

51291  
4.10.91  
מרחב תכנון מקומי רחובות  
תכנית שינוי מתאר מס' רח/700/13  
שינוי לתכנית רח/700/11

- מחוז - המרכז
- נפה - רמלה
- עיר - רחובות
- גוש - 3648
- חלקה - 56, רח' ה' 5
- שטח התכנית - 752 מר
- היעדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות
- היוזם - בעל הקרקע
- עורך התכנית - אדריכל מודל ליאון רח' הרצל 3 ת"א

- מקרא
- גבול תכנית
- אזור מגורים א
- אזור מגורים ב מיוחד
- כביש קיים

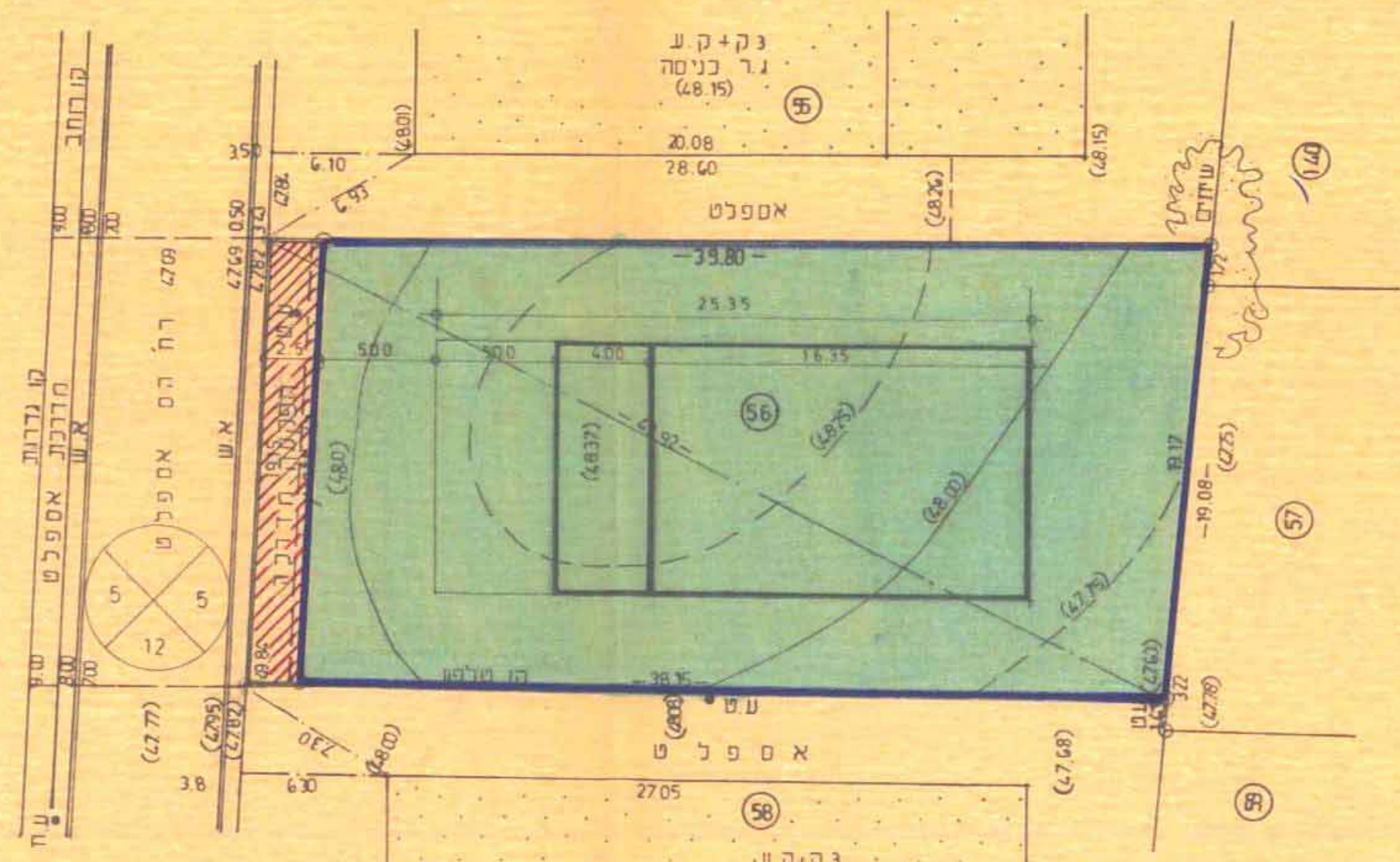


נבדק וניתן להפקיד/לאשר  
