

02435B

משרד הפנים
 מינהל מחוז המרכז - רמלה
 30-1-1995
נתקבל
 רשם מס'

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
תכנית מתאר מס' כס' 35/1
שינוי לתכנית מתאר כס' 35/1

1. הנפה ו- פתח-תקוה.
2. המקום: - כפר-סבא - רח' נורדאו.
3. גוש: 6434, חלקות: 146.
4. שטח התכנית - 3,288 דונם.
5. היוצם - הוצעה המקומית לתכנון ובנה כ"ס המתכנן - בעל הקרקע: - הוצבסקי שמואל קנה - מידה: - 1:625

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- דרך קיימת
- דרך חדשה והרחבת דרך
- דרך משולבת
- מס' הדרך
- קו בנן
- רוחב הדרך
- ש.ב.צ.
- ש.צ.פ.
- אזור מגורים ב'
- בטן קיים
- כניסת רכב משותפת
- אזור חקלאי
- מ"ס חלקה 351
- מבנה להרוסה
- אזור לתחנת ציודית

מס' 35/1
 מינהל תכנון
 תוכנית מתאר מס' 35/1
 תוכנית מאושרת מס' 35/1
 סעיף 108 (ג) לחוק
 יו"ר הוועדה המקומית

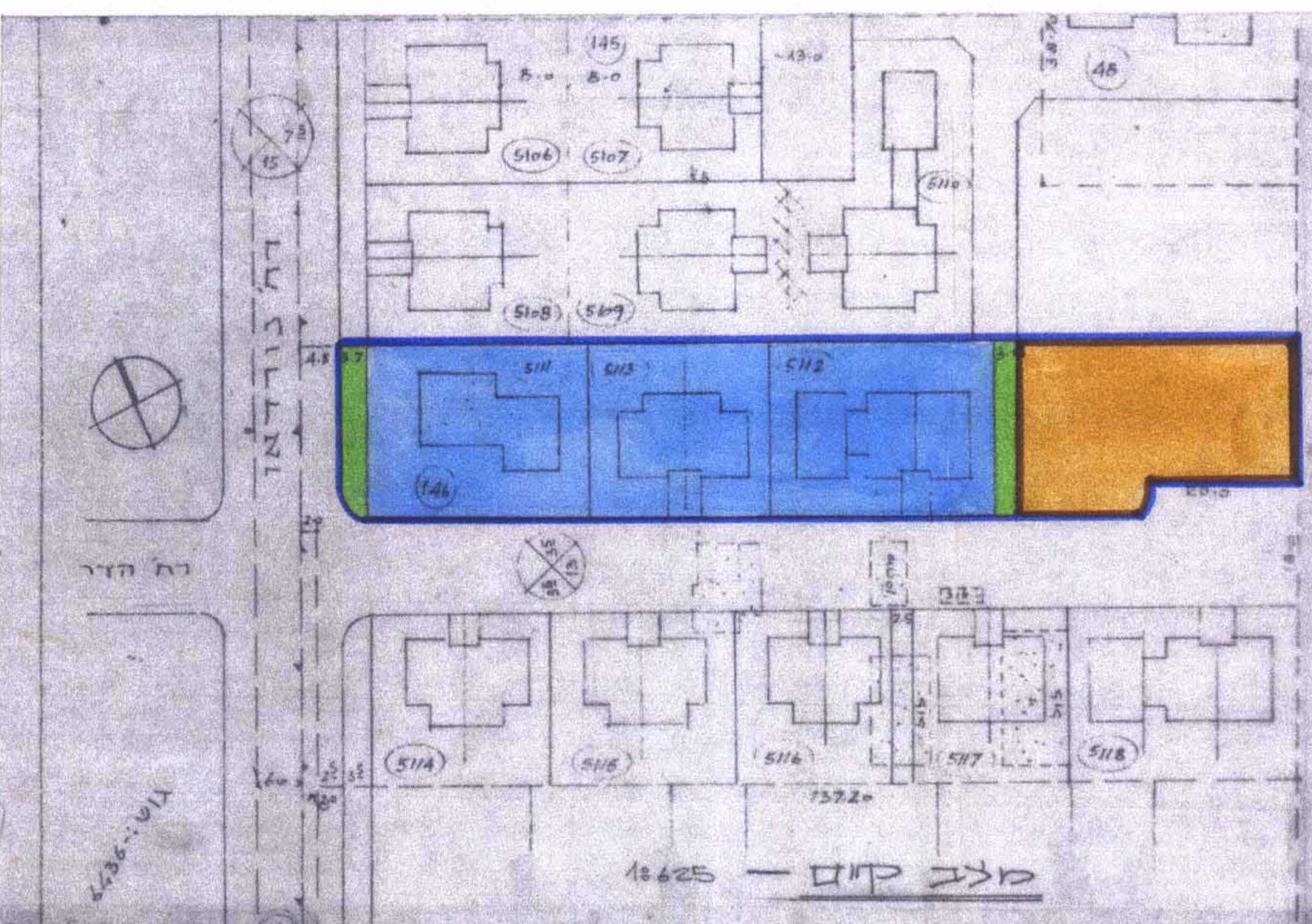
לוח שטחים

מס' יחיד	שטח חלקה לבניה נטת	שטח חלקה חקלאית	הפקעות	שטח חלקה רשום	שטח חלקה רשום
1	740 מ"ר	511	1/48	3,288	146 (חלק)
3	800 מ"ר	512			
2	600 מ"ר	513			
6	2140 מ"ר		1/48	3,288	סה"כ

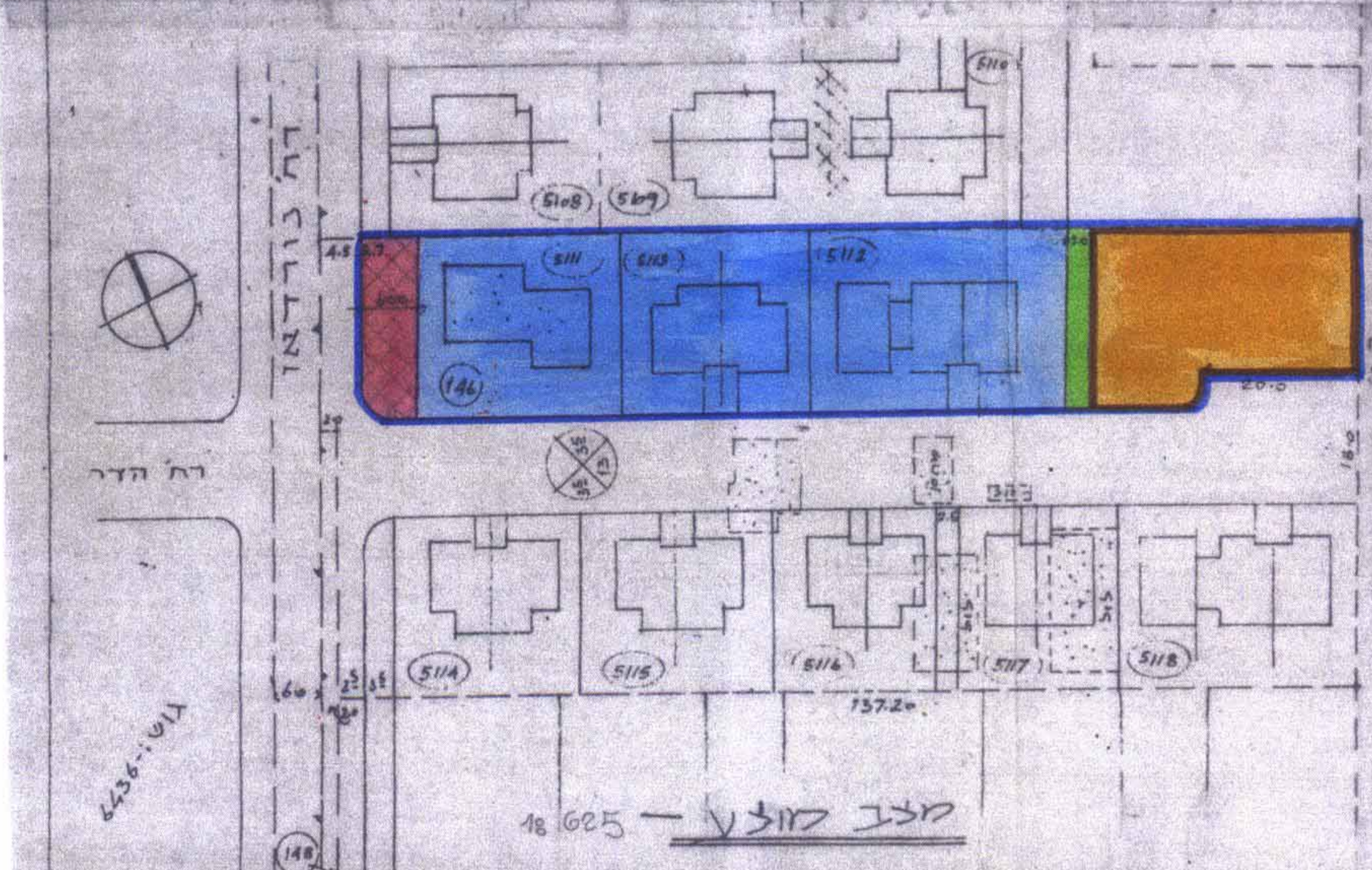
% הפקעה כולל 39.1%

מאיר י. מרון
 אדריכלים
 תל-אביב, רעננה

מס' תכנון 35/1
 מינהל תכנון
 תוכנית מתאר מס' 35/1
 תוכנית מאושרת מס' 35/1
 סעיף 108 (ג) לחוק
 יו"ר הוועדה המקומית



מלב קיום - 1:625



מלב כולל - 1:625