

8400  
 מנה 11  
 RE 3421

מסמך ב

מחוז : מרכז  
 עפה : רחובות  
 עיר : רחובות  
 גוש : 3655

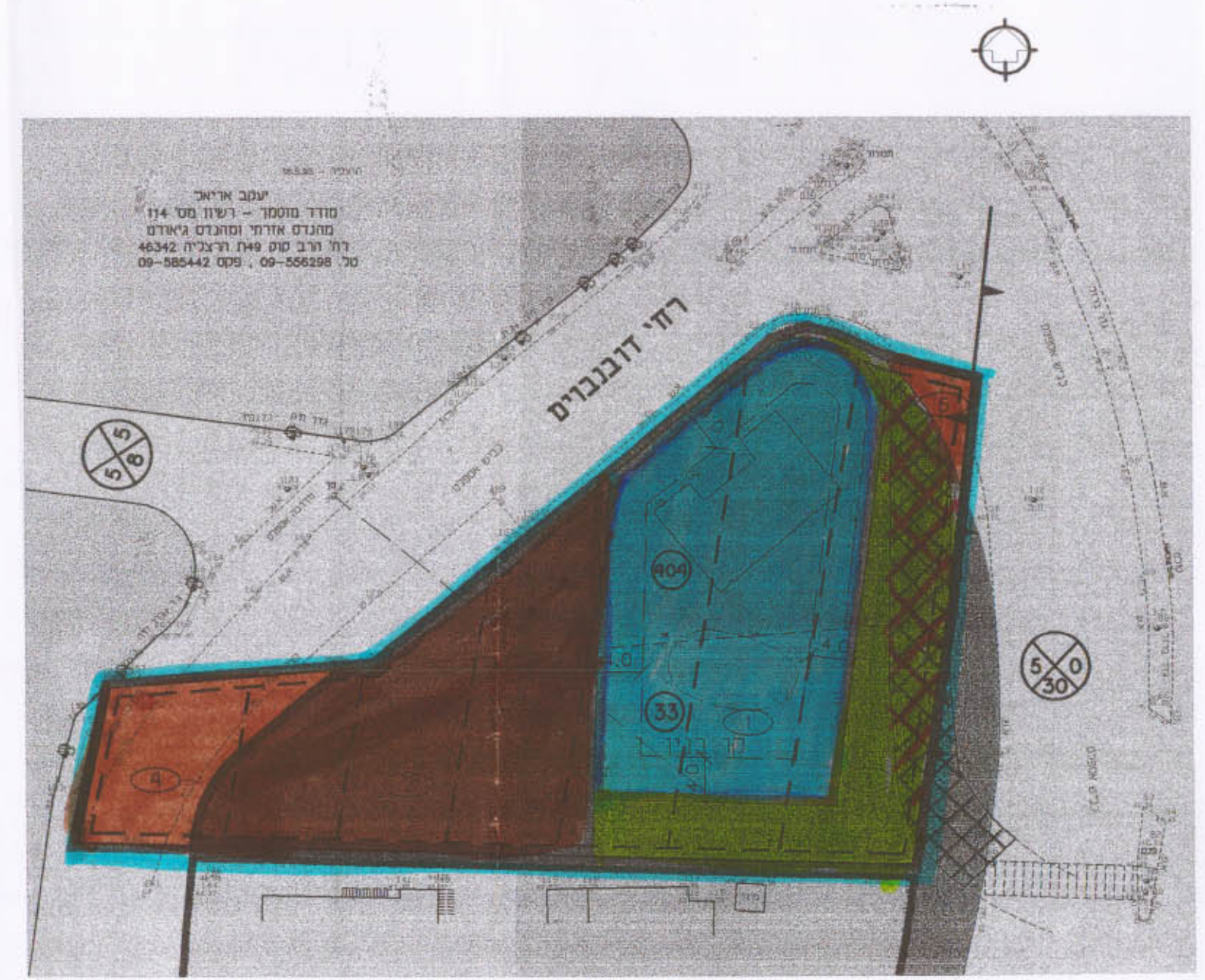
חלקות : 33 , 404  
 שטח התכנית : 2.105 ד.

בעל הקרקע : עיריית רחובות, מנחם ביבר, מיכל הלוי, ציונה חזקיהו, אבן-זהר עזריאל.