החלטת הוועדה המוועדת/בטוחה מיום  
תאריך  
מתכנן המרחב

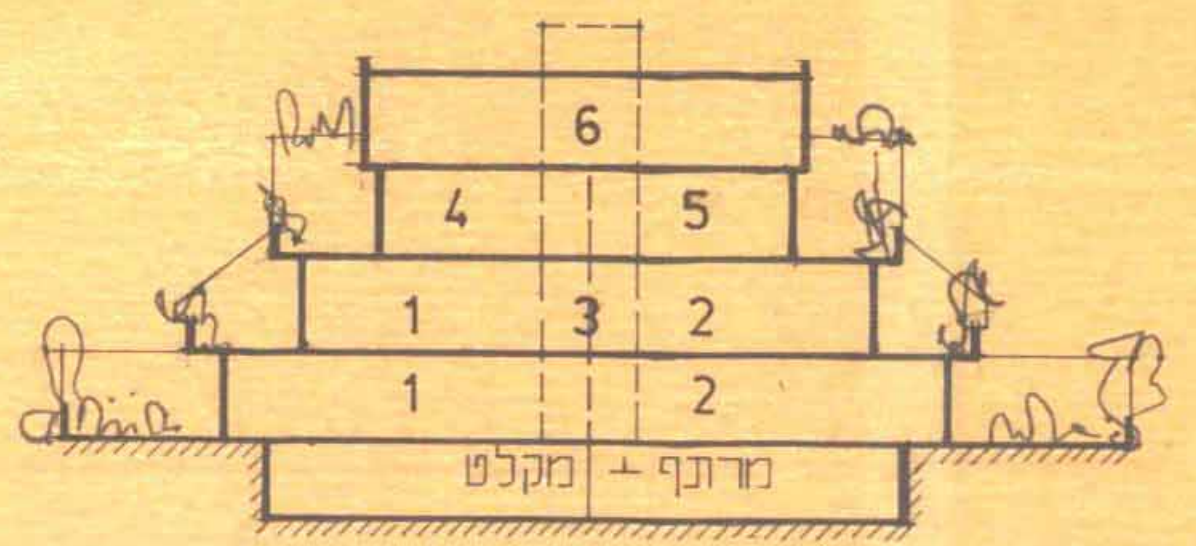
משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
אישור תכנית מס' 13/700/13  
התכנית מאושרת מכה  
סעיף 106(ט) לחוק  
יו"ר הוועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה  
רחובות  
הסוג מתאר/מפורט מס' 13/700/13  
רישום מס' 16 מיום 13.10.91  
בכ"ר חיים או כועה המוועדת לתכנון ולבניה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965  
יו"ר הוועדה המחוזית

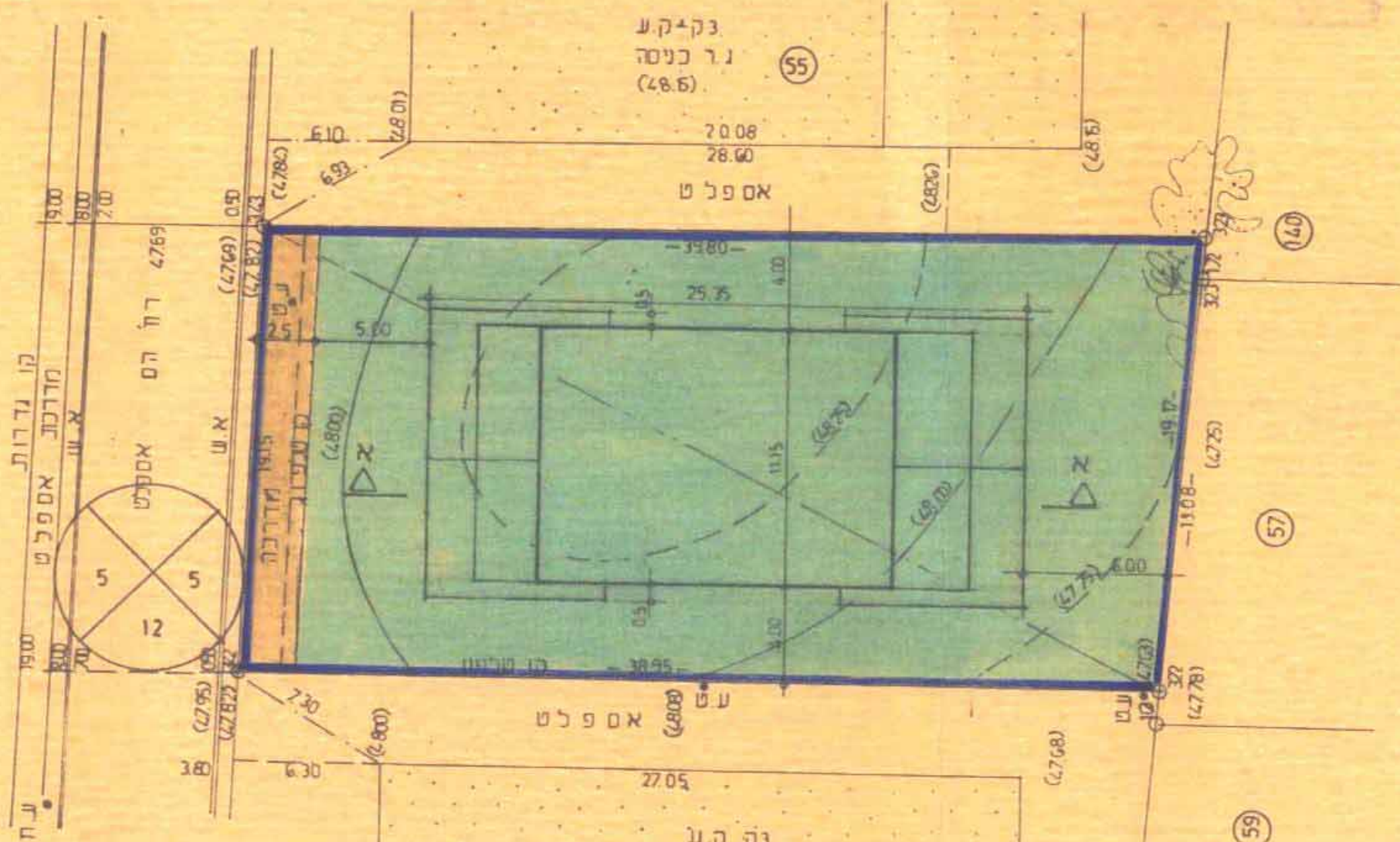
תרשים סביבה 1:2500



מצב קיים 1:250

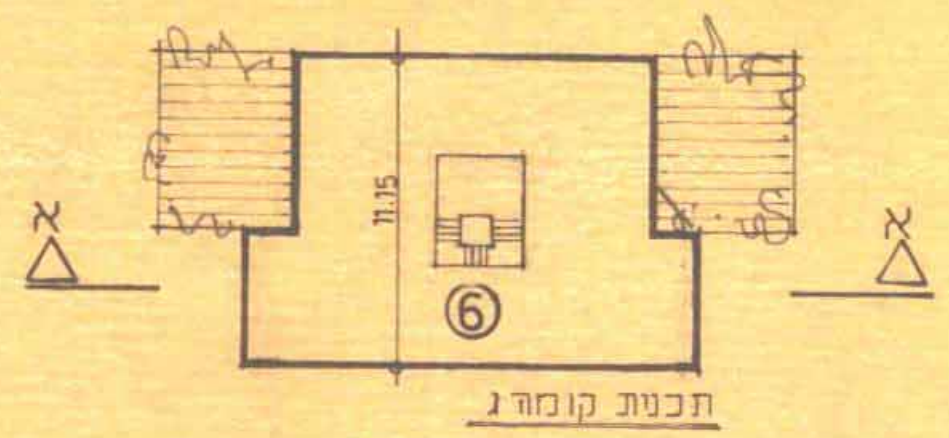


חתך N-N 1:250

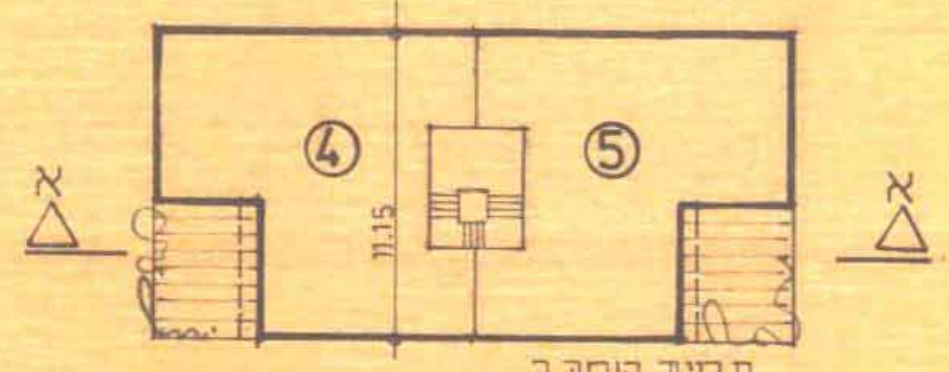


מצב מוצע 1:250

