

מרחב תכנון מקומים לודים וזמורה תכנית מפורטת מס' (שצמ/8) (א)

מחוז : המרכז
מועצה אזורית : גזר
מקום : יציץ
בעל הקרקע : רשות הפיתוח הק"ל, מנדלת ישראל
היוזם : באמצעות מינהל מקרקעי ישראל ואחריהם.
גושים בשלמות : 3712
חלקי נושים : 3703, 3704, 3705, 3708, 3709, 3720, 3804
שטח התכנית : 2772 דונם
קנה מדה : 1:10,000



טבלת אזורים

אזור	שטח בדונמים	%
חקלאי	224.0	80.9
מגורים	228	8.2
בטל-מקום	29	1.0
כונן ליבוי	93	3.5
שטח פתוח	3	0.1
בית עלמין	5	0.2
דרכים	100	3.6
נאדיות	68	2.5
סה"כ	2772	100.0

- גבול התכנית
- תב"מ מאושרת
- שטח מוניציפלי
- גוש רישום
- חלקה מוצעת
- אזור חקלאי
- מגורים בישוב חקלאי
- מגורים ומשקי עזר
- מבני משק
- תעשה או תירות ונופש
- שטח מבני צבור
- צבירי פתוח
- פרטי פתוח
- שפופ
- מתקני ביוב
- מזבלה בור אשפה
- בית עלמין
- עתיקות
- מנח
- נהר, נחל, אכזב, מעלה נקיון אזורית
- מתקני מקורות, נאד מים
- הגרת חשמל
- קו חשמל
- דלק
- תחנת דלק
- שורת שב
- מחצבה/אזור כריה
- דרך קצרים או פגועות
- מגרש מיוחד
- מגרש חדר
- קו בנין מניפול
- רמת הודו

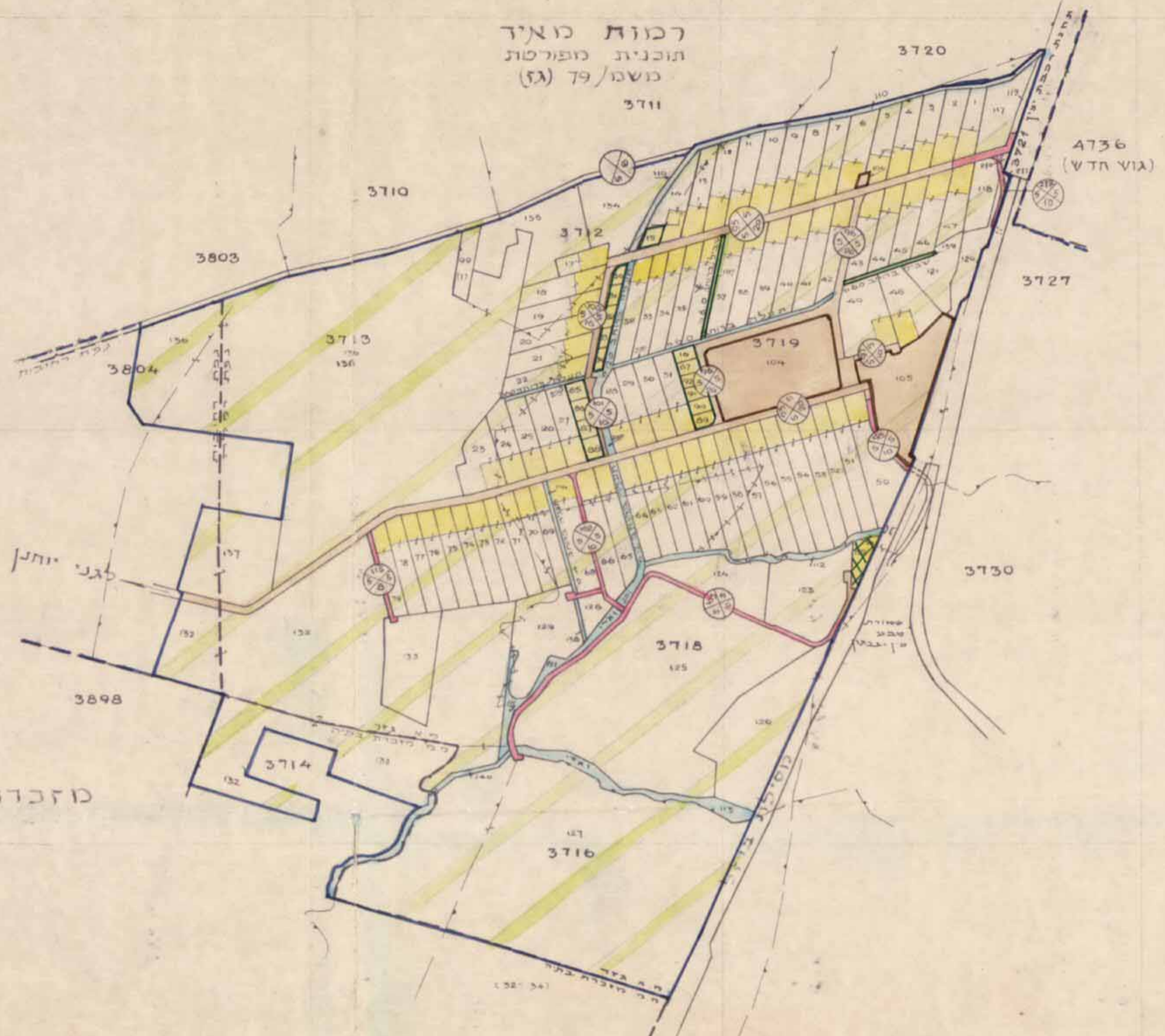
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
תחומה כשטח חקלאי לחמון
מרחב תכנון מקומי (א) (שצמ/8)
תוכנית מפורטת
מס' 81/א
בישיבה מס' 18/א
החליטה להפיק תוכנית חקלאית לודים

