אזור בנין ערים נס-ציונה

מחוז המרכז

תכנית בנין ערים מפורטת מס׳ תגפ/350
(נס/4)

שכון עולים כפר אהרון

נפה : רמלה

גושים : 3751 חלקות : 6,5,4,2

3750 קטעים : אי 50,15

שטח : 83.165 מ״ר

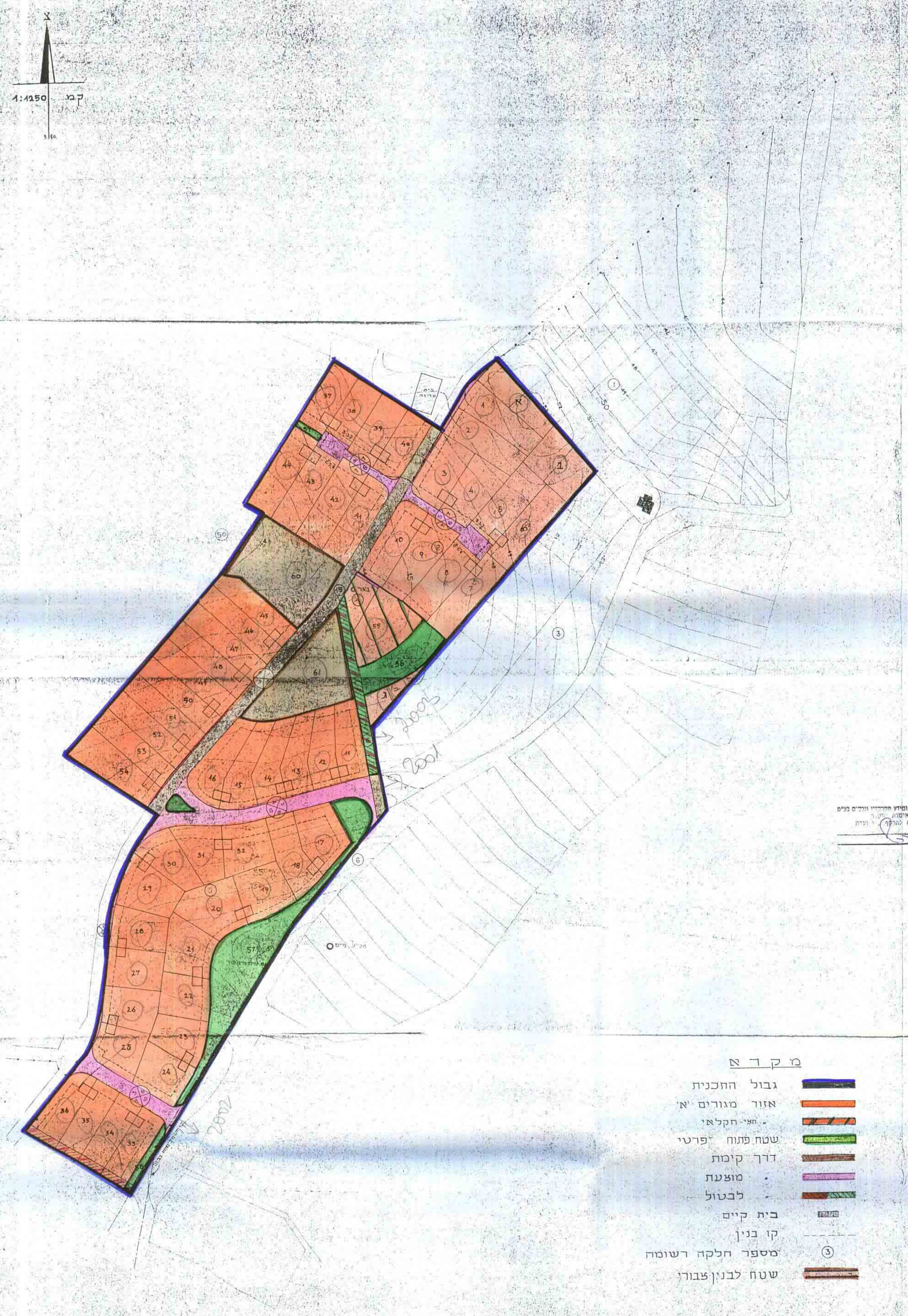
בעל הקרקע : קרן קיימת לישראל בע״מ

קרן קימת לישראל
KEREN KAYEMETH LEISRAEL
17.8.5

״עמידר״
החברה הלאומית לשכון עולים בישראל בע״מ

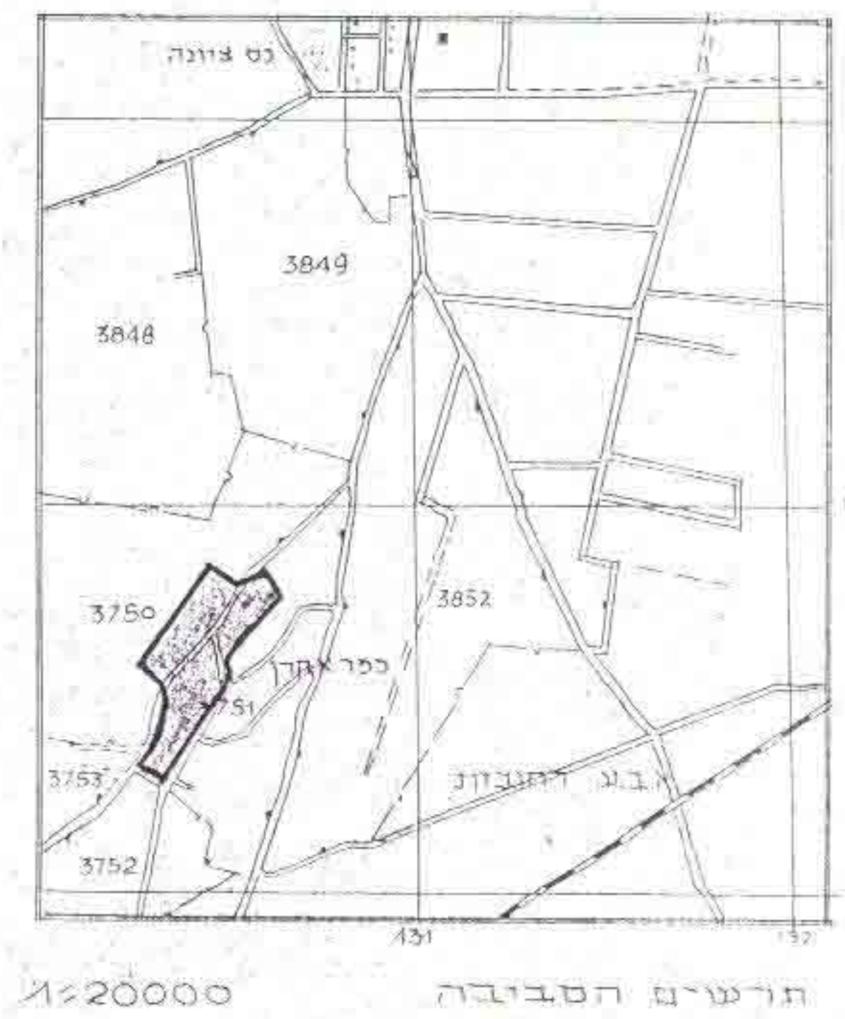
פקודת בנין ערים 1936
הועדה המחוזית
950
18.9.50 להפקדה
יושב ראש הועדה
המהנדס

פקודת בנין ערים 1936
22-10-17 46
יושב ראש הועדה
המהנדס


צ
1:1250 קנ.מ.
5.50.
37
38
39
40
44
43
42
41
א
1
2
3
4
5
6
10
9
8
7
60
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
61
16
15
14
13
12
11
30
31
32
17
18
19
20
29
21
22
28
27
26
25
24
23
57
58
36
35
34
33
50
3
