16-7-80 # 9791

מרחב תכנון מקומי „המרכז"

שנוי לתכנית מפורטת ממ/4/323 ג'
תקון לתכנית מפורטת מס' ממ/4/323 ב'

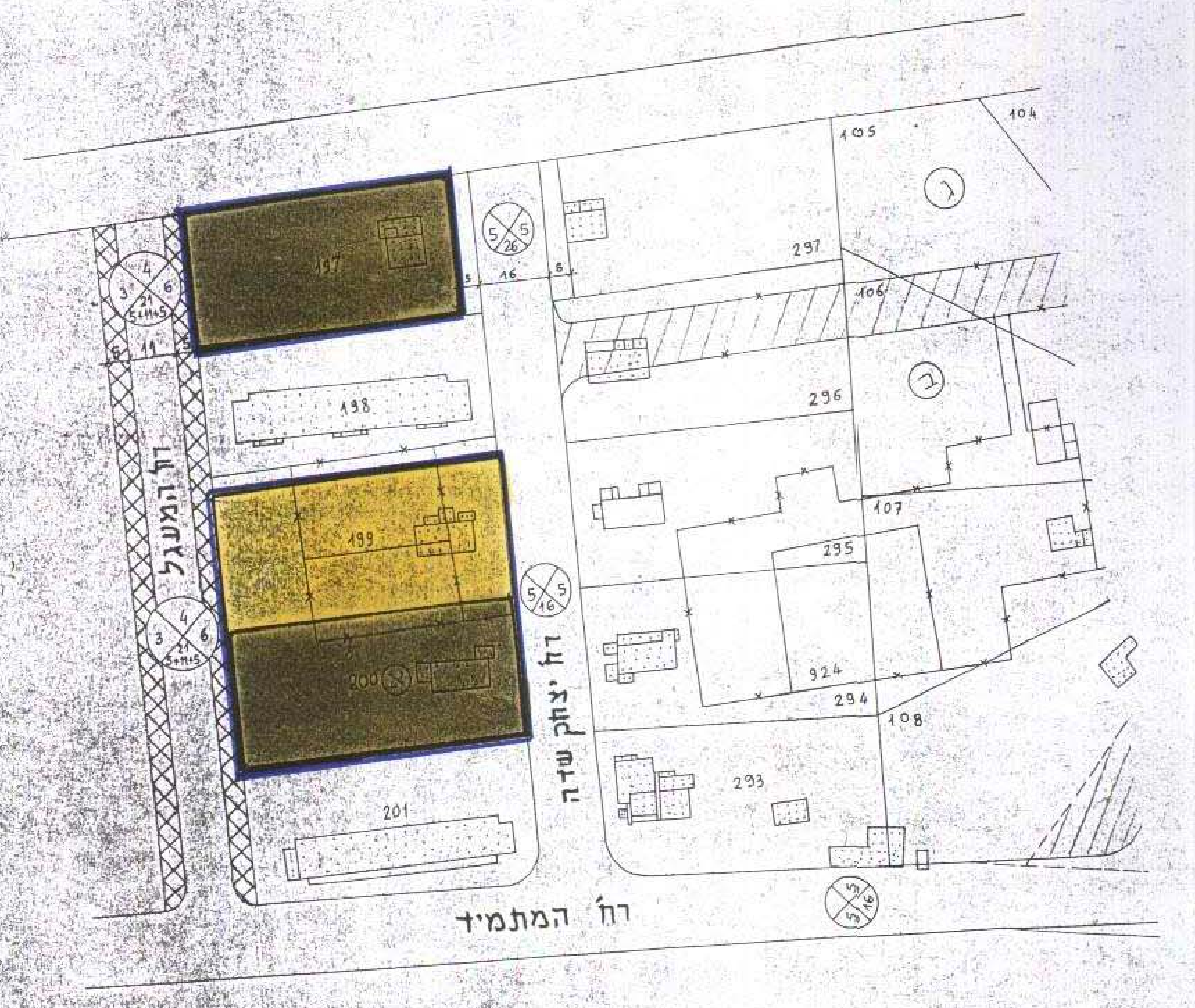
מחוז	: המרכז
נפה	: פתח-תקוה
מועצה מקומית	: גני-תקוה
גוש	: 6720
חלקות	: 197,199,200 (חלק)
היוזם	: מועצה מקומית גני-תקוה
המתכנן	: אדריכל כהן יוסף
שטח התכנית	: 5.930 מ"ר
קנה מידה	: 1:1250

