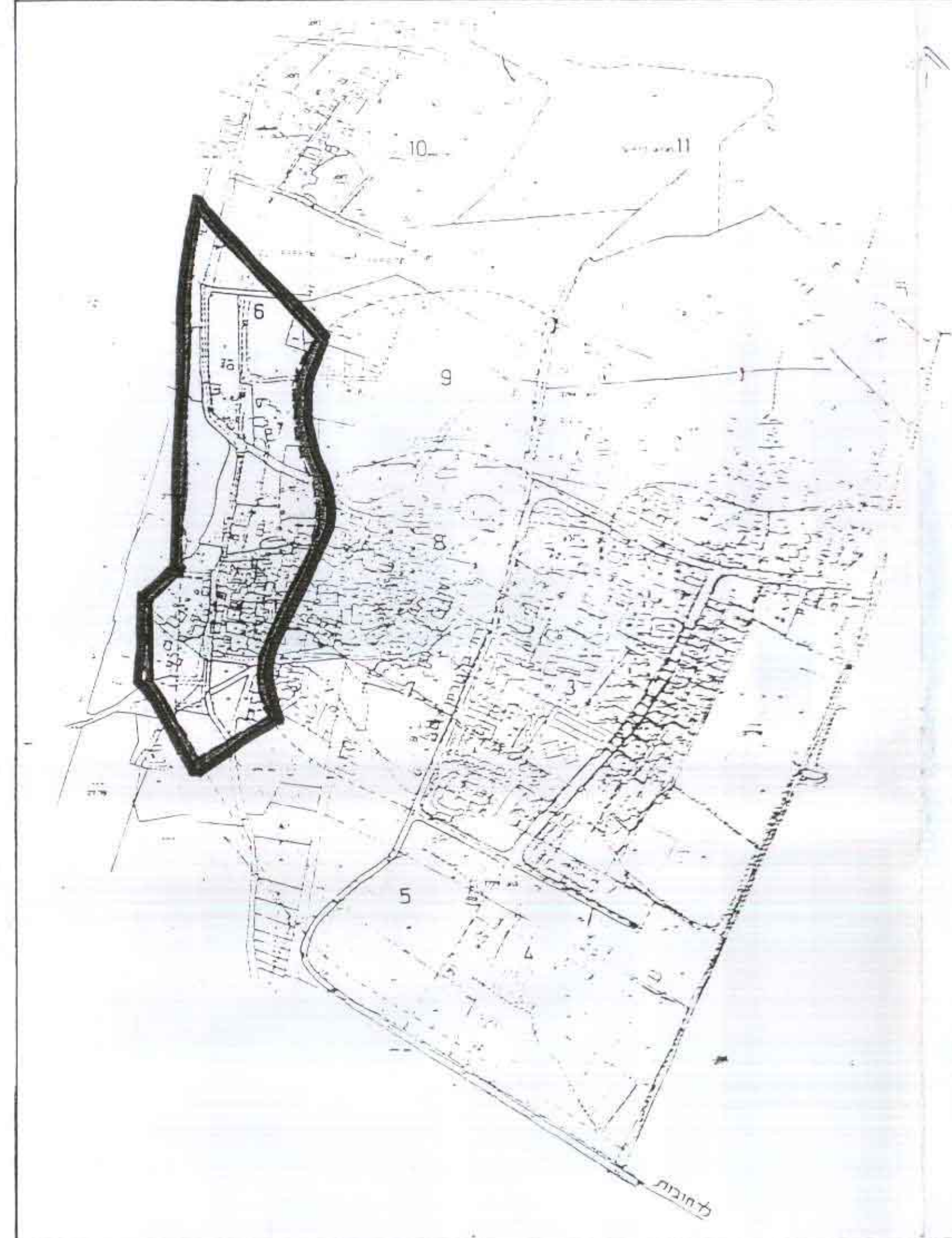
**מקרא**



- גבול תכנית
- גבול מגרש
- אזור מגורים א
- אזור מגורים א מיוחד לשיקום
- אזור למבנה ציבור
- שטח ציבורי פתוח ושבילים
- דרך קיימת / מאושרת
- דרך חדשה
- דרך משולבת
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גישה לחניה
- מבנה קיים להריסה
- שטח פרטי פתוח