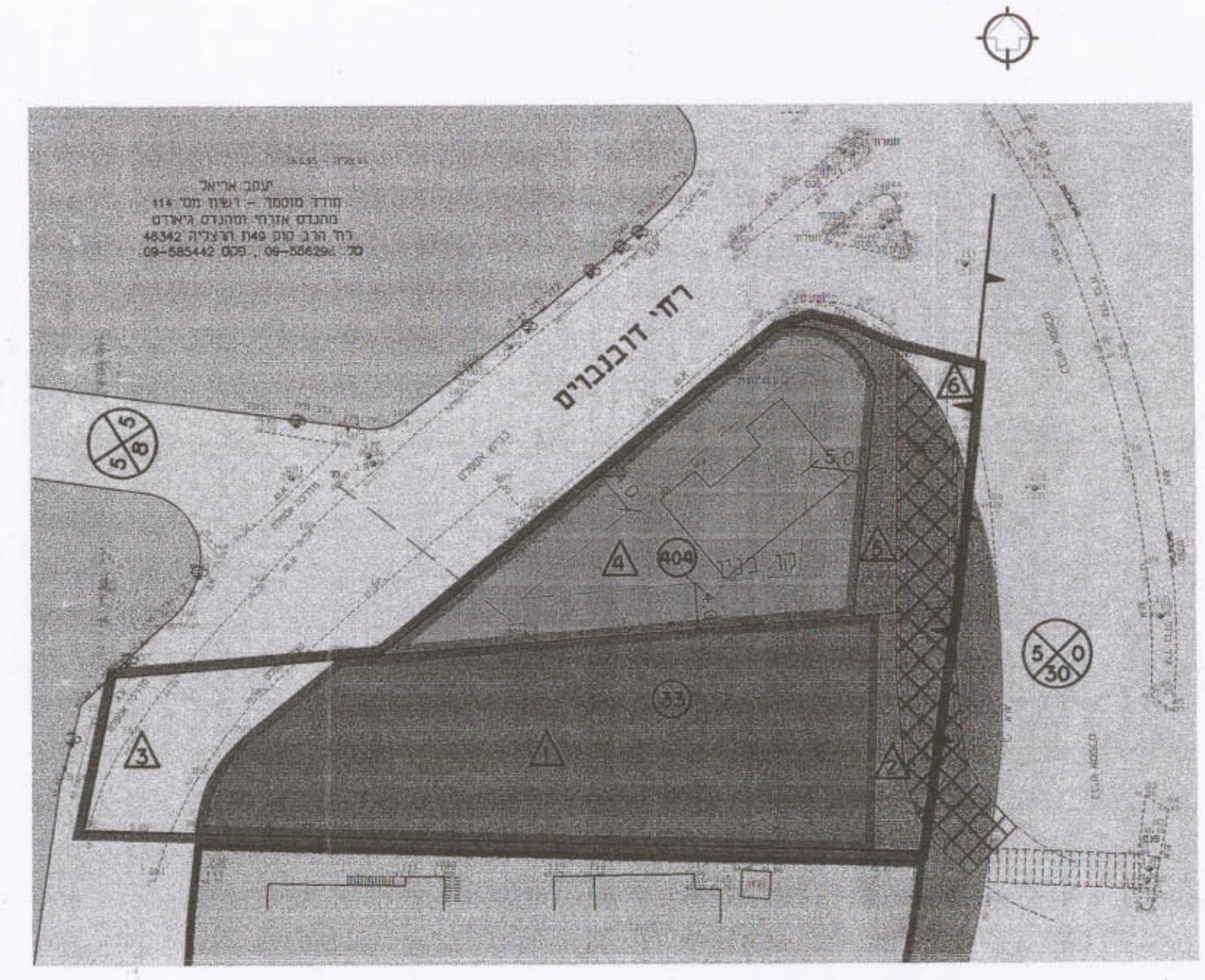
יזם התכנית : ועדה מקומית לתכנון ולבניה רחובות  
 עורך התכנית : גבאי אדריכלות ובנין ערים בע"מ

ק.מ. : 1:12500 1:500  
 מקרא :

גבול תכנית  
 גבול גוש  
 גבול חלקה קיימת ומס'  
 גבול חלקה לביטול ומס'  
 מספרי החלקות לפי מפת מדידה  
 גבול מגרש חדש ומס'  
 מס' דרך  
 קו בנין  
 רוחב דרך  
 דרך מאושרת+ קיימת  
 זכות דרך כמעבר במנהרה  
 אזור מגורים ב' מיוחד  
 ע.צ.פ.  
 איחוד וחלוקה  
 אזור לבנין ציבורי



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:500



תרשים סביבה ק.מ. 1:12500

מבלת יעודי שמחים

מצב מוצע				מצב קיים			
מס' חלקה	יעוד	שטח(מ"ר)	%	%	שטח(מ"ר)	חלקות	יעוד
1	מגורים ב' מיוחד	404.ת.ת.	40.2	30.9	650	404.ת.ת.	מגורים ב' מיוחד
2	ע.ב.צ.	33.ת.ת.	31.3	46.2	972	33.ת.ת.	ע.ב.צ.
3	ע.צ.פ.	33.ת.ת. 404.ת.ת.	18.7	13.1	277	33.ת.ת. 404.ת.ת.	ע.צ.פ.
4,5	דרכים	33.ת.ת. 404.ת.ת.	9.8	9.8	206	33.ת.ת. 404.ת.ת.	דרכים
		סה"כ	100	100	2105	סה"כ	

חתימת בעל הקרקע

חתימת הועדה המחוזית

חתימת עורך התכנית

חתימת הועדה המקומית

4.3.96

משרד הערים  
 מינהל מחוז המרכז - רמת  
 11-4-1996  
 ד"ר קבל