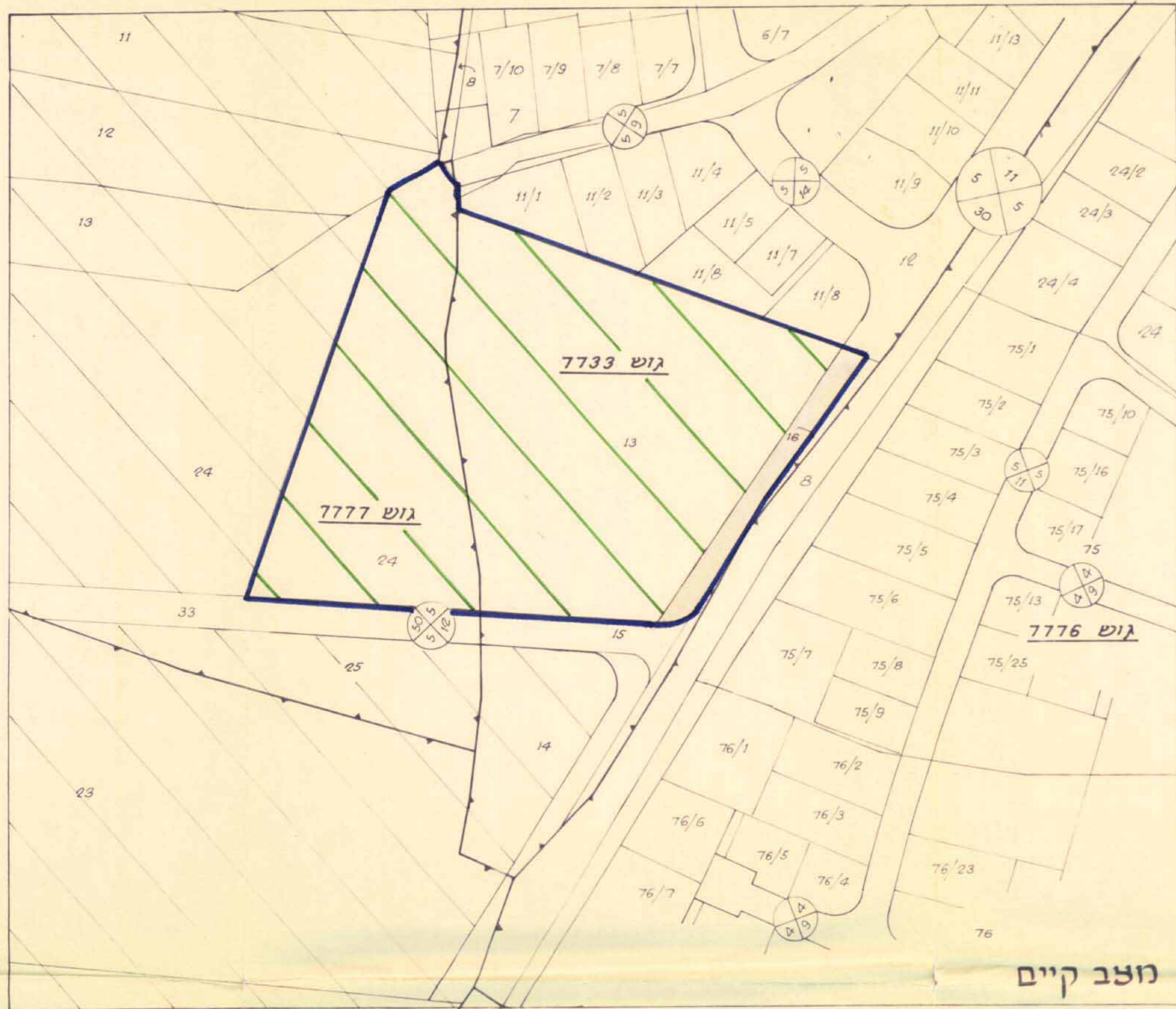


מרחב תכנון מקומי לב-השרון

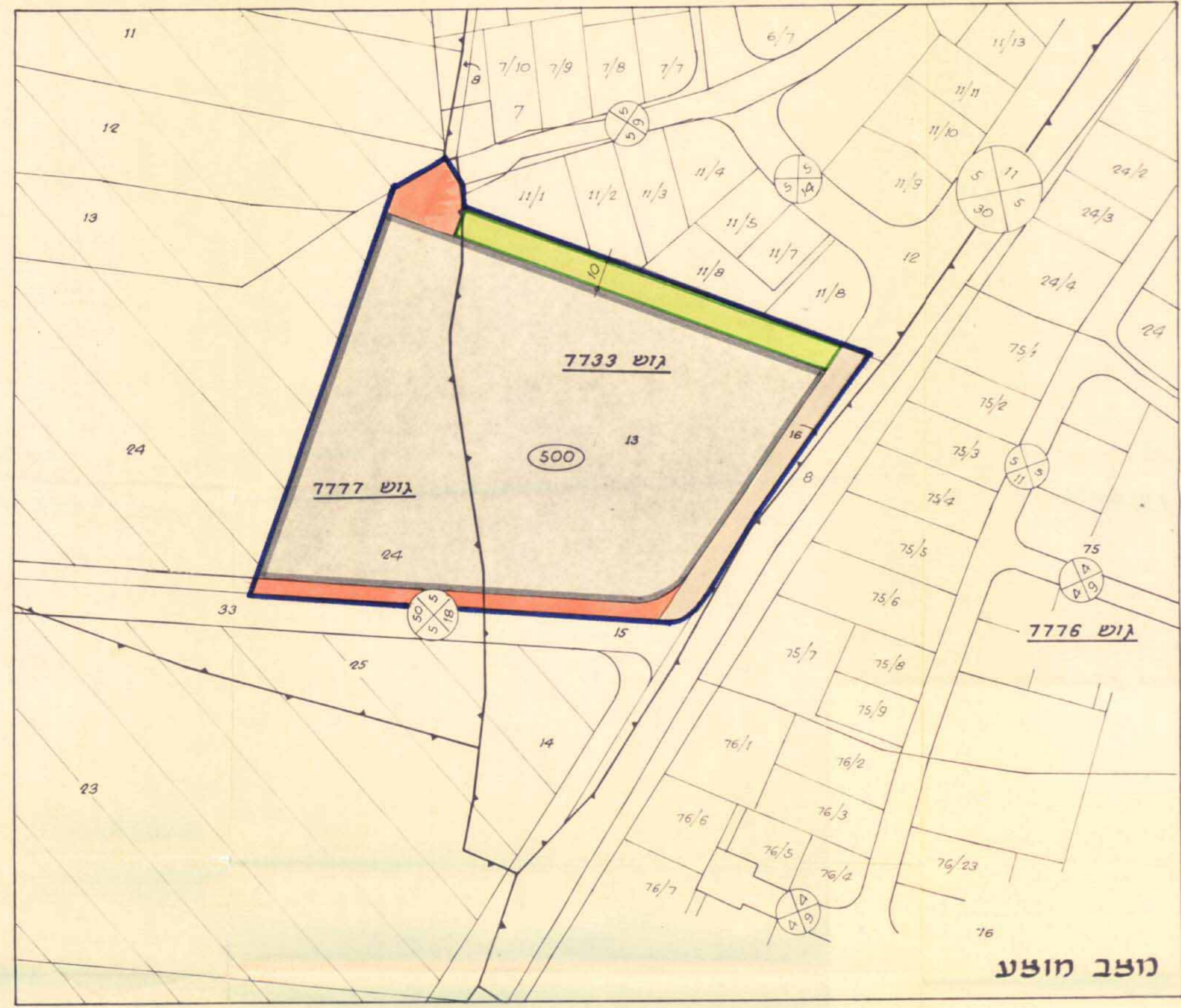
תשריט מצורף לתכנית מס' צש/0-24

מרכז מסחרי בכניסה הדרומית לטירה

מסמך ב'



