

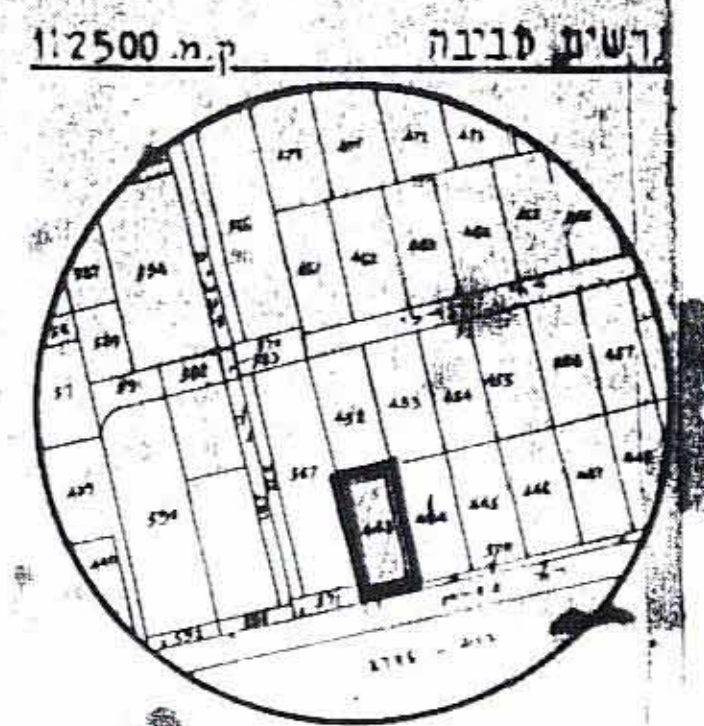
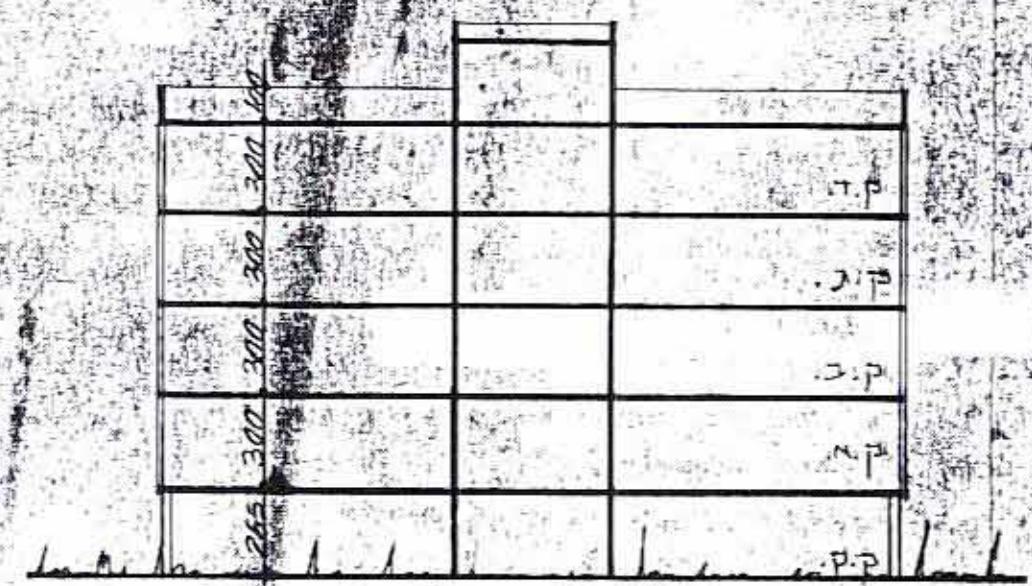
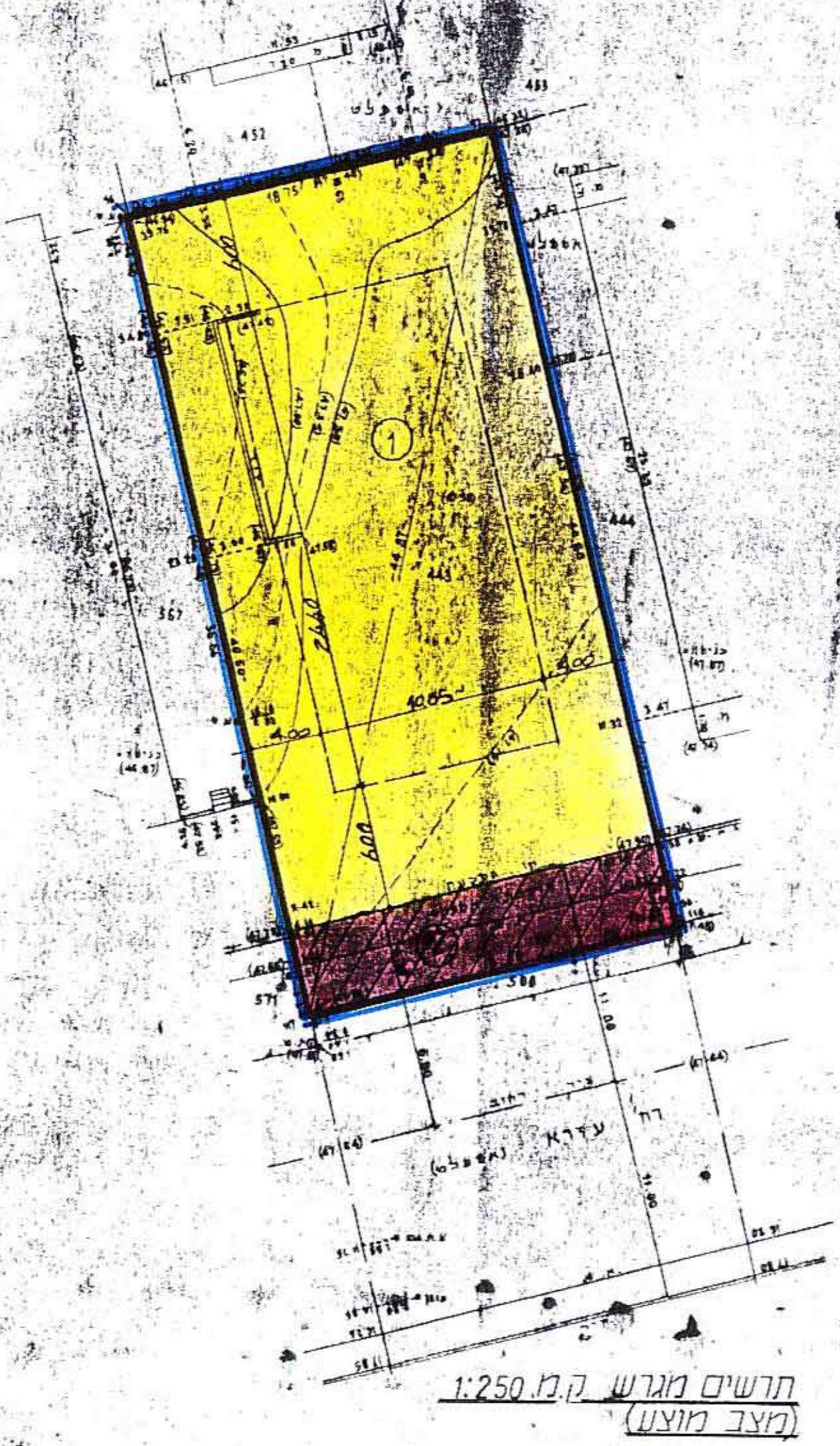
תכנית בנין ערים מפורטת מס' רח/550/11 בנוי על חלקה 443 בגוש 3704