6
1
2002
2001
2002
מבנה קיים

מקרא

גבול התכנית	🟦
אזור מגורים א׳	🟧
״ חצי-חקלאי	▨
שטח פתוח פרטי	🟩
דרך קימת	🟫
״ מוצעת	🟪
״ לבטול	▨
בית קיים	▨
קו בנין	- - - -
מספר חלקה רשומה	③
שטח לבנין צבורי	▨


נס ציונה
3849
3848
3750
3751
3753
3752
3852
כפר אהרן
ב.ג. רחובות
148
147
146
431
132

1:20000 תרשים הסביבה

גאודע-ניהול ומידע ממוחשב ונכסים בע״מ
אימות העתק
אושרה להעתק
שם
חתימה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית ולתכנון ערים
מהווה תגפ/350
72
19.11.52
יושב ראש הועדה
מנהל ... לתכנון

אזור	מגרש מס׳	מספר המגרשים	גודל המגרש מ״ר	שטח האזור מ״ר	%
מגורים א׳	1 – 54	54	910 - 1300	58895	70
מגורים א׳ להשלמה	א׳ ב׳ ג׳	3		2523	3
חצי-חקלאי	55	1	2002	2002	3
דרכים				6917	8
שטח פתוח פרטי	56-59	4		6592	8
מגרשים צבורי	60-61	2		6236	8
			ס״ה	83.165	100%