

400/17
 13.07.94
 31.10.94
 ת"מ א"מ 1/2015/ממ - ק"מ - צ"מ 376 ב"פ

מרחב תכנון מקומי המרכז
תכנית שינוי מתאר מס' ממ/1/2015
שינוי לתכנית מתאר ממ/1420

בית דגן
 תוכנית התכנון והמסדה המס' 1665
 הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 ת"מ א"מ 1/2015/ממ - ק"מ - צ"מ 376 ב"פ
 חתימה: _____
 שם: _____
 תפקיד: _____

מחוז: המרכז
נפת: רמלה
מקום: בית דגן - מלבן 9
נושאים וזולקות: 6075 חלקי חלקות: 45
 6076 חלקות: 93
חלקי חלקות: 71, 74, 76, 92, 94, 95

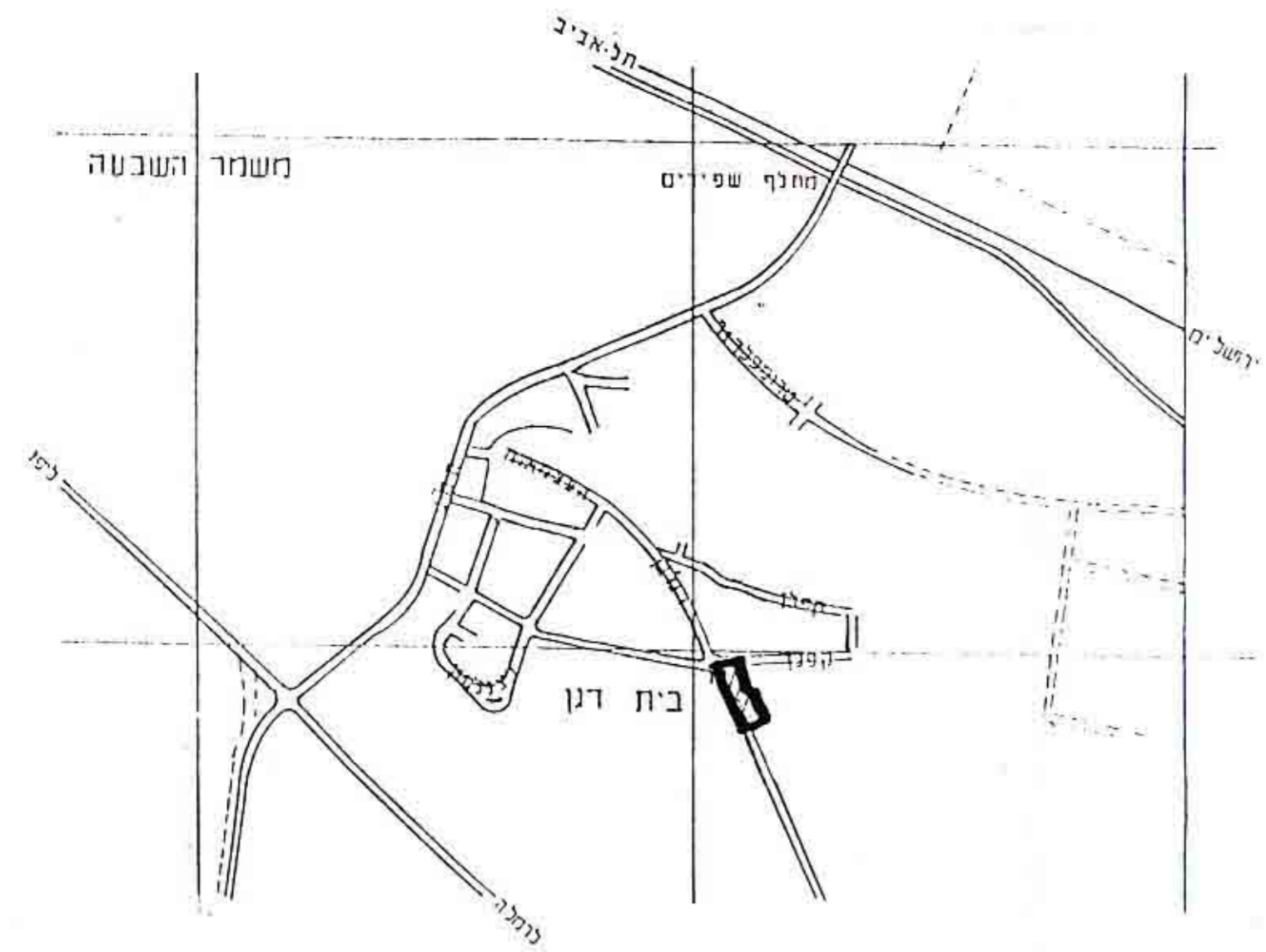
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
יוזם: מועצה מקומית בית דגן ע"י חברת לור"ם
עורך התכנית: אדריכל אדם קולמן - רח' ג'ורג' אליאס 10
תל אביב, סל. 03-200051