רשמי סביבה
מס' תכנית: 11/550
מס' גוש: 3704
מס' חלקה: 443
תאריך: 10.10.79
חתימה: [חתימה]

מחוז המרכז
נפה רמלה
עיר רחובות
גוש 3704
חלקה 443
שטח התכנית 761 מ"ר
היוזמים תל-נוף רחובות -
חברה לנכסים יבניה בע"מ
בעל הקרקע יעקב מזרחי
המתכנן מ.ד. אשכנזי-אדריכלים
רח הרצל 203, רחובות
ק.מ. 1:250

מקרא
גבול התכנית
אזור מגורים ג'
ת.ב.מ. 6 R
הרחבת הדרך

חוק התכנון והבניה חנוכי'ה-1965
מס' תכנית: 11/550
מס' גוש: 3704
מס' חלקה: 443
תאריך: 10.10.79
חתימה: [חתימה]



תרשים הבינה מצב קיים
R 6 (ג' לפי התנאים מיום 22.6.67)

חלוקה מחדש

חלק	שטח	אחוזים	יחיד
1	682	89.6%	מגורים
2	79	10.4%	הפקעה
סה"כ	761	100%	

זכויות בנייה ואחוזי בנייה

יחיד	שטח החלקה נטו	אחוזי בנייה	מס קבוצות	סה"כ יחידות דיור
מגורים	682 מ"ר	100%	4	12 לדונם
סה"כ	682 מ"ר	120%		8 יחידות

חתימת בעל הקרקע והמבצע
חתימת היוזמים
חתימת המתכנן
תאריך

תק"מ רחובות
חברה לנכסים יבניה בע"מ
מס' תכנית: 11/550
מס' גוש: 3704
מס' חלקה: 443
תאריך: 10.10.79
חתימה: [חתימה]

לא לצרכי רשום
חולקין: 1:179
עשן, מודד מסמך, על רשום 140, חולקין 16 חולקין, על 84029