

תא. 9/6/32 נ"ב-י"ק 1585

מס' תכנית: 9-08
תק"כ

מרחב תכנון מקומי "דרום השרון".

תכנית מפורטת מס': 9/60
תקון לתכנית מס': 9/60 ומשי"מ 100

- מחוז: המרכז
- נפה: פתח תקוה
- מושב: נוה ירק
- גוש: 7520
- חלקה: 137
- שטח התכנית: 1760 מ"ר
- בעל הקרקע: מ.מ.י.
- יוזם התכנית: ועד מושב נוה ירק
- המתכנן: ב. ולדמן אדריכלות והנדסה

משרד התכנון והבניה
הועדה המקומית לתכנון ובניה
ת"ת
תאריך: 9/6/32
מס' תכנית: 9-08

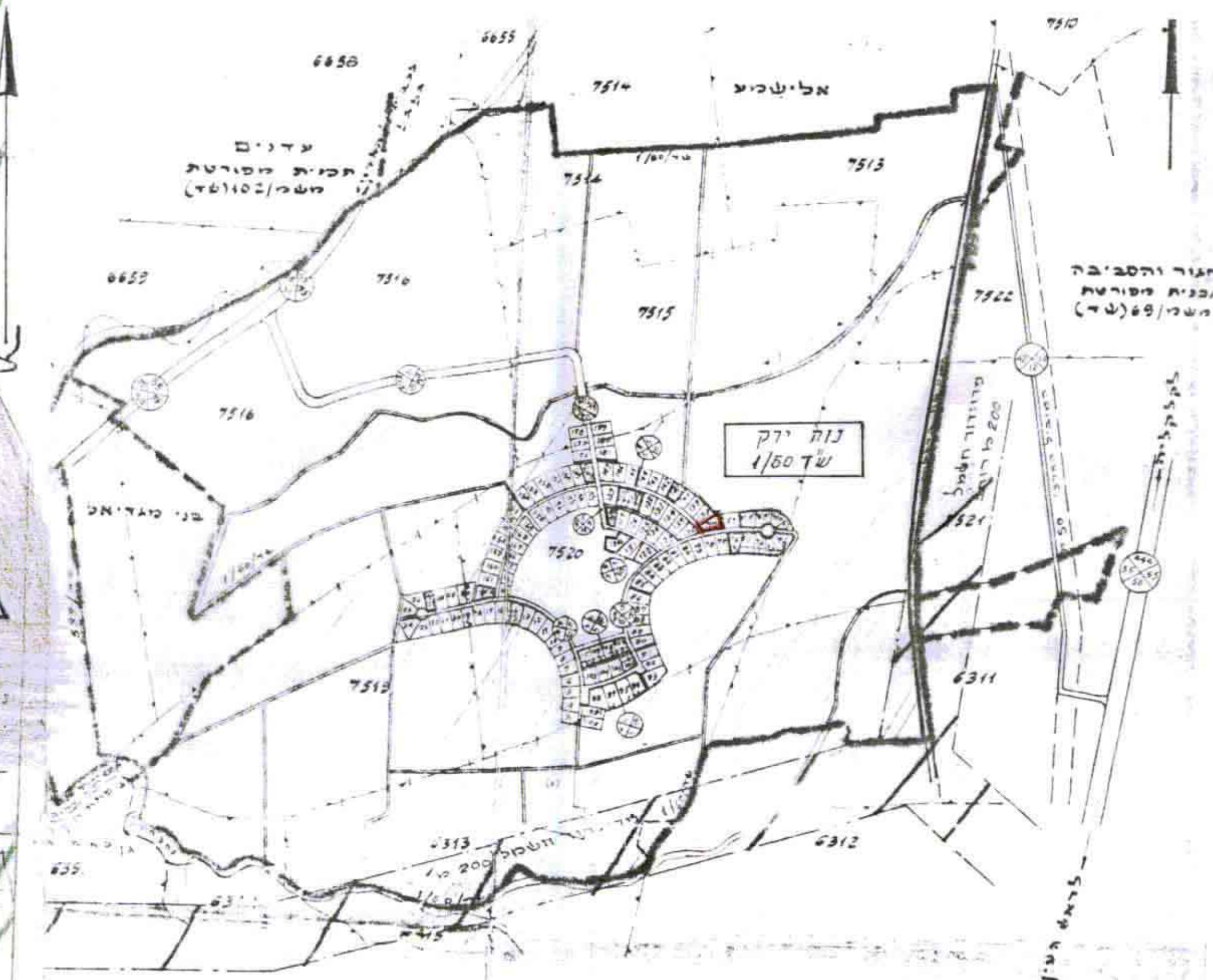
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה
ת"ת
תאריך: 9/6/32
מס' תכנית: 9-08

