

**נדרתב תכנון מקומי אל-טייבה**  
 תכנית שינוי מתאר טב/ 2642 ..... תקין לקבוצת מס' טב/במ/2500  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה  
 \*נתקבל בתאריך 3.12.96\*  
 חתימת הפקיד

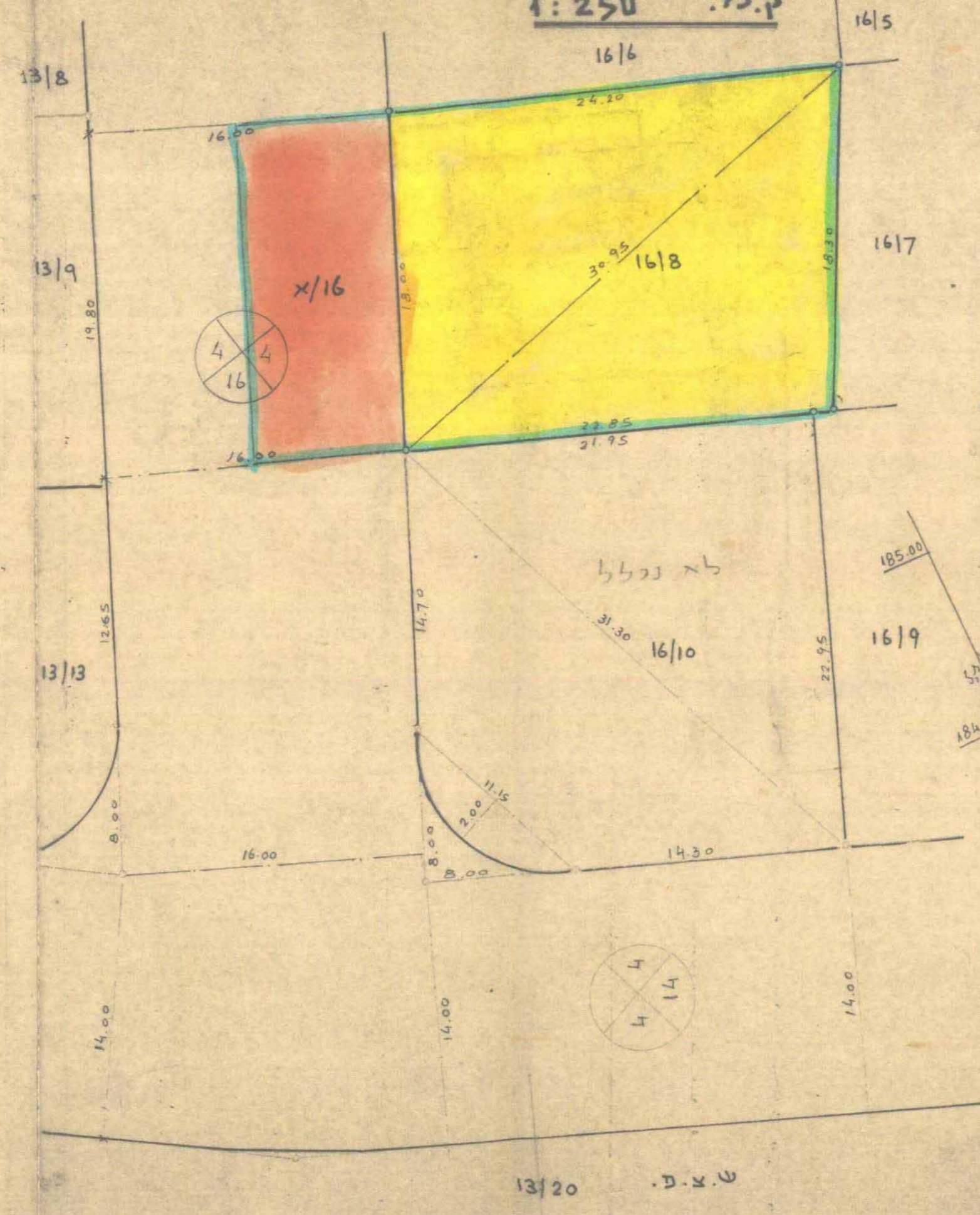
اللجنة المحلية لتنظيم والبناء - الطيبة  
 חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה  
 תכנית מס' טב/ 2642  
 הומלצה להפקדה בישיבה מס' 3194  
 מיום 16/16/94  
 מהנדס הנעדר  
 יושב ראש הועדה

