7 136 113 [illegible] 3081 [illegible]
4-9106

משרד הפנים
25-08-1992

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית שנוי מתאר מס' ממ/במ/3081

מחוז : המרכז
נפה : פתח-תקוה
מועצה מקומית : גבעת שמואל
גוש : 6189
חלקה : 823 (חלק)
בעל הקרקע : מולטי ליין סרוויס ינטרנשינל בע"מ ע"י עו"ד חיים רבינוביץ
יוזם התכנית : מולטי ליין סרוויס ינטרנשינל בע"מ ע"י עו"ד חיים רבינוביץ

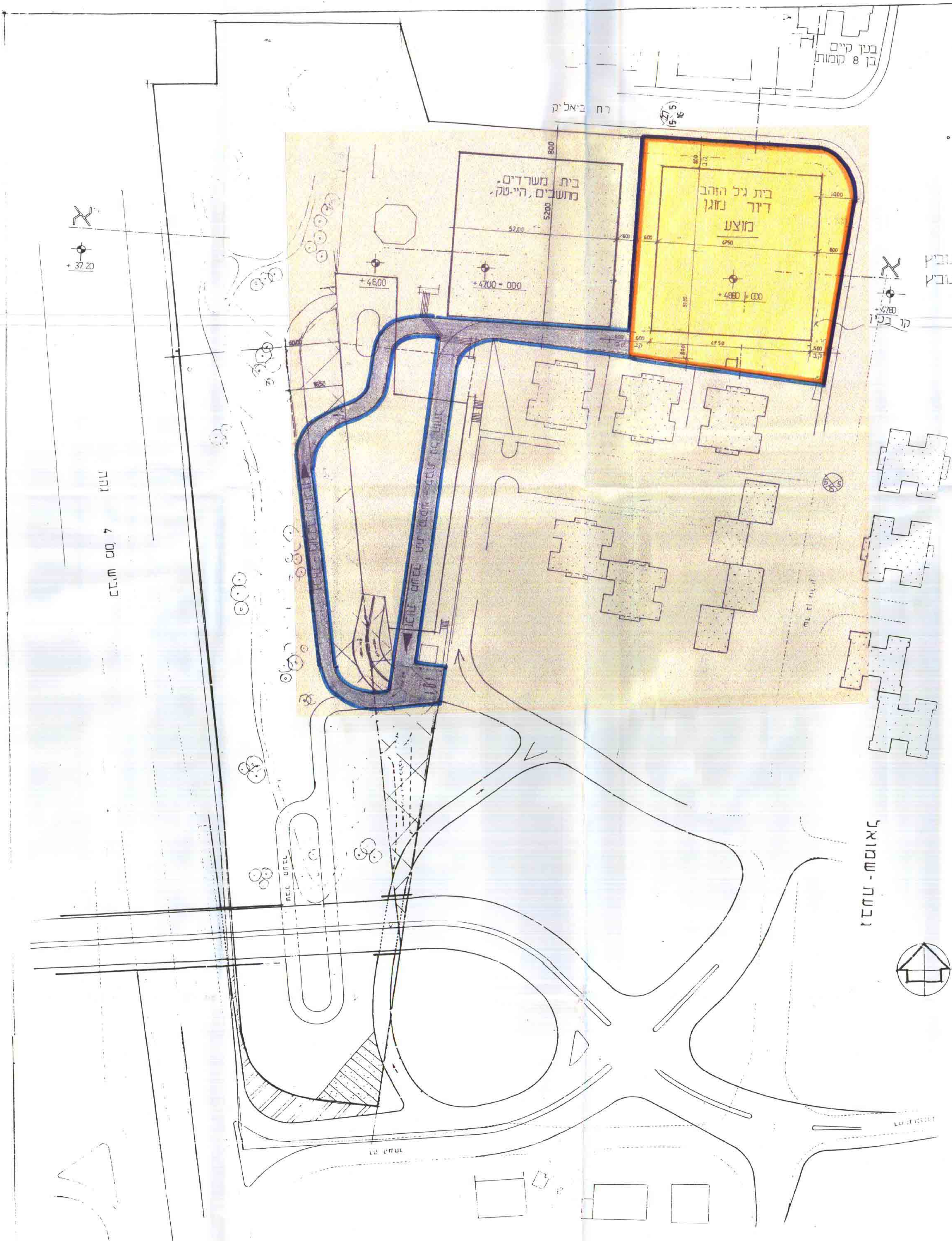
מחבר התכנית : א. פרייברגר-אדריכל
שטח התכנית : כ' 5850 מ"ר

משרד הפנים מחוז המרכז
3081

טבלת שטחים	במ"ר
אזור מגורים מיוחד	4410
זכות מעבר במגרש מסחרי	1440
סה"כ	5850

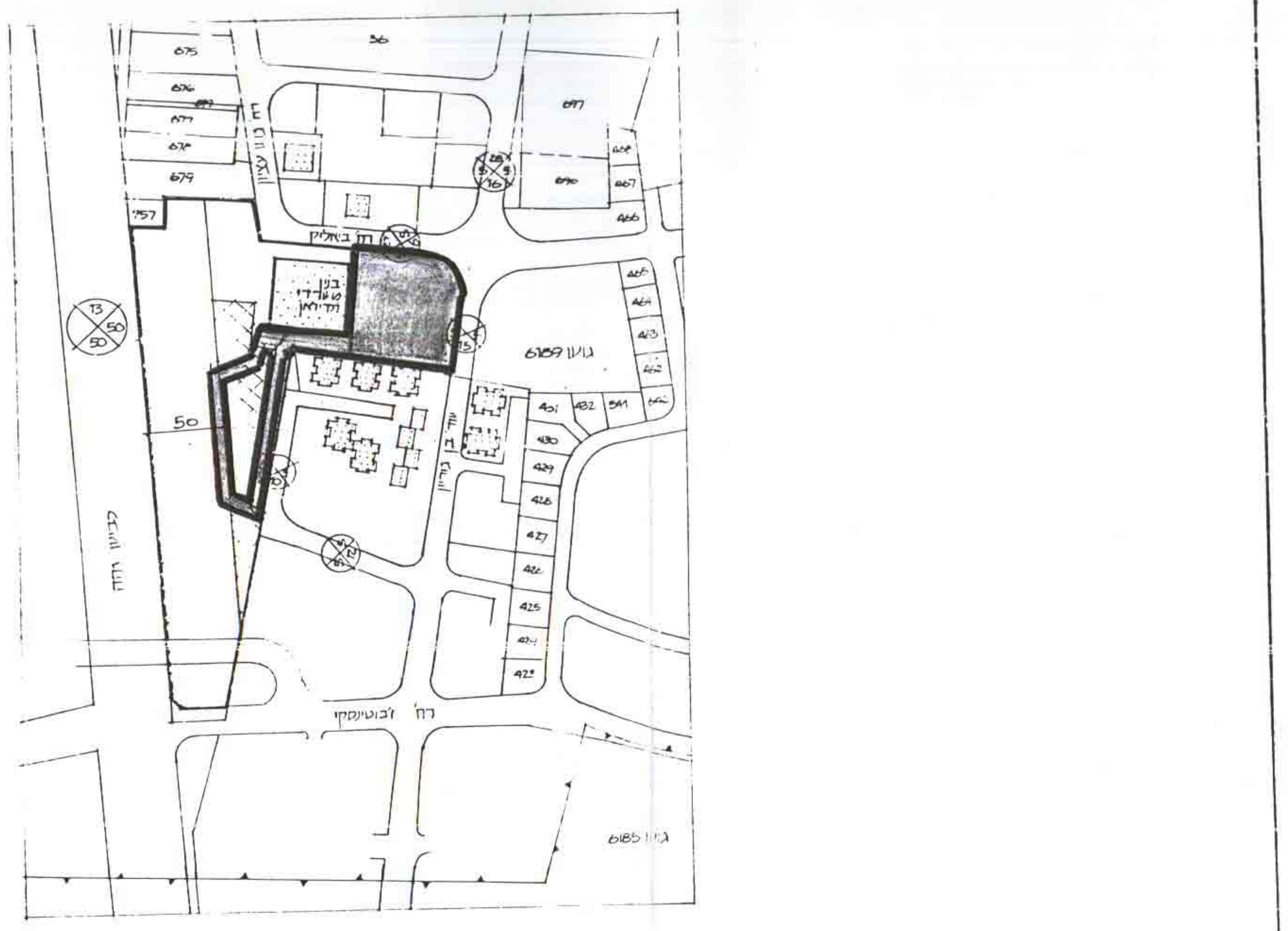
גבול התכנית
אזור מסחרי (משרדים)
אזור מגורים-מיוחד
בנין קיים
זכות מעבר במגרש מסחרי

חתימת יוזם התכנית :
חתימת מחבר התכנית : א. פרייברגר אדריכלים רח' קליי 15 תל-אביב 62336 טל' 259847
חתימת בעל הקרקע :
תאריך :



בנין קיים
בן 8 קומות
רח' ביאליק
בית משרדים,
מחשבים, היי-טק,
בית גיל הזהב
דיור מוגן
מוצע
+4700 - 000
+4880 ± 000
+46.00
+4780
קו בנין
א
+37.20

תכנית מוצעת 1:500



תכנית מצב קיים 1:2500