

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית מפורטת מס' מ/מ/2015/2

שינוי לתכנית מתאר מ/מ/1420

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

משרד הפנים
רמלה מינהל
17-09-1995
נתקבל

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
היעדה המקומית לבניה ותכנון עיר
הרצליה

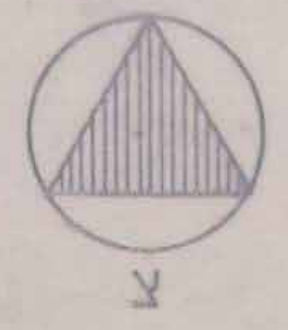
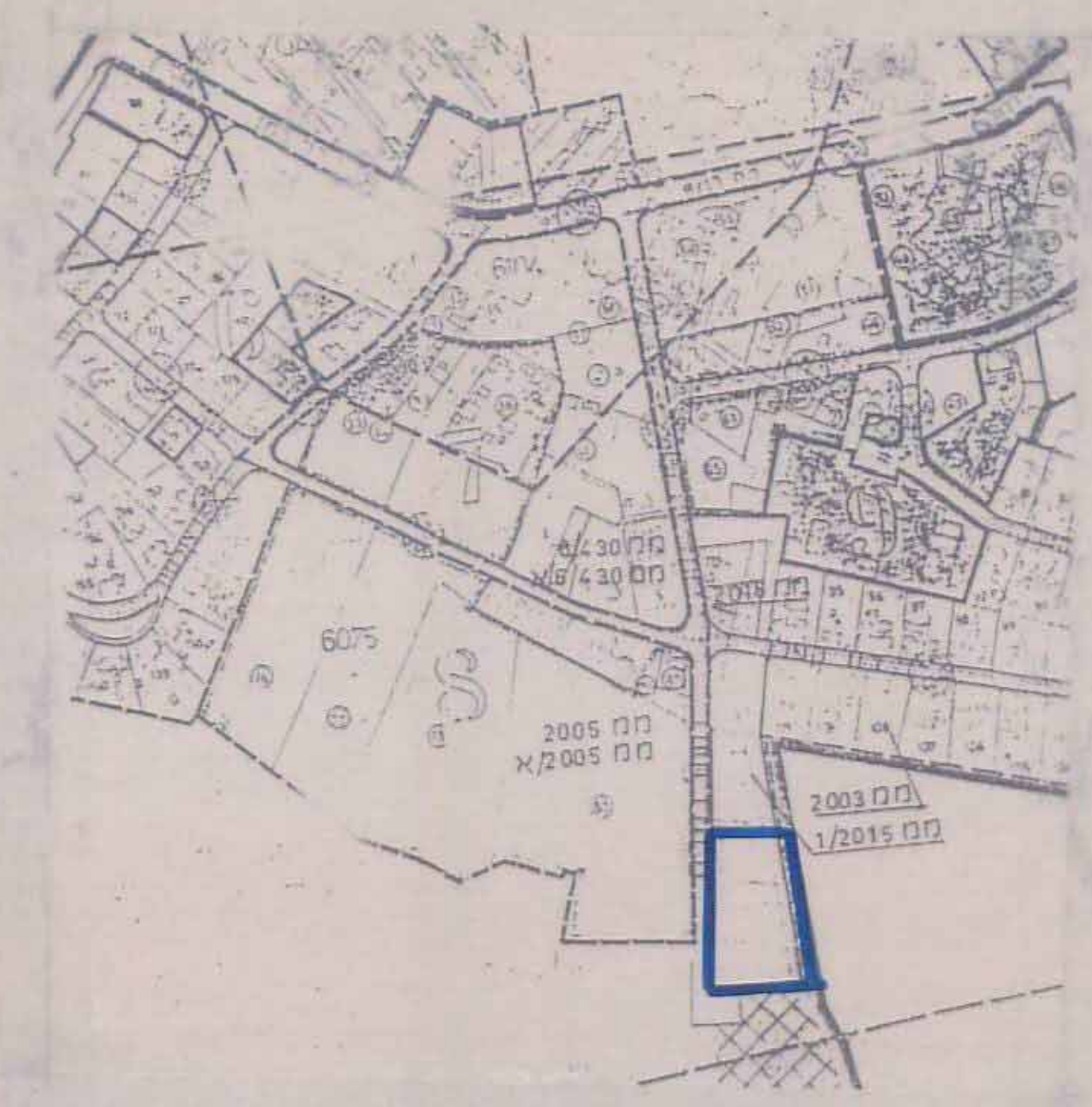
ובנוי מס' מ/מ/9815
להפקה ביטוחה מס' 1535
סיוע 1420/מ

