14.3.84 4008759

מרחב תכנון מקומי "המרכז"
תכנית מתאר מס. מ.מ. 20/430
שנוי לתכנית מתאר מס' מ.מ 1420/

מחוז: המרכז

נפה: רמלה

מקום: בית דגן

גוש: 6075 חלקה 160

שטח התכנית: 1897 מ"ר

היוזם: אברהם מאיר

המתכנן: אדר' ש. צ'יזלר - רח' בצלאל 16 - ראשל"צ

בעל הקרקע: מ.מ.י.

האזור	השטח מ"ר	השטח אחוזים
אזור מגורים א	1597	84%
שטח פרטי פתוח	300	16%
שטח התכנית	1897	100%

לוח שטחים בנויים לאזורים

	א מ"ר	א %	ב מ"ר	ב %
ק.ק	138.35	7.3	133.84	7
ק.א	138.85	7.3	91.41	4
ק.ב	15.6	0.7	12.77	0.6
		15.3		11.6

26.9%

מקרא
- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- שטח פרטי פתוח
- בניה בגבול משותף
- בנין קיים
- קונטור לבניה נוספת

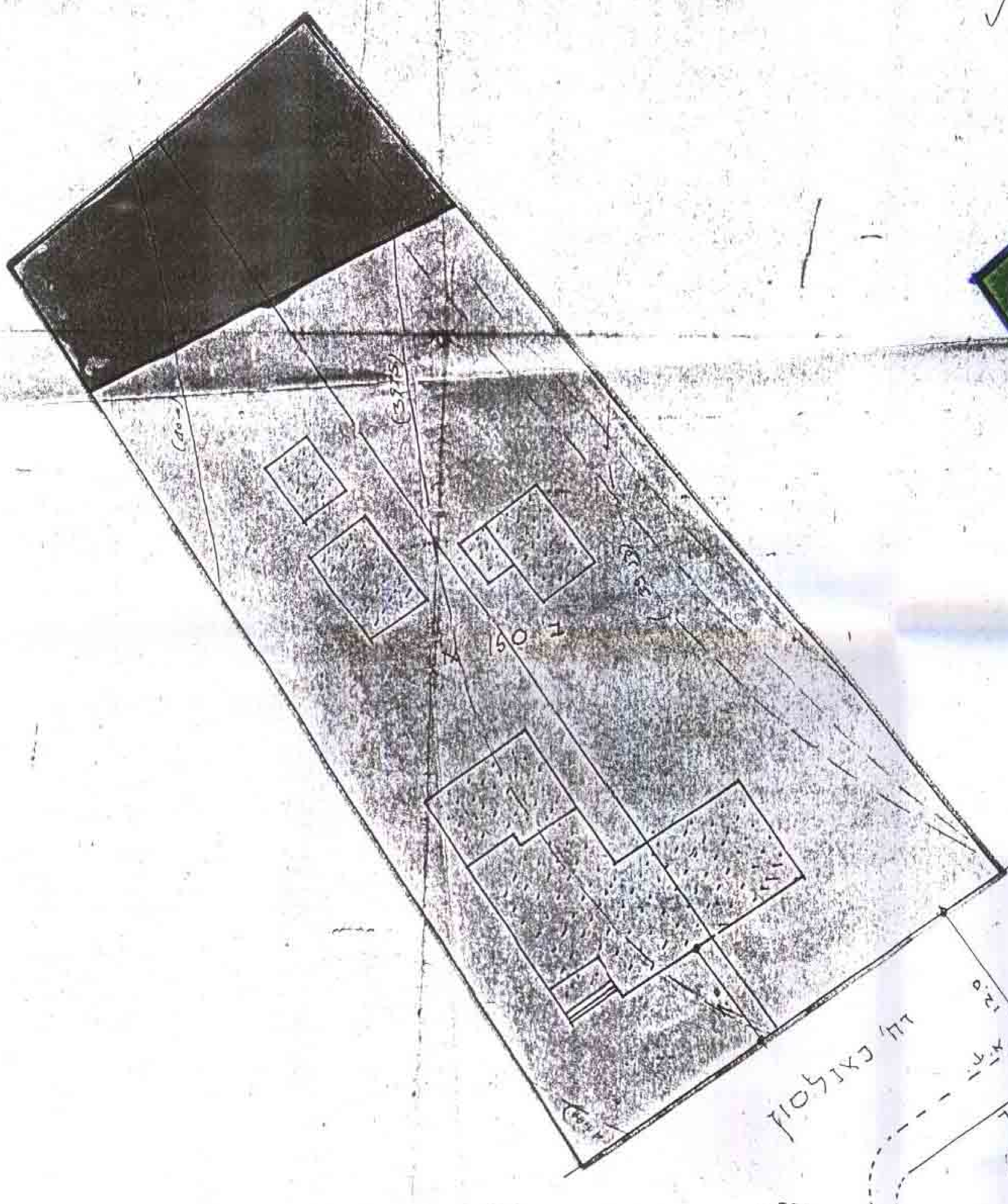
משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז: המרכז
מרחב תכנון מקומי: המרכז
תכנית מתאר מקומית 20/430
ועדה המחוזית בישיבתה מס' 48/4
הוחלט לתת תוקף 3.9.83
לתכנית המנוסחת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון / יושב ראש הועדה

אינג' שאול צימלר
ארכיטקט

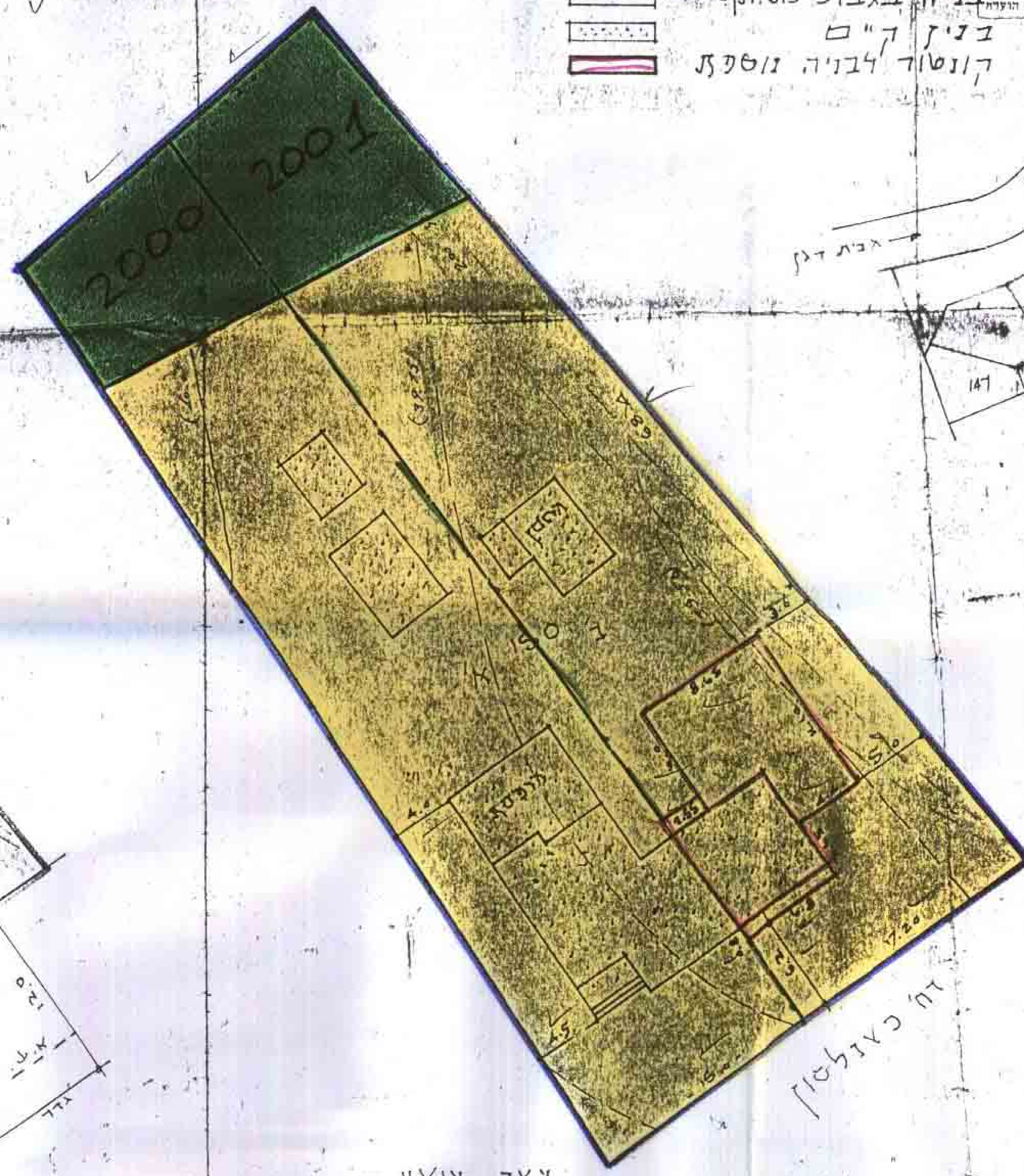
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
תכנית מס' 20/430 הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 22/4
מיום 14/12/1981
יושב ראש הועדה / מהנדס הועדה

נבדק וניתן להפקיד/לאשר
החלטת הועדה המחוזית מיום 7.12.83
תאריך 10/4/85
מתכנן המחוז

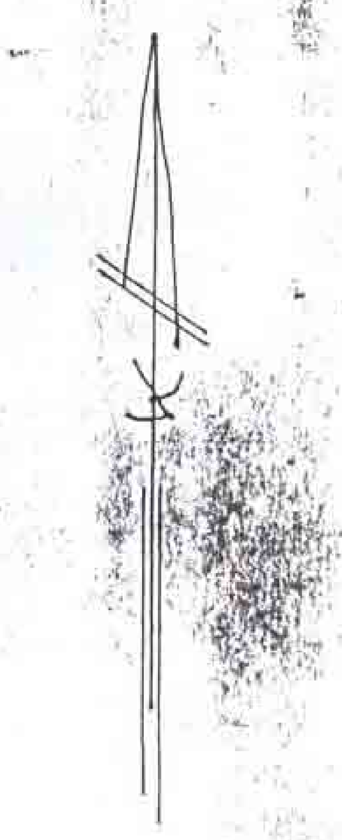
תרשים הסביבה
ק.מ. 1:2500



מצב קיים



מצב מוצע



1:250

19.11.80

22.6.83