מקרא

━	גבול התכנית
🟨	אזור מגורים א'
⬜	אזור מגורים ג'
🟫	שטח לבניני צבור

טבלת שטחים מצב חדש

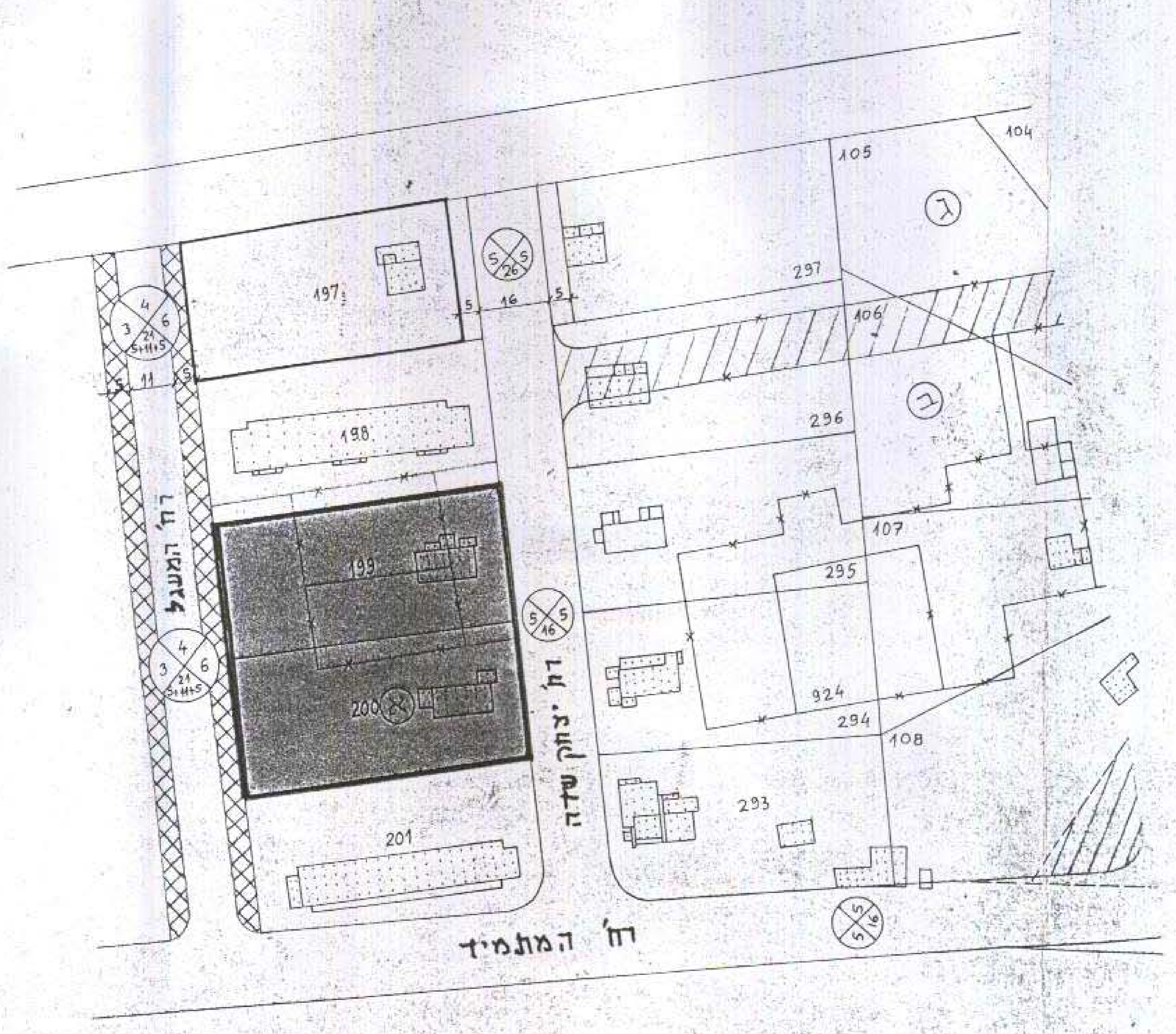
האזור	חלקות	השטח בדונמים	השטח באחוזים
אזור מגורים א'	199	2,011	34 %
שטח לבניני צבור	197	1,919	66 %
" " "	200	2,000	
שטח התכנית		5,930	100 %


רח' המעגל
רח' יצחק שדה
רח' המתמיד
197
198
199
200
201
104
105
106
107
108
297
296
295
924
294
293
ג
ב

מצב חדש

טבלת שטחים מצב קיים

האזור	חלקות	השטח בדונמים	השטח באחוזים
אזור מגורים ג'	197	1,919	32 %
שטח לבניני צבור	199	2,011	68 %
" " "	200	2,000	
שטח התכנית		5,930	100 %


רח' המעגל
רח' יצחק שדה
רח' המתמיד
197
198
199
200
201
104
105
106
107
108
297
296
295
924
294
293
ג
ב

מצב קיים לפי ממ/4/323 ב'

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה מחוזית
שם
חתימה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי המרכז
תכנית מפורטת מס' ממ/4/323/ג'
הועדה המחוזית בישיבתה ה
מיום 9.1.80 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
המרכז
תכנית מס': ממ/4/323/ג' הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 3/78
מיום 4/12/1978
יו"ר הועדה
מהנדס הועדה