מנהל העדה
עובד ראש העדה

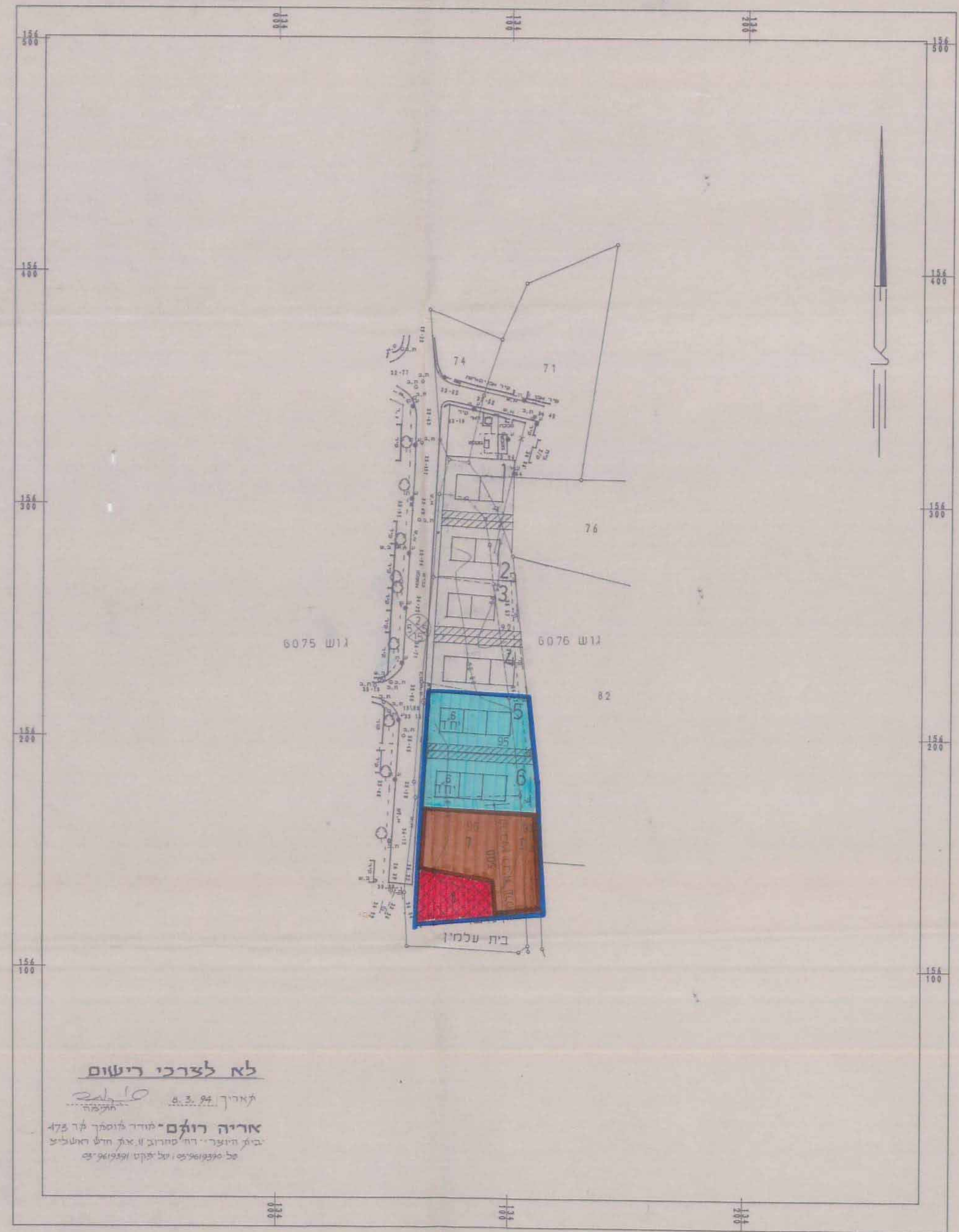
- מחוז : המרכז
- נפה : רמלה
- המקום : בית דגן - מבגן 9
- גושים : גוש 6076. ח"ח : 92, 94, 95, 96
- שטח התכנית : 4.668 דונם
- בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
- יום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" והמועצה המקומית בית דגן ע"י חבי לוריאם
- עורך התכנית : אדריכל אדם קולמן. רח' חפץ חיים 10 תל-אביב. טל. 03-6953880
- קניימ : 1:1250

לוח האיזורים :

