ר.מ. משמ/131 (צש) נורדיה גבת לם 12

9090

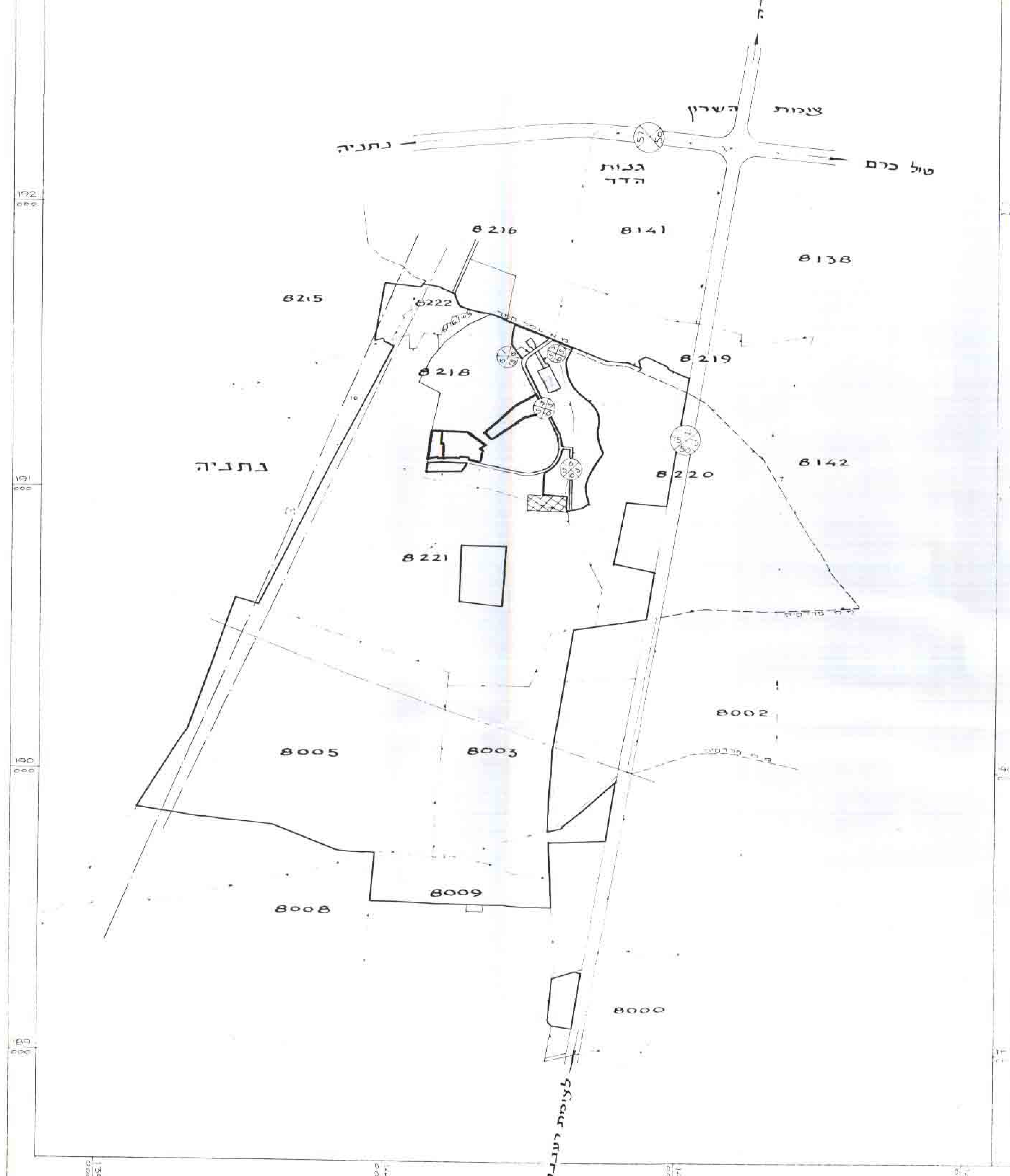
מרחבי תכנון מקומיים צפון השרון ועמק חפר

תכנית מפורטת מס' משמ/ 131 (צש)

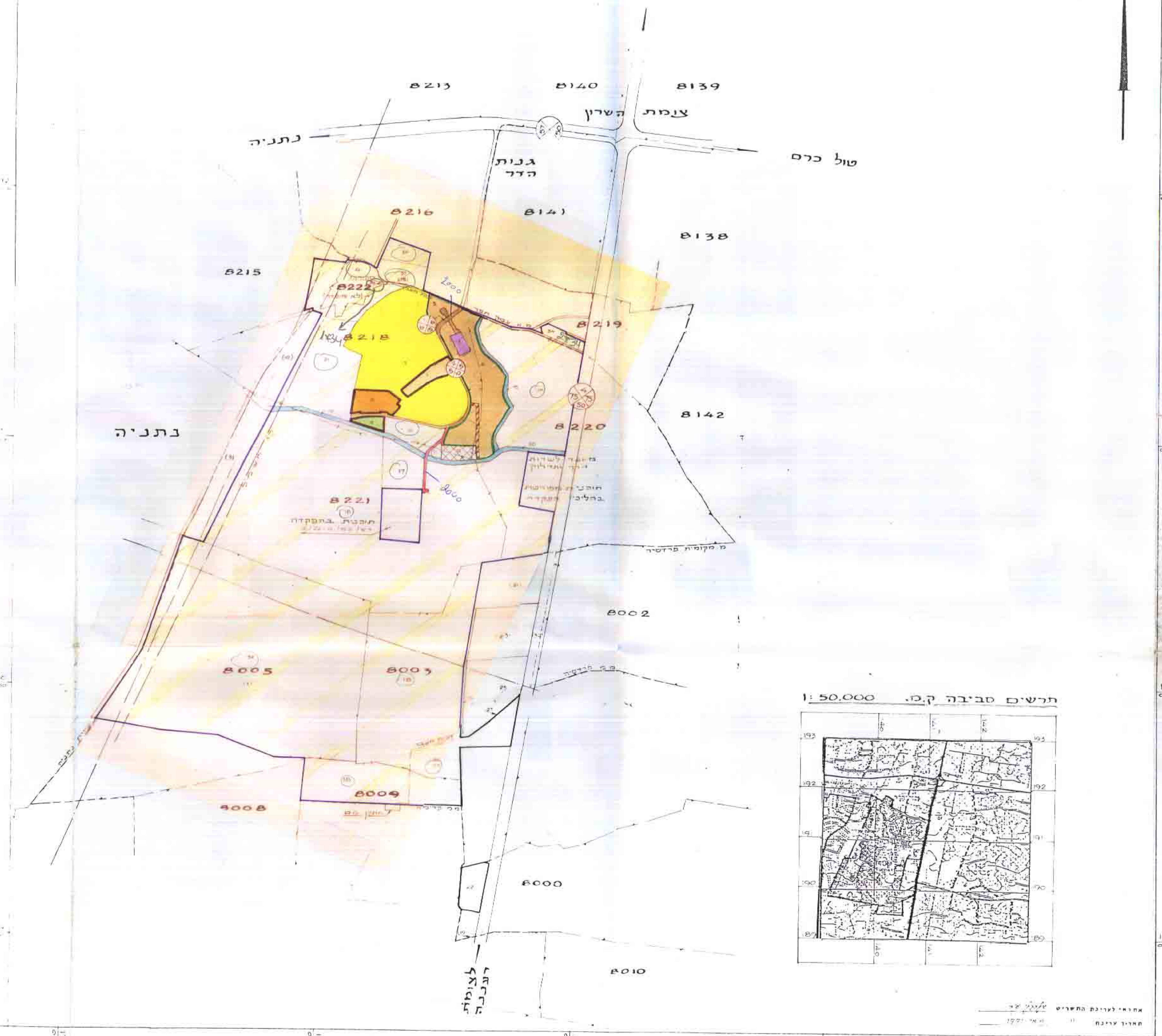
לצרכי הסדר רישום

מחוז	המרכז נפה: השרון
מועצות אזוריות:	לב השרון ועמק חפר
מקום	נורדיה (מושב שיתופי)
בעל הקרקע	מדינת ישראל, קק"ל, רשות ופתוח ע"י מינהל מקרקעי ישראל
היוזם	מינהל מקרקעי ישראל
גושים בשלמות	8222 (לא מוסדר)
חלקי גושים	8216, 8215, 8009, 8005, 8003, 8000, 8221 - 8218.
שטח התכנית	2353 דונם
קנה מדה	1:10.000

מצב קיים



מצב מוצע



טבלת אזורים

אזור	שטח בדונמים	אחוזים
חקלאי	2032	86.4
מגורים	151	6.4
מבני משק	88	3.7
מבני ציבור	11	0.5
ספורט	6	0.3
תעשיה	3	0.1
מתקני מים	1	—
ברכות חמצון	7	0.3
מרכז נוער	16	0.7
תעלות	25	1.1
דרכים	13	0.5
סה"כ	2353	100%

מקרא

- גבול התכנית
- " ת.ב.ע מאושרת
- " שפוט מוניציפאלי
- " גוש רשום
- " חלקה מוצעת
- אזור חקלאי
- " מגורים
- " מבני משק
- תעשיה
- אזור מסחרי
- מרכז נוער
- מתקני ביוב/ברכות חמצון
- מזבלה/בור אשפה
- בית עלמין
- עתיקות
- מנחת
- נהר, נחל אכזב, תעלת ניקוז אזורית
- מתקני מים
- " חברת חשמל
- קו חשמל
- " דלק
- דרך לביטול
- מחצבה/אזור כריה
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- מסילת ברזל
- תיירות ונופש
- ספורט
- מספר הדרך
- קו בניין מינימלי משפת הדרך
- רוחב הדרך
- מבני צבור
- פרטי פתוח
- צבורי פתוח

חתימות ואשורים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' משמ/131

התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק