

כוכב יאיר

הזכן על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשנ"ד 1964, חקקה: [1]
 הזכן עבור מנהל מקרקעי ישראל
תכנית מס' 3/92/2

מחוז: המרכז

נפה: פתח תקוה

גוש: 8906 חלקי חלקות 4, 5, 6, 7
 8910 חלק מחלקה 1

שטח התכנית: 175.273 דונם

קנה מידה: 1:1250

מקרא:

- גבול התכנית
- מגורים
- גינה ציבורית
- דרך להולכי רגל/שביל
- שטח לבנין ציבורי
- דרך קיימת/מוצעת/מקום חניה ציבורי
- מתקן הנדסי



1. סוכת שטחים (מ"ר)

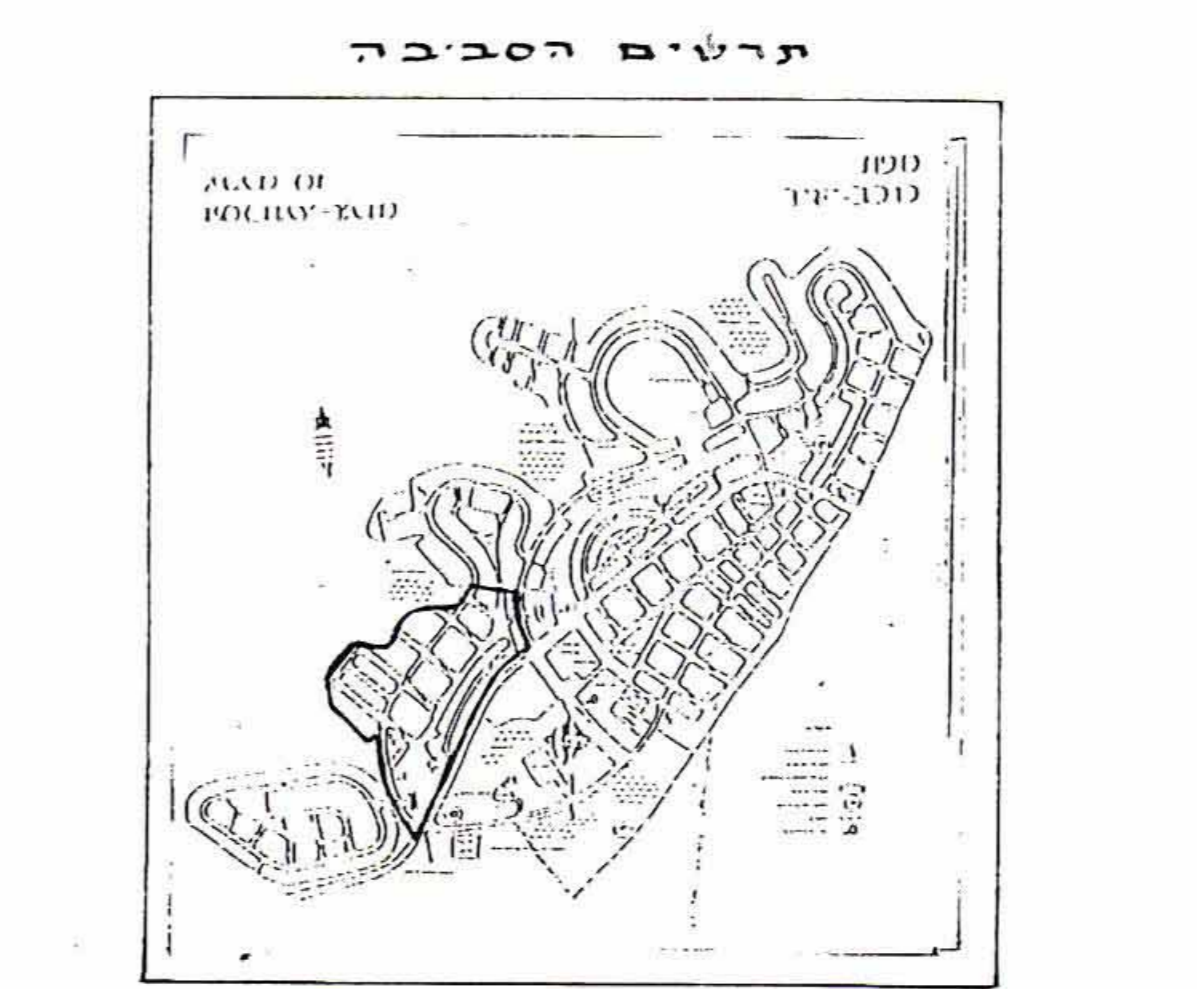
0.903 93	0.565 2
0.903 94	0.529 3
0.903 95	0.502 4
0.902 96	0.589 5
0.999 97	0.715 6
1.355 98	0.936 7
0.782 99	0.302 8
0.782 100	0.799 9
0.889 102	0.734 10
0.905 103	9.980 11
0.909 104	0.391 12
0.899 105	0.825 13
0.899 106	0.445 14
0.897 107	0.452 15
0.854 108	0.444 16
1.512 109	0.715 17
0.965 110	0.451 18
0.715 111	0.322 19
0.786 112	0.451 18
0.804 113	0.322 19
0.902 114	0.517 20
0.874 115	0.502 21
1.149 116	0.524 22
0.893 117	0.515 23
0.878 118	0.518 24
0.845 119	0.529 25
2.767 120	0.544 26
0.848 121	0.523 27
0.583 122	0.539 28
3.781 123	0.591 29
11.859 124	0.551 30
0.946 125	4.256 31
0.758 126	0.471 32
1.114 127	0.477 33
0.978 128	0.479 34
1.000 129	0.468 35
0.747 130	0.433 36
0.962 131	0.484 37
0.911 132	0.496 38
0.944 133	0.479 39
0.914 134	0.471 40
1.245 135	0.472 41
0.914 136	0.475 42
0.893 137	0.475 43
0.765 138	0.512 44
0.562 139	0.498 45
0.816 140	0.520 46
0.916 141	0.544 47
0.916 142	0.622 48
0.913 143	8.027 49
0.902 144	0.567 50
0.704 145	0.573 51
0.771 146	1.934 52
1.098 147	0.571 53
0.848 148	0.295 54
1.922 149	0.325 55
0.957 150	0.272 56
0.919 151	0.473 57
0.783 152	0.571 58
0.772 153	0.572 59
0.919 154	0.572 60
0.821 155	0.572 61
0.831 156	0.572 62
0.821 157	0.573 63
1.822 158	0.479 64
1.070 159	0.476 65
0.732 160	0.572 66
0.768 161	0.571 67
0.731 162	0.521 68
1.593 163	0.531 69
0.760 164	0.478 70
0.759 165	0.509 71
0.898 166	0.761 72
0.856 167	0.975 73
0.809 170	0.533 76
0.876 171	0.572 77
0.876 172	0.840 78
0.879 173	0.855 79
0.852 174	0.671 80
0.875 175	0.763 81
0.869 176	0.708 82
0.962 177	0.693 83
0.846 178	0.711 84
0.673 179	0.695 85
0.519 180	0.698 86
0.154 181	1.369 87
0.136 182	0.984 88
	0.985 89
	0.983 90
	1.102 91
	1.099 92