- מקרא:**
- גבול התכנית
 - דרך קיימת
 - אזור מגורים אי
 - אזור מגורים לבעלי מקצוע
 - אזור חקלאי
 - הריסה
 - שטח לבנין צבור

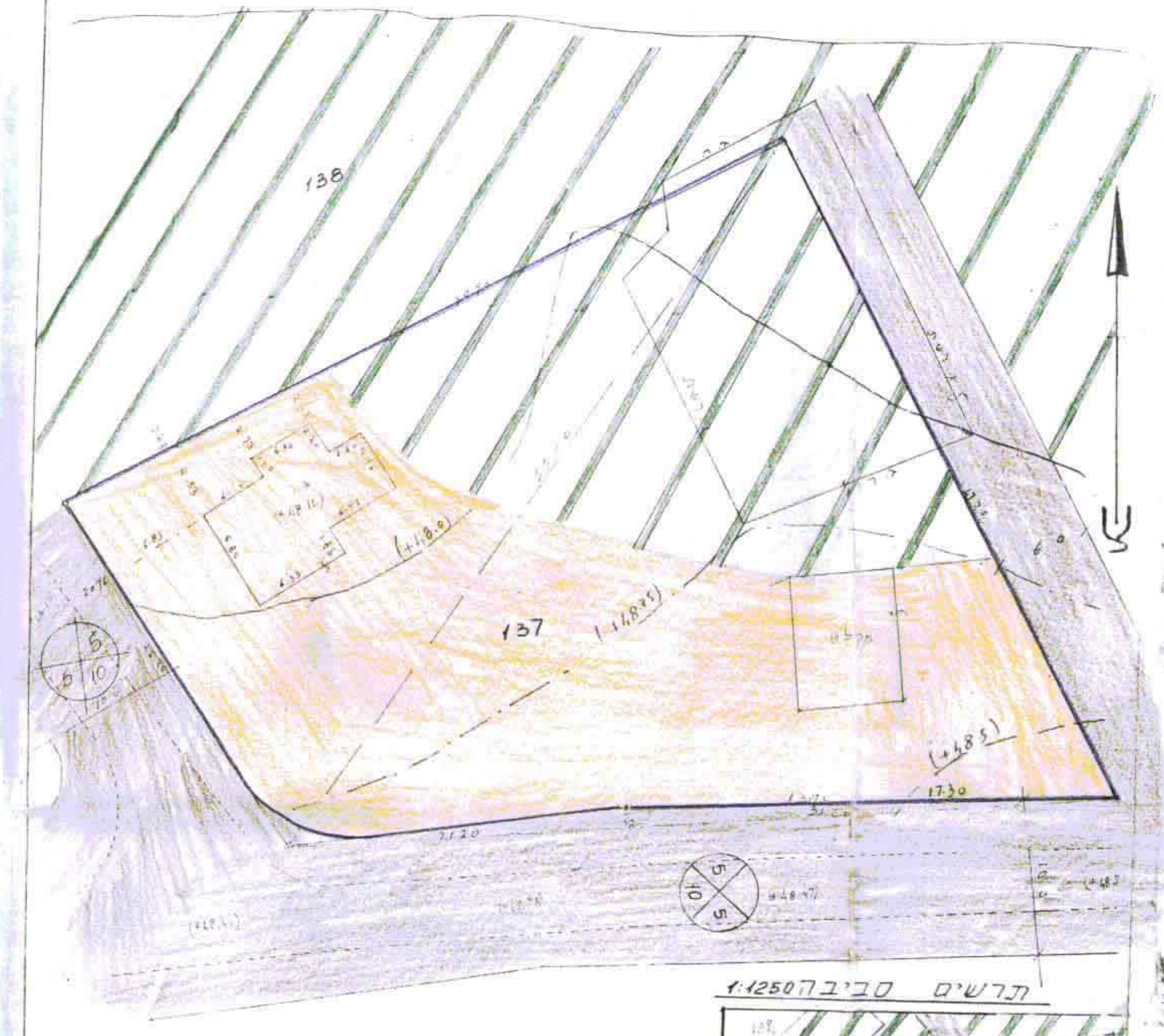
תאריך:
חתימת היוזם:
חתימת המתכנן:

התכנית נכנסה לתוקף ביום 9/6/32
התכנית נכנסה לתוקף ביום 9/6/32
התכנית נכנסה לתוקף ביום 9/6/32

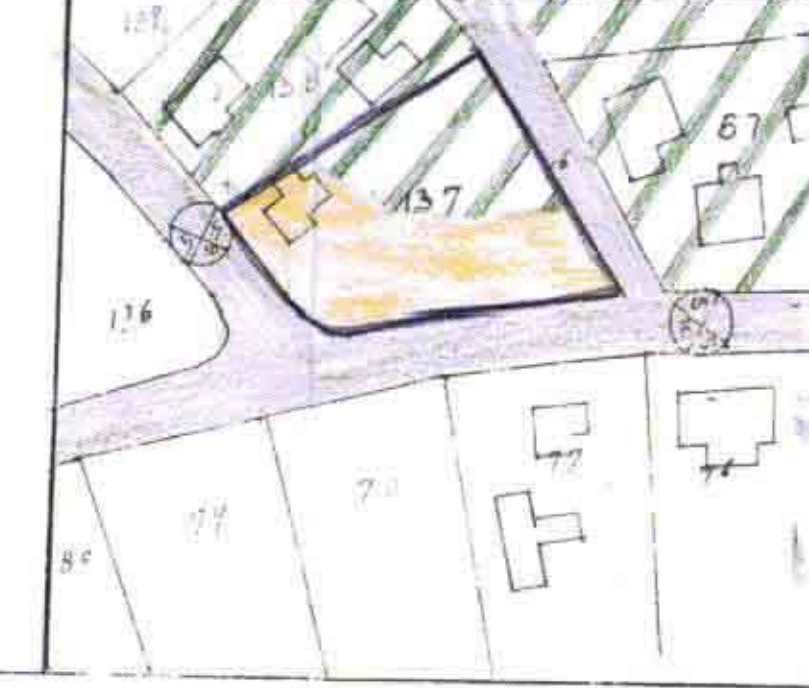
תרשים סביבה והאזור 1:10000



מצב קיים
1:250



תרשים סביבה 1:250



הערות:
1. גבולות מבוססים על מפת הסגנון של הסוכנות
ומסכנת מפורטת של 1/500
2. המבנה שצוהג אשר תכנן מקדמי ישראלי והסוכנות
3. גבולות הקוויטות והשטחים

יחיד	מ"ר	מ"ר	מ"ר
אזור מגורים	1080	1511	86%
אזור חקלאי	880		
אזור למבני צבור	1760	249	14%
סה"כ	1760		100%

מצב מוצע



מחוז: המרכז
נפה: פתח-תקוה
מקום: נוה ירק
גוש: 7520
מגרש: 137
שטח: 1760 מ"ר
חוכו בשב"ר

טבלת חלוקה

מגרש	שטח
137	1
137	2
137	3
137	4
137	1760

קנה מידה 1:250