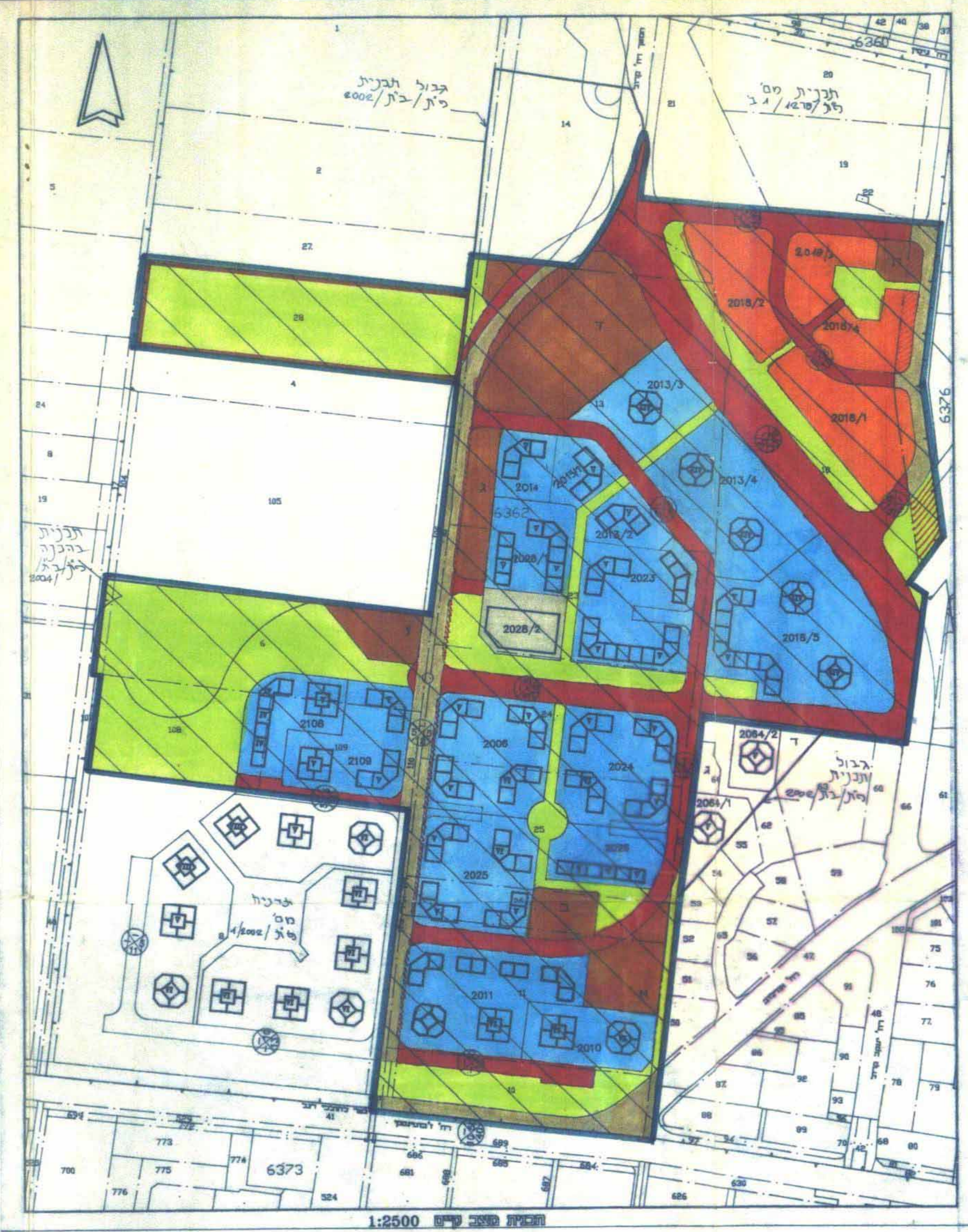
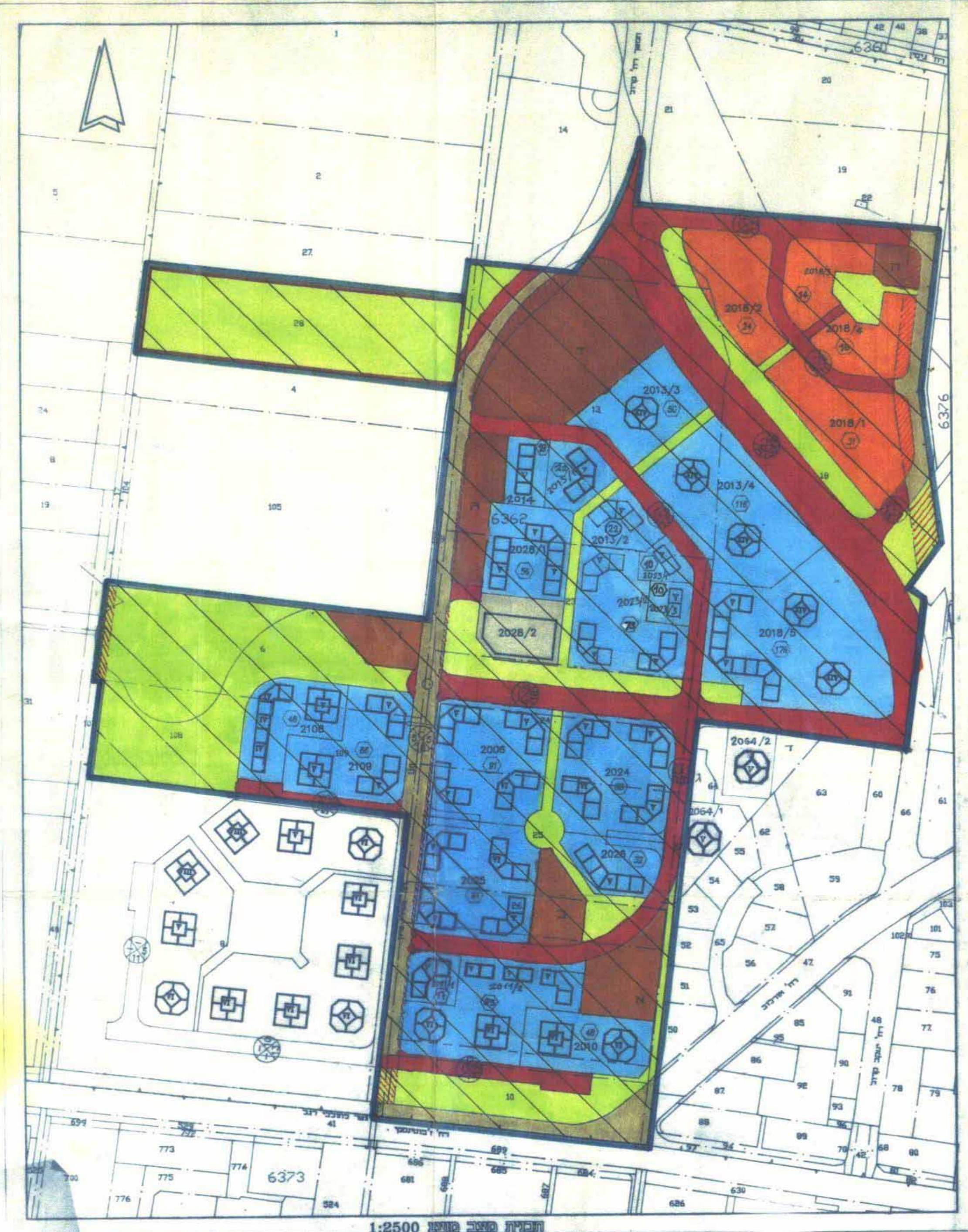
