

400826

מרחב תכנון מקומי לוגים

תכנית מפורטת מס' משמ/96 (ג)

לצרכי הסדר רישום

מחוז: המרכז נפה: המלה
 מוצעה אזורית: עמק לוד
 מקום: מושב ניר צבי
 בעל הקרקע: מדינת ישראל, ק"ל רשות ומחוז ע"י מינהל מקרקעי ישראל
 היום: מינהל מקרקעי ישראל
 גושים בשלמות: 4230
 חלקי גושים: 4229, 4224, 3969, 3968
 שטח התכנית: 2994 דונם
 קנה מדה: 1:10,000
 משרד המכירת המטרה: 11-4-1996
 נציג קבל: ד"ר טייטלבוים

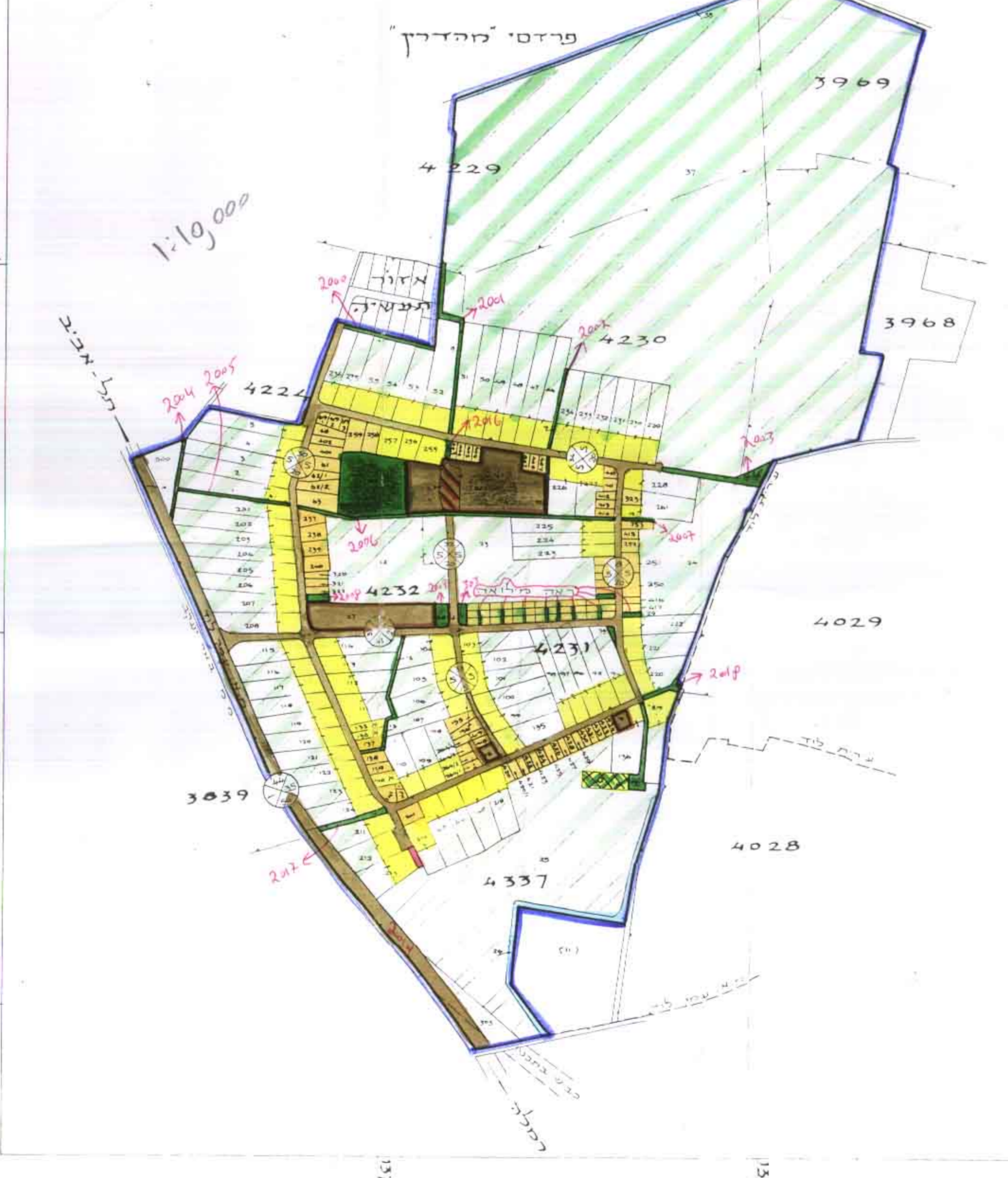
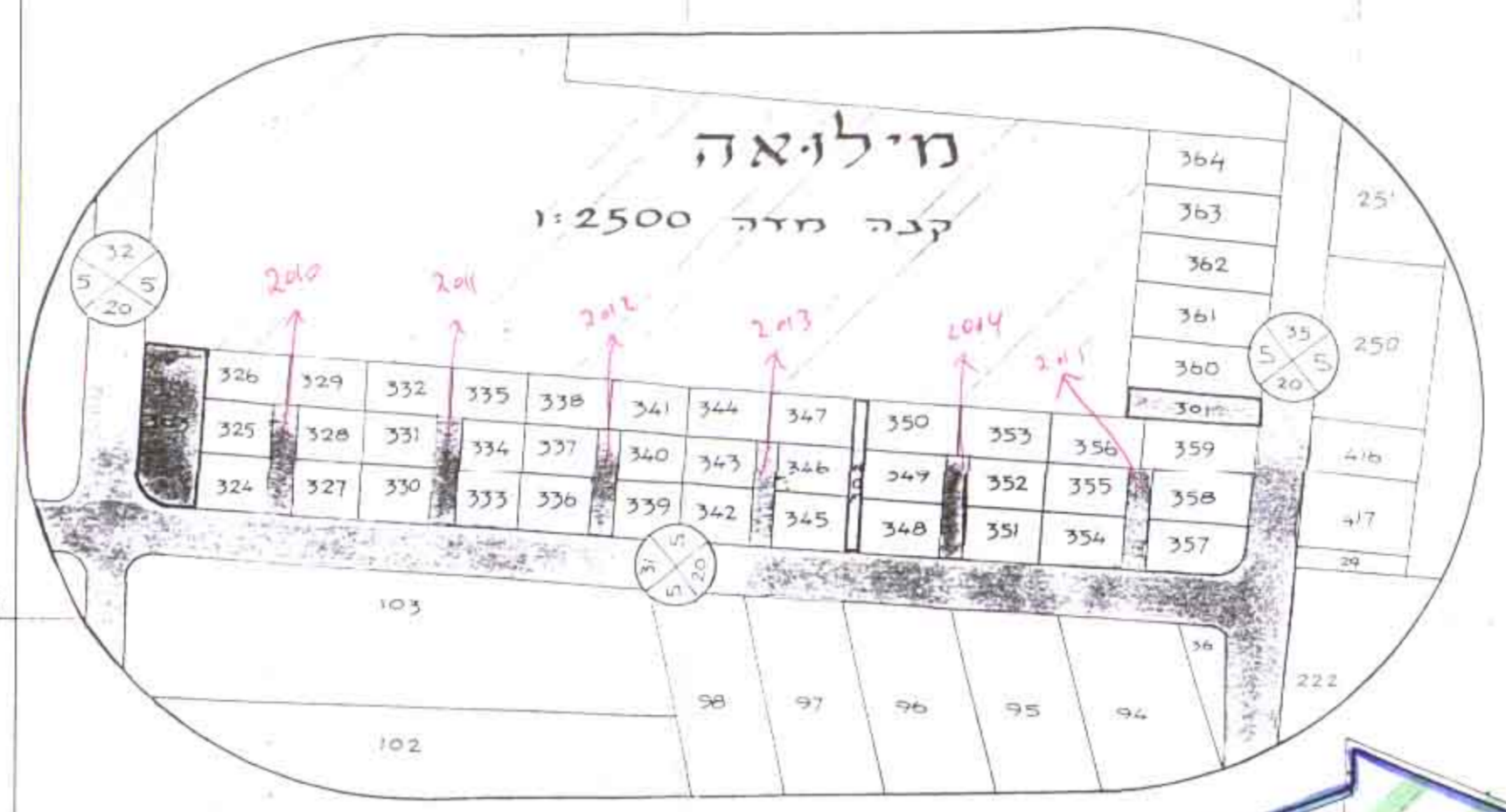
טבלת שטחים

