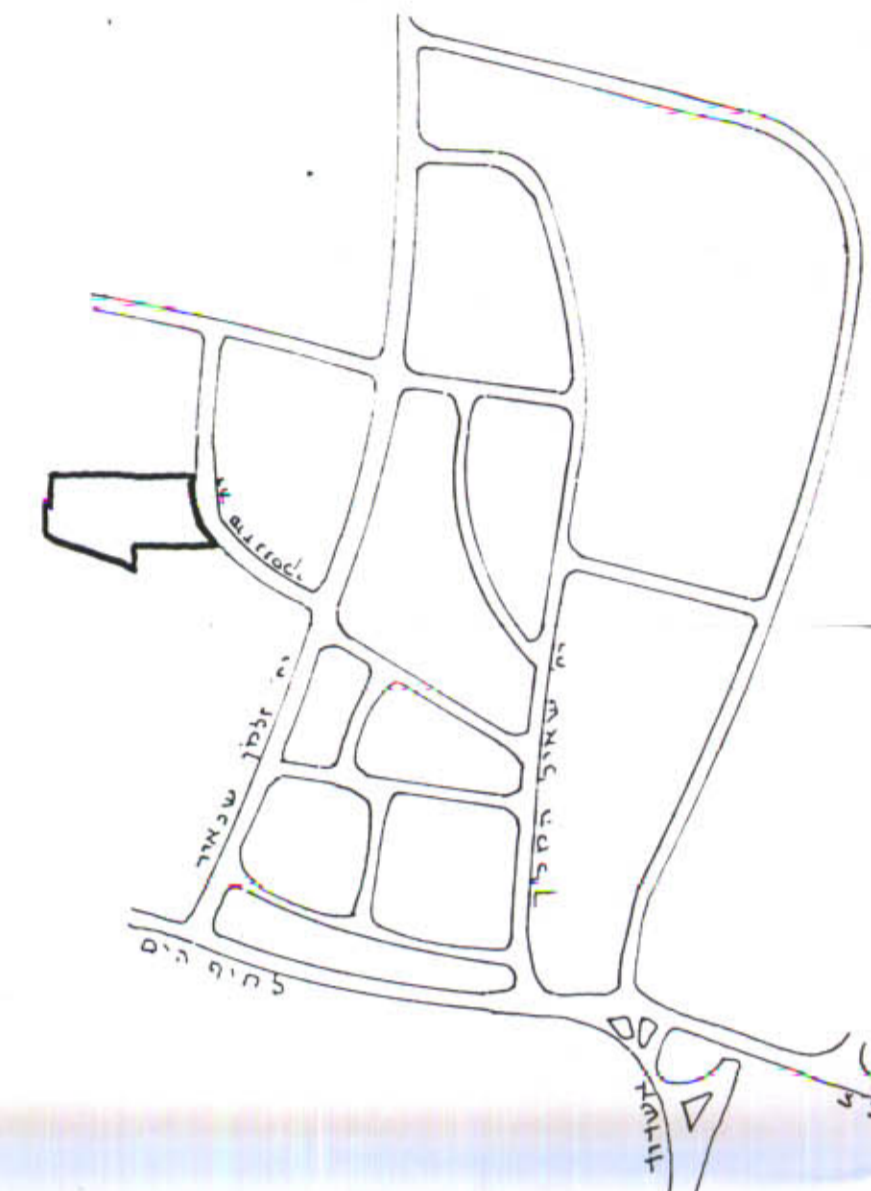
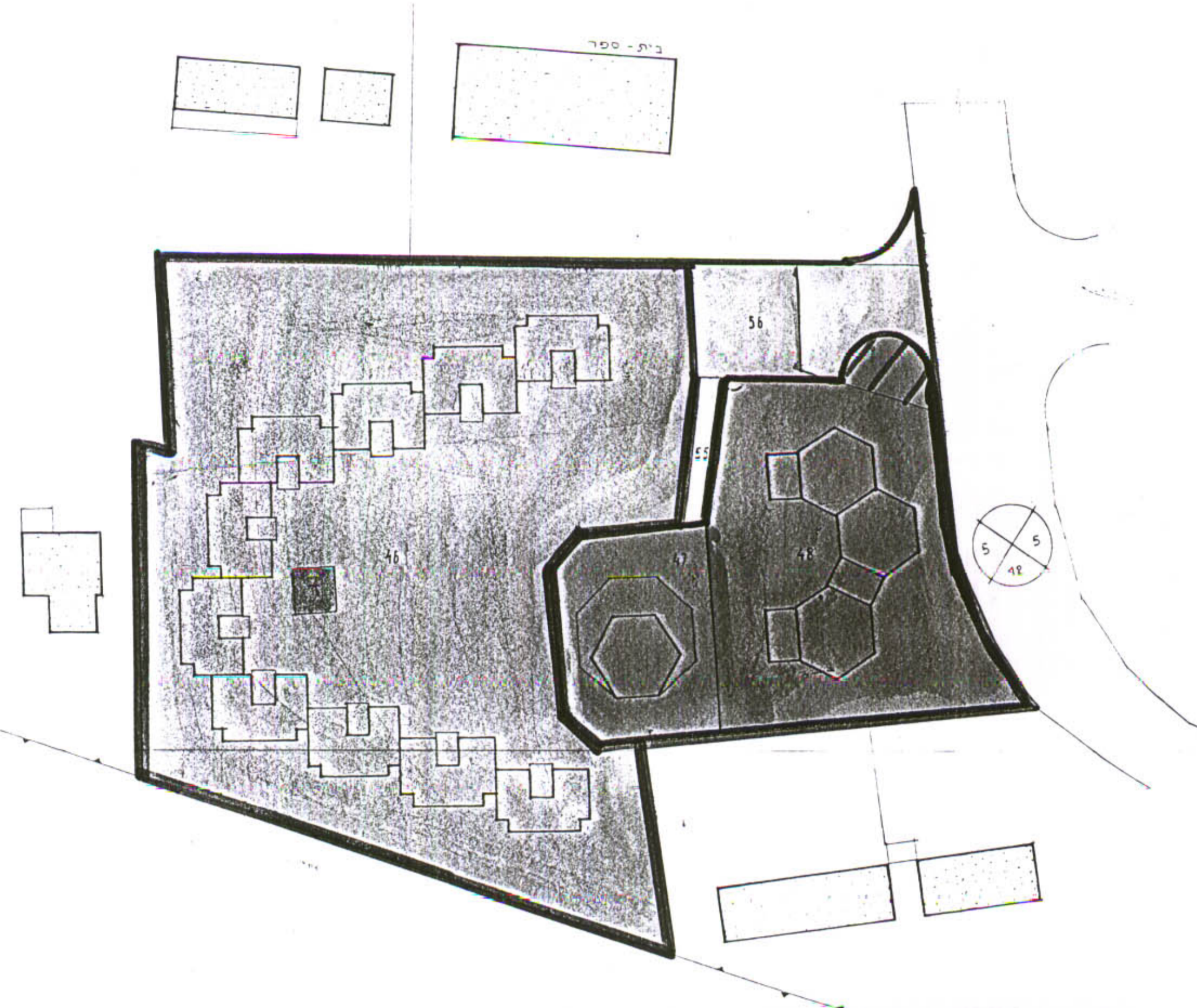


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תשרלט מצורף לתכנית מפורטת מס' רצ/17/132/1
שינוי לתכנית מפורטת מס' רצ/17/132



ועדה מרחבית לתכנון ראשון-לציון
מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1
מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1
מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1

מחוז: המרכז
נפה: רחובות
עיר: ראשון לציון
גוש: 7282 חלק מחלקה 6
היוזם: ערים - חברה לפיתוח עירוני בע"מ
המתכנן: ש.יבין - א.פריאון
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
שטח התכנית: 5.937 דונם

מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1
מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1
מס' תשרלט מס' רצ/17/132/1

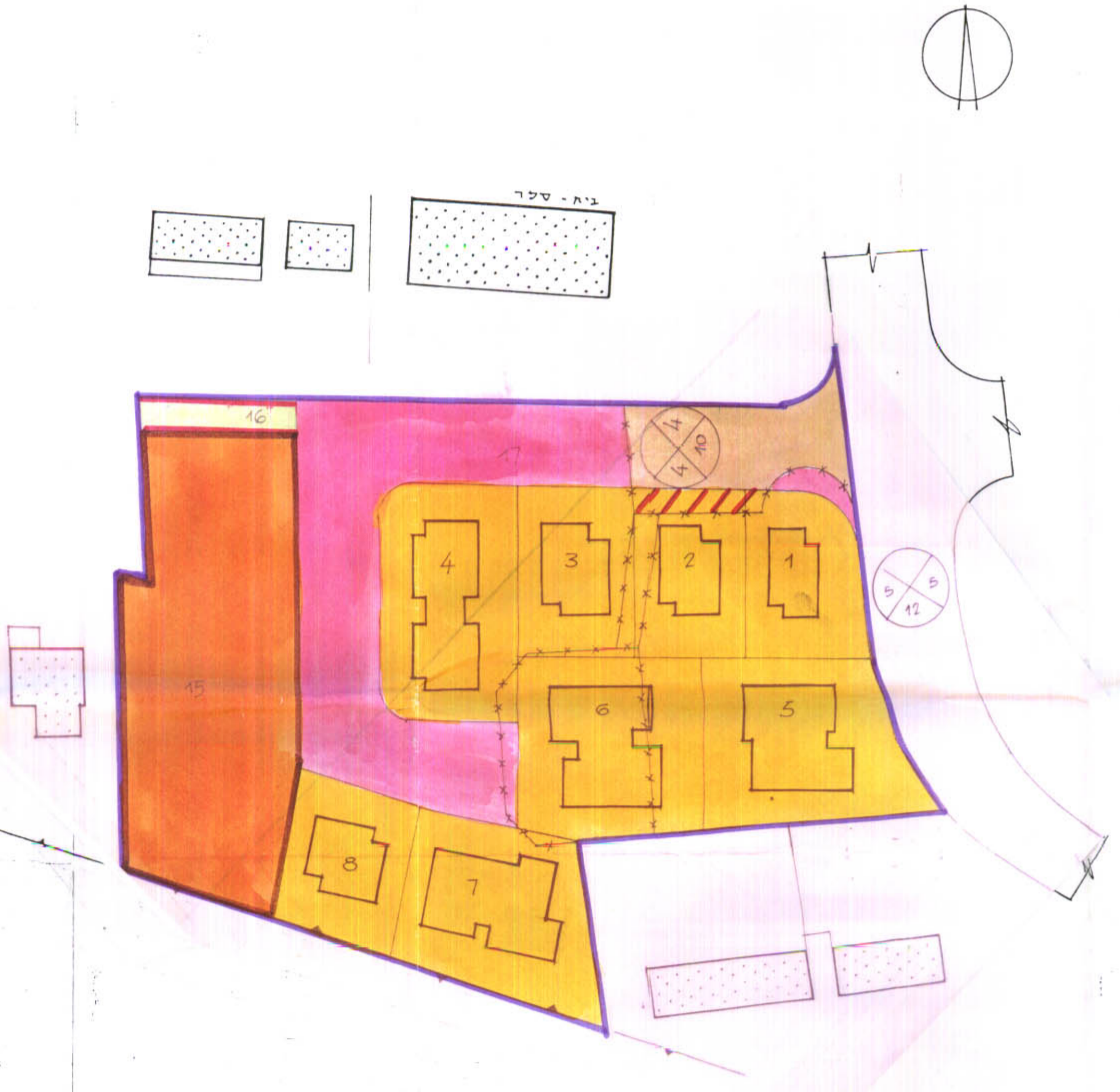
- מקרא
- גבול תכנית מפורטת
 - גבול גוש
 - גבול מגרש ומספרו
 - גבול מגרש לניטול
 - אזור מגורים א'
 - אזור מגורים א'-1
 - שטח לבניית ציבור
 - שביל
 - דרך קיימת או מאושרת
 - דרך מאופצת
 - דרך לניטול
 - מספר הדרך
 - קו בנין מינהליים
 - רוחב הדרך
 - בית קיים
 - צריף להריסה

ענלת שטחים

האזור	מחצב קיים		מחצב מוצע		%
	מספר מגרש	שטח (דונם)	מספר מגרש	שטח (דונם)	
מגורים א'	-	-	1-8	3.220	54.3
מגורים א'-1	46	3.936	-	-	-
שטח לבניית ציבור	47	1.625	15	1.290	21.7
שביל	55	0.049	16	0.080	1.3
דרך	56	0.327	47	1.347	22.7
סה"כ		5.937		5.937	100%

ענלת יחיד

מס' מגרש	יעוד	מחצב קיים		מחצב מוצע
		מס' קומות	מס' יחיד	
8, 3-1	מגורים א'	-	-	1 או קוטג'
46	מגורים א'-1	2-3	40-60	-
12	סה"כ		40-60	



חתימת היוזם :

חתימת המתכנן :

חתימת בעל הקרקע :

תאריך : 12.5.91

יבין - פריאון
אדריכלות ומתכנון קהילה וטריטוריה
רח' גוריון 44, תל אביב
טל. 233034