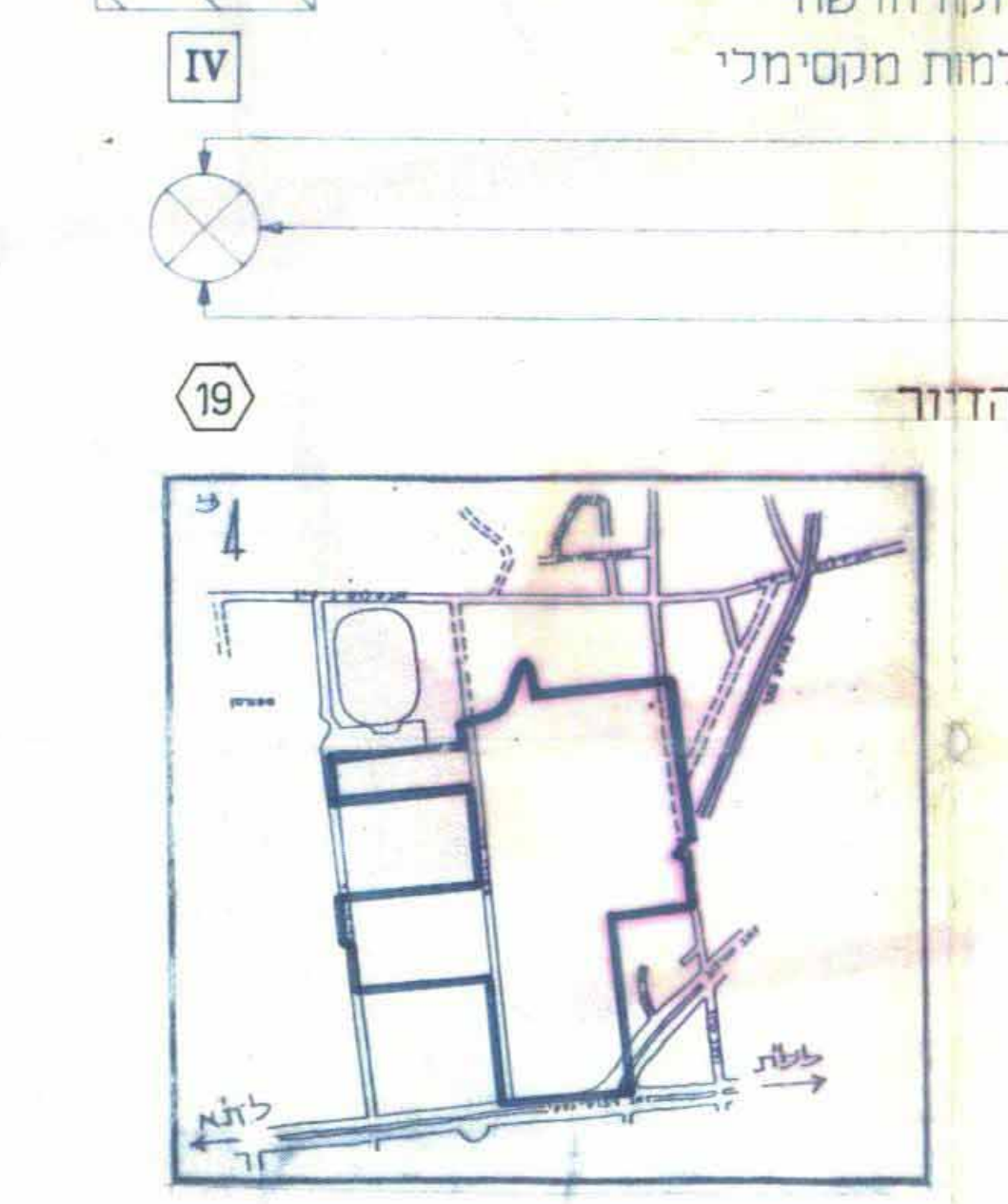




