

9103
 14.11.11
 מ.א. ס.מ. 1/238/1 ס.מ. 30

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

תשריט לתכנית מפורטת מס' פת' 1/238 חלוקה חדשה

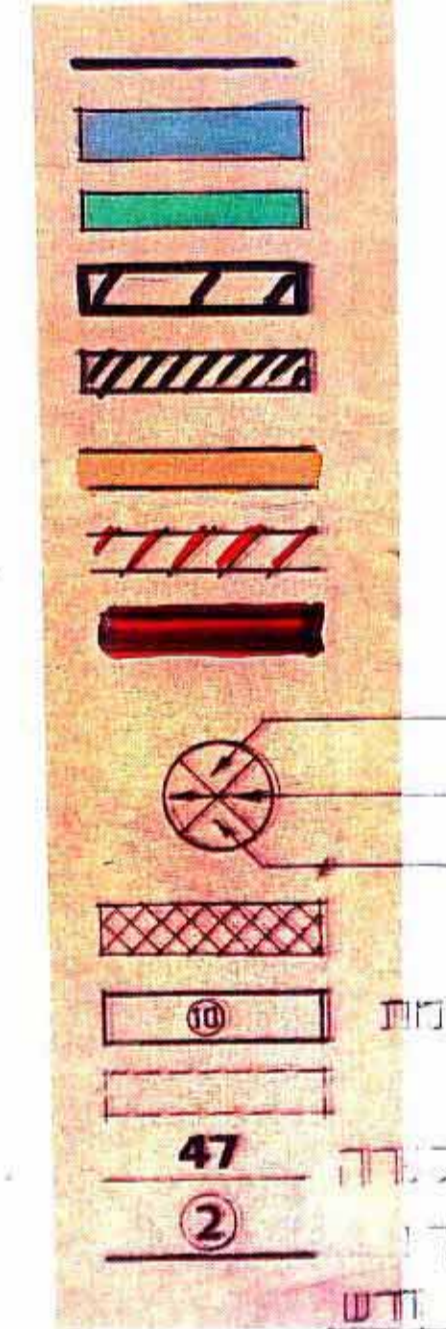
שינוי לתכנית מפורטת מס' פת' 1238 ק.מ. 1:1250

הוקם התכנון והבניה חשכ"ה-1965
 הוגשה התוכנית לביטול ולגביית מהות המית
 המית 1/238
 מס' 50
 מס' 50
 המילוי להחליף במהות המית לביטול
 ולגביית מהות המית
 מ.א. ס.מ. 1/238/1
 מ.א. ס.מ. 30

מחוז: המרכז
 נפה: פתח תקווה
 עיר: פתח תקווה
 היחום: ההעדה המקומית לתכנון ובניה
 בעלי הקרקע: שונים
 המתכנן: עיריית פתח תקווה
 גוש: 6715
 חלק מחלקות: 45, 46, 47, 48, 49, 50
 שטח התכנית: 33.237 דונם

משרד התכנון והבניה
 מ.א. ס.מ. 1/238/1
 אישור הכנית מס. 1/238/1
 מ.א. ס.מ. 30
 מ.א. ס.מ. 30

מקרא



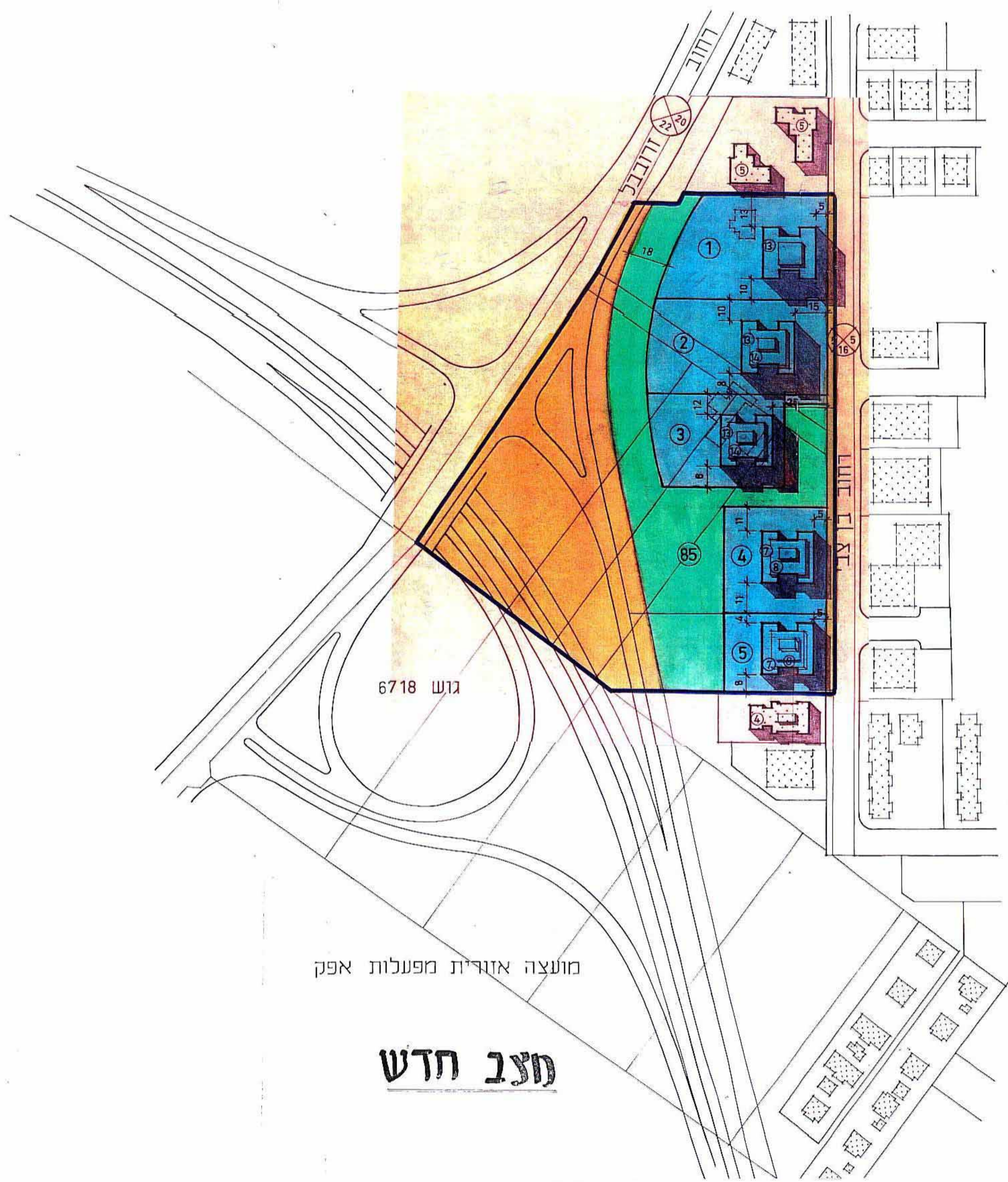
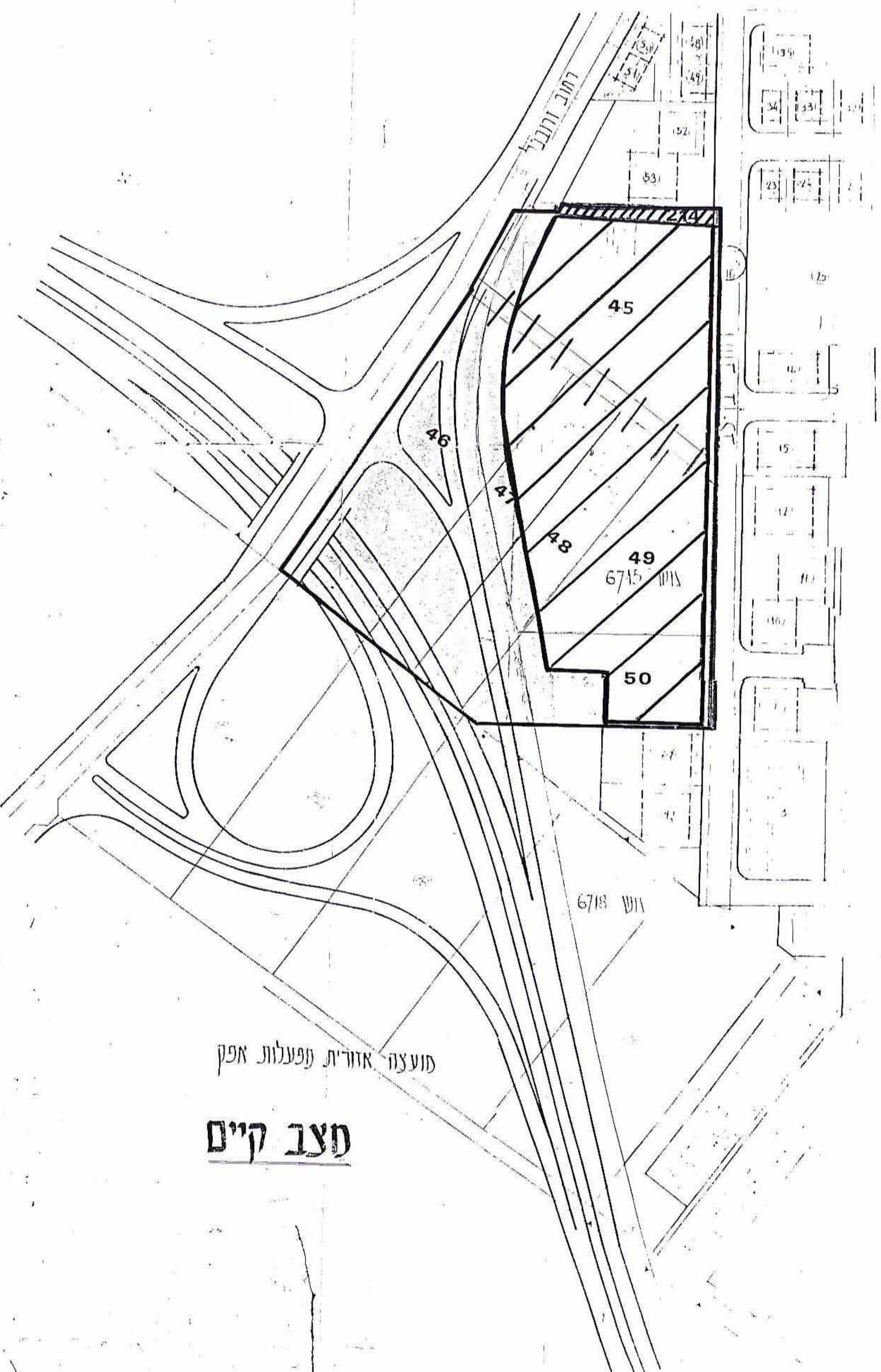
טבלת יחידות דיור וקומות

מספר דיוור	מספר מס' קומות	מספר חלקה מקורית	מספר חלקה מקורית
52	13	1	45
54	13+7	2	46
54	13+7	3	48, 47
30	7+7	4	49
30	7+7	5	50

טבלת שטחים מצב קיים

השטח %	השטח בדונם	מספר המגרשים	מספר המגרשים	האזור
53.4	17.750			רפרצלציה
8.7	2.900	1	85	צבורי פתוח
1.7	0.543			השלמה
36.2	12.044			דרכים
100.0	33.237			סה"כ

השטח %	השטח בדונם	מספר המגרשים	מספר המגרשים	האזור
41.0	13.659	5	5-1	מגורים ב'
22.8	7.543	1	85	שטח צבורי פתוח
36.2	12.044			דרכים
100.0	33.237			סה"כ



מועצה אזורית מפעלות אפק

מצב חדש

חתימת היחום

חתימת המתכנן