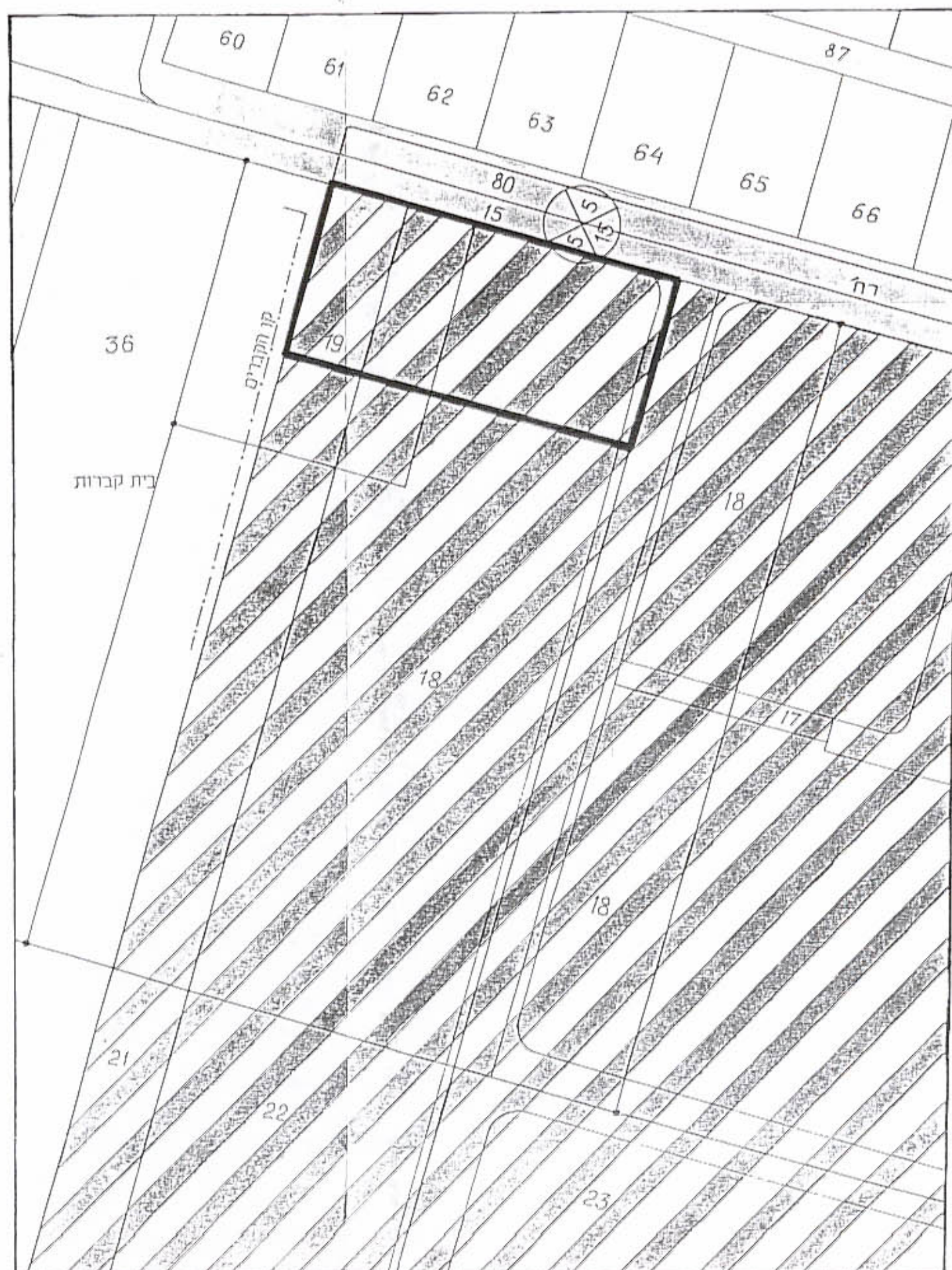


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
שינוי לתכנית מתאר רצ/1/22/21
תיקון לתכנית מתאר רצ/1/1 בתוקף