שטח התכנית: 5.245 דונם
קנ"מ: 1:1250

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול גוש רשום
- גבול חלקה ומסמרה 95
- גבול מגרש מוצע ומספרו 3
- איזור מגורים "ב"
- איזור מלאכה
- שטח ציבורי פתוח
- איזור זכות מעבר
- דרך קיימת או מאושרת
- מס' הדרך
- קו הבנין
- רוחב הדרך

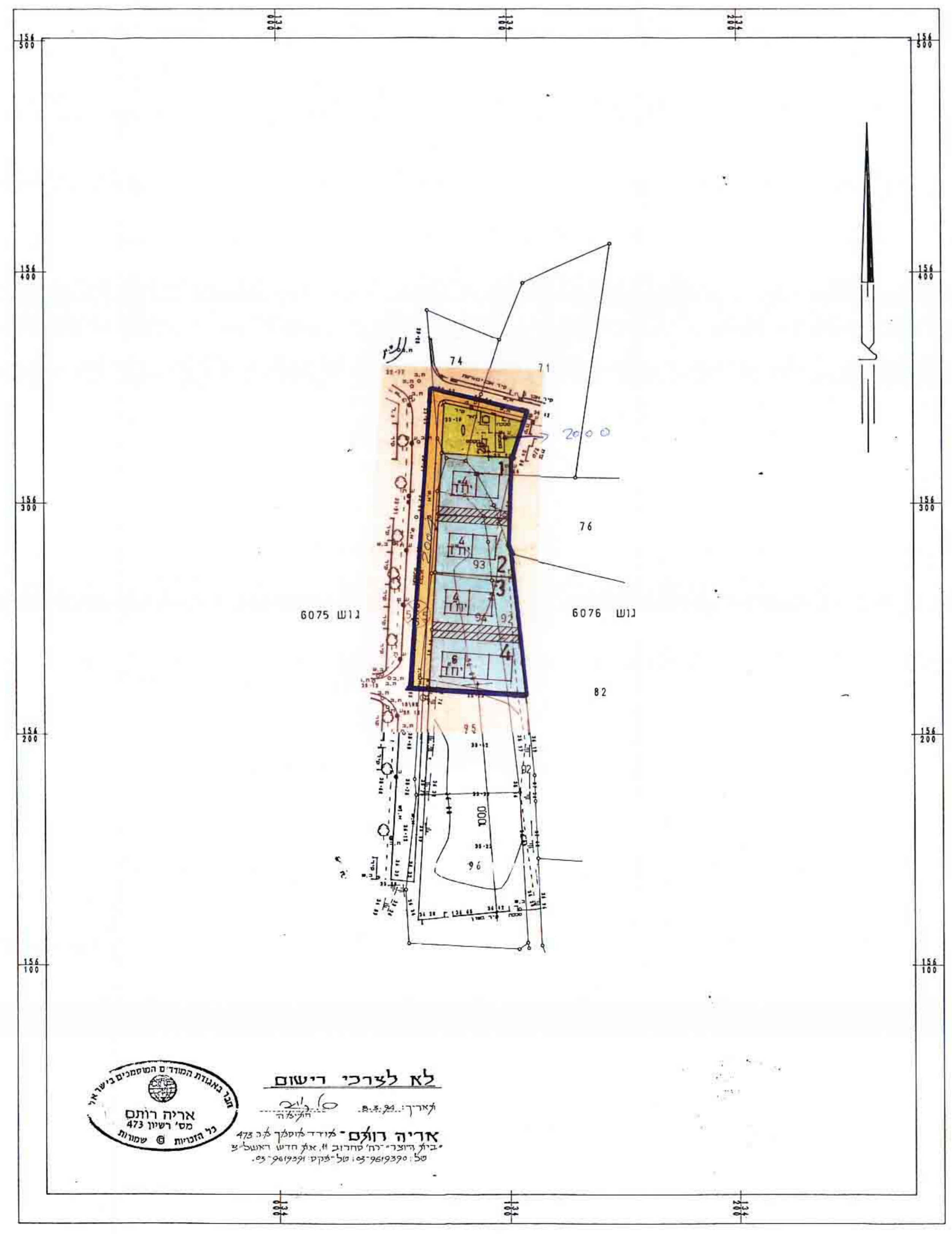
תזמורת:
 עורך התכנית - אדריכל ומתכנן ערים רשמי מנהל תכנון
 שטוח לארכיטקטורה אדם קולמן
בעל הקרקע -
 מינהל מקרקעי ישראל
היוזם -