**טבלת שטחים**

ייעוד הפרקע	שטח (דונם)	אחוז
מגורים	53.325	73.96%
דרכים	12.921	17.92%
מבני ציבור	2.620	3.64%
שטח ציבורי פתוח	1.183	1.64%
שטח פרטי פתוח	2.051	2.84%
סך הכל	72.100	100%



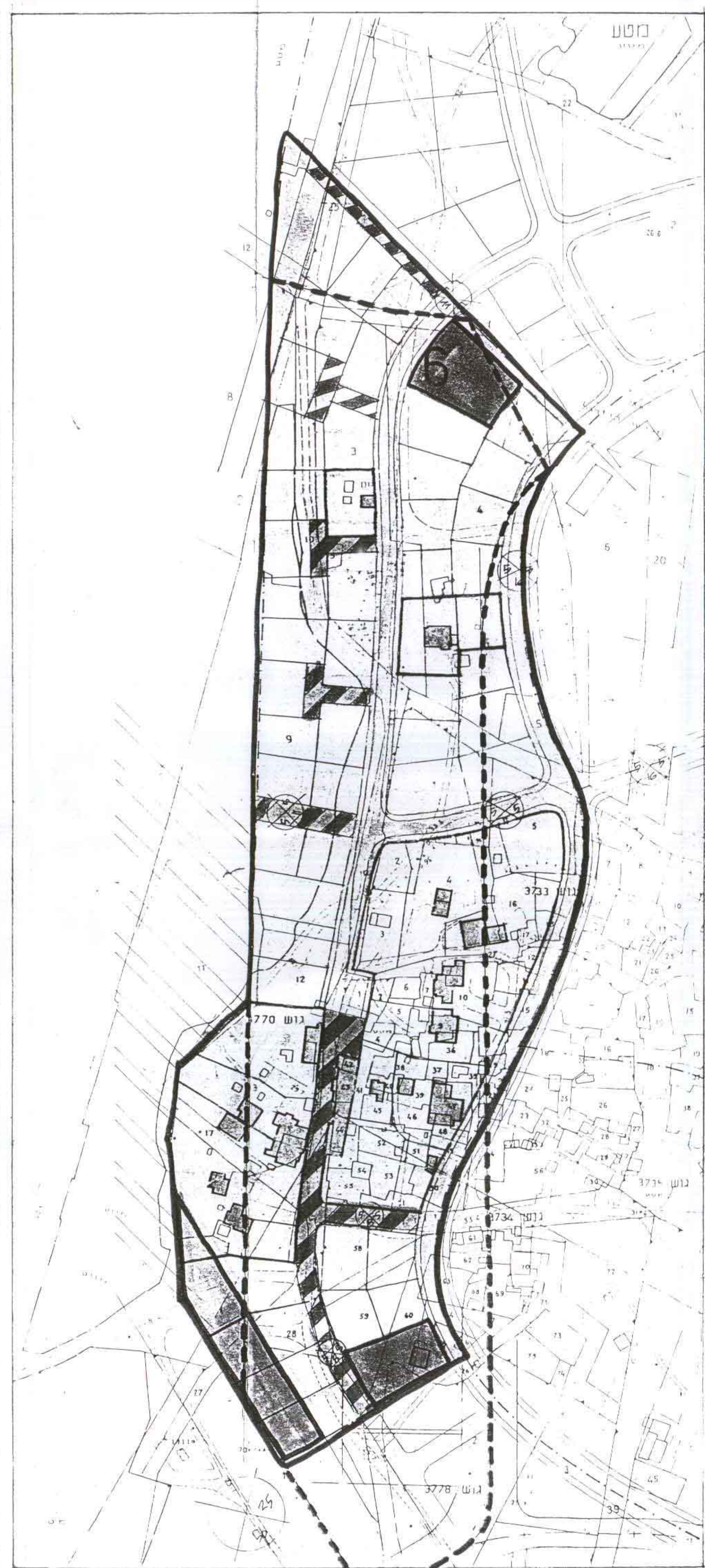
1:5000

**תרשים סביבה**  
מצב קיים לפי R-6

חתימות :

