תכנית בנין ערים מפורטת מס/ רח/ 221

בני על חלקה 149 בגוש 3702

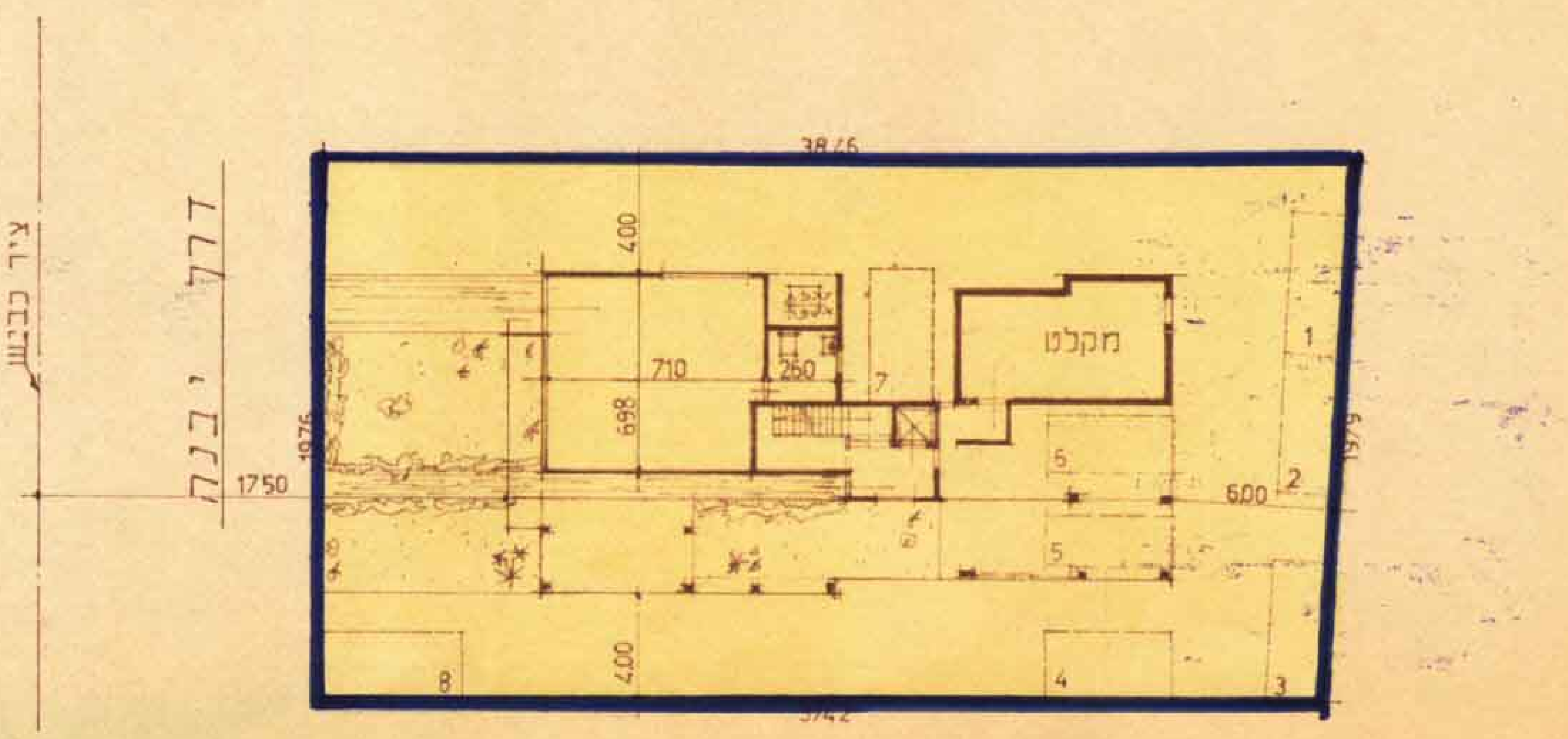
משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית מתאר מקומית מס׳ רח/ 221
הועדה המחוזית בישיבתה ה 22/3
מיום 8.12.79 החליטה לתת תוקף
לתכנית המוזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי התכנון
יושב ראש הועדה