מחוז כפה עיר גוש חלקה מגרש יוזם בעל מחבר שטח התכנית  
 המרובז השרון **טייבה** 7840  
 16 חלק' 8, 16  
 הועדה המקומית לתכנון ובניה "אל-טייבה"  
 לארק ע. מתאח עצמם  
 פהים ו-גאהאד חג'יחיא, לייצה 40400, טלפקס: 09.992164  
 0.574  $\approx$  (0.430 + 0.144)

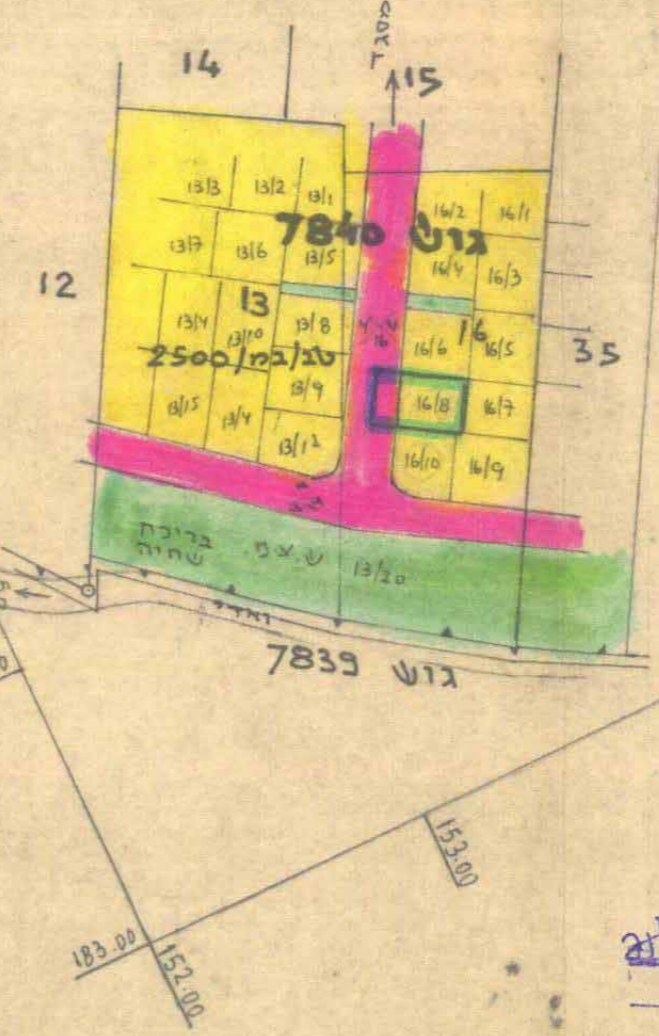
**משרד הפנים**  
 שינוי מחוז המרכז - רמלה  
 31-12-1996  
 נתקבל

- מקרא:
- גבול תכנית
  - דרך קיים
  - דרך מוצע
  - חניה ציבורית
  - מגורים ג משולב חזית מסחרית
  - בתחום זכות מעבר מחלק מהמגרשים שטח פרטי עם זכות מעבר לצניצת

