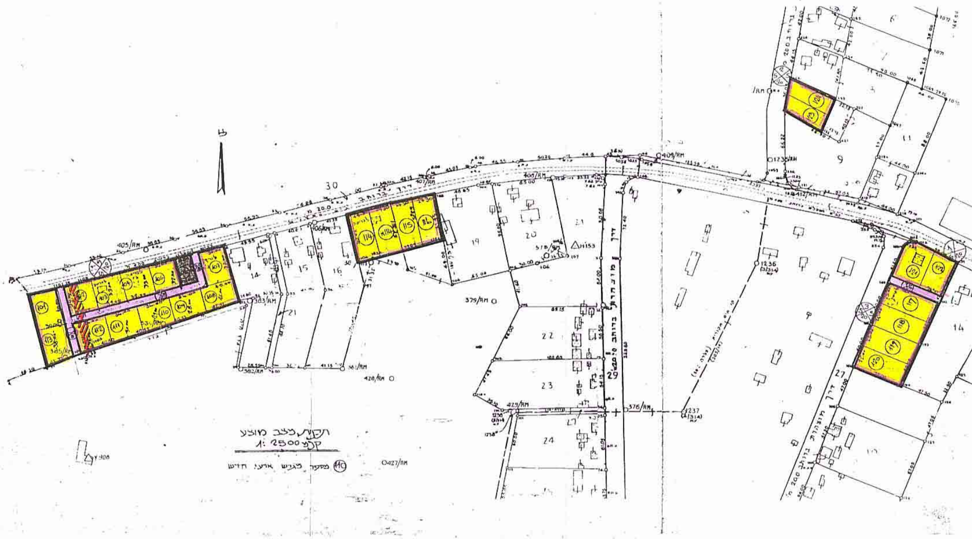
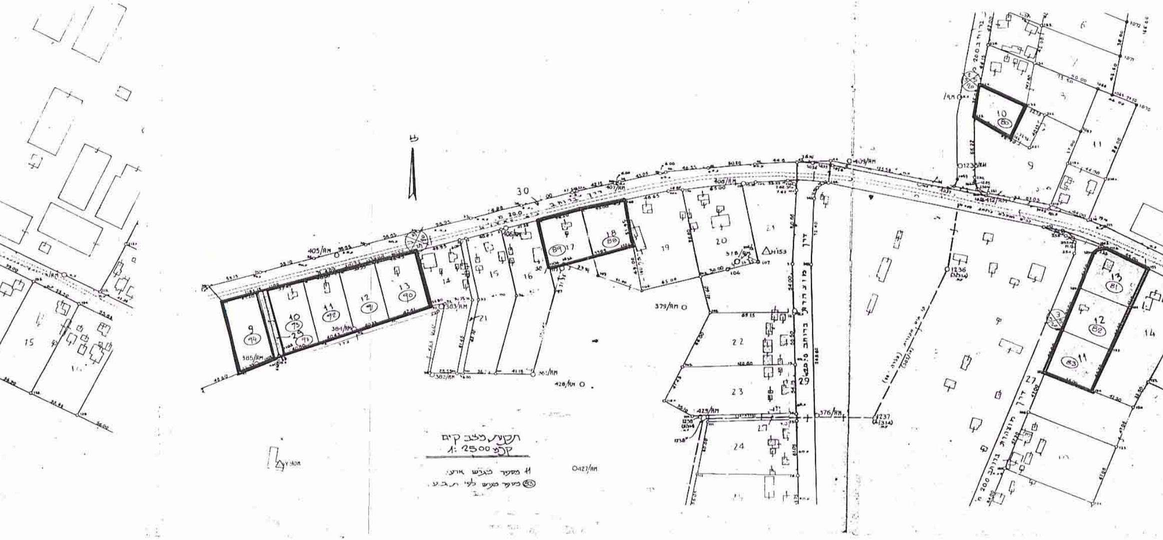

30
405/RM
407/RM
408/RM
409/RM
412/RM
1235/RM
406/RM
383/RM
382/RM
381/RM
385/RM
379/RM
378/RM
376/RM
429/RM
428/RM
427/RM
1236
1237
1238
H153
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
3
4
6
7
9
11
14
15
16
19
20
21
22
23
24
27
29
ת.ד
ש.פ

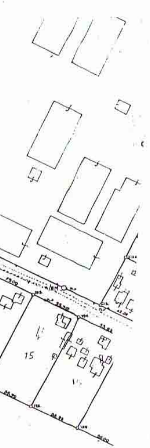
תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:2500