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
תחומה כשטח חקלאי לחמון
מרחב תכנון מקומי (א) (שצמ/8)
תוכנית מפורטת
מס' 81/א
בישיבה מס' 18/א
החליטה להפיק תוכנית חקלאית לודים

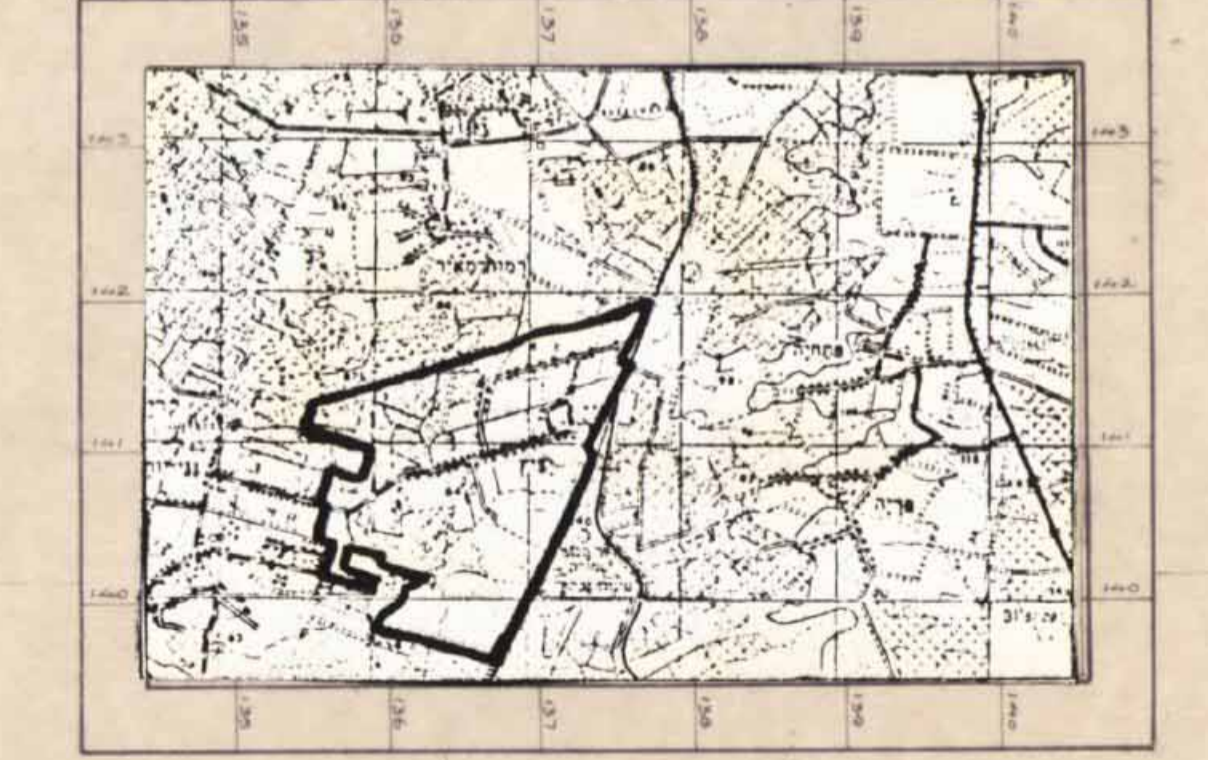
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
תחומה כשטח חקלאי לחמון
מרחב תכנון מקומי (א) (שצמ/8)
תוכנית מפורטת
מס' 81/א
בישיבה מס' 18/א
החליטה להפיק תוכנית חקלאית לודים

