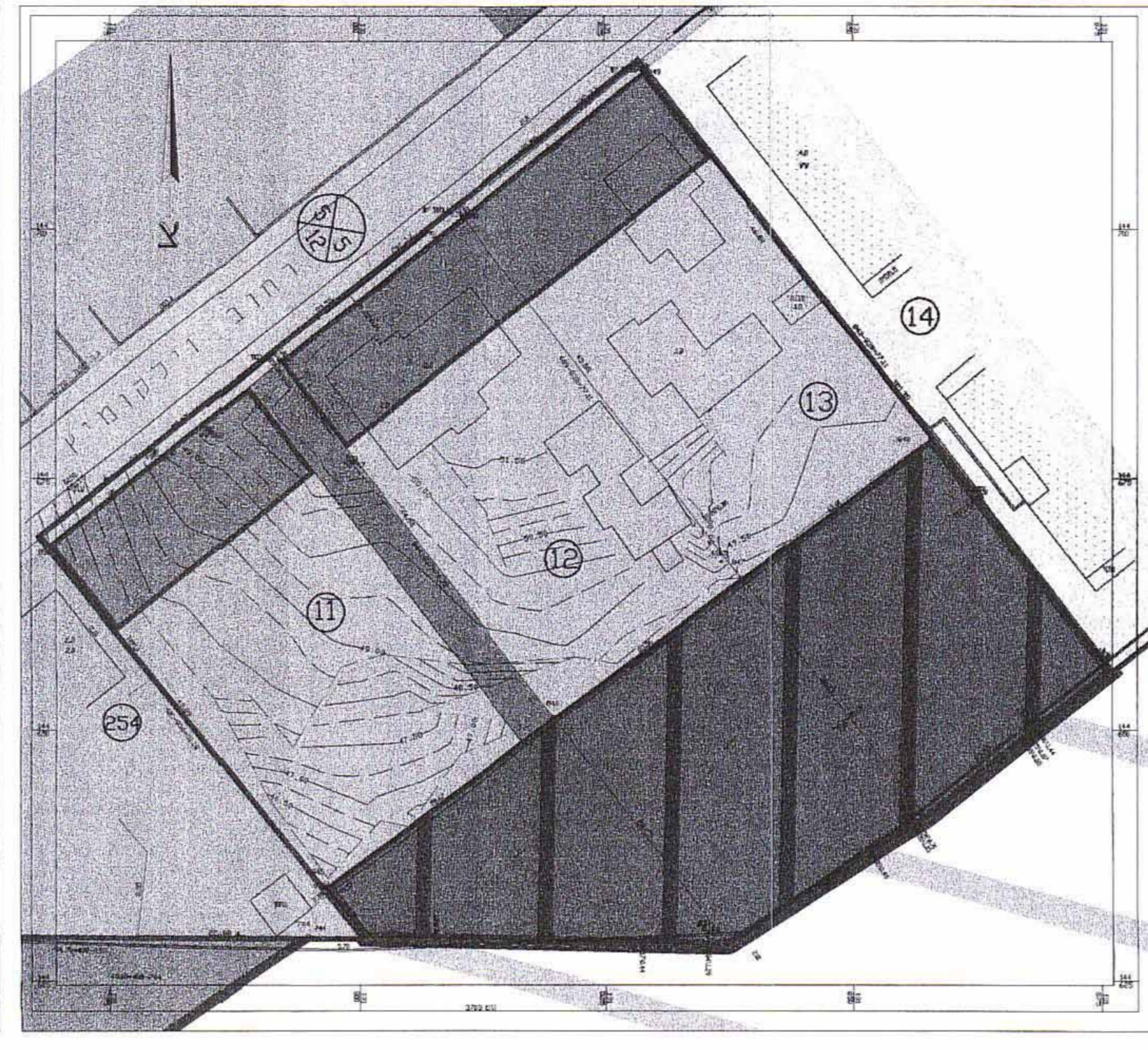