מצב קיים

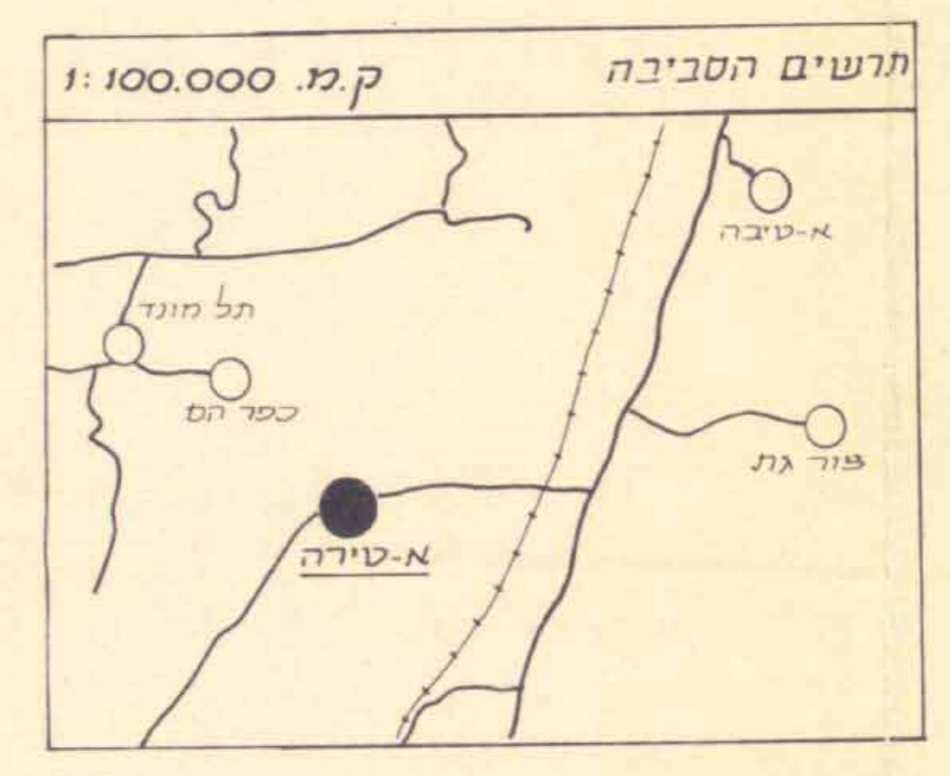


מצב מוצע

מחוז: המרכז
 נפה: השרון
 כפר: טירה
 גוש: 7733
 חלקה: 13
 חלקה: 24
 עיר, איזור הכניסה הדרומית ממערב לכביש
 בעלי הקרקע: עבד אל חי
 היזום ומגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טירה
 עורך התכנית: י. פינצ'י-ש. דוה, אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
 שטח התכנית: 21.500 ד'
 קנה מידה: 1:1250

עבלת ריבוע שטחים

הינווד	מצב קיים		מצב מוצע	
	השטח ד'-ב-%	השטח ד'-ב-%	השטח ד'-ב-%	השטח ד'-ב-%
חקלאי	20.700	96.28	-	-
מסחרי + ש.פ.פ.	-	-	19.350	90.00
דרכים	800	3.72	2.150	10.00
סה"כ	21.500	100%	21.500	100%



- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת ומס'
- גבול חלקה קיימת לביטול
- גבול מגרש חדש ומס'
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- דרך משולבת קיימת / מוצעת
- חניה קיימת / מוצעת
- בנין קיים / להריסה
- מספר הדרך
- קו בנין
- דוחב הדרך
- איזור חקלאי
- איזור מסחרי
- שטח פרטי פתוח

תאריך	חתימת הועדה המחוזית	חתימת עורך התכנית	חתימת הועדה המקומית
21.12.87			לדיון בועדה המקומית
14.1.88			המחוזית
28.1.88			בולק"ח
25.7.88			להפקדה
14.11.88			למתן תוקף