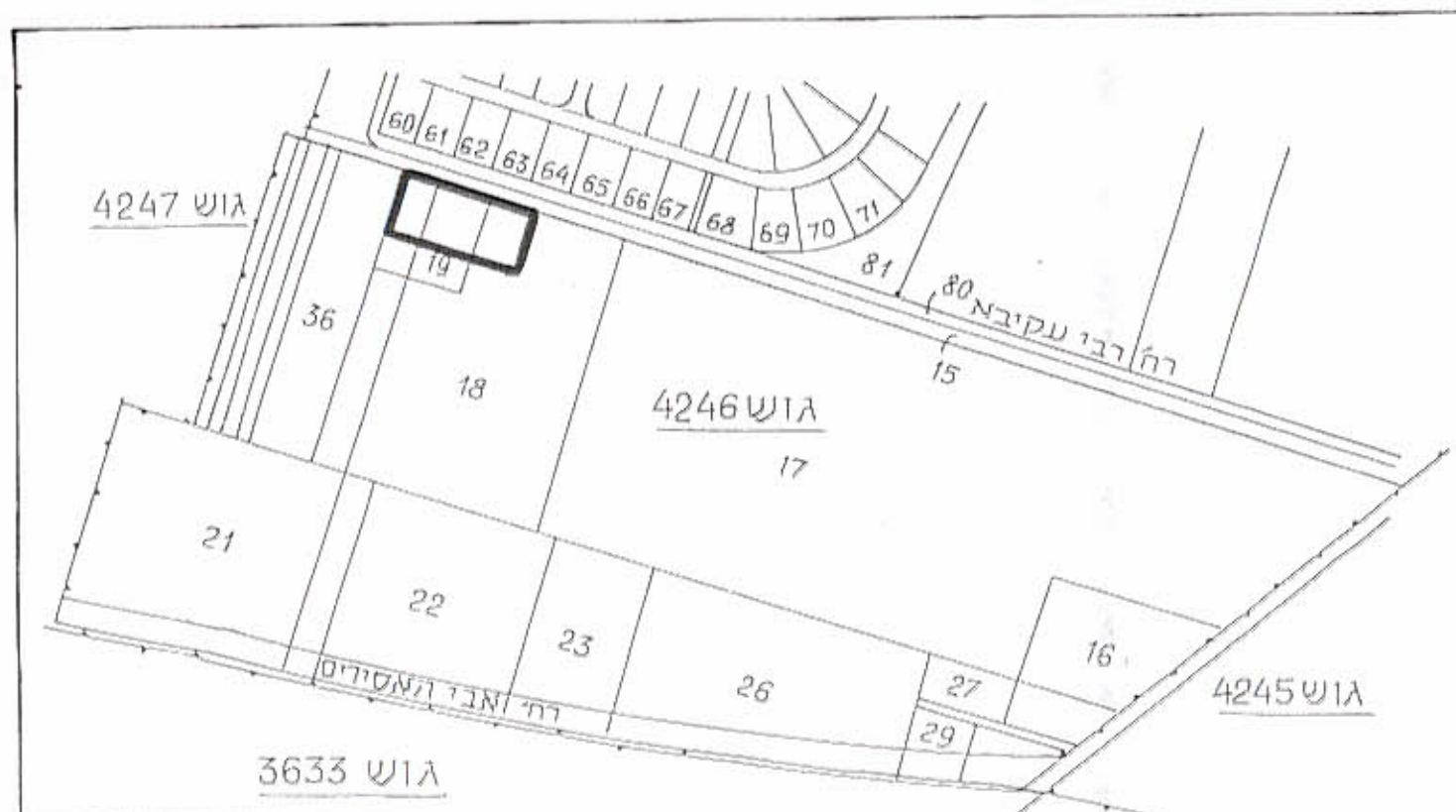
הועדה המקומית לבנייה ראשון-לציון
תוכנית מתאר מס' 21/22/21
תאריך: 21.06.93
מחלקת: תכנון
מחלקת: תכנון

משרד הפנים
רמלה מינהל
20-08-1995
נתקבל

מצב קיים ק.מ. 1:1250



תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



המרכז
רחובות
ראשון לציון
4246

חלק מחלקות: 18, 19 (מגרש ארעי: 1)
מנהל מקרקעי ישראל
הועדה המקומית לתכנון ובניה ראש"ל
יחידת תכנון באגף הנדסה