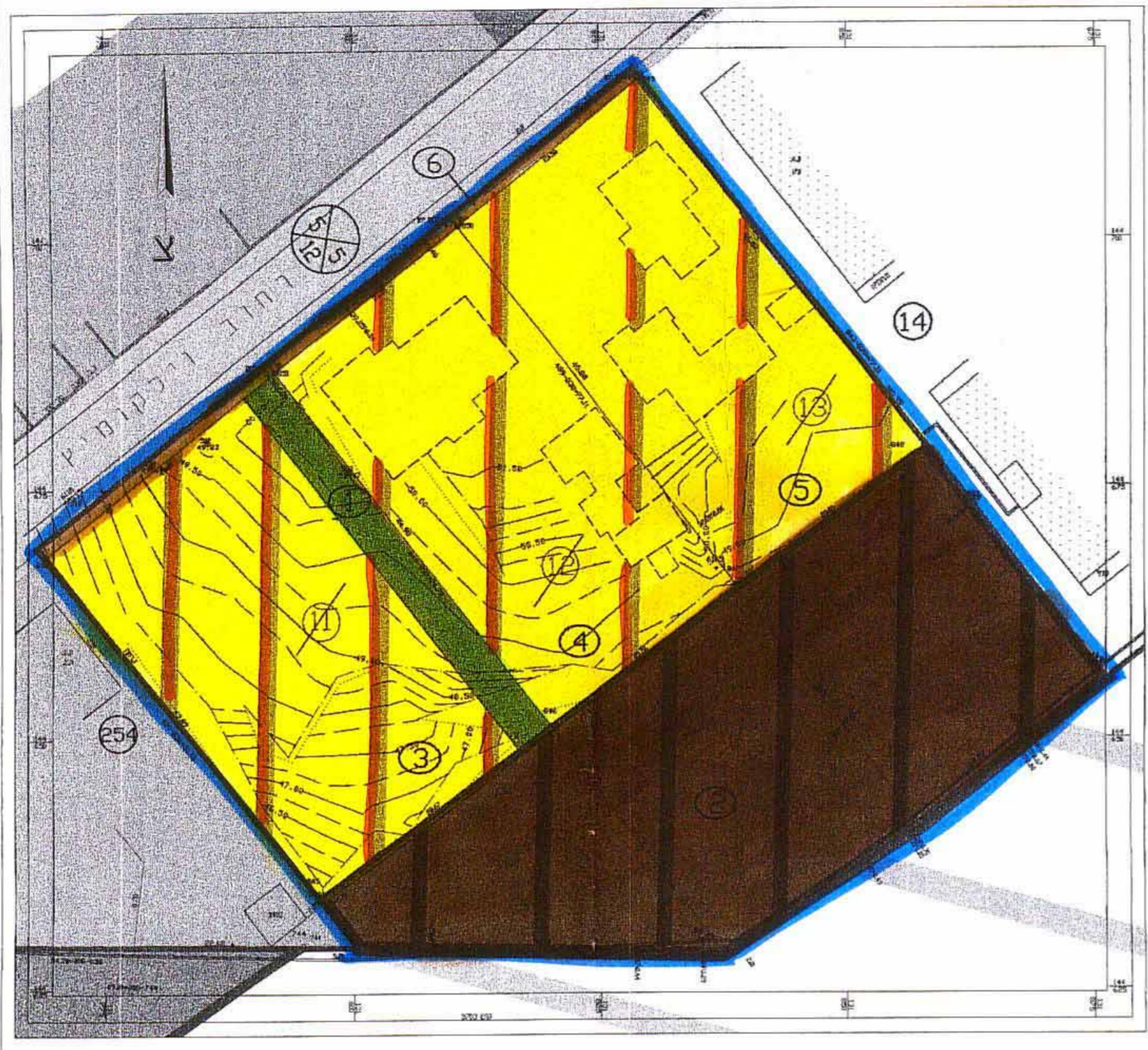


מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית טעיני מתאר מס' רח 11/800/א'
טעיני לתכנית מתאר מס' רח 11/800/א'

מסמך ב

מחוז : מרכז
נפה : רחובות
עיר : רחובות
גוש : 3703
חלקות : 11, 12, 13
שטח התכנית : 5441 מ"ר

בעל הקרקע : שטחים
יזם התכנית : ועדה מקומית לתכנון ולבינה רחובות
שורך התכנית : גבאי אדריכלות ובנין ערים בע"מ
ק.מ. : 1:12500 1:500

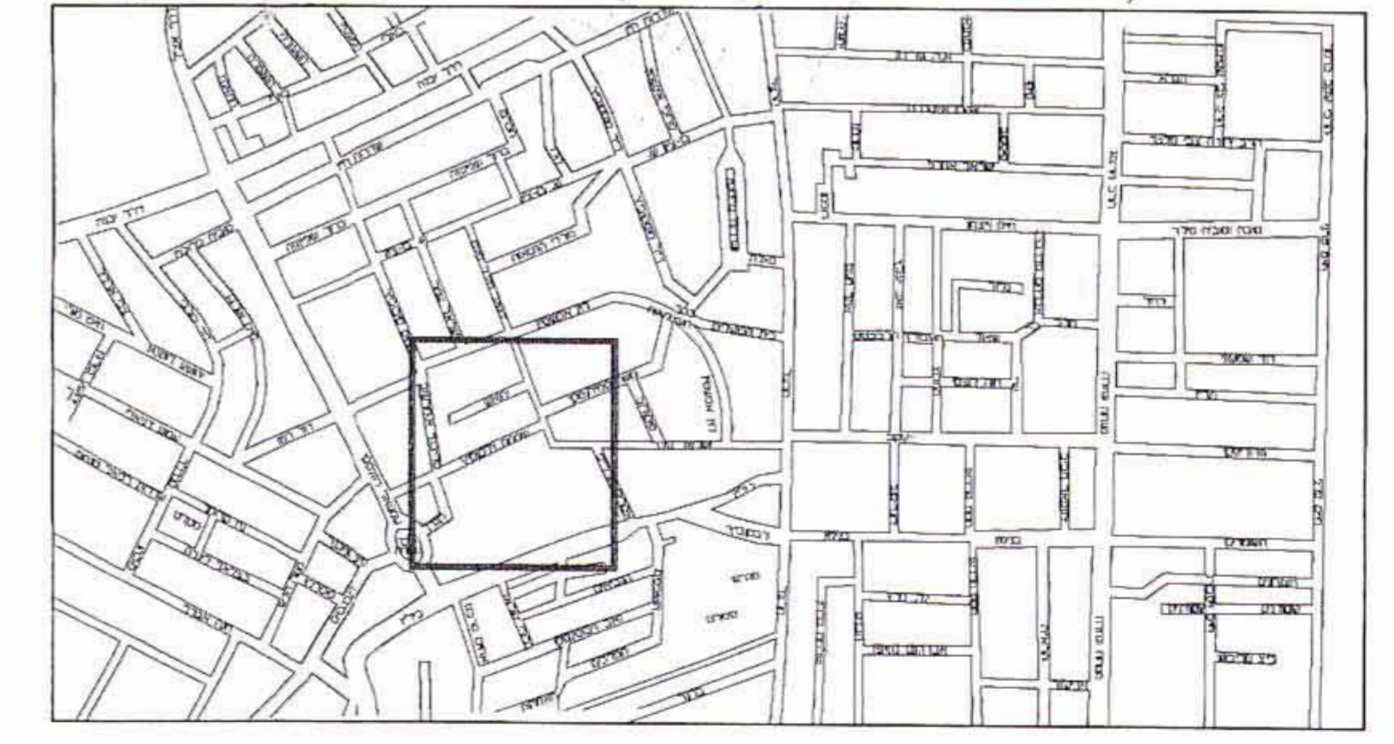
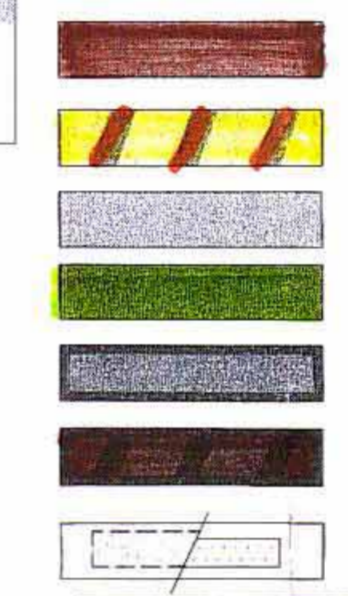


משרד המכונים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968

אישור תכנית מס' 11/800/א'
הוסכמה מאושרת
שטח 11200 לחוק

מקרא :

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- מס. חלקה קיימת
- מס. חלקה לביטול
- מס. מגרש מוצע
- קו בנין
- רוחב דרך
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים ג' מיוחד
- אזור מגורים ב' מיוחד
- ש.צ.פ.
- שטח פרטי פתוח
- אזור לבנין ציבורי וחניה
- בנין קיים / להריסה



תכנית מס' 11/800/א' ק.מ. 1:12500

ד.מ.ר.ט.ב.י. - מידד מוסמך מספר רישוי 44
רחוב טננברג ונחלה 33 רחובות
טלפון 08-4621529 08-471529

ד.מ.ר.ט.ב.י. - מידד מוסמך מספר רישוי 44
רחוב טננברג ונחלה 33 רחובות
טלפון 08-4621529 08-471529

תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500

תכנית מצב קיים ק.מ. 1:500

טבלת יעודי שטחים

מצב מוצע				מצב קיים			
יעוד	מס.מגרש מוצע	(שטח)מ"ר	%	%	שטח(מ"ר)	חלקות	יעוד
מגורים ג' מיוחד	3'4'5	3285	60.4	45.7	2490	ח.ח. 11'12'13	מגורים ב' מיוחד
דרך קיימת או מאושרת	6	77	1.4	14.5	791	ח.ח. 11'12'13	ש.צ.פ.
ש.צ.פ.	1	179	3.2	1.4	77	ח.ח. 11'12'13	דרך קיימת או מאושרת
שטח לבנין ציבור וחניה	2	1900	35.0	3.4	183	ח.ח. 11	ש.צ.פ.
סה"כ		5441	100	35.0	1900	ח.ח. 11'12'13	שטח לבנין ציבור וחניה
				100	5441		סה"כ

חתימת הועדה המקומית

בעל הקרקע

חתימת הועדה המחוזית

חתימת עורך התכנית

גבאי אדריכלות ובנין ערים

טל: 03-5242200 / 03-5211111