מחוז	המרכז
נפה	רמלה
עיר	רחובות
גוש	3702
חלקה	149
שטח התכנית	750
היוזמים	עירית רחובות א.ח.י. עדני בע״מ
בעל הקרקע והמבצע	א.ח.י. עדני בע״מ
המתכנן	מ ד אשכנזי אדריכלים בע״מ רח הרצל 185 רחובות טל 951637
קנ״מ	1:250

מצב קיים
קנ״מ 1:2500

זכויות בניה ואחוזי בניה

קומות	אחוזים	מס דירות
קרקע תנות	7%	
א	36.5%	3
ב	36.5%	3
ג	36.5%	3
ד	36.5%	3
סהכ	153%	12



מצב חדש
קנ״מ 1:250

מקרא

גבול התכנית

איזור מגורים ג

חתימת בעל הקרקע והמבצע

א.ח.י. עדני בע״מ חברה קבלנית לבנין

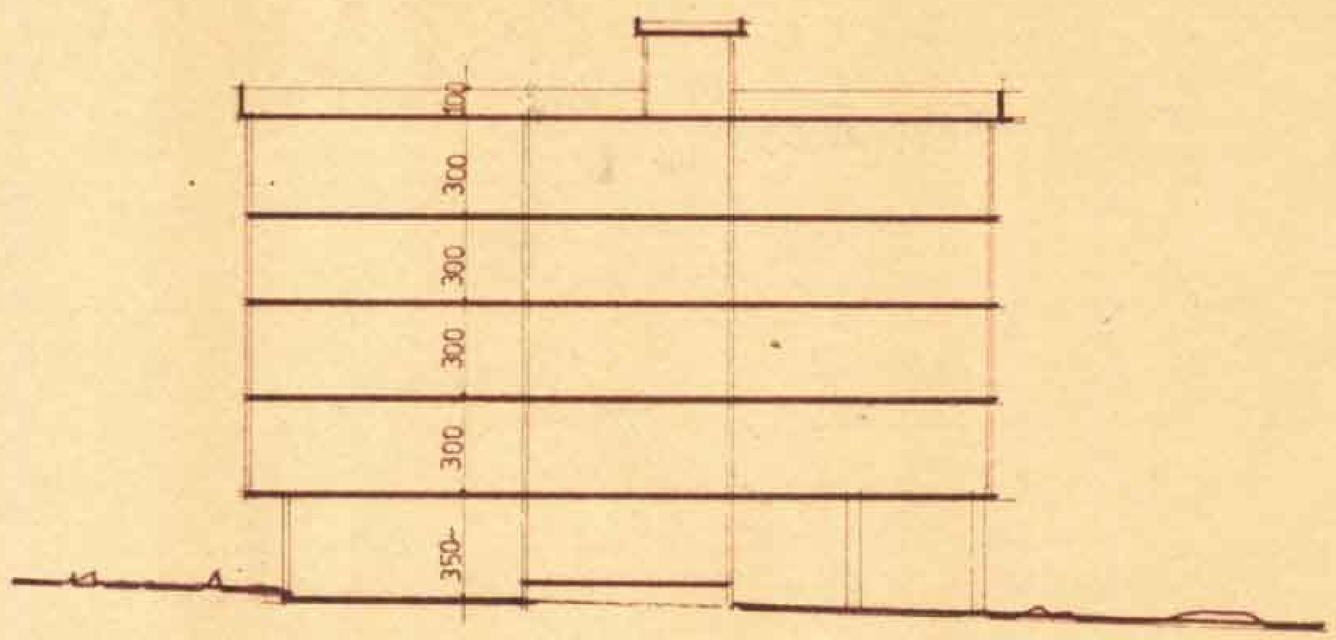
חתימת היוזמים

א.ח.י. עדני בע״מ חברה קבלנית לבנין

חתימת המתכנן

מ.ד. אשכנזי - אדריכלים בע״מ רח׳ הרצל 185 רחובות טל. 951637

תאריך 14.9.76



חתך טיפוסי
קנ״מ 1:250

חוק התכנון והבניה תשכ״ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
רחובות
תכנית מתאר/מפורטת מס׳ רח/ 221
בישיבה מס׳ 18 מיום 19.2.75
יו״ר הועדה
המהנדס