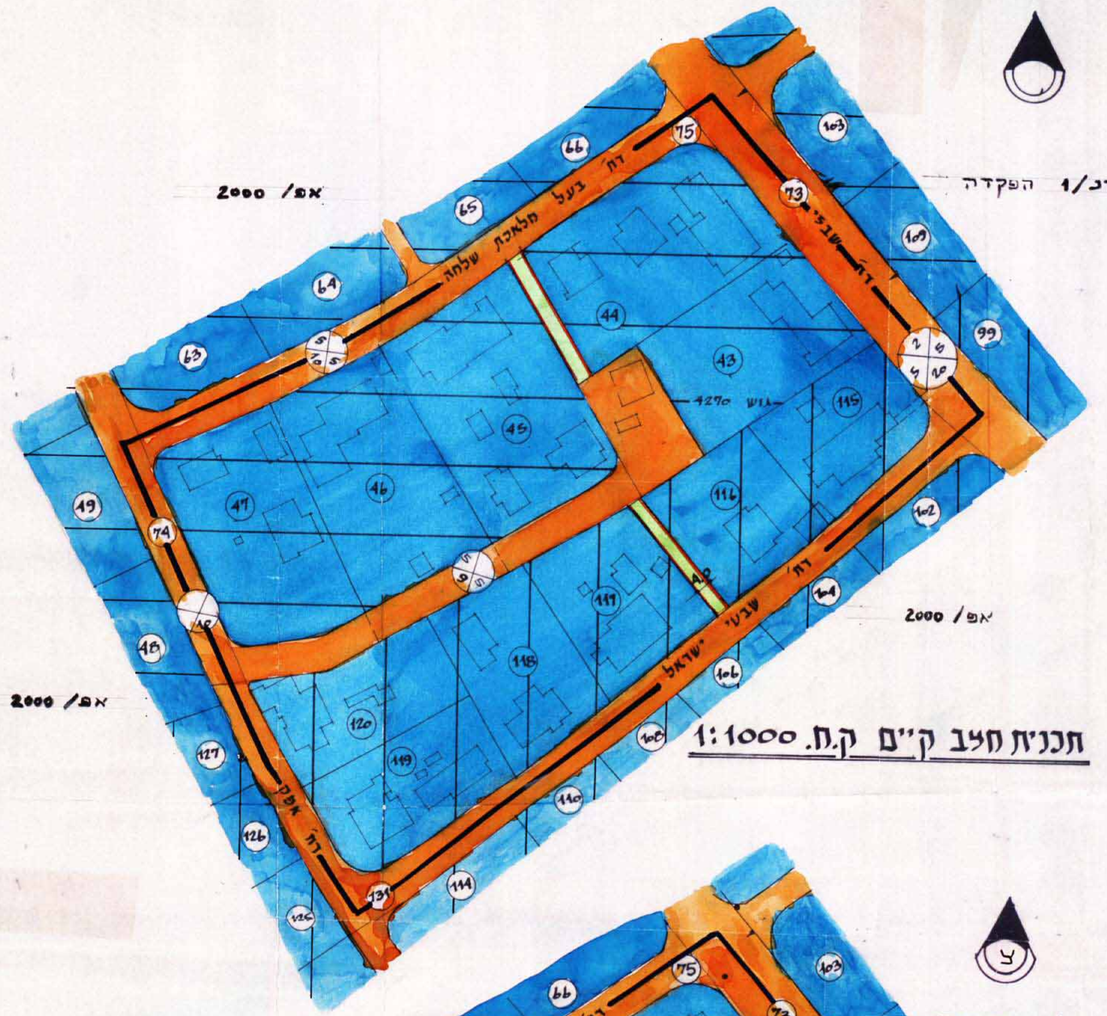
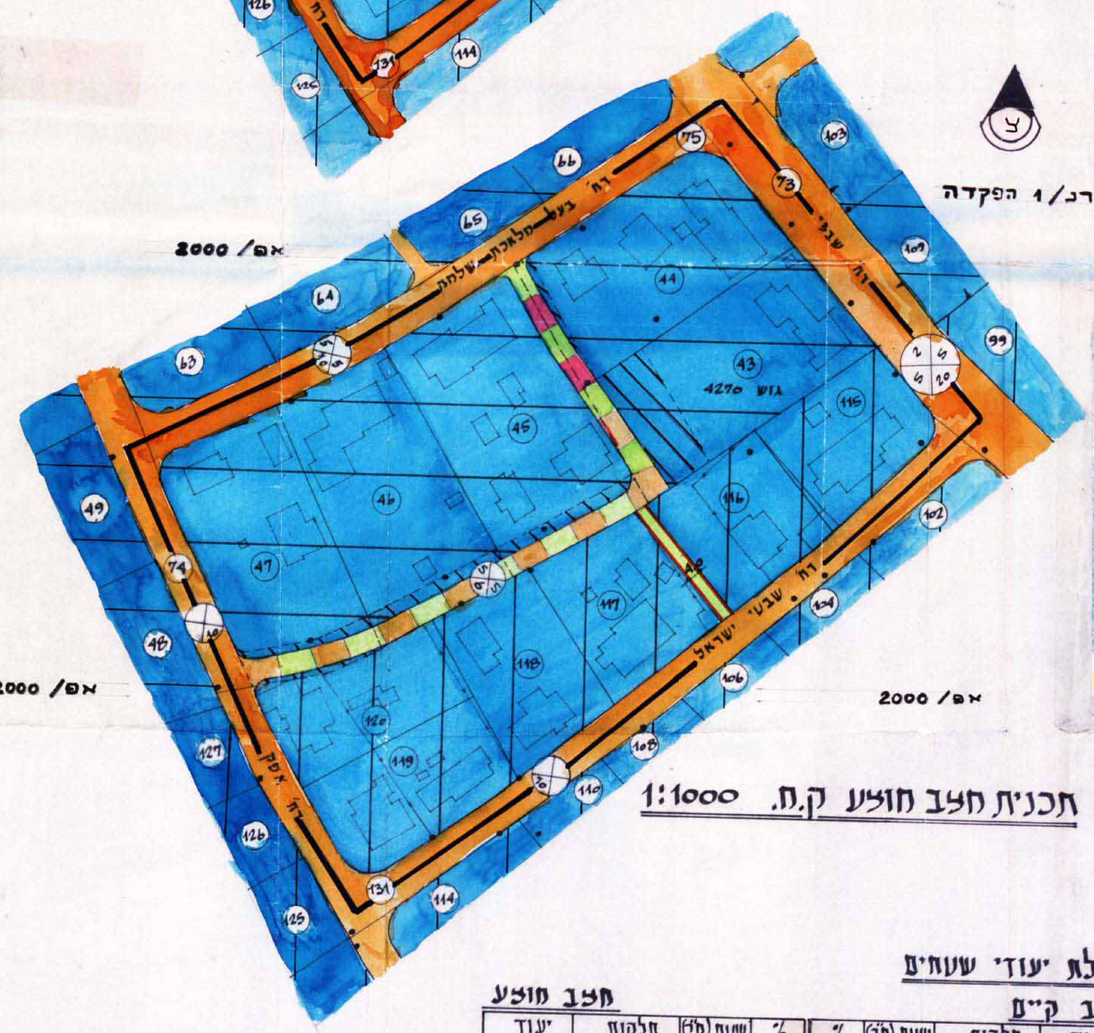
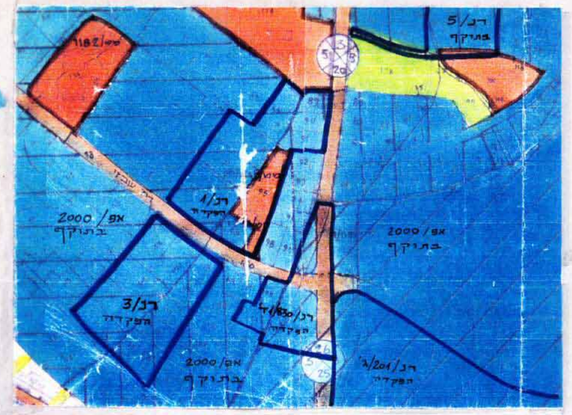
מרחב תכנון מחוז "המרכז"
מרחב תכנון מקומי ראש העין
שינוי תכנית מתאר מס' רנ/3
שינוי לתכנית מתאר מס' מח/830 אפ/2000