אזור	שטח בדיקות	%
אזור	2270	75.8
הקלאי	260	8.7
מגורים בנחלות	139	4.6
מגורים	81	2.7
מבני ציבור	67	2.3
פרטי פתוח	6	0.2
בית עלמין	2	0.1
ציבורי פתוח	154	5.1
דרכים	15	0.5
העליות	2994	100.0

רשימת מרשימים

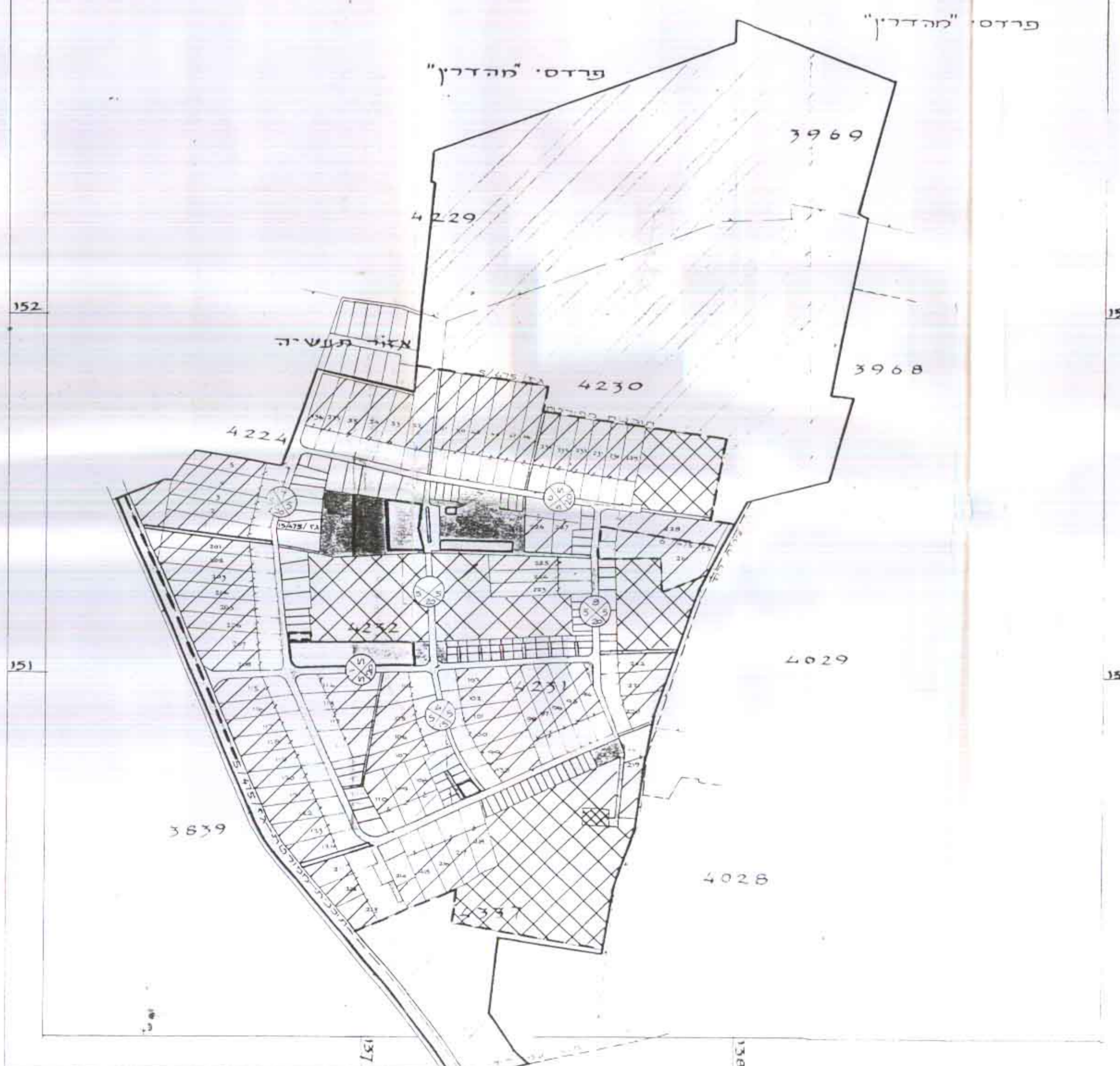
- 66 נחלות (מקומות א) ב-10 הפולקות:
 - 5-1, 46-55, 94-124, 135-135א, 136-136א, 140-140א, 201-208, 211-216, 218-236, 255-257, 261
- 110 מרשימי מגורים לבנין מקצועי/משקי ענה/משתכנעם:
 - 61, 62/2, 62/1, 63, 68, 69/1, 69/2, 69/3, 77-139, 141, 141/1, 156, 155, 241-241, 253-253, 258, 259, 264/1, 264/2, 264/3, 264/4, 320-320, 364, 401-420, 420/1, 421, 420/1

מצב מוצע



מצב קיים

- (לפי חוכמת מפורטת גז/475/5)
- מקרא
- גבול החוכמת
 - דרך קיימת
 - אזור מגורים בנחלות
 - אזור הקלאי
 - אזור מגורים
 - אזור לבנין ציבורי
 - שטח ציבורי פתוח
 - שביל להילוך רגל
 - בית עלמין



יום חתימת התכנית: 11-4-1996
 חתימת המנהל: [Signature]
 חתימת הממונה: [Signature]

נא-החול ומתוך מקרקעי ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה תוקף ע"י ועדה
 שם: [Signature]
 חתימת: