4008656

תוכ' הצ/3/5/1/45 א תלמונד
מדור על מגש

תכנית הצ/45/1-5א תל-מונד

מרחב תכנון מקומי שרונים
שינוי לתכנית הצ/45/1-5
מחוז המרכז
מועצה מקומית תל מונד
גוש: 7788
חלקה: 43 מגרש 2114
שטח התכנית: 2818 מ²
היוזם: ועדה מקומית שרונים ומ מ תל מונד
בעלי הקרקע: מ.מ. תל מונד
עורך התכנית: ירי גולדנברג אדריכלות ותכנון ערים
ק.מ. 1:100
חתימות:

ועדה המקומית לתכנון ובניה
שרונים
נתניה, רח' שטמפפר 5 טל. 615602
18-07-1995

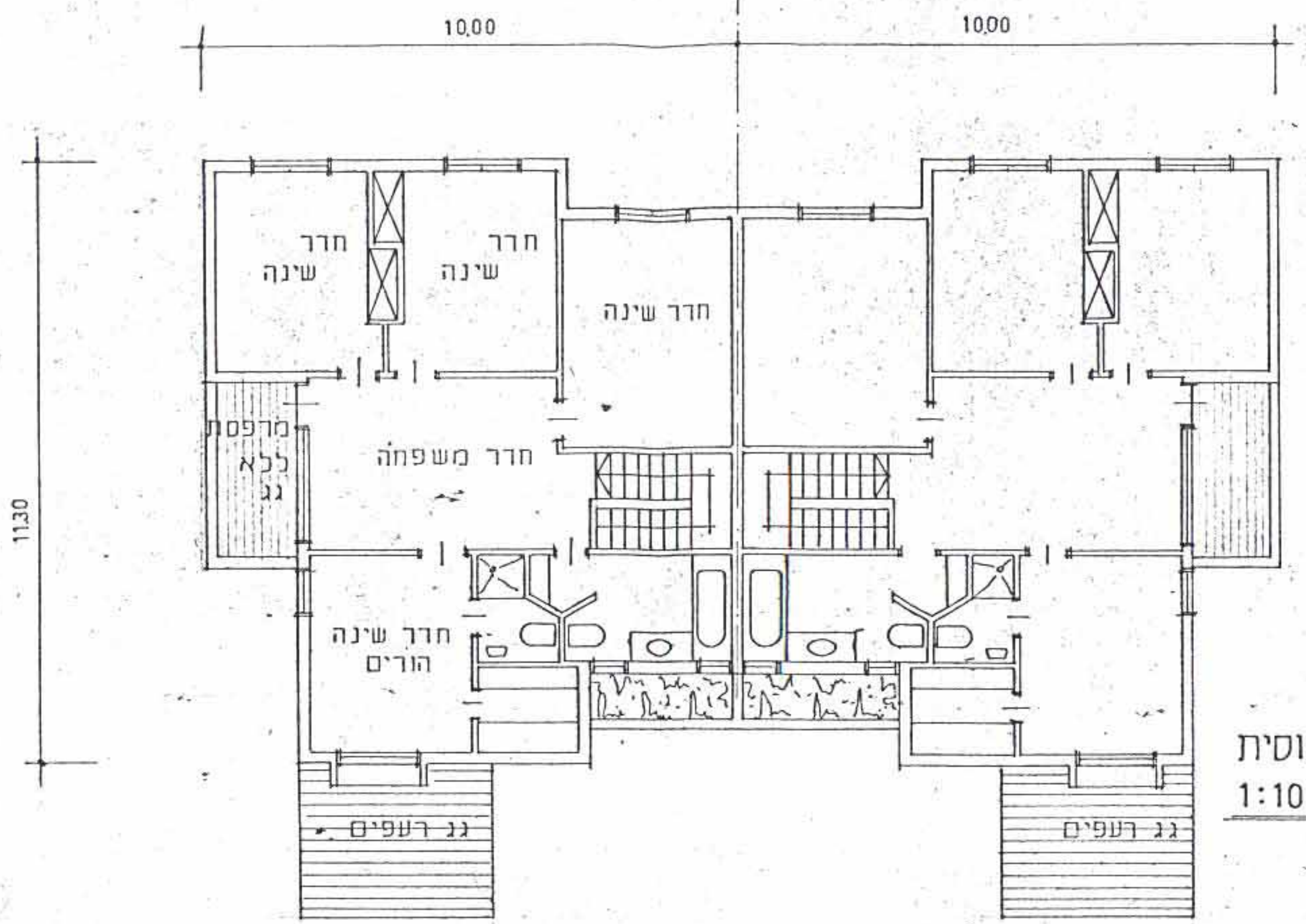
משרד הפנים
רמלה מינהל
25-10-1995
נתקבל

הצ/5-1/45א

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. הצ/5/1/45א
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