מצב מוצע

פתחיה
תוכנית מפורטת
1/27/א



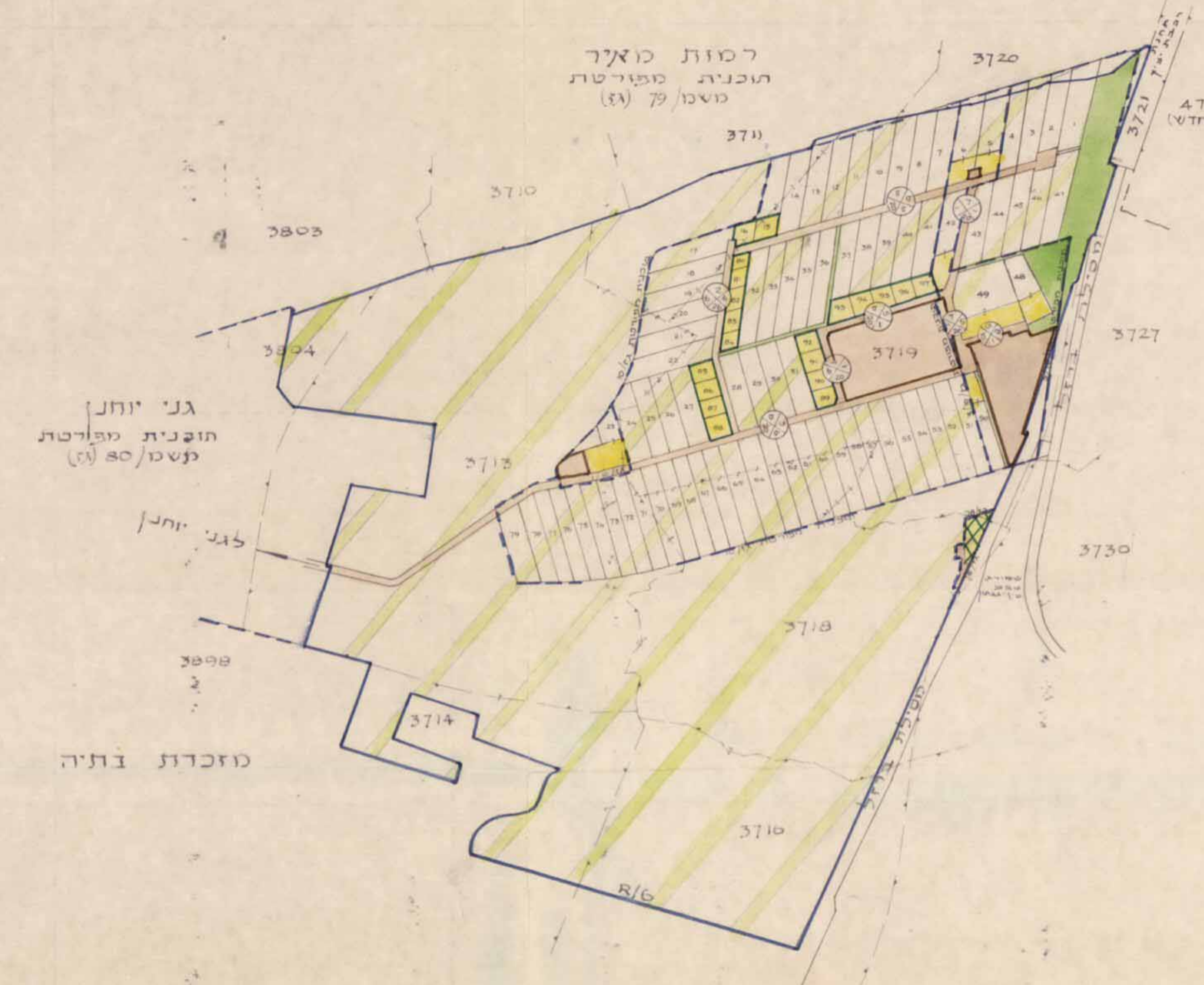
תרשים סכימה 1:50,000



מצב קיים

למזרח כואר
תוכנית מפורטת
מס' 79/א

פתחיה
תוכנית מפורטת
1/27/א



גני יוחנן
תוכנית מפורטת
מס' 80/א

מזכרת בתיה

גני יוחנן
תוכנית מפורטת
מס' 80/א

מזכרת בתיה