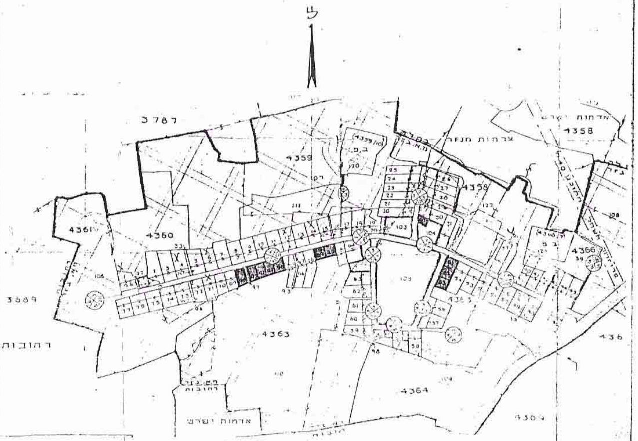
(110) מספר מגרש ארעי חדש


30
דרך ברוחב 20.0 מ'
דרך מורג הדר ברוחב 20.0 מ'
29
דרך מוצאות ברוחב 200 מ'
27
9
(94)
10
(93)
11
(92)
12
(91)
13
(90)
14
15
16
17
(89)
18
(88)
19
20
21
22
23
24
10
(80)
13
(81)
12
(82)
11
(83)
405/RM
406/RM
407/RM
408/RM
409/RM
412/RM
383/RM
384/RM
385/RM
382/RM
379/RM
428/RM
427/RM
429/RM
376/RM
H153
1236
1237
Y90A

תכנית מצב קיים
קנ"מ 1:2500

11 מספר מגרש ארעי.
(83) מספר מגרש לפי ת.ב.ע.




צ
3787
4359
(4359/10)
ב.פ.
120
אדמות ישרש
4358
אדמות חנזה
4361
4360
4358
4366
103
104
123
108
111
125
3589
רחובות
4363
4365
4364
436
אדמות ישרש
רחובות

תשריט הסביבה קנ"מ 1:10.000

חתימות:

היוזם:

בעל הקרקע:

המתכנן:

טבלת שטחים:

קיים			מוצע	
השטח במ"ר	מס' חלקות לפי ת.ב.ע.	מס' חלקות ארעי	מס' חלקה ארעי חדש	השטח במ"ר
3000	90	13	101	1200
			102	1090
			103	1058
2677	91	12	104	1058
			105	1026
2773	92	11	106	480
			107	1110
2872	93	10	108	1040
			109	1008
3200	94	9	110	1044
			111	1080
733	97	29	112	1152
			113	1140
			דרך	1769
15,255			סה"כ	15 255
2487	88	18	114	1275
			114 א	1261
2558	89	17	115	1261
			116	1248
5045			סה"כ	5045
2892	82	12	117	1422.5
			118	1422.5
2798	83	11	119	1422.5
			120	1422.5
5690			סה"כ	5690
2959	81	13	121	1486
			122	1060
			דרך	413
2959			סה"כ	2959
1656	80	10	123	828
			124	828
1656			סה"כ	1656
30,605 מ'	סה"כ כללי			30,605

031

52016

תנאי של 13/8 ישרש – לדרך גדרה 13 1

מרחב תכנון מקומי - לודים

תכנית מפורטת מס' גז / 19 / 8
שינוי לתכנית מפורטת מס' גז / 19 / 6

משרד הפנים
1990
נתקבל

הועדה המרחבית לתכנון ובניה „לודים"
תכנית מפורטת מס' גז/19/8
אשר הועדה המקומית בישיבתה מס' 99
מיום 21/9/89 החליטה להמליץ על
אישורה בפני הועדה המחוזית
מהנדס הועדה
יו"ר הועדה

המרכז 22-0
נתקבל

מחוז : המרכז

נפה : רמלה.

המקום : מושב ישרש.

גוש : 4745 , 4744 , 4743.(לפי מפות מנהל מקרקעי ישראל מאושרות לרישום)

חלקות לפי ת.ב.ע. : 80-83 ; 88 - 94 ; 97 .

שטח התכנית: 30,605 מ"ר.

מטרת התכנית: חלוקת מגרשים לבעלי מקצוע.

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.

יוזם התכנית: ועד מושב ישרש

המתכנן: כהן אליהו-
רח' זלמן שזר 77 רמת-גן טל: 03-766467

מקרא:

גבול התכנית	▬	דרך קיימת	▨
שטח מגורים	🟨	דרך חדשה	🟪
גבול גוש	┼─┼	דרך לביטול	▨
מגרש ציבורי	■	מס' דרך קו בנין רוחב דרך	2 / 5 / 5 / 20