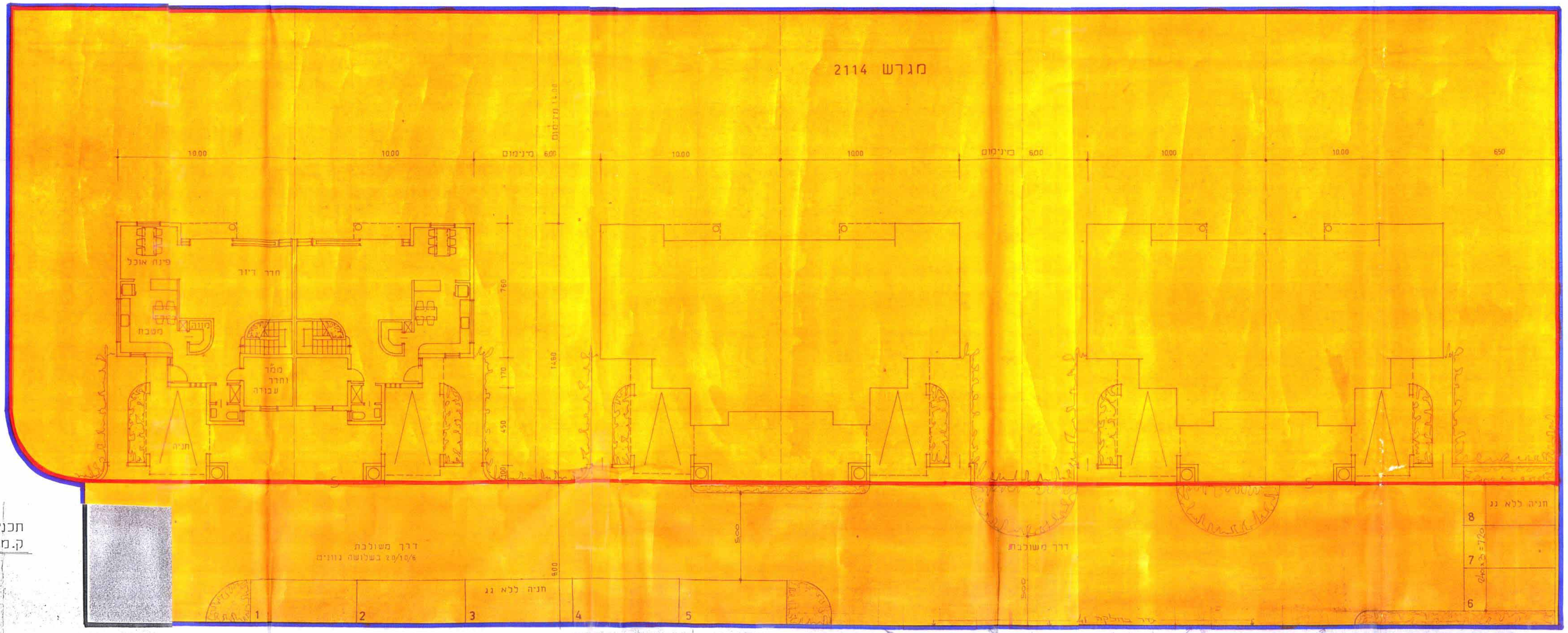
מקרא

גבול התכנית	🟦
דרך משולבת פרטית	🟧
מגורים א' מיוחד	🟥



10.00
10.00
11.30
חדר שינה
חדר שינה
חדר שינה
חדר משפחה
מרפסת ללא גג
חדר שינה הורים
גג רעפים
גג רעפים

תכנית קומה עליונה טיפוסית
ק.מ. 1:100



מגרש 2114
10.00
10.00
מינימום 6.00
10.00
1000
מינימום 6.00
1000
10.00
650
חדר דיור
פינת אוכל
מטבח
ממ"ד וחדר עבודה
חניה
1450
760
170
450
דרך משולבת
דרך משולבת
חניה ללא גג
חניה ללא גג
500
600
1
2
3
4
5
6
7
8
גדר בחלקה 41

כניסת רכב והולכי רגל לחלקה 41

תכנית קומת קרקע
ק.מ. 1:100

17.11.93
15.2.93
21.3.93

ירי גולדנברג, אדריכלות ובינוי ערים רחוב הסיפן 27 רמת-השרון טל: 03-5492432

ירי גולדנברג אדריכל
הסיפן 27 רמת השרון
47240 - טל. 5492432