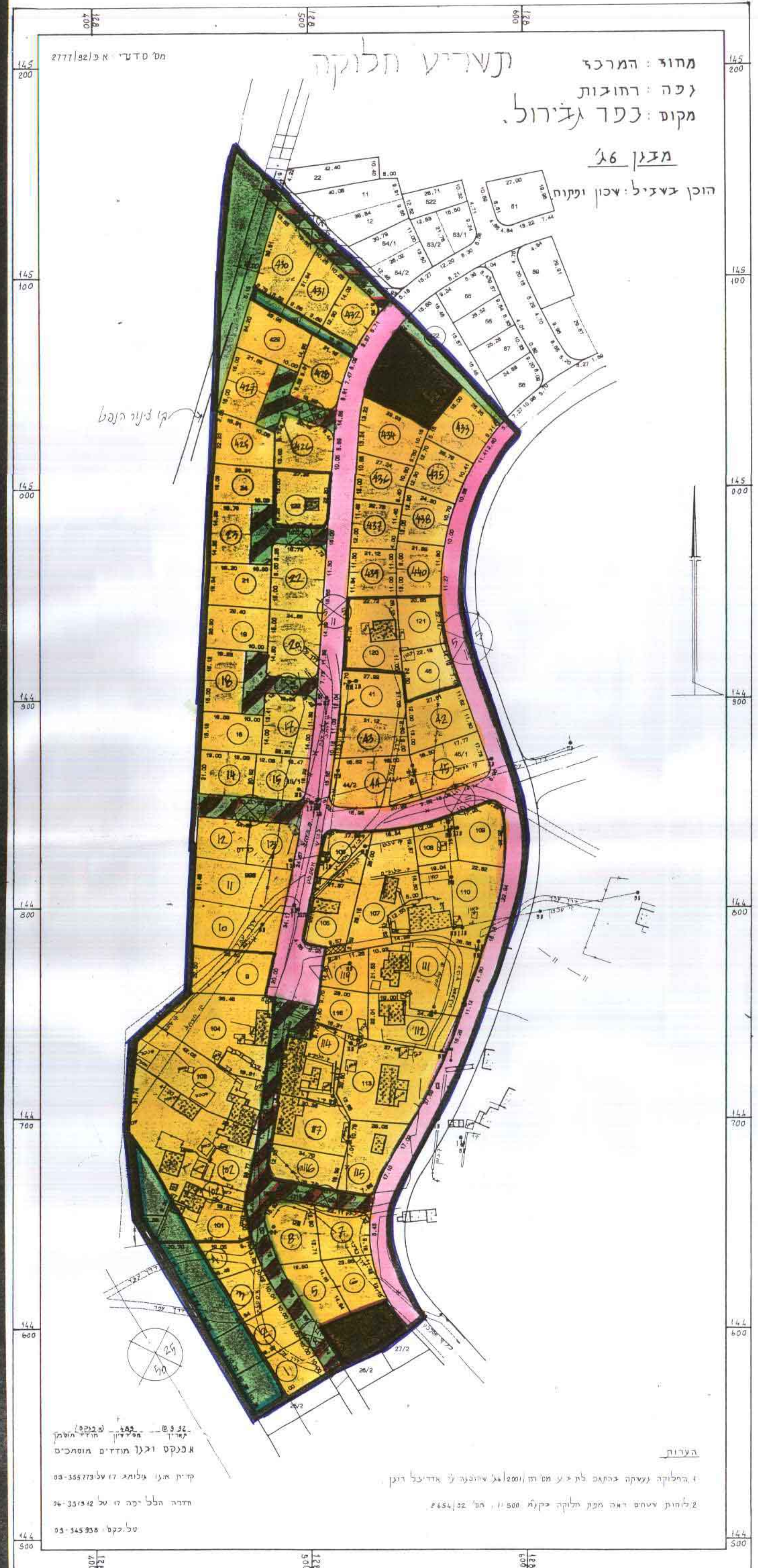


אדריכלים



**מצב קיים**

לפי תכנית רח/2001/6 מופקדת ולפי תכנית R-6 בתוקף



**תשרי חלוקה**  
מחוז : המרכז  
נפה : רחובות  
מקום : כפר ג'רוול  
מצב : 26  
הוכן בצעיל : שכון ומקום

**מצב מוצע**

קנה מידה 1:1250