**תרשים מצב קיים**  
 ק.מ. 1:250



**תרשים סביבה**  
 ק.מ. 1:2500



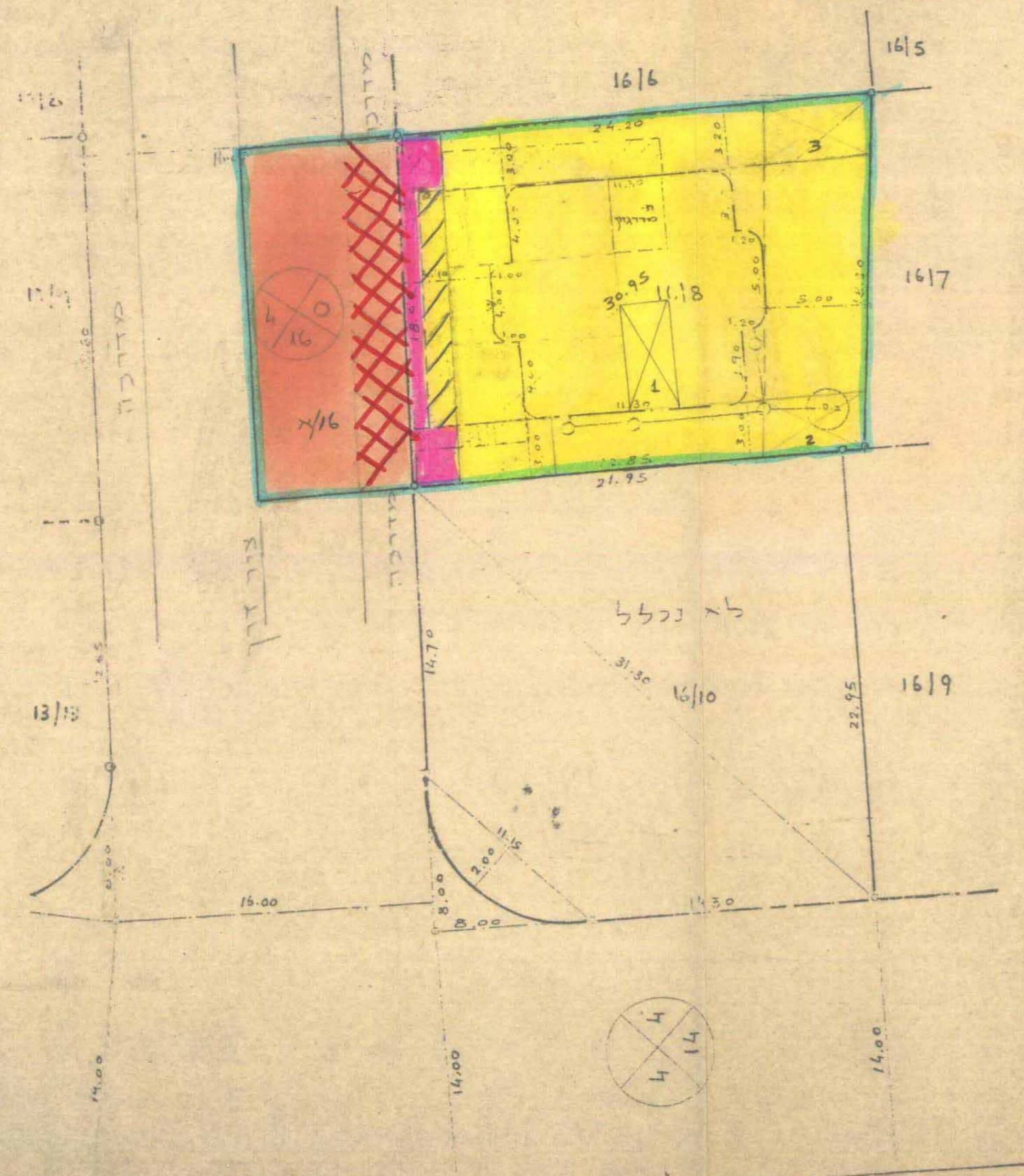
טבלת שטחים מצב קיים:

אזורים	מס' שטח
מגורים ג	0.430
דרך קיים	0.144
סה"כ	0.574

טבלת שטחים מצב מוצע:

אזורים	מס' שטח
מגורים ג משולב חזית מסחרית	0.418
דרך + מסדר חניה	0.156
סה"כ	0.574

**תרשים מצב מוצע**  
 ק.מ. 1:250



הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה  
 יושב ראש הועדה

**משרד הפנים מחוז המרכז**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965  
**אישור תכנית מס' טב/ 2642**  
 התכנית מאושרת מכח  
 סעיף 108 (ג) לחוק  
 יו"ר הועדה המחוזית