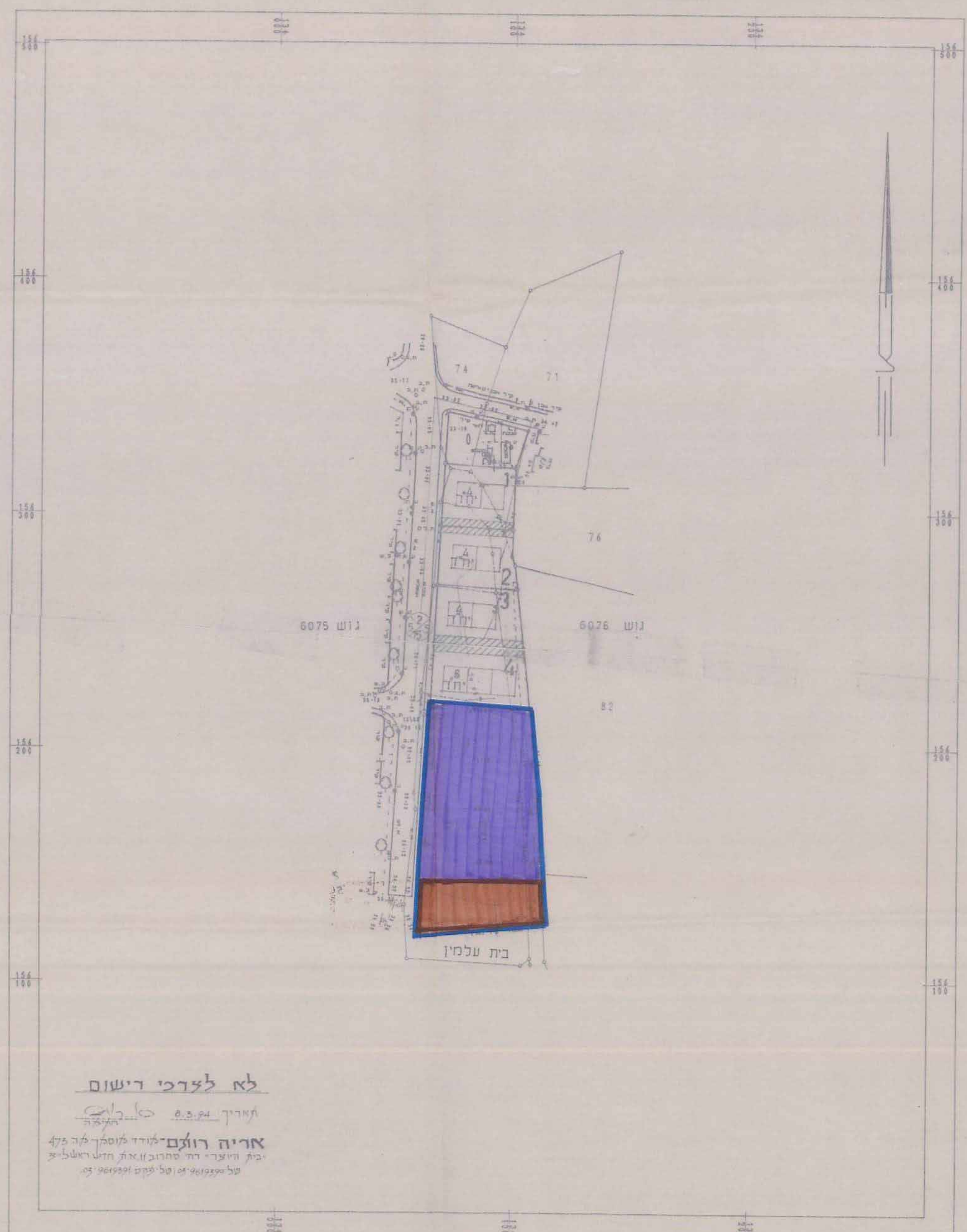
מחוז	נפה	המקום	גושים	שטח התכנית	בעל הקרקע	יום התכנית	עורך התכנית	קניימ
מגורים "בי"	מלאכה	ש.ב.צ.	חניה ציבורית	ס ה"כ	מגוב מוצע - מ/מ/2015/2	מגוב קיים - מ/מ/1420	שטח בדי' כמות יחיד % מרשטח	שטח בדי' כמות יחיד % מרשטח
---	---	---	---	---	49.9%	---	12	2.328
---	---	---	---	---	---	81.7%	---	---
---	---	---	---	---	36.9%	---	1.725	18.3%
---	---	---	---	---	13.2%	---	0.615	---
---	---	---	---	---	100%	---	12	4.668



תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



מצב מוצע ק.מ. 1:1250



מצב קיים ק.מ. 1:1250

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
7/2015
הישור תכנית מס' 1420/מ
התכנית מאושרת מס' 1535
סיוע 1420/מ
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" והמועצה המקומית בית דגן ע"י חבי לוריאם

- מסלול :
- גבול התכנית
 - גבול גוש רשום
 - גבול חלקה וטמפרה
 - גבול מוצע ומספרו
 - אזור מגורים "בי"
 - אזור מלאכה
 - שטח לבנוני ציבורי
 - אזור וכות מעבר
 - חניה ציבורית
 - מס' הדרך
 - קו הבנין
 - רוחב הדרך

תאריך : 17.09.95
מס' תכנית : 1535
סיוע : 1420/מ

משרד הפנים
רמלה מינהל
17-09-1995
נתקבל

אדם קולמן
אדריכל

אין לנהל תוכנית עסקית או תוכנית אחרת בתחום זה
התוכנית אינה חייבת להיבנות כולה או חלקה
על אף התקבלה תוכנית זו כעל קודם והיא כפופה לתכנית
התכנון והבניה תשכ"ה-65 וכל שינוי בה חייב להיאושר
על ידי משרד הפנים או הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
בכפוף לתקנות הממשלה ולחוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
משרד הפנים
רמלה מינהל
17-09-1995
נתקבל

לא לצרכי רישום
אריה רואם
אדריכל

לא לצרכי רישום
אריה רואם
אדריכל