לוח השטחים והאזורים

שם האזור	מס' המגרש	שטח בונים ב-%
מגורים	146 * (התה רשימה)	61.84
גינה ציבורית	712 - 700	15.40
דרך להולכי רגל/רכב	753 - 750	1.31
שטח לבנין ציבורי	902 - 900	4.37
דרך קיימת/מוצעת/מקום חניה ציבורי	-	16.91
מתקן הנדסי	500	0.17
סה"כ	175.273	100%

חתימת בעל הקרקע
 מינהל מקרקעי ישראל

חתימת היוזם
 המרכז לרישום ציבורי
 מינהל מקרקעי ישראל



אשר על-פי
 משרד התכנון והשיכון
 מינהל מקרקעי ישראל
 מס' 562444-03, 562444-03
 03-3428754-1099

חתימת המוגיש
 משרד הבינוי והשיכון
חוק רישום שכונות ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
ועדת האום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך: 5.6.96
 חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג שר המשפטים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל
 חתימת נציג הרשות המימנית
 חתימת נציג שר לאיכות הסביבה

מס' סידורי
 94/170/6/כב

681375
 5/681375

681000
 5/681000

22/2/1996
 593
 יצחק בו יוסף

כנסי את בן-יוסף
 מו"רים מו"סניים
 מס' 528395-03



גוש 8911

גוש 8910

גוש 8906

גוש 8930

- הערות
- התכנית מבוססת על תכ"ד 94/170/3/כב. שטח מורד מס' 11. בו יוקם שדרה מרכז תחנת כנסוטי ישראל במזרח.
 - כיו' מס' 626/04 גוש 8906.
 - תוכנית מייצגת מספרים. עם כיתות וכן סימני תבול שונים מספרים הם סימני גבם.
 - החשיפה נחלקה משהו 1000 גרמטריה.
 - מס' ע"י 3/5/084/0776-8 3/5/084/0545-1

3/5/084/0882-3