

תשריט מצורך לתכנית מתאר מקומית עח/134/3 שינוי לתכנית מתאר עח/200

מסמך ב'
מחוז: המרכז
נפה: השרון
מקום: חבצלת השרון
גוש: 8323
חלקה 25

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס. 3/עח/134/3
התכנית מאשרת מבחן
סעיף 108 (ג) לחוק

שטח התכנית : 4,014 ד'

יזומי התכנית : עליזה ודוד טל
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
החוכרים ומגישי התכנית : עליזה ודוד טל

עורך התכנית : אדריכל עמיקם ודעי
ק.מ: 1:500

החלטת הוועדה הארצית לתכנון ובנייה
מס' 94-3-3
תאריך: 2-2-97

מקרא :

- גבול התכנית :
- גבול גוש ומס' גוש :
- גבול חלקה ומספרה :
- מס' מגרש מוצע :
- מספר הדרך :
- קו בגין מגבול הדרך :
- רוחב הדרך :
- אזור מגרשי מגורים בחושב :
- אזור משקי עזר :
- דרך משולבת :
- שטח ציבורי פתוח :

מצב קיים			מצב מוצע		
חלקה	יעוד	שטח מ"ר	מס' מג'	יעוד	שטח מ"ר
25	משק עזר	4,014	1/25	משק עזר	2,948
	משק עזר		2/25	מגרש מגורים בחושב	505
	סה"כ מגורים				3,453
	סה"כ משולבת				156
	סה"כ עזר				405
	סה"כ חקלאות				561
	סה"כ	4,014	סה"כ כללי		4,014
					86.0%
					14.0%
					100.0%

חתימת מגישי התכנית : עליזה ודוד טל

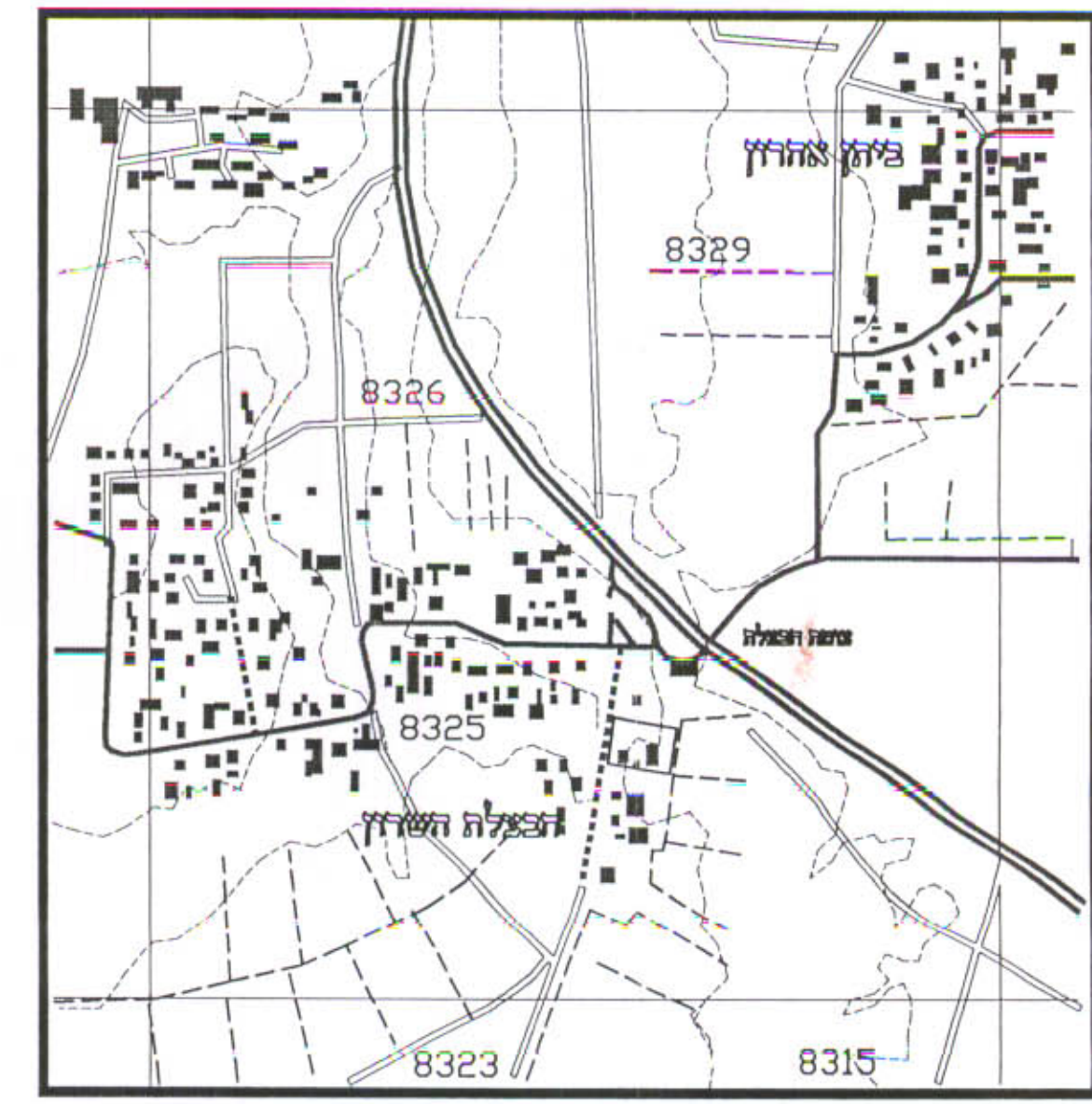
חתימת עורך התכנית :

חתימת בעל הקרקע :

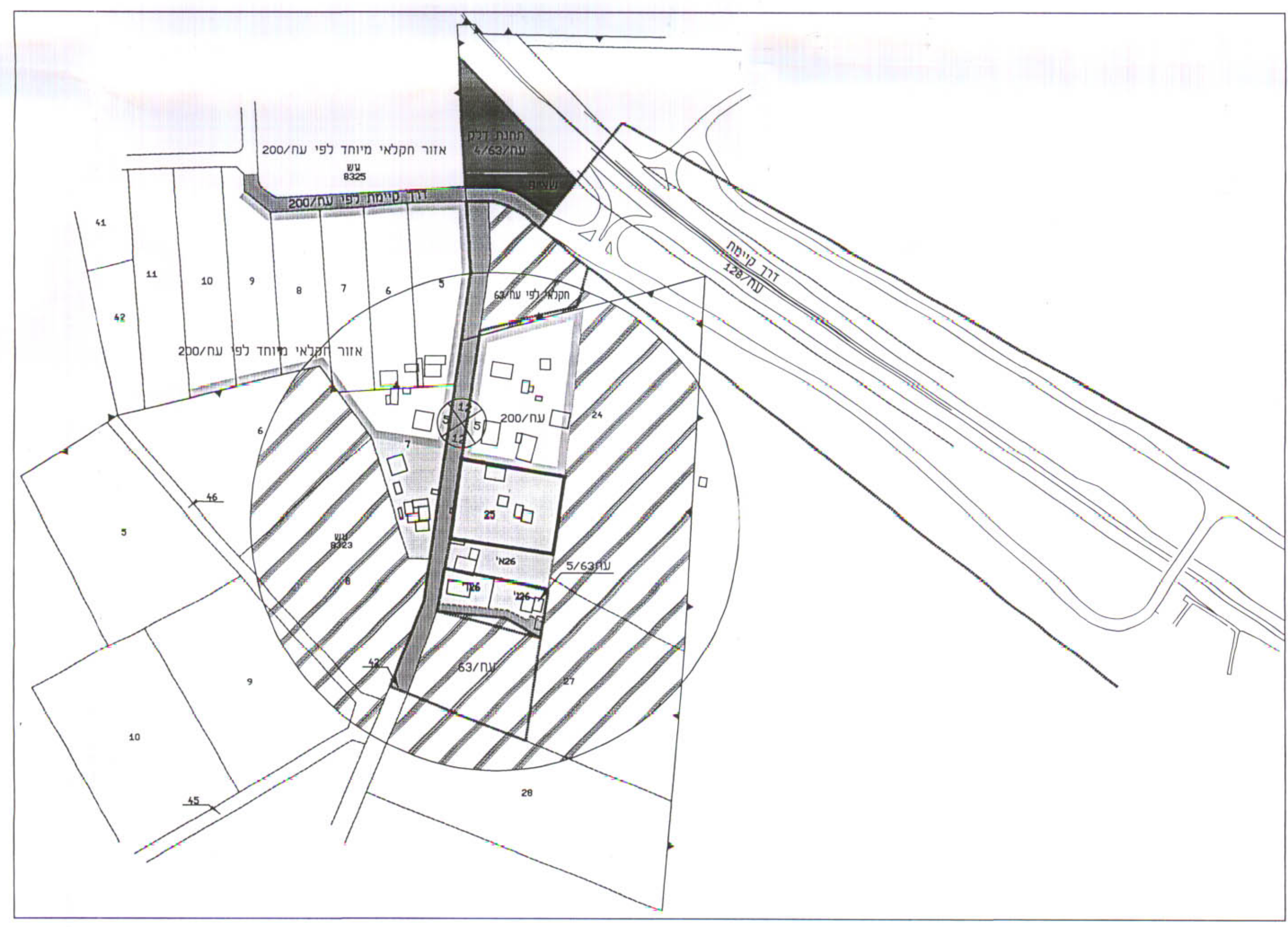
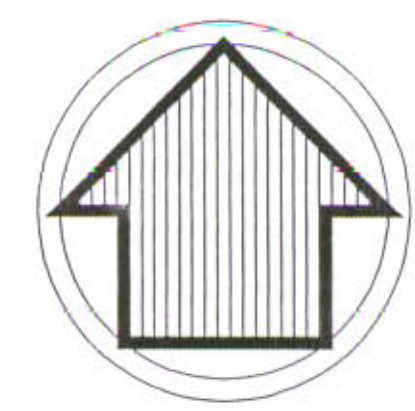
אדריכל עמיקם ודעי
רש"מ מס' 2284

דודי רוסי
מתכנן

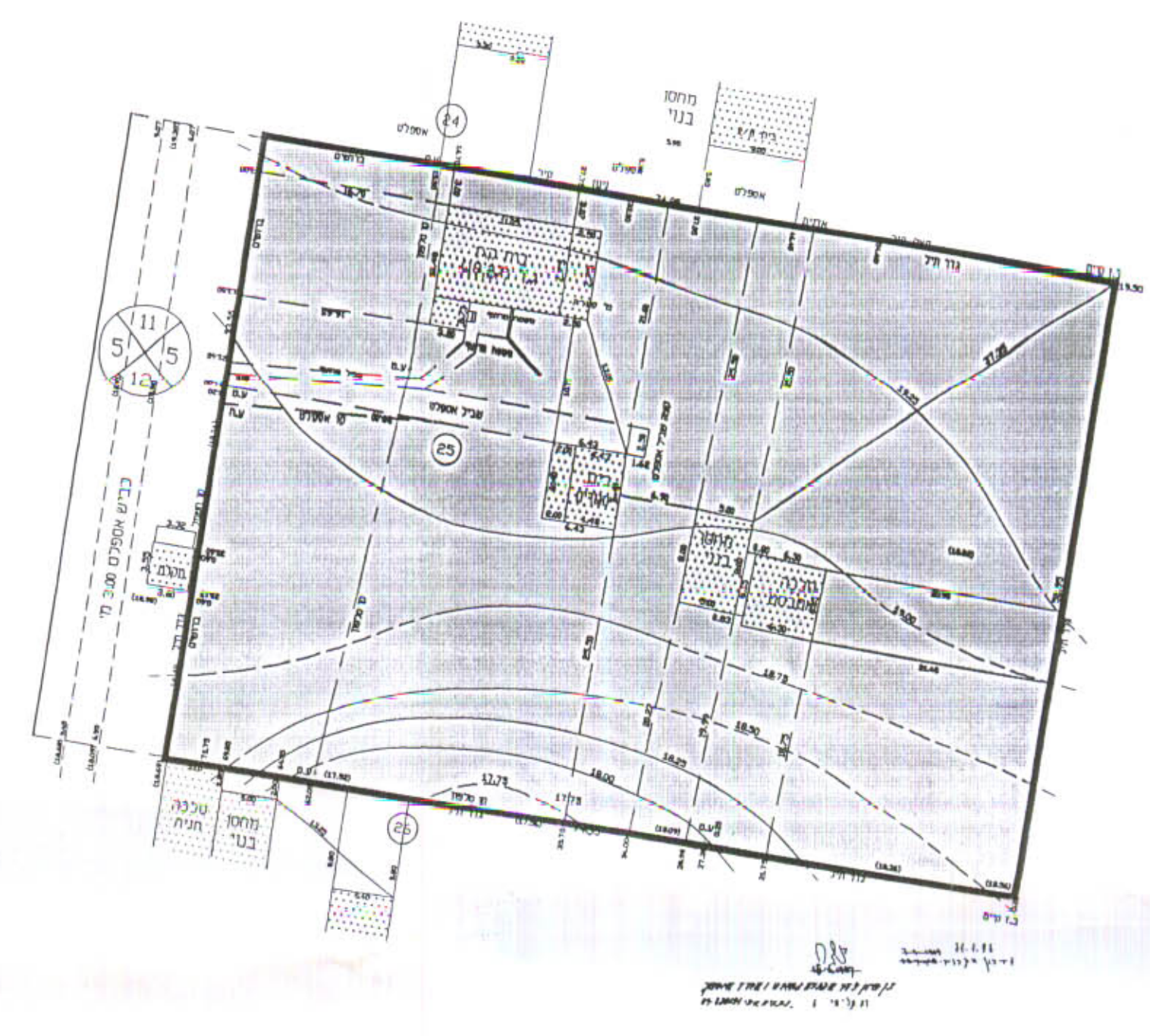
9 ג'ואר 1997



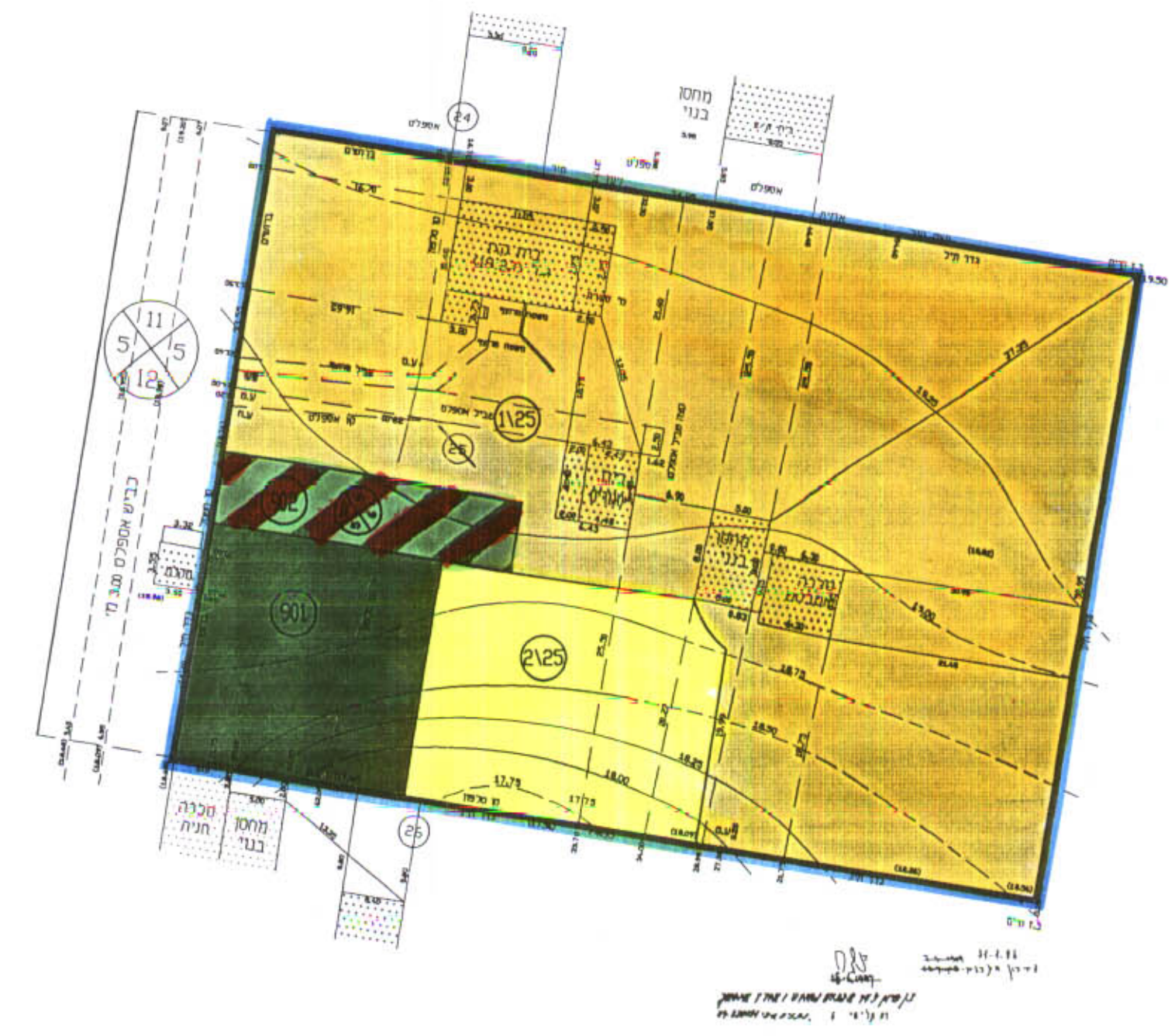
תרשים התמצאות כללי - 1:10000



תרשים סביבה - 1:2500



מצב קיים - 1:500



מצב מוצע - 1:500