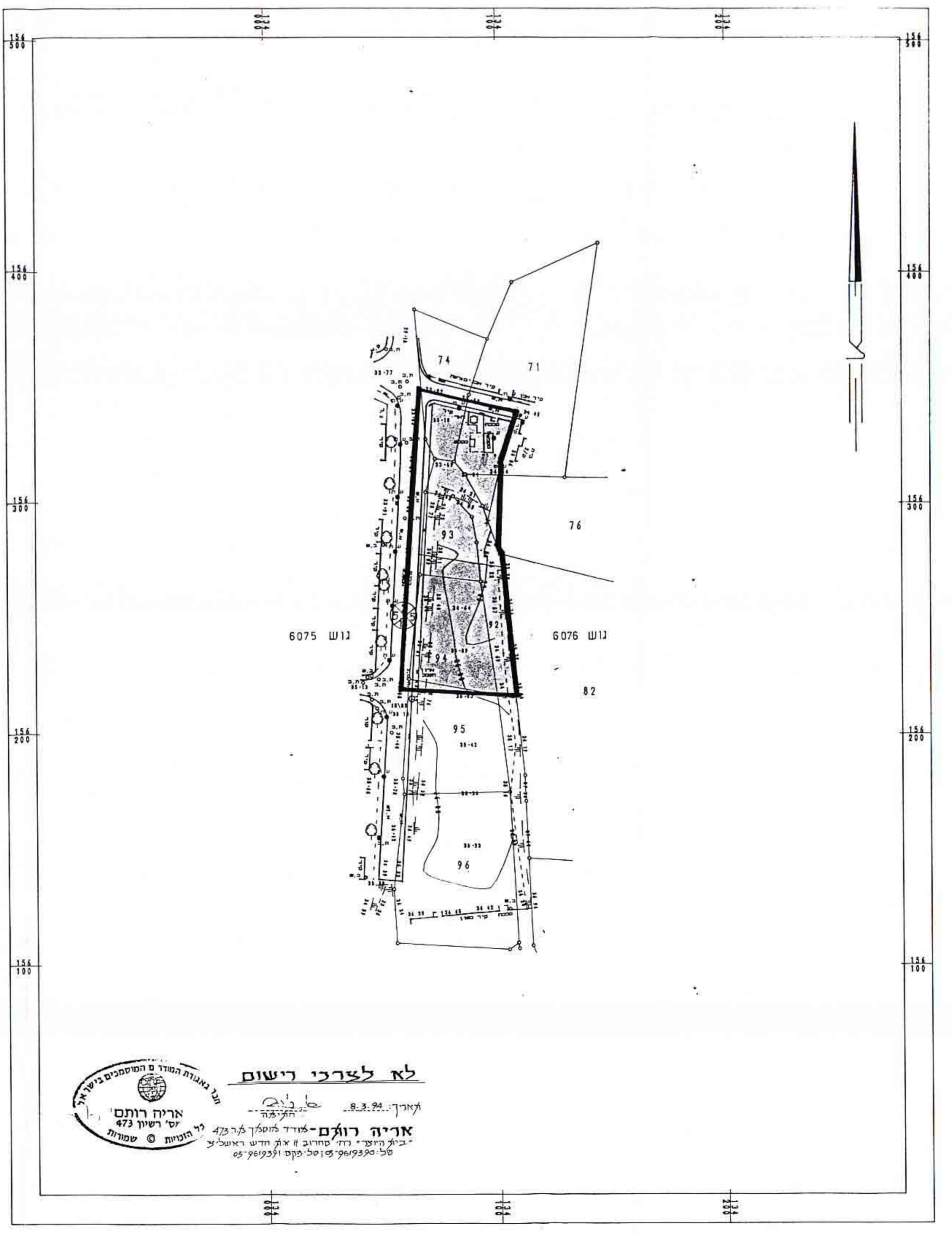
תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500
 א

לוח האיזורים:

מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה
1/2015/ממ	1420/ממ	1420/ממ	1420/ממ	1420/ממ	1420/ממ	1420/ממ	1420/ממ
מוצב מוצע - ממ/1/2015	מס' חלקה	שטח ב"ד	מס' חלקה	שטח ב"ד	מס' חלקה	שטח ב"ד	מס' חלקה
66.6%	18	3.493	44.0%	2,308	11.7%	0.614	34.3%
21.7%	---	1.138	21.7%	---	1.138	---	---
100%	18	5.245	100%	---	5.245	---	---



מצב מוצע ק.מ. 1:250



מצב קיים ק.מ. 1:250

לא לצרכי רישום
 אריה רוזנס
 מס' רישום 473
 כל הזכויות © שמורת

לא לצרכי רישום
 אריה רוזנס
 מס' רישום 473
 כל הזכויות © שמורת