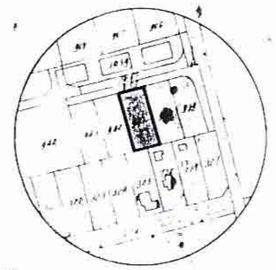
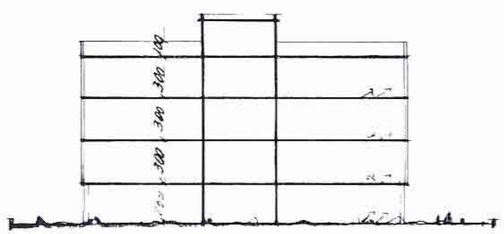
תכנית בנין ערים מפורטת מס'/רח/4/450
ביטוי על חלקה 941 בגוש 3703

מחוז	:	המרכז
נפה	:	רמלה
עיר	:	רחובות
גוש	:	3703
חלקה	:	941
שטח התכנית	:	796 מ"ר
היוזמים	:	3אב לב הר בע"מ
בעל הקרקע	:	3אב לב הר בע"מ
המתכנן	:	מ.ד. אשכנזי - אדריכלים בע"מ רח' הרצל 203 , רחובות
ק.מ.	:	1:250



תרשים סביבה (מצב קיים)
R6 (לפי התנאים מיום 22.6.67)
ק.מ. 1:2500

הערות
1. הגבולות ושטח החלקה הם בהתאם לתכנית לפי רשום אם עליהם שנתחדשה על יד חידוש מוסדר חדגלון ויסף בתאריך 1956 דש מאושרת בתאריך ראשון
2. הבנינים הם מוצגים ומבוטאים על גבך 34 מ"מ 55
3. כל המספרים האורים מצוים בבנים



חתך טיפוסי

מקרא :

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- הרחבת דרך
- R6 (מגורים ב' לפי תנאים מיום 22.2.67)

משרד השיכון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי רחובות
הוגדרה
בהחלטת הממונה ביום 3/11/66
פרסום בי.פ. 38 עמ' 1141 הוגשה לתוקף
לתוקף בהודעה לעיל
מקום שמור לחתימה
יו"ר הועדה המחוזית

חלוקה מחדש			
מספר מגרש	שטח	אחוזים	יעוד
1	616	77.4%	מגורים
2	180	22.6%	הרחבת דרך
סה"כ	796	100%	

זכויות בנה נאחוזי בנה			
	אחוזים	מספר קומות	מספר דירות בקומה	סה"כ
מגורים	105%	3	2	6

אבות ונחום בע"מ
אחלות הרחבה הנמוכה בע"מ
מתכנן המחוז
מאריך 14 11 79
1979 דצמבר

חתימת בעל הקרקע והמבצע : .....

חתימת היוזמים :

מ.ד. אשכנזי אדריכלים
רחובות - הרצל 203 ת.ד.
054-54764

חתימת המתכנן :

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הוקמה הוקמה לתכנון ולבניה
רחובות
תכנית מתאר/מפורטת מס' רח/4/450
נקבעה מס' 70 ביום 3.11.78 מחוזית
לפי סעיף 109 לחוק המהווה לתכנון ולבניה
אין הוראות המאפשרות להוצאת היתרים
יו"ר הועדה

תאריך 7.2.1979