מחוז
נפה
עיר
גוש

חלקת
בעל הקרקע
היום
המוכנן

שטח התוכנית 4.0 דונם
ק.מ. 1:5000, 1:1250

תאריך: 21.06.93

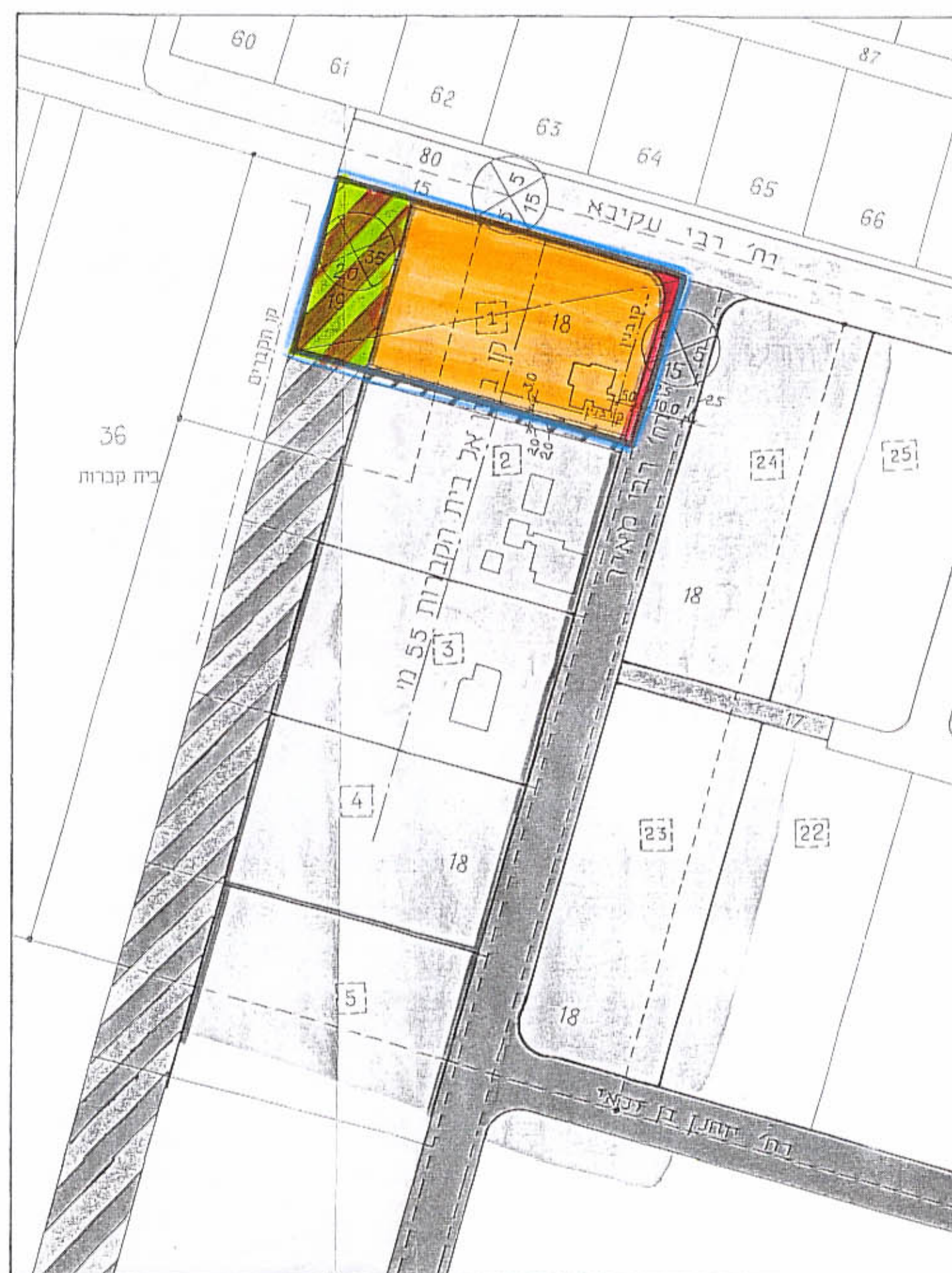
משרד הפנים מ.ו. המרכז
הועדה המקומית לתכנון ובניה ראש"ל
סעיף 108 לחוק
משרד הפנים

מקרא

- גבול התכנית
- גבול הגוש
- אזור מגורים א' מיוחד
- אזור מגורים א'
- אזור חקלאי
- דורך קיימת
- דורך מוצעת
- דורך משולבת מוצעת
- שביל להולכי רגל
- חניקה מקורית
- מגרש ארעי

- נס. הדרך
- נו. בנין
- ווחב הדרך

מצב מוצע ק.מ. 1:1250



טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים	מצב מוצע
שטח בל"ר	שטח בל"ר	שטח בל"ר
אזור חקלאי	100%	4,000
דורך	100%	1,035
אזור מגורים א'	100%	2,830
שטח צבורי פתוח	100%	135
סה"כ	100%	4,000