4007668

מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית מפורטת רח/20/400
שינוי לתכנית רח/400

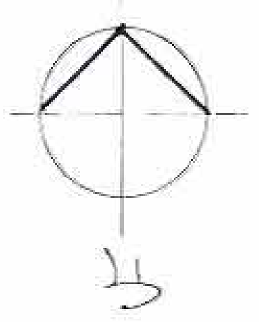
27 DEC 1987

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
עיר : רחובות
גוש : 3700
חלקות : 74, 75, 117, 118.
בעלי הקרקע : שונים
יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות
מחבר התכנית : מינהל ההנדסה - עירית רחובות
שטח התכנית : 3,086 מ"ר

מצב קיים ק.מ. 1:1250

מצב מוצע ק.מ. 1:1250

תרשים סביבה



לוח אזורים ושטחים

חלקה	שטח במ"ר (קיים)	יעוד (קיים)	שטח במ"ר (קיים)	מגרש (מוצע)	יעוד (מוצע)	שטח במ"ר (מוצע)	%
74	773	שטח לבנייני ציבור	1480	א-ד	מגורים א' מיוחד	2200	71.3
75	773	שטח ציבורי פתוח	1570	ה'	שטח לבנייני ציבור	681	22.1
		דרך	36				
117	770				דרך ושביל	205	6.6
118	770						
סה"כ	3086		3086			3086	100.0

הערה: סטיה עד 5% משטח המגרשים כתוצאה ממדידה עירית לא תראה כסטיה מהתכנית.

מקרא

גבול התכנית
גבול חלקה ומספרה
גבול מגרש ומספרו
אזור מגורים א' מיוחד
שטח ציבורי פתוח
שטח לבנייני ציבור
דרך קיימת/מוצעת
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

נבדק ומוכן להפקדה/לאישור
המחלקה הגבלה המחוזית/בועדה מחוז
המדריך
מתכנן המחוז

חוק התכנון והבניה תשכ"ה — 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
רחובות
רח/20/400
6.4.86
יו"ר הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית מפורטת מס' רח/20/400
הועדה המחוזית בישיבתה ה
מיום 12.11.87 החליטה לתת תוקף
לתכנית המוכרת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון / מ"מ ראש הועדה

חתימת היוזם:
חתימות מחבר התכנית:
תאריך: 23.4.87 (25.11.86)