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:1000



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:1000



תרשים סביבה ק.מ. 1:5000

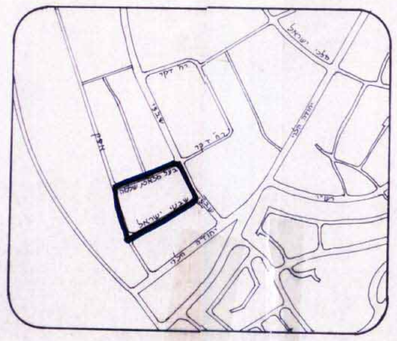
עפ"י אפ/ 2000

חתום: החרכל
נפה: פתח תקוה
מועצה מקומית: ראש העין

גוש: 4270
חלקות: 43-47, 115-120 ח.ח, 73-75, 131
שטח התכנית: 29.950~ דונם

בעל הקרקע: מ.מ.י.
יזם התכנית: מועצה מקומית לתכנון ולבניה ראש העין
עורך התכנית: גבאי רובין אד. ובנין ערים
ק.מ.: 1:1000 1:10000
1:5000

מקרא
- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה ק"ם וחס'
- גבול חלקה לב"שול
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך ק"חת
- דרך לב"שול
- דרך משולבת ק"חת / מוצעת
- אזור מגורים א 1
- אזור מגורים א 2
- שביל



תרשים סביבה ק.מ. 1:10000

עבלת יעוד שטחים

מצב קיים

יעוד	חלקות	שטח (מ"ר)	%
מגורים א1	43-47 ח.ח.	13040	43.5
מגורים א2	115 ח.ח. 117-120 116	8843	29.5
שבילים	44 ח.ח. 116 ח.ח.	320	1.1
דרכים	43 ח.ח. 45-47 ח.ח. 73-75 131	7756	25.9
סה"כ		29950	100

מצב מוצע

יעוד	חלקות	שטח (מ"ר)	%
מגורים א1	43-47 ח.ח.	13840	46.2
מגורים א2	115 117-120 116 ח.ח.	8880	29.7
שביל	116 ח.ח.	160	0.5
דרכים	43-47 ח.ח. 73-75 131	7070	23.6
סה"כ		29950	100

חתימת בעל הקרקע	חתימת הועדה המקומית
חתימת הועדה המחוזית	חתימת עורך התכנית

משרד הפנים מחוז המרכז
הוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
טעיף 108 (ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

גבאי - רובין
אדריכלות ובנין ערים
רח' ... 73 תל אביב
טל: 5231895 (03)
פקס: 5231895 (03)

נבדק ונכון לדעתי
החלטת הועדה המחוזית מיום
פרוטוקול
תאריך
חתימת המזכיר