

מרחב תכנון מקומי קסם
תשריט לתכנית שנוי מתאר מס' ק/1001.
שנוי לתכנית מתאר אפ/1000 - כפר ברא.
מבנן 1.

מחוז נפה מועצה מקומית גוש חלקות בעלי הקרקע היוזם המתכנן שטח התכנית ק.מ. תאריך

המרכז השרון כפר ברא 8891
14 חלקה, 15 חלקה, 16, 17, 18, 19 חלקה, 55 חלקה, 56 חלקה
מנהל מקרקעי ישראל ואחרים
הועדה המקומית לתכנון ובניה "קסם" ומנהל מקרקעי ישראל
אלי שפיר אדריכלים בעמ.

נובמבר 1988
פברואר 1989
יוני 1989
ספטמבר 1993
נובמבר 1993
דצמבר 1993

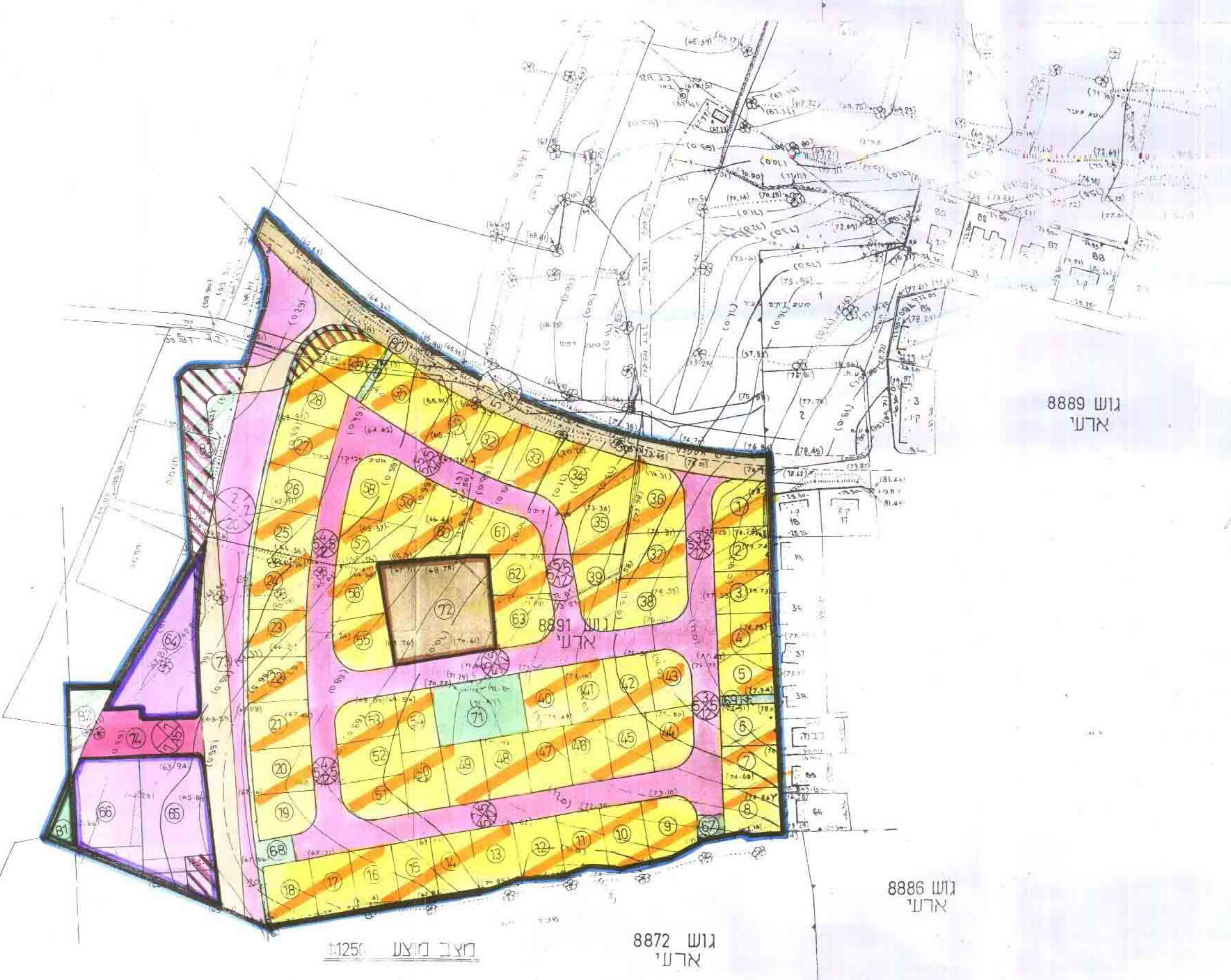
1994 ספטמבר
1995 ינואר

מס' תכנית
28-1-1000
28-1-1000

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה לתכנון ובניה "קסם"
תכנית מפורטת מס' 1001/ק
מיוזמה מס' 29/מ
20.2.95

- גבול התכנית
- אזור מגורים
- שטח לבניני צבור
- שטח צבורי פתוח
- אזור מלאכה ותעשייה
- דרך מוצעת
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס' מגרש
- דרך קיימת
- דרך לבטול
- אזור הקלאי
- שטח פרטי פתוח

דוח דוטו מתכנן



לוח שטחים - מצב מוצע

האזור	השטח (דונם)	%
מגורים ג	35,728	51.7
שטח לבניני צבור	2,536	3.7
מלאכה ותעשייה	5,542	8.0
שטח צבורי פתוח	2,217	3.2
דרכים	21,121	30.6
תקלאי	1,975	2.8
סה"כ	69,120	100.0%

לוח שטחים - מצב קיים

האזור	השטח (דונם)	%
מגורים (כולל שטחים לבניני צבור, שטח צבורי פתוח, דרכים)	50,315	72.8
מלאכה ותעשייה	4,840	7.0
שטח צבורי פתוח	4,700	6.8
דרכים	6,430	9.3
תקלאי	2,835	4.1
סה"כ	69,120	100%

מס' תכנית
28-1-1000
28-1-1000

מס' תכנית
28-1-1000
28-1-1000