- מקרא
- גבול התכנית
 - קו גוש
 - גבול חלקה
 - גבול מגרש
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - דרך לביטול
 - שטח חקלאי
 - שטח למבנה ציבורי
 - שטח לספורט
 - שטח ציבורי פתוח
 - אזור מגורים א'
 - אזור מגורים ב'
 - אזור מסחרי
 - תחום איחוד וחלוקה חדשה
 - מספר קומות שלמות מקסימלי
 - מספר הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - מספר יחידות הדור



טבלה מס' 2
שטחים למבני ציבור

המגרש	שטח במ"ר
א'	3,436
ב'	2,300
ג'	3,606
ד'	11,697
ה'	988
ו'	2,114
סה"כ	22,027

שטחים ויעודים

יעודים	מצב קיים	מצב מוצע	%	%
חקלאי	---	---	---	---
דרכים	55,724	21,4%	55,724	21,4%
לובני ציבור (רשת נמכת מס' 9)	21,044	8,1%	22,027	8,5%
שטח ציבורי מזור	47,725	18,3%	48,143	18,5%
שטח לספורט	17,422	6,7%	17,422	6,7%
מגורים א'	17,612	6,8%	17,612	6,8%
מגורים ב'	97,755	37,6%	96,354	37%
מסחרי מיוחד	3,000	1,1%	3,000	1,1%
סה"כ	250,282	100%	250,282	100%

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

תכנית מפורטת מס פת / 2002 / א

מחוז נפה עיר גוש חלקות חלקי חלקות שטח התכנית

מרכז פתח-תקווה פתח-תקווה 6362 110,109,108,28,26,25,24,23,18,15,13,11,10,6 14,9 260,282 מ"ר (כפי מדידה גרפית)

היוזם בעל הקרקע עורך ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח-תקווה שונים

חוק התכנון והבניה, תשי"ח-1965
לחכמה ולפניה פתח-תקווה
תכנית שטח מתאר מס' 150
בשינוי מס' 12/192
החלטת להמליץ בפני הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
מועצה מקומית פתח-תקווה
מועצה מקומית פתח-תקווה

מחיר אדריכלים
רוב ביאליק 155 (חח-155) 7511613
7511613 7511613 7522110
06.09.95