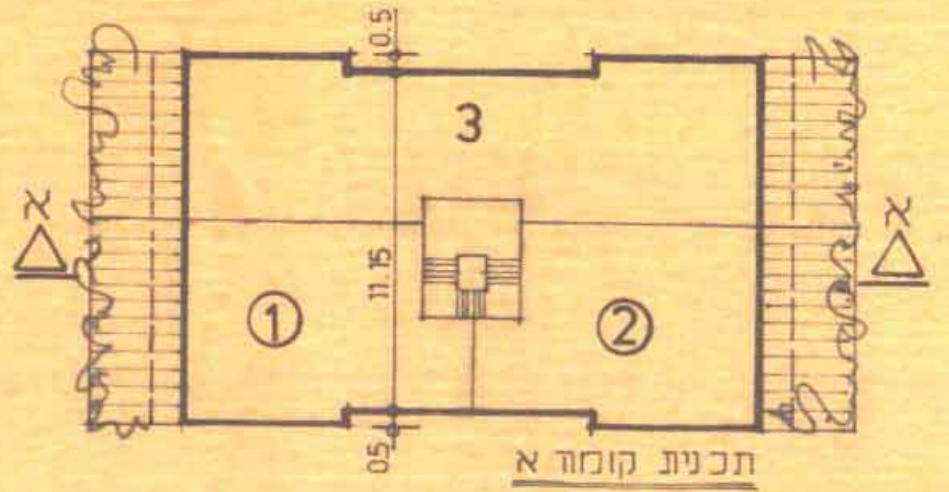
טבלת שטחים	
מצב קיים	752
מצב מוצע	704



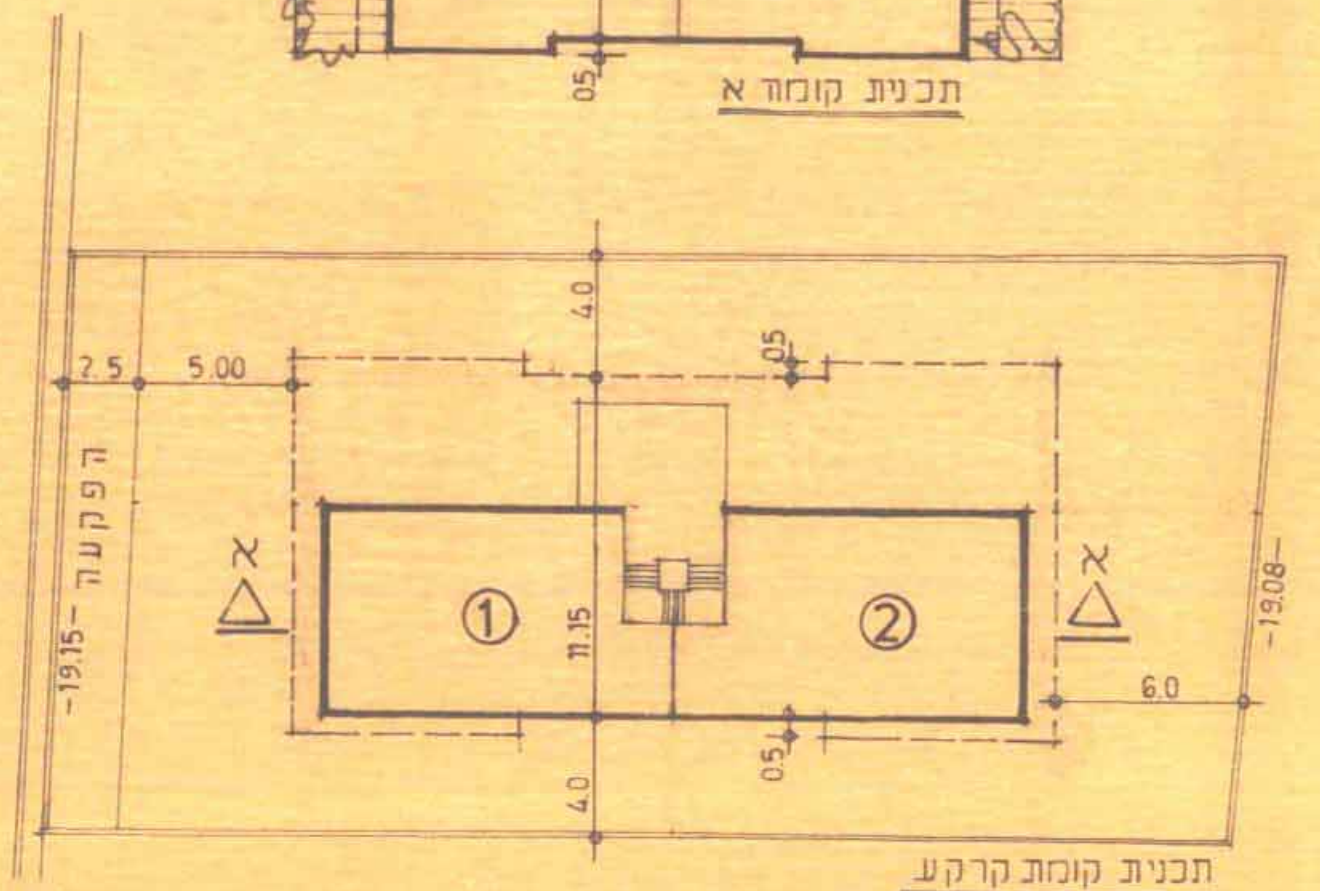
תכנית קומה ג'



תכנית קומה ב'



תכנית קומה א'



תכנית קומה קרקע

מס' יחיד	סה"כ יחיד	שטח בניה מוצעת
2 קוטג'ים צמודי קרקע עם חנותי שכ' 50 כ"ר יחיד סה"כ 100 כ"ר	6	750 כ"ר = 125x6
3 דירות רגילות		
1 דירת נג'		

ליאון מודל  
אדריכל בונה ערים  
0084328  
רח' הרצל